

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2021

CONTENIDO

Estados de situación financiera clasificado
Estados de resultado por función
Estados de resultados integrales
Estados de flujo efectivo – método directo
Estados de cambios en el patrimonio neto
Notas a los estados financieros





INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 30 de marzo de 2022

Señores Accionistas y Directores
Casino de Juegos Valdivia S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Casino de Juegos Valdivia S.A., que comprenden el estado de situación financiera clasificado al 31 de diciembre de 2021 y 2020 los correspondientes estados de resultados por función, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo método directo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego descritas en Nota 2 a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 30 de marzo de 2022
Casino de Juegos Valdivia S.A.
2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Casino de Juegos Valdivia S.A. al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego descritas en Nota 2.

Base de contabilización

Como se describe en Nota 2, los estados financieros de Casino de Juegos Valdivia S.A. han sido preparados por la Administración de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego, las cuales son una base de contabilización distinta a las Normas Internacionales de Información Financiera. Nuestra opinión no se modifica con respecto a este asunto.

ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

ÍNDICE

Anexo 1 - Información general de la entidad

Estados de situación financiera clasificado
 Estados de resultado por función
 Estados de resultados integrales
 Estados de flujo efectivo – método directo
 Estados de cambios en el patrimonio neto

Notas a los estados financieros

Nota 1.- Aspectos generales.	1
Nota 2.- Políticas contables.	2
Nota 3.- Gestión de riesgo.	14
Nota 4.- Información financiera por segmentos.	17
Nota 5.- Cambio de estimación contable.	17
Nota 6.- Nuevos pronunciamientos contables.	17
Nota 7.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración.	20
Nota 8.- Efectivo y equivalente al efectivo.	21
Nota 9.- Otros activos no financieros.	22
Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.	22
Nota 11.- Saldo y transacciones con empresas relacionadas.	24
Nota 12.- Inventarios.	27
Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes.	27
Nota 14.- Intangibles.	28
Nota 15.- Propiedades, planta y equipo.	29
Nota 16.- Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.	33
Nota 17.- Otros pasivos financieros.	34
Nota 18.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.	34
Nota 19.- Provisiones.	34
Nota 20.- Patrimonio.	37
Nota 21.- Ingresos de actividades ordinarias.	41
Nota 22.- Costos de ventas y Gastos de administración.	43
Nota 23.- Diferencias de cambio.	44
Nota 24.- Ganancias por acción.	44
Nota 25.- Medio ambiente.	44
Nota 26.- Contingencia y restricciones.	44
Nota 27.- Garantías.	45
Nota 28.- Hechos relevantes y esenciales.	45
Nota 29.- Hechos posteriores.	46
Nota 30.- Aprobación de Estados Financieros.	46
Nota 31.- Resultado por unidades de reajuste.	47
Nota 32.- Composición de los otros ingresos y otros gastos por función.	48
Nota 33.- Servicios anexos.	49
Nota 34.- Programa de fidelización.	49
Nota 35.- Instrumentos financieros.	50
Nota 36.- Costos financieros.	50

**ANEXO N°1
ESTADOS FINANCIEROS**

INFORMACION GENERAL DE LA ENTIDAD

1. ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

3. RAZON SOCIAL Y NATURALEZA JURIDICA

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

5. DOMICILIO

CARAMPANGUE #190

7. CIUDAD

VALDIVIA

9. REPRESENTANTE LEGAL

LEONARDO PACHECO BACHMANN

10. GERENTE GENERAL

LEONARDO PACHECO BACHMANN

11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

CLAUDIO FÉLIX FISCHER LLOP

12. DIRECTORES

CLAUDIO FÉLIX FISCHER LLOP

HUMBERTO FISCHER LLOP

ENRIQUE CIBIÉ

JAIME WILHELM GIOVINE

CLAUDIO TESSADA PEREZ

13. NOMBRE DE LOS 10 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL

INVERSIONES Y TURISMO S.A.

CASINOS DEL SUR S.P.A.

2. CODIGO SOC.OP

CJV

4.RUT

99.597.790-7

6.TELEFONO

267000

8. REGION

XIV DE LOS RIOS

9.1 RUT / PASAPORTE

10.900.137-6

10.1 RUT / PASAPORTE

10.900.137-6

11.1 RUT / PASAPORTE

7.378.806-4

12.1 RUT / PASAPORTE

7.378.806-4

6.687.633-0

6.027.149-6

8.490.718-9

10.193.198-6

14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD

99,00%

1,00%

15. PATRIMONIO

EN PESOS:

5.859.122.192

EN UF:

189.054,32

16. CAPITAL

SUSCRITO:

2.581.269.107

PAGADO:

2.581.269.107

17. AUDITORES EXTERNOS

PRICEWATERHOUSECOOPERS

ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA			
Tipo de Moneda:	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Valdivia S.A.
Tipo de Estado:	Situación Financiera Clasificado	Rut:	99.597.790-7
Expresión en Cifras:	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJV

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Nº Nota	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Título	<i>Activos</i>			
	<i>Activos, corrientes</i>			
11010	Efectivo y equivalentes al efectivo	8	2.056.590	24.172
11020	Otros activos financieros, corrientes		-	-
11030	Otros activos no financieros, corrientes	9	30.169	105.610
11040	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, corrientes	10	86.317	16.882
11050	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	10.043.149	7.534.261
11060	Inventarios	12	18.634	17.527
11070	Activos por impuestos corrientes	13	27.981	144.740
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		12.262.840	7.843.192
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11000	Activos corrientes totales		12.262.840	7.843.192
Título	<i>Activos, no corrientes</i>			
12010	Otros activos financieros, no corriente		-	-
12020	Otros activos no financieros no corrientes		-	-
12030	Derechos por cobrar no corrientes		-	-
12040	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente		-	-
12050	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-	-
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	4.071	6.130
12070	Plusvalía		-	-
12080	Propiedades, planta y equipo, neto	15	3.231.475	4.486.085
12090	Propiedades de inversión		-	-
12100	Activos por impuestos diferidos	16	161.380	460.603
12000	Total activos no corrientes		3.396.926	4.952.818
10000	Total de Activos		15.659.766	12.796.010

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA			
Tipo de Moneda:	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Valdivia S.A.
Tipo de Estado:	Situación Financiera Clasificado	Rut:	99.597.790-7
Expresión en Cifras:	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJV

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Nº Nota	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Título	Pasivos			
	Pasivos corrientes			
21010	Otros pasivos financieros, corrientes		-	-
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	18	544.610	241.464
21030	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	6.937.071	5.154.313
21040	Otras provisiones corrientes	19	177.394	155.005
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	583.101	18.662
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	186.345	134.612
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		-	-
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		8.428.521	5.704.056
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
21000	Pasivos corrientes totales		8.428.521	5.704.056
Título	Pasivos, no corrientes			
22010	Otros pasivos financieros, no corrientes		-	-
22020	Pasivos no corrientes		-	-
22030	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	1.372.122	2.354.994
22040	Otras provisiones No Corrientes		-	-
22050	Pasivo por impuestos diferidos		-	-
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		-	-
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
22000	Total de pasivos no corrientes		1.372.122	2.354.994
20000	Total pasivos		9.800.643	8.059.050
Título	Patrimonio			
23010	Capital Emitido	20	2.581.269	2.581.269
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	3.392.102	2.269.939
23030	Primas de emisión		-	-
23040	Acciones Propias en Cartera		-	-
23050	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23060	Otras Reservas	20	(114.248)	(114.248)
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		5.859.123	4.736.960
23080	Participaciones no controladoras		-	-
23000	Patrimonio total		5.859.123	4.736.960
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		15.659.766	12.796.010

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS FINANCIEROS						
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN						
Tipo de Moneda:	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Valdivia S.A.			
Tipo de Estado:	Situación Financiera Clasificado	Rut:	99.597.790-7			
Expresión en Cifras:	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJV			
Código SCJ	Estado de Resultados por Función	Nº Nota	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
			01-01-2021 31-12-2021 M\$	01-01-2020 31-12-2020 M\$	01-10-2021 31-12-2021 M\$	01-10-2020 31-12-2020 M\$
Título	Ganancia (Pérdida)					
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	6.465.809	2.405.697	3.563.280	-
30020	Costo de ventas	22	(4.674.346)	(3.163.820)	(2.138.335)	(529.806)
30030	Ganancia (Pérdida) bruta		1.791.463	(758.123)	1.424.945	(529.806)
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30060	Otros ingresos por función	32	1.022.889	846.167	61.275	270.958
30070	Costos de distribución		-	-	-	-
30080	Gastos de administración	22	(1.057.909)	(699.166)	(530.407)	(157.253)
30090	Otros gastos por función	32	(259.543)	(275.631)	(36.286)	(69.390)
30100	Otras ganancias (pérdidas)		-	-	-	-
30110	Ingresos financieros		8.600	3.197	7.990	2
30120	Costos financieros	36	(85.116)	(110.639)	(20.829)	(21.884)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-	-	-
30140	Diferencias de cambio	23	734	3.494	410	381
	Resultados por unidades de reajuste	31	268	1.898	(2.609)	57.191
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-	-	-
30170	Ganancia (pérdida) antes de impuesto		1.421.386	(988.803)	904.489	(449.801)
30180	Gasto por impuesto a las Ganancias	16	(299.223)	333.312	(178.457)	162.656
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		1.122.163	(655.491)	726.032	(287.145)
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30210	Ganancia (pérdida)		1.122.163	(655.491)	726.032	(287.145)
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		1.122.163	(655.491)	726.032	(287.145)
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
30210	Ganancia (pérdida)	24	1.122.163	(655.491)	726.032	(287.145)
Título	<i>Ganancias por Acción</i>					
Título	<i>Ganancia por acción básica</i>					
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	24	17,02	(9,94)	11,01	(1,05)
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica	24	17,02	(9,94)	11,01	(1,05)
Título	Ganancias por acción diluidas					
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		-	-	-	-
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción		-	-	-	-

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS FINANCIEROS					
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL					
Tipo de Moneda:	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Valdivia S.A.		
Tipo de Estado:	Situación Financiera Clasificado	Rut:	99.597.790-7		
Expresión en Cifras:	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJV		
Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	ACUMULADO		TRIMESTRE	
		01-01-2021 31-12-2021 M\$	01-01-2020 31-12-2020 M\$	01-10-2021 31-12-2021 M\$	01-10-2020 31-12-2020 M\$
30210	Ganancia (pérdida)	1.122.163	(655.491)	726.032	(287.145)
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Título	Diferencias de cambio por conversión				
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-	-	-
Título	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-	-	-
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-	-	-
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-	-	-
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	-	-
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-	-	-
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-	-	-
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-	-	-
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-	-	-
52000	Otro resultado integral	-	-	-	-
53000	Resultado integral total	1.122.163	(655.491)	726.032	(287.145)
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	1.122.163	(655.491)	726.032	(287.145)
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-
53000	Resultado integral total	1.122.163	(655.491)	726.032	(287.145)

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO			
Tipo de Moneda:	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Valdivia S.A.
Tipo de Estado:	Situación Financiera Clasificado	Rut:	99.597.790-7
Expresión en Cifras:	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJV

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01-01-2021 31-12-2021 M\$	01-01-2020 31-12-2020 M\$	01-10-2021 31-12-2021 M\$	01-10-2020 31-12-2020 M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación				
	Clases de cobros por actividades de operación /				
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	7.847.286	2.912.940	2.440.082	-
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	-	-	-	-
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	384.933	-	-	-
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	-	-	-	-
41150	Otros cobros por actividades de operación	-	-	-	-
	Clases de pagos				
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(2.973.614)	(2.412.987)	(118.945)	(88.897)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-	-	-
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(854.055)	(787.150)	(387.882)	(102.280)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	-	-	-
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	-	-	-	-
41210	Otros pagos por actividades de operación	-	-	-	-
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	4.404.550	(287.197)	1.933.255	(191.177)
41220	Dividendos pagados	-	-	-	-
41230	Dividendos recibidos	-	-	-	-
41240	Intereses pagados	(1.067)	(4.321)	-	(757)
41250	Intereses recibidos	8.600	3.196	7.991	1
41260	Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados	66.705	(86.882)	6.333	-
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-	-	-
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	4.478.788	(375.204)	1.947.579	(191.933)

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO			
Tipo de Moneda:	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Valdivia S.A.
Tipo de Estado:	Situación Financiera Clasificado	Rut:	99.597.790-7
Expresión en Cifras:	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJV

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01-01-2021	01-01-2020	01-10-2021	01-10-2020
		31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020
		M\$	M\$	M\$	M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión				
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-	-	-
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-	-	-
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-	-	-
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-	-	-
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-	-	-
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-	-	-
42170	Préstamos a entidades relacionadas	(3.611.000)	(760.811)	(2.007.000)	(31.832)
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-	-	-
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(30.911)	(102.353)	(26.600)	(39.903)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-	-	-
42210	Compras de activos intangibles	-	-	-	-
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-	-	-
42230	Compras de otros activos a largo plazo	-	-	-	-
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	-
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-	-	-
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-	-	-
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-	-	-
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-	-	-
42290	Cobros a entidades relacionadas	1.156.500	589.448	296.660	255.602
42300	Dividendos recibidos	-	-	-	-
42310	Intereses pagados	-	-	-	-
42320	Intereses recibidos	-	-	-	-
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-	-	-
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-	-	-
42000	Total flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(2.485.411)	(273.716)	(1.736.940)	183.867

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO			
Tipo de Moneda:	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Valdivia S.A.
Tipo de Estado:	Situación Financiera Clasificado	Rut:	99.597.790-7
Expresión en Cifras:	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJV

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01-01-2021	01-01-2020	01-10-2021	01-10-2020
		31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020
		M\$	M\$	M\$	M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación				
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-	-	-
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-	-	-
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-	-	-
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-	-	-
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	-	-	-	-
43160	Importes procedentes de préstamos	-	-	-	-
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	-	-	-
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	-	-	-
43190	Préstamos de entidades relacionadas	39.041	12.675	-	-
43200	Reembolsos de préstamos	-	-	-	-
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-	-	-
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-	-	-
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	-
43240	Dividendos pagados	-	-	-	-
43250	Intereses recibidos	-	-	-	-
43260	Intereses pagados	-	-	-	-
43270	Dividendos recibidos	-	-	-	-
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-	-	-
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-	-	-
43000	Total flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	39.041	12.675	-	-
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	2.032.418	(636.245)	210.639	(8.066)
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo				
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	-
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	2.032.418	(636.245)	210.639	(8.066)
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	24.172	660.417	-	-
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	2.056.590	24.172	210.639	(8.066)

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS FINANCIEROS

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Tipo de Moneda:	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Valdivia S.A.
Tipo de Estado:	Situación Financiera Clasificado	Rut:	99.597.790-7
Expresión en Cifras:	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJV

	Capital social M\$	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias del ejercicio M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2021	-	2.581.269	(114.248)	-	2.269.939	4.736.960	-	4.736.960
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	2.581.269	(114.248)	-	2.269.939	4.736.960	-	4.736.960
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia				1.122.163	-	1.122.163	-	1.122.163
Otro resultado integral			-			-	-	-
Resultado integral			-	1.122.163	-	1.122.163	-	1.122.163
Emisión de patrimonio	-	-		-	-	-		-
Dividendos					-	-		-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-		-	-	-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control				-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	1.122.163	-	1.122.163	-	1.122.163
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2021	-	2.581.269	(114.248)	1.122.163	2.269.939	5.859.123	-	5.859.123

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS FINANCIEROS

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Tipo de Moneda:	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Valdivia S.A.
Tipo de Estado:	Situación Financiera Clasificado	Rut:	99.597.790-7
Expresión en Cifras:	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJV

	Capital Social M\$	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) del ejercicio M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Periodo anterior 01/01/2020	-	2.581.269	(114.248)	-	2.925.430	5.392.451	-	5.392.451
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	2.581.269	(114.248)	-	2.925.430	5.392.451	-	5.392.451
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)				(655.491)	-	(655.491)	-	(655.491)
Otro resultado integral			-			-	-	-
Resultado integral			-	(655.491)	-	(655.491)	-	(655.491)
Emisión de patrimonio	-	-		-	-	-		-
Dividendos				-	-	-		-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-		-	-	-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control			-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	(655.491)	-	(655.491)	-	(655.491)
Saldo Final Periodo anterior 31/12/2020	-	2.581.269	(114.248)	(655.491)	2.925.430	4.736.960	-	4.736.960

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 1.- Aspectos generales.

Casino de Juegos Valdivia S.A., RUT 99.597.790-7, en adelante la Sociedad, es una sociedad anónima cerrada, con domicilio en Carampangue 190, Valdivia.

La Sociedad fue constituida como sociedad anónima cerrada, según consta en escritura pública de fecha 9 de septiembre 2005, y su objeto social es la explotación de un casino de juegos y de sus servicios anexos, en la ciudad de Valdivia, autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juego en conformidad con la Ley Número 19.995 y su reglamento.

La Sociedad se encuentra inscrita bajo el número 156 en el registro de entidades informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros (actual Comisión para el Mercado Financiero)

Con fecha 21 de julio de 2006, en resolución exenta número 173 de la Superintendencia de Casinos de Juego, la Sociedad obtuvo el permiso de operación de un casino de juegos en la comuna de Valdivia.

Con fecha 05 de febrero de 2009, mediante Resolución Exenta N° 58, la Superintendencia de Casinos de Juego, certificó el cumplimiento de las obras correspondientes al Centro de convenciones y eventos comprendido en el proyecto integral autorizado a Casino de Juegos Valdivia S.A.

Con fecha 16 de febrero de 2009, se autoriza por medio de Resolución Exenta N° 75, la Superintendencia de Casinos de Juego, la modificación del estatuto social de Casino de Juegos Valdivia S.A; referidos a aumento de capital y denominación de fantasía Dreams Valdivia. Copia autorizada de la escritura pública que fue reducida la Junta Ordinaria de Accionistas de Casino de Juegos Valdivia S.A, con fecha 17 de febrero de 2009, junto a su publicación e inscripción, fueron remitidas en su oportunidad a la Superintendencia de Casinos de Juego.

La Sociedad detenta su permiso de operación de la Ley N°19.995 que autorizó la operación de casinos de juegos en cada región del país. Tal permiso de operación expira el 19 de febrero de 2024.

La Sociedad comienza a operar el casino de juegos el día 20 de febrero de 2009, quedando pendiente el resto del proyecto integral, el cual con fecha 6 de marzo de 2009, por medio de Resolución Exenta N°113, la Superintendencia de Casinos de Juego, certificó el cumplimiento de las obras correspondientes al Hotel, Spa y Gimnasio, Business Center y sus servicios complementarios, comprendidos en el proyecto integral autorizado a Casino de Juegos Valdivia S.A. Dicha Resolución Exenta da por íntegramente cumplidas todas las obras comprendidas en el referido proyecto integral.

Con fecha 16 de marzo de 2009 mediante Resolución Exenta N°79, se certifica que Casino de Juegos Valdivia S.A. se encuentra habilitado para operar un casino de juegos en la ciudad de Valdivia.

Con la entrada en vigencia de la Ley 20.382 de octubre 2009 se procedió a cancelar su inscripción número 953 en el registro de valores y pasa a formar parte del registro de entidades informantes bajo la inscripción N°156.

Con fecha el 18 de octubre de 2021, se llevó a cabo la audiencia pública del Proceso de Otorgamiento o Renovación de Permisos de Operación de Casinos de Juego para la Región de Los Ríos, siendo Casino de Juegos Valdivia S.A. la única Sociedad que presentó una propuesta para dicho proceso, solicitando la renovación del permiso otorgado en el año 2006.

1.1.- Capital social y propiedad.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el capital social asciende a M\$2.581.269, dividido en 65.940.433 acciones sin valor nominal, todas de una misma serie.

La estructura de propiedad de Casino de Juegos Valdivia S.A. está conformada por los siguientes accionistas:

RUT	Accionista	Acciones		% Participación Capital Suscrito	
		31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020
96.838.520-8	Inversiones y Turismo S.A.	65.281.029	65.281.029	99,000%	99,000%
76.039.388-6	Casinos del Sur S.P.A.	659.404	659.404	1,000%	1,000%
Total		65.940.433	65.940.433	100%	100%

1.2.- Personal.

Al 31 de diciembre de 2021 Casino de Juegos Valdivia S.A. cuenta con una dotación de 91 trabajadores (94 trabajadores al 31 de diciembre 2020).

1.3.- Directorio y administración.

Casino de Juegos Valdivia S.A. es administrado por un Directorio compuesto por directores titulares.

El actual Directorio está compuesto por los señores:

Nombre	RUT	Cargo
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	Presidente
Humberto Fischer Llop	6.687.633-0	Director
Enrique Cibié	6.027.149-6	Director
Claudio Tessada Pérez	10.193.198-6	Director
Jaime Wilhelm Giovine	8.490.718-9	Director

Nota 2.- Políticas contables.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los presentes estados financieros, las cuales han sido aplicadas de manera uniforme en todos los periodos presentados.

2.1.- Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de Casino de Juegos Valdivia S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juego.

2.2.- Bases de preparación de los estados financieros.

Los presentes estados financieros, han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) de acuerdo a lo instruido en Circular N°63 y sus modificaciones posteriores.

2.3.- Período cubierto por los estados financieros

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera clasificado al 31 de diciembre de 2021 y 2020
- Estados de resultados por función por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de resultados integrales por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estado de flujos de efectivo método directo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estado de cambios en el patrimonio neto por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

2.4.- Segmentos operativos.

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Valdivia.

2.5.- Moneda de presentación y moneda funcional.

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de Casino de Juegos Valdivia S.A. y la de su matriz Inversiones y Turismo S.A.

Las transacciones en moneda distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción o a un promedio representativo. La moneda chilena se presenta en miles de pesos, redondeada al entero superior, por cada cifra superior a los 500 pesos, salvo que se indique expresamente que el valor se muestra en pesos.

2.6.- Bases de conversión.

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas al rubro Diferencia de cambio en el estado individual de resultado por función.

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera o unidades de reajustes, han sido convertidos a pesos chilenos según el siguiente detalle:

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
Dólar Estadounidense (USD)	844,69	710,95
Unidad de Fomento (UF)	30.991,74	29.070,33

2.7.- Efectivo y equivalentes al efectivo.

La Sociedad considera como Efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los sobregiros bancarios, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la Sociedad.

El efectivo correspondiente al encaje o reserva de liquidez se presenta bajo el rubro efectivo en caja.

Estado de flujos de efectivo.

El Estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante los periodos. Los flujos de efectivo son las entradas y salidas de dinero en efectivo y de activos financieros equivalente, entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de pérdidas en su valor.

Para efectos de presentación, el estado de flujos de efectivo se clasifica en las siguientes actividades:

- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y su equivalente.
- **Actividades de financiación:** Son las actividades que producen variación en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.8.- Instrumentos financieros

2.8.1.- Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados o en resultados integrales y a costo amortizado según corresponda. La clasificación depende del modelo de negocio de la entidad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo.

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide un activo financiero a su valor razonable, en el caso de un activo financiero clasificado a costo amortizado, se incluyen los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de los activos

financieros contabilizados a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan como gastos en el estado de resultados

Activos financieros a valor justo a través de resultado - Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para la venta y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor justo a través de resultados.

Los activos financieros son clasificados como mantenidos para la venta si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los derivados, incluyendo derivados implícitos separados (de existir), también son clasificados como mantenidos para comercialización a menos que sean designados como instrumentos de cobertura efectivos, o como contratos de garantía financiera. Las utilidades o pérdidas por instrumentos mantenidos para su venta son reconocidas en resultados.

Activos financieros medidos a costo amortizado – La entidad mide activos al costo amortizado cuando dicho activo cumple con las dos condiciones siguientes: i. El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y ii. Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Activo financiero a valor razonable con cambios en otro resultado integral - Un activo financiero se mide a valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes: i) El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros y ii) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Instrumentos financieros derivados: Los derivados, en caso de existir, se reconocen inicialmente al valor justo en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor justo. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. Los cambios en el valor justo de cualquier instrumento derivado que no se registra como de cobertura, se reconocen inmediatamente en el estado de resultados, en “Otras ganancias (pérdidas).

2.8.2.- Pasivos financieros

Pasivos financieros Clasificación como deuda o patrimonio: Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como Pasivos financieros o como Patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual. Los pasivos financieros se clasifican ya sea como “otros pasivos financieros”, o como pasivos financieros a “valor razonable a través de resultados”.

Otros pasivos financieros: Los pasivos financieros (incluyendo los préstamos que devengan interés) se reconocen, inicialmente, por su valor justo, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los pasivos financieros se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

Pasivos financieros a valor razonable: Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través

de resultados. Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

2.8.3.- Deterioro de valor de activos financieros

El deterioro de valor de activos financieros se mide a través de las pérdidas de crédito esperadas, las cuales son una estimación ponderada de probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a lo establecido por NIIF 9. Las pérdidas crediticias se miden como el valor presente de todos los déficits de efectivo (es decir, la diferencia entre los flujos de efectivo debidos a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Sociedad espera recibir). Las pérdidas de crédito esperada se descuentan a la tasa de interés efectiva del activo financiero siempre y cuando superen los 12 meses

2.9.- Cuentas por cobrar y pagar con entidades relacionadas.

Los saldos de cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corresponden a transacciones con entidades e individuos tales como:

- a) Accionistas con posibilidad de ejercer el control.
- b) Subsidiarias y miembros de subsidiarias.
- c) Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma.
- d) Partes con control conjunto sobre la entidad.
- e) Asociadas.
- f) Intereses en acuerdos conjuntos.
- g) Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante.
- h) Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores.
- i) Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta o sobre la que tiene influencia significativa por parte de cualquiera de los individuos descritos en los dos puntos anteriores, son para la que una parte significativa del poder de voto radica directa o indirectamente en cualquier individuo descrito en los dos puntos anteriores.

Los saldos relacionados, representan servicios y consumos de la operación, trasposos de fondos desde y hacia la matriz o entre empresas relacionadas, los cuales se estructuran principalmente bajo la modalidad de una cuenta corriente mercantil de acuerdo al criterio otorgado por la Administración del Holding para todas las sociedades del grupo, es decir, las diferentes partidas originadas por las transacciones comerciales entre las partes pierden su individualidad propia al ingresar en una cuenta común en la cual solo prevalece el saldo, pudiendo este tener aumentos o disminuciones, o bien su liquidación total, variables que dependerán de las definiciones adoptadas por la administración corporativa del holding según la diversidad de las operaciones, las cuales no necesariamente obedecen al quehacer diario, sino que también a hechos puntuales.

La clasificación de los saldos con empresas relacionadas, son realizados por la Administración en base a la estimación de sus vencimientos y fecha esperada de liquidación; siendo corrientes aquellos saldos cuyos vencimientos se esperan sean igual o inferior a doce meses y como no corrientes aquellos superiores a ese período.

2.10.- Inventarios.

Los inventarios están valorizados inicialmente al costo. Posteriormente se valorizan al menor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo se determina por el método de costo promedio ponderado (PPP).

El valor neto realizable, es el precio estimado de venta al cierre del periodo en el curso ordinario del negocio menos todos los costos de venta.

2.11.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

Casino de Juegos Valdivia S.A. determina el impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible calculada de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada periodo.

El gasto por impuesto a las ganancias del periodo se determina como el impuesto corriente y que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base de la renta líquida imponible del periodo, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos fiscales.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas contables.

Se reconocen impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Los impuestos diferidos se determinan usando las tasas de impuesto contenidas en leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquiden.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Para aquellas partidas que se registran con abono o cargo a patrimonio neto, el impuesto diferido asociado, de corresponder, se imputa también al patrimonio.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

2.12.- Activos intangibles distintos a la plusvalía.

En este rubro se registran las licencias y software los cuales se amortizan en un plazo de 4 años.

2.13.-Propiedades, planta y equipos.

Los bienes de propiedades, planta y equipos son registrados al costo neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, también se incluyen todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil.

Los costos de las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos que son directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos inmovilizados se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se registran directamente a resultados como costo del periodo en que se incurren.

La Sociedad estima que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrará en los rubros “Otros gastos por función” u “Otros ingresos por función” del Estado de resultados, según corresponda.

Depreciación de propiedades, plantas y equipos.

Las propiedades, planta y equipos, se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el periodo en el que la Sociedad espera utilizarlos.

La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipos que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos. Estos se utilizan para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de propiedades, planta y equipos, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están: capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

La vida útil de los elementos de propiedades, planta y equipos y su valor residual, de corresponder, se revisan anualmente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

Los terrenos, de existir, se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Los beneficios o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipos se reconocen como resultados del periodo y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

2.14.- Otros activos no financieros.

La política que la Sociedad aplica es incluir en este rubro todos aquellos activos que en su origen no tienen una naturaleza financiera y que no clasifican en otros rubros del activo corriente.

2.15.- Deterioro del valor de los activos no financieros.

A la fecha de cierre de cada ejercicio, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera sufrido pérdidas por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la

unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

El monto recuperable es el mayor valor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de la propiedad, planta y equipos y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida de deterioro por la diferencia con cargo al estado de resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en periodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones una vez al año, por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

2.16.- Beneficios al personal, corrientes.

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones. Estos son cancelados en un plazo que no supera los doce meses.

2.17.- Otras provisiones corrientes.

La Sociedad registra los saldos correspondientes a los pozos progresivos por aporte de jugadores de mesas de juegos, máquinas de azar y bingo.

2.18.- Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.

Se incluyen dentro de este rubro las obligaciones que no clasifican como pasivos financieros o cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, como retenciones en favor de terceros e impuestos especiales a los casinos de juego.

2.19.- Capital emitido.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el capital social asciende a M\$2.581.269, dividido en 65.940.433 acciones, sin valor nominal, todas de una misma serie.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

2.20.- Ganancias por acción.

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del periodo, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el periodo (el “denominador”).

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

2.21.- Distribución de dividendos.

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casinos de Juegos Valdivia S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el periodo en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la junta de accionistas de la Sociedad.

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Sociedad, la Junta de Accionistas determinará anualmente el porcentaje de las utilidades líquidas del periodo que se repartirá como dividendo entre los accionistas de conformidad a la ley.

2.22.- Ganancia líquida distribuible.

Se entiende por Ganancia líquida distribuible, aquella ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto, considerada para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y adicional. Esta ganancia deberá estar depurada de todos aquellos ajustes que la Administración de la Sociedad estime necesarios de efectuar, para así determinar una base de ganancia realizada a ser distribuida.

En ese sentido, la Sociedad podrá deducir o agregar las variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados. Estos valores razonables deberán ser reintegrados al cálculo de la ganancia líquida distribuible en el periodo que tales variaciones se realicen.

La política respecto de los criterios a utilizar en la determinación de la ganancia líquida distribuible, deberá ser aprobada por el Directorio y aplicada en forma consistente. En caso de que la Sociedad justificadamente requiera una variación en la mencionada política, esta deberá ser informada a la Comisión para el Mercado Financiero tan pronto el Directorio opte por la decisión.

Dadas las características de las operaciones de la Sociedad, como también de sus activos y pasivos, no se incluyen ajustes por variaciones en valores justos u otros conceptos en la determinación de la ganancia líquida distribuible, razón por la cual esta última es equivalente a la ganancia del ejercicio.

2.23.- Arrendamientos.

Propiedades para operar casinos:

La Sociedad es arrendataria de establecimientos comerciales para operar sus salas de casinos. El período de cancelación del contrato de arrendamiento está directamente relacionado con los periodos de otorgamiento de las concesiones que actualmente le permiten operar dichos casinos. Los pagos del arrendamiento se revisan periódicamente a condiciones de mercado y ajustan según el cambio en el índice de precios al consumidor del año anterior (contratos en Unidades de Fomento).

Arrendamientos de maquinaria:

La Sociedad en ocasiones arrienda máquinas de juego. El término no cancelable de estos arrendamientos es de 12 meses o menos. Aunque los contratos de arrendamiento suelen incluir opciones de renovación,

la Sociedad ha determinado que no es razonablemente seguro que ejerza estas opciones y elige aplicar la exención de reconocimiento para arrendamientos a corto plazo a estos arrendamientos.

Arrendamientos

I - Como un arrendatario:

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento al comienzo de la fecha arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo de arrendamiento ajustado por cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes del comienzo fecha, más los costos directos iniciales incurridos y una estimación de los costos para dismantelar y eliminar el activo subyacente o para restaurar el activo subyacente o el sitio en el que se encuentra, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

El activo por derecho de uso se deprecia posteriormente utilizando el método de línea recta desde la fecha de inicio hasta el final del ciclo de vida útil del activo por derecho de uso o el final del plazo del arrendamiento. Las vidas de los activos de derecho de uso se determinan sobre la misma base que las de propiedad y equipo. Además, el activo por el derecho de uso se reduce periódicamente por pérdidas por deterioro del valor, si las hubiera, y se ajusta para ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo de arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos de arrendamiento que no se pagan en la fecha de inicio, descontados utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa de endeudamiento incremental de la Sociedad. Generalmente, la Sociedad utiliza su tasa de endeudamiento incremental como tasa de descuento.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento pueden comprender lo siguiente:

- pagos fijos, incluidos los pagos fijos en sustancia;
- pagos de arrendamiento variables que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos utilizando el índice o tasa en la fecha de inicio;
- montos que se espera sean pagaderos bajo una garantía de valor residual; y

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Se vuelve a medir cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que surgen de un cambio en un índice o tasa, si hay un cambio en la estimación de la Sociedad del monto que se espera pagar bajo una garantía de valor residual.

Cuando el pasivo de arrendamiento se vuelve a medir de esta manera, se realiza un ajuste correspondiente al valor en libros del activo por derecho de uso, o se registra en utilidad o pérdida si el valor en libros del activo por derecho de uso se ha reducido. a cero.

La Sociedad presenta activos de derecho de uso en "propiedad, planta y equipo" y pasivos de arrendamiento en "cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes" en el estado de situación financiera.

Arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor:

La Sociedad ha optado por no reconocer los activos por derecho de uso y los pasivos de arrendamiento para arrendamientos a corto plazo de máquinas de azar que tienen un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos y arrendamientos de activos de bajo valor, incluido el equipo de TI. La Sociedad reconoce los

pagos de arrendamiento asociados con estos arrendamientos como un gasto en línea recta durante el plazo del arrendamiento.

II - Como arrendador:

Cuando la Sociedad actúa como un arrendador, determina al inicio del arrendamiento si cada arrendamiento es un arrendamiento financiero o un arrendamiento operativo. Para clasificar cada arrendamiento, la Sociedad realiza una evaluación general de si el arrendamiento transfiere sustancialmente todos los riesgos y recompensas inherentes a la propiedad del activo subyacente. Si esto es el caso, entonces el arrendamiento es un arrendamiento financiero; Si no, entonces es un arrendamiento operativo. Como parte de esta evaluación, la Sociedad considera ciertos indicadores, tales como si el arrendamiento es para la mayor parte de la vida económica del activo.

Cuando la Sociedad es un arrendador intermedio, contabiliza sus intereses en el arrendamiento principal y en el subarrendamiento por separado. Evalúa la clasificación de arrendamiento de un subarrendamiento con referencia al activo por derecho de uso que surge del arrendamiento principal, no con referencia al activo subyacente. Si un arrendamiento principal es un arrendamiento a corto plazo al cual la Sociedad aplica la exención descrita anteriormente, clasifica el subarrendamiento como un arrendamiento operativo.

Si un acuerdo contiene componentes de arrendamiento y no arrendamiento, la Sociedad aplica la NIIF 15 para asignar la contraprestación en el contrato.

La Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento recibidos en virtud de arrendamientos operativos como ingresos sobre una base de línea recta durante el plazo del arrendamiento como parte de "otros ingresos".

2.24.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes los mayores a ese período.

2.25.- Medio ambiente.

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

2.26.- Reconocimiento de ingresos.

Ingresos ordinarios.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad de acuerdo al modelo de 5 pasos de NIIF 15. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos (en caso de existir).

La Sociedad reconoce los ingresos cuando se cumplan todas las obligaciones de desempeño de acuerdo a NIIF 15 y se cumplen condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describen a continuación:

a.- Ingresos de Juegos

Los ingresos por juego corresponden a la suma de los ingresos brutos en las máquinas de azar, mesas de juego y bingos, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Estos se presentan netos de premios pagados y provisiones de pozos progresivos y netos de impuesto al valor agregado.

b.- Ventas de bienes

En caso de existir, los ingresos por ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha transferido al comprador el control de los productos y cuando se han cumplido todas las obligaciones de desempeño en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

c.- Intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectivo.

d.- Servicios

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado y se cumplen todas las obligaciones de desempeño. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recibido conforme por el cliente.

e.- El programa de fidelización de clientes denominado Club Mundo Dreams (CMD)

Casino de Juegos Valdivia S.A. mantiene programas de fidelización de clientes denominados Club Mundo Dreams (CMD). Los beneficios de este programa son registrados en los estados financieros como un pasivo contractual, cuyo efecto es diferido y presentado de acuerdo con lo establecido bajo NIIF 15.

2.27.- Cambios en políticas contables

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, no existen cambios en políticas contables, siendo estas uniformes con las presentadas al 31 de diciembre de 2020.

2.28.- Cuentas por cobrar y pagar con entidades relacionadas.

Los saldos de cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corresponden a transacciones con entidades e individuos tales como:

- a) Accionistas con posibilidad de ejercer el control, Subsidiarias y miembros de subsidiarias.
- b) Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma.
- c) Partes con control conjunto sobre la entidad.
- d) Asociadas.
- e) Intereses en acuerdos conjuntos.
- f) Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante, familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores.
- g) Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta o sobre la que tiene influencia significativa por parte de cualquiera de los individuos descritos en los dos puntos anteriores, son para la que una parte significativa del poder de voto radica directa o indirectamente en cualquier individuo descrito en los dos puntos anteriores.

Los saldos relacionados, representan servicios y consumos de la operación, trasposos de fondos desde y hacia la matriz o entre empresas relacionadas, los cuales se estructuran principalmente bajo la modalidad de una cuenta corriente mercantil de acuerdo al criterio otorgado por la Administración del Holding para todas las sociedades del grupo, es decir, las diferentes partidas originadas por las transacciones comerciales entre las partes pierden su individualidad propia al ingresar en una cuenta común en la cual solo prevalece el saldo, pudiendo este tener aumentos o disminuciones, o bien su liquidación total, variables que dependerán de las definiciones adoptadas por la administración corporativa del holding según la diversidad de las operaciones, las cuales no necesariamente obedecen al quehacer diario, sino que también a hechos puntuales. La clasificación de los saldos con empresas relacionadas, son realizados por la Administración en base a la estimación de sus vencimientos y fecha esperada de liquidación; siendo corrientes aquellos saldos cuyos vencimientos se esperan sean igual o inferior a doce meses y como no corrientes aquellos superiores a ese período.

Nota 3.- Gestión de riesgo.

Casino de Juegos Valdivia S.A. está expuesto a riesgos de mercado propios del giro de su negocio, riesgos financieros y riesgos propios de sus activos. La política de gestión de riesgos de la Sociedad está orientada a eliminar o mitigar las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

a. Riesgo de competencia.

Casino de Juegos Valdivia S.A. puede verse expuesto a una disminución de la demanda producto de estrategias desarrolladas por otras Sociedades en actividades similares o competitivas, que generen efectos significativos en la captación de clientes, ya sea por parte de los actuales casinos y centros de recreación y esparcimiento cercanos, o por otras alternativas en la industria del entretenimiento cuyo desarrollo y actividad podría afectar la afluencia de público y su gasto, tales como hipódromos, centros de apuestas, loterías, cines, restaurantes, eventos deportivos y musicales u otros.

Los juegos de azar vía internet, aunque no se encuentran permitidos en Chile, son ofrecidos por empresas extranjeras, lo que eventualmente podría afectar el nivel de ventas de Casino de Juegos Valdivia S.A. Por otro lado, aunque las leyes que regulan los casinos de juegos son claras en señalar que las apuestas en máquinas de azar solo se pueden desarrollar en casinos de juegos autorizados, en la práctica se ha visto la proliferación en el país de locales que ofrecen juegos de azar en máquinas fuera de los casinos, actividad ilegal que puede afectar negativamente las ventas de la Sociedad. Los ingresos totales de la Sociedad provenientes del juego se pueden exponer a una variación como la comentada en el párrafo anterior, que afectarían de manera importante los ingresos de la Sociedad. Para analizar lo anterior, se muestra a continuación una sensibilidad en los ingresos.

Ítem	95%	Ing. Casinos a Diciembre 2021	105%	Ítem	95%	Ing. Casinos a Diciembre 2020	105%
Ingresos de Juegos M\$	6.114.188	6.435.987	6.757.786	Ingresos de Juegos M\$	2.270.861	2.390.380	2.509.899
Dif. En Ingresos M\$	(321.799)		321.799	Dif. En Ingresos M\$	(119.519)		119.519

Ante las eventualidades anteriores, la Sociedad mantiene altos estándares de calidad en sus instalaciones y servicios, como así también tecnología de punta para ofrecer permanentemente una alternativa de entretención innovadora y sobresaliente. Además, Casino de Juegos Valdivia S.A., se esmera constantemente para ofrecer entretención de primer nivel a precios justos en el lugar donde está presente, y monitorean cercanamente las actividades competitivas para evaluar su potencial efecto adverso en la preferencia de sus clientes.

b. Riesgo de ciclos económicos.

La industria de casinos de juegos podría ser afectada en los períodos de contracción económica. Disminuciones en el nivel de ingreso de las personas, aumento en el nivel de desempleo y desconfianza sobre el futuro económico pueden afectar tanto la asistencia como el gasto por persona en entretenimiento y por tanto podrían afectar negativamente a la Sociedad. De manera inversa, períodos de expansión económica, especialmente de las actividades fuertemente presentes en la región en que la Sociedad desarrolla sus actividades principales aumentan notablemente el nivel de ingreso de las personas, y en consecuencia el nivel de gasto en entretenimiento y esparcimiento.

La Sociedad monitorea permanentemente la amenaza u oportunidad que puede conllevar la aparición de estos ciclos económicos y asume constantemente medidas de austeridad interna o de expansión de su oferta de entretenimientos según sea el caso.

c. Riesgos regulatorios.

La Sociedad detenta su permiso de operación al amparo de la Ley N°19.995 que autorizó la operación de casinos de juegos en cada región del país. Tal permiso expira el 19 de febrero de 2024.

Posibles cambios en la normativa aplicable, la dictación de nuevas regulaciones por cualquier ente fiscalizador o la interpretación de dichas normas por parte de las autoridades administrativas o gubernamentales, podrían afectar también los ingresos, flujo y posición financiera de la Sociedad. La Sociedad cuida celosamente el cumplimiento metódico de las disposiciones que la regulan, de tal modo de no incurrir en faltas u omisiones que pudiesen deteriorar su posición de continuidad y crecimiento económico.

Las recientes disposiciones legales introducidas por las autoridades en Chile han restringido la libertad de consumo de tabaco en lugares públicos, entre ellos los casinos, restaurantes y otros, lo que ha generado una disminución en la afluencia y permanencia de asistentes a dichos recintos, con la consiguiente disminución de ingresos. La administración ha implementado diversas acciones destinadas a mitigar esta situación, y se han realizado nuevas inversiones destinadas a armonizar las conductas y costumbres del público consumidor de tabacos, con la exigencia de dar fiel cumplimiento a las disposiciones legales puestas en vigencia.

d. Riesgo de inflación y tasa de interés.**d.1 Riesgo de tasa de interés.**

Casino de Juegos Valdivia S.A. no presenta pasivos bancarios a la fecha de los presentes estados financieros, razón por la cual no está expuesto a las variaciones de las tasas de interés.

d.2 Riesgo de inflación.

Casino de Juegos Valdivia S.A. no presenta pasivos nominados en términos ajustables a una tasa indexada con inflación a la fecha de los presentes estados financieros, razón por la cual no está expuesto a variaciones.

d.3 Riesgo de crédito.

La Sociedad no otorga crédito a sus clientes y provisiona completamente los documentos de pago que resulten incobrables. Con respecto a otros activos corrientes que no se han considerado en mora ni han

deteriorado su valor, la Sociedad estima que no existen riesgos que pongan en peligro su recuperación, ya que corresponden principalmente a transacciones con tarjetas de débito y crédito y a anticipos a proveedores debidamente garantizados. Asimismo, la Sociedad no mantiene activos financieros en mora o deteriorados, cuyos términos y condiciones hayan sido renegociados.

d.4 Riesgo de liquidez.

Este riesgo está relacionado a la posibilidad de presentar dificultades para hacer frente a las distintas necesidades de fondos relacionadas a los compromisos de inversión, gastos del negocio, vencimiento de deudas, etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen tanto de los recursos que son generados por la actividad ordinaria de la Sociedad como por aquellos que son otorgados por el Grupo Dreams y eventualmente, por la obtención de créditos otorgados por instituciones financieras. La capacidad de generación de flujo anual de la Sociedad supera con amplitud sus obligaciones.

d.5 Riesgo de tipo de cambio.

El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por los pagos que se deben realizar en monedas distintas al peso chileno. Estas transacciones corresponden con mayor frecuencia a compras de máquinas tragamonedas y los sistemas tecnológicos asociados a las máquinas. La inversión en activos pagados en moneda extranjera realizada en régimen, no representan una proporción significativa del total de activos fijos de la Sociedad, por lo que eventuales variaciones en el tipo de cambio, aun siendo de magnitudes relevantes, no afectarían de manera significativa el resultado.

e. Riesgos de fuerza mayor.

Eventuales hechos de la naturaleza o accidentes en la operación podrían dañar los activos de la Sociedad y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, la Sociedad cuenta con procedimientos para aminorar estos riesgos en la operación, como planes de prevención de riesgos y mantención preventiva de los equipamientos críticos.

Sin embargo, la Sociedad cuenta con un programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización, con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.

e.1 Situación de la Sociedad - Covid 19

Ante la contingencia sanitaria producida por la pandemia del COVID-19, durante parte del ejercicio 2021 y 2020, la Superintendencia de Casinos de Juego y autoridades de salud decretaron el cierre de los casinos de juego en el territorio nacional.

El Ministerio de Salud mediante resolución exenta N° 644 y N°683 promulgadas el 14 y 26 de julio de 2021 respectivamente, estableció el tercer plan “Paso a Paso” el cual mantiene el marco general de 4 fases. En este, se incentiva la vacunación masiva a través del “pase de movilidad”, se continúa con las medidas de autocuidado, se fortalece la vigilancia de fronteras y se hacen modificaciones al permiso de desplazamiento en general de las personas. Esto último impacta favorablemente en la atención en restaurantes y fuentes de soda lo que es homologable a casinos lo cual permite abrir a contar de fase 2 con medidas restrictivas de aforo, distanciamiento y presentación de “pase de movilidad”. En consecuencia, tales disposiciones han permitido durante el mes de julio de 2021 la reapertura restringida de todas las sociedades operadoras de casinos y gran parte de sus servicios anexos (hoteles, restaurantes y otros) y/o

la continuidad de operación de aquellas que desde junio 2021 se encontraban funcionando, lo cual se mantiene hasta la fecha de los presentes estados financieros.

La Administración de la Sociedad ha tomado todas las medidas que ha considerado necesarias para el resguardo de la seguridad y protección de la salud de sus colaboradores de servicio, juntamente con aquellas relacionadas a la protección de la liquidez y cumplimiento de sus obligaciones de corto plazo.

Adicionalmente, se han desarrollado los protocolos sanitarios, de operación y trabajo que buscan disminuir las posibilidades de contagio de nuestros colaboradores, personal de empresas de servicio y visitantes para cuando se permita la reapertura de los casinos de juego.

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad ha logrado generar flujo operacional positivo y utilidades del ejercicio, producto de la reapertura y recuperación de sus operaciones, lo que le ha permitido cumplir con sus obligaciones normales.

Nota 4.- Información financiera por segmentos.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad no presenta información financiera por segmento, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Valdivia.

Nota 5.- Cambio de estimación contable.

Con excepción de lo expuesto en Nota 6 a), al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad no ha efectuado cambios de estimaciones contables respecto al ejercicio anterior.

Nota 6.- Nuevos pronunciamientos contables.

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2021.

Enmiendas y mejoras

Enmiendas a la NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16 “Reforma de la tasa de interés de referencia (IBOR)- Fase 2”. Publicada en agosto de 2020. Aborda los problemas que surgen durante la reforma de las tasas de interés de referencia, incluido el reemplazo de una tasa de referencia por una alternativa.

Enmienda a NIIF 16 “Concesiones de alquiler” Publicada en marzo de 2021. Esta enmienda amplía por un año el período de aplicación del expediente práctico de la NIIF 16 Arrendamientos (contenido en la enmienda a dicha norma publicada en mayo de 2020), con el propósito de ayudar a los arrendatarios a contabilizar las concesiones de alquiler relacionadas con el Covid-19. Se extiende la cobertura inicial de la enmienda desde el 30 de junio del 2021 hasta el 30 de junio de 2022. La enmienda es efectiva para los períodos anuales que comienzan a partir del 1 de abril de 2021, sin embargo, se permite su adopción anticipada incluso para los estados financieros cuya emisión no ha sido autorizada al 31 de marzo de 2021.

Enmienda a NIIF4 “Contratos de seguro”: aplazamiento de la NIIF 9 (emitida el 25 de junio de 2020). Esta modificación difiere la fecha de aplicación de la NIIF 17 en dos años hasta el 1 de enero de 2023 y cambian la fecha fijada de la exención temporal en la NIIF 4 de aplicar la NIIF 9 “Instrumentos financieros” hasta el 1 de enero de 2023.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad, con excepción de la aplicación de la enmienda a la NIIF 16 descritos y revelados sus impactos en nota N° 32.1 “Otros Ingresos por Función”.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<p>NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique NIIF 9, "Instrumentos financieros".</p>	01/01/2023
Enmiendas y mejoras	
<p>Enmienda a la NIIF 3, “Combinaciones de negocios” se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera, sin cambiar los requerimientos de combinaciones de negocios.</p>	01/01/2022
<p>Enmienda a la NIC 16, "Propiedades, planta y equipo" prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio.</p>	01/01/2022
<p>Enmienda a la NIC 37, “Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes” aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.</p>	01/01/2022
<p>Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018–2020. Las siguientes mejoras se finalizaron en mayo de 2020:</p> <ul style="list-style-type: none"> - NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros. - NIIF 16 Arrendamientos: modificación del ejemplo ilustrativo 13 para eliminar la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de arrendamiento, para eliminar cualquier confusión sobre el tratamiento de los incentivos de arrendamiento. 	01/01/2022

- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a las asociadas y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1.
- NIC 41 Agricultura: eliminación del requisito de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable según la NIC 41. Esta enmienda tiene por objeto alinearse con el requisito de la norma de descontar los flujos de efectivo después de impuestos.

<p>Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos. Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2022 sin embargo, dicha fecha fue diferida al 1 de enero de 2024.</p>	01/01/2024
<p>Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores", publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables.</p>	01/01/2023
<p>Modificación de la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles.</p>	01/01/2023
<p>Enmienda a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos". Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria. Su aplicación anticipada es permitida.</p>	Indeterminado

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el ejercicio de su primera aplicación.

Nota 7.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración.

En los estados financieros de Casino de Juegos Valdivia S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual:

El tratamiento contable de la inversión en propiedades, planta y equipos e intangibles considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación y amortización. La Sociedad revisa permanentemente las vidas útiles y valores residuales utilizados.

- Deterioro de activos no financieros:

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

- Determinación de impuestos diferidos y su recuperabilidad:

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el calendario previsto de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.

La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios. A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros. Sin embargo, la Administración estima que el rango de las consecuencias razonablemente posibles dentro del año próximo, derivadas de alteraciones en las estimaciones, no serían, al menos individualmente consideradas, de magnitudes significativas para la entidad.

Nota 8.- Efectivo y equivalente al efectivo.

El Efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en los términos descritos en la NIC 7.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Efectivo en caja	-	500
Saldo en bancos	418.070	13.172
Depósitos a plazo	-	-
Fondos mutuos	1.144.142	10.500
Otros (Encaje o reserva de liquidez)	475.506	-
Otros (Recaudación de juego no depositada)	18.872	-
Total efectivo y equivalentes al efectivo	2.056.590	24.172

Casino de Juegos Valdivia S.A. declara que a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$ 55.310 (M\$ 0 al 31 de diciembre 2020), conforme a la normativa vigente. Dicho monto corresponde a parte de los recursos o fondos disponibles en la actualidad en diferentes instrumentos en efectivo bancarios descritos en la presente nota.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo por moneda de origen es el siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Dólares	3.477	3.985
Euros	-	-
Pesos chilenos	2.053.113	20.187
Otras monedas	-	-
Total efectivo y equivalentes al efectivo	2.056.590	24.172

La composición de los fondos mutuos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se detalla a continuación:

Institución	Tipo de fondo	Valor Cuota	N° Cuotas	Moneda	31-12-2021
					M\$
Banco BCI	Fm Bci Competitivo	28.535,8395	999,2150	CLP	28.513
Banco Itaú	Fondo Mutuo Itaú Select Serie F5	1.905,4103	585.505,7653	CLP	1.115.629
Total					1.144.142

Institución	Tipo de fondo	Valor Cuota	N° Cuotas	Moneda	31-12-2020
					M\$
Banco BCI	Eficiente Serie Clásica	1.413,3400	7.429,2600	CLP	10.500
Total					10.500

Nota 9.- Otros activos no financieros

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad incluye dentro de estos rubros lo siguiente:

9.1.- Otros activos no financieros corrientes.

	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Corrientes		
Seguros anticipados	15.011	10.468
Otros gastos anticipados	15.158	14
Gastos por reembolsar de compañía de seguro	-	95.128
Total Corrientes	30.169	105.610

Nota 10.-Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la Sociedad incluye dentro de estos rubros lo siguiente:

	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Clases		
Deudores por operaciones transbank	59.363	-
Total neto	59.363	-
Clases		
Documentos por cobrar	38.820	38.620
Deterioro documentos por cobrar	(38.820)	(37.620)
Total neto	-	1.000
Clases		
Otras cuentas por cobrar	26.954	31.184
Deterioro documentos por cobrar	-	(15.302)
Total neto	26.954	15.882
Resumen		
Total Bruto	125.137	69.804
Deterioro documentos por cobrar	(38.820)	(52.922)
Total Neto	86.317	16.882

Los plazos de vencimiento y estratificación de los deudores y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente		
Vencidos		
Vencidos menor a 3 meses	-	-
Vencidos entre 3 y 6 meses	-	-
Vencidos entre 6 y 12 meses	-	1.000
Vencidos mayor a 12 meses	38.820	68.804
Total vencidos	38.820	69.804
Por vencer		
Por vencer menor a 3 meses	86.317	-
Total por vencer	86.317	-

Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	125.137	69.804
Deterioro por deudas incobrables	(38.820)	(52.922)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	86.317	16.882

El movimiento del deterioro por deudas incobrables es el siguiente:

Deterioro por deudas incobrables	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Saldo al inicio	(52.922)	(37.620)
(Aumento)/disminución del ejercicio	14.102	(15.302)
Total	(38.820)	(52.922)

La composición de las otras cuentas por cobrar es la siguiente:

Otras cuentas por cobrar	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Anticipo a proveedores nacionales	8.205	131
Anticipo a proveedores extranjeros	3.241	-
Deudores varios	15.508	31.053
Total otras cuentas por cobrar, bruto	26.954	31.184
Deterioro por deudas incobrables	-	(15.302)
Total otras cuentas por cobrar, neto	26.954	15.882

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y se incluyen en activos corrientes, lo cual corresponde principalmente a transacciones con tarjetas de débito y crédito. Las cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera. Las cuentas comerciales a cobrar del negocio, se reconocen al valor de cobro que es el valor de venta o de factura que no difiere de su valor razonable, posteriormente por su costo menos la provisión por pérdidas de deterioro de valor.

La Sociedad realiza estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de pérdidas crediticias esperadas, de acuerdo a lo establecido en nota 2.8.3. La Sociedad principalmente utiliza el método del deterioro y no el castigo directo para un mejor control de las partidas de cuentas por cobrar. Las rebajas a la provisión de deterioro en estos periodos, se ha originado exclusivamente por reverso de estimaciones asociadas a partidas posteriormente recuperadas.

Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en Estado de resultados por función dentro de gastos de administración.

Nota 11.- Saldo y transacciones con empresas relacionadas.

Las transacciones con relacionadas se efectúan en términos pactados con las sociedades del Grupo, y el producto de tales operaciones es reflejado en las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

11.1.- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente.

La composición del rubro al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
DREAMS S.A.	76033514-2	Chile	Peso Chileno	Matriz Común	9.757.219	7.334.637
SERVICIOS GASTRONÓMICOS Y SPA TURÍSTICOS S.A.	76008627-4	Chile	Peso Chileno	Indirecta	158.399	100.142
INMOBILIARIA HOTELERA Y TURISMO S.A.	76014175-5	Chile	Peso Chileno	Indirecta	96.025	77.946
INMOBILIARIA DE EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76015665-5	Chile	Peso Chileno	Indirecta	31.506	21.536
Total					10.043.149	7.534.261

11.2.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes

La composición del rubro al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76008643-6	Chile	Peso Chileno	Indirecta	13.221	9.183
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Chile	Peso Chileno	Indirecta	4.588.450	3.258.438
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96841280-9	Chile	Peso Chileno	Indirecta	10.464	6.472
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96838520-8	Chile	Peso Chileno	Matriz	581.866	456.182
MARKETING Y NEGOCIOS S.A.	76120306-1	Chile	Peso Chileno	Indirecta	1.734.823	1.415.681
SFI RESORTS S.A.	76929340-k	Chile	Peso Chileno	Indirecta	260	440
CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.	99597880-6	Chile	Peso Chileno	Indirecta	409	435
SAN FRANCISCO INVESTMENT S.A.	76299170-5	Chile	Peso Chileno	Indirecta	7.197	7.198
HOTELERA Y TURISMO COYHAIQUE S.A.	76129865-8	Chile	Peso Chileno	Indirecta	283	284
PLAZA CASINO S.A.	96904770-5	Chile	Peso Chileno	Indirecta	98	-
Total					6.937.071	5.154.313

11.2.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes

La composición del rubro al cierre de los presentes estados financieros, es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Chile	Peso Chileno	Indirecta	1.372.122	2.354.994
Total					1.372.122	2.354.994

11.3.- Transacciones entre entidades relacionadas

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Detalle Transacción	31-12-2021	
				Monto	Efecto en Resultado
CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.	99597880-6	Indirecta	Gastos por cobrar	27	-
EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76008643-6	Indirecta	Recuperación de gastos por pagar	198	-
EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76008643-6	Indirecta	Servicios por pagar	4.236	(3.559)
INMOBILIARIA EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76015665-5	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	9.970	-
INMOBILIARIA HOTELERÍA Y TURISMO S.A.	76014175-5	Indirecta	Recuperación de gastos por pagar	18.079	-
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Indirecta	Arriendo variable de inmuebles por pagar	761.294	(611.912)
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Indirecta	Condonación cuotas de arriendo contingencia COVID / NIIF 16	649.151	649.151
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Indirecta	Efecto unidad de reajuste UF arriendo NIIF16 por pagar	175.387	(175.387)
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Indirecta	Interés devengado arriendo NIIF16 por pagar	83.260	(83.260)
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Indirecta	Recuperación de gastos por pagar	23.651	-
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96838520-8	Matriz	Cobro recuperación de gastos	48.471	48.471
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96838520-8	Matriz	Servicios administración por pagar	255.349	(255.349)
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96838520-8	Matriz	Venta de activo fijo	81.194	68.230
MARKETING Y NEGOCIOS S.A.	76120306-1	Indirecta	Recuperación de gastos por pagar	9.340	-
MARKETING Y NEGOCIOS S.A.	76120306-1	Indirecta	Servicios por cobrar	2.220	-
MARKETING Y NEGOCIOS S.A.	76120306-1	Indirecta	Servicios por pagar	312.019	(262.201)
PLAZA CASINO S.A.	96904770-5	Indirecta	Servicios por cobrar	120	-
PLAZA CASINO S.A.	96904770-5	Indirecta	Servicios por pagar	218	(183)
SAN FRANCISCO INVESTMENT S.A.	76299170-5	Indirecta	Financiamiento por cobrar	30.000	-
SAN FRANCISCO INVESTMENT S.A.	76299170-5	Indirecta	Financiamiento por pagar	30.000	-
SERVICIOS GASTRONÓMICOS Y SPA TURÍSTICOS S.A.	76008627-4	Indirecta	Arriendo de espacio (Bar Lucky 7)	68.263	57.364
SERVICIOS GASTRONÓMICOS Y SPA TURÍSTICOS S.A.	76008627-4	Indirecta	Cobro recuperación de gastos	616	-
SERVICIOS GASTRONÓMICOS Y SPA TURÍSTICOS S.A.	76008627-4	Indirecta	Financiamiento por pagar	7.820	-
SERVICIOS GASTRONÓMICOS Y SPA TURÍSTICOS S.A.	76008627-4	Indirecta	Servicios por pagar	2.801	(2.354)
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96841280-9	Indirecta	Financiamiento por pagar	1.221	-
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96841280-9	Indirecta	Recuperación de gastos por pagar	669	-
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96841280-9	Indirecta	Servicios por pagar	3.440	(2.936)
SFI RESORTS SPA.	76929340-k	Indirecta	Pago de servicios de alojamiento	180	218
DREAM S.A.	76033514-2	Matriz Común	Financiamiento por cobrar	3.581.000	-
DREAM S.A.	76033514-2	Matriz Común	Financiamiento por pagar	1.156.500	-
DREAM S.A.	76033514-2	Matriz Común	Recuperación de gastos por pagar	1.919	(1.919)

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Detalle Transacción	31-12-2020	
				M\$	
				Monto	Efecto en Resultado
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96841280-9	Indirecta	Servicios recibidos	2.490	(2.092)
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96841280-9	Indirecta	Recuperación de gastos por pagar	76.400	-
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96841280-9	Indirecta	Pago servicios recibidos	80.659	-
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96838520-5	Indirecta	Servicios recibidos	218.520	(183.630)
SAN FRANCISCO INVESTMENT S.A.	76299170-5	Indirecta	Recuperación de gastos por pagar	399	-
MARKETING Y NEGOCIOS S.A.	76120306-1	Indirecta	Servicios recibidos	232.441	(195.329)
DREAMS S.A.	76033514-2	Matriz Común	Financiamiento por cobrar	746.978	-
DREAMS S.A.	76033514-2	Matriz Común	Financiamiento por pagar	589.448	-
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Indirecta	Arriendo inmueble	578.658	(486.267)
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Indirecta	Arriendo por pagar porción corriente IFRS 16	23.877	-
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	52.802	-
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Indirecta	Arriendo por pagar porción no corriente IFRS 16	866.932	-
EVENTOS Y CONVENCIONES S.A.	76008643-6	Indirecta	Servicios recibidos	1.524	(1.281)
EVENTOS Y CONVENCIONES S.A.	76008643-6	Indirecta	Financiamiento por cobrar	13.833	-
EVENTOS Y CONVENCIONES S.A.	76008643-6	Indirecta	Financiamiento por pagar	12.675	-
INMOBILIARIA HOTELERA Y TURISMO S.A.	76014175-5	Indirecta	Servicios recibidos	10.228	-
INMOBILIARIA HOTELERA Y TURISMO S.A.	76014175-5	Indirecta	Pago servicios recibidos	88.160	-
INMOBILIARIA EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76015665-5	Indirecta	Pago servicios recibidos	54.522	-
INMOBILIARIA EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76015665-5	Indirecta	Recuperación de gastos por pagar	32.228	-

11.4.- Directorio y personal clave.

Al cierre de los presentes estados financieros, los Directores de la Sociedad no perciben ni han percibido retribución alguna por concepto de remuneraciones.

Personal clave son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, directa o indirectamente.

Al 31 de diciembre de 2021, la remuneración global y bonos pagados a los principales ejecutivos asciende a M\$90.769 (M\$65.188 al 31 de diciembre de 2020).

Al cierre de los presentes estados financieros, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus directores y personal clave. En los ejercicios cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

Nota 12.- Inventarios.

La composición del rubro al cierre de los estados financieros es la siguiente:

	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados, cartones, etc.)	9.193	10.645
Repuestos de mesas de juego	-	-
Repuestos de máquinas de azar	-	-
Alimentos y bebidas	-	-
Materiales de audio y video	-	-
Otros componentes	-	-
Suministros de energía	9.441	6.882
Total	18.634	17.527

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, Casino de Juegos Valdivia S.A. reconoció como parte del costo de ventas en el estado de resultados, la suma de M\$ 6.344.- (M\$ 2.273 al 31 de diciembre de 2020) correspondiente al costo de inventarios consumidos. La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre cada ejercicio y no se han efectuado provisiones de inventarios.

Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes.

La composición de este rubro al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

13.1.- Activos por impuestos corrientes.

	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Activos		
Pagos provisionales mensuales	22.058	80.151
IVA crédito fiscal	-	62.567
Crédito por gastos de capacitación	5.923	2.022
Total activos por impuestos corrientes	27.981	144.740

13.2.- Pasivos por impuestos corrientes.

	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
IVA débito fiscal	262.912	-
Impuestos al juego (20%)	222.448	-
Impuesto a las entradas	67.543	-
Retenciones de trabajadores	27.751	18.662
Provisión impuesto a la renta	-	-
Otros	2.447	-
Total pasivos por impuestos corrientes	583.101	18.662

Nota 14.- Intangibles.

14.1.- Composición de los activos intangibles.

	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Intangibles, neto		
Software y licencias, neto	4.071	6.130
Total intangibles, neto	4.071	6.130
Intangibles, bruto		
Software y licencias, bruto	103.090	103.090
Total intangibles, bruto	103.090	103.090
Amortización acumulada intangibles		
Amortización acumulada software y licencias	(99.019)	(96.960)
Total amortización acumulada intangibles	(99.019)	(96.960)

14.2.- Movimiento de activos intangibles.

Movimientos año 2021	Software y licencias M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	6.130
Adiciones	-
Amortización	(2.059)
Total movimientos	(2.059)
Saldo final al 31 de diciembre de 2021	4.071

Movimientos año 2020	Software y licencias M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	9.116
Adiciones	-
Amortización	(2.986)
Total movimientos	(2.986)
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	6.130

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no existen intangibles con vida útil indefinida.

La amortización del periodo se carga en el costo de ventas en el estado de resultados por función.

14.3.- Las vidas útiles de los intangibles es la siguiente:

Clases	Vida útil
Licencias y software	4 años

Nota 15.- Propiedades, planta y equipo.

15.1.- Composición del rubro.

Clases de propiedades, planta y equipos, neto

	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Propiedades, planta y equipos, neto		
Terrenos	-	-
Construcciones	-	-
Instalaciones	70.270	84.136
Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	566.712	852.804
Mesas de juego (elementos asociados a mesas de juego)	26.250	29.175
Bingo (elementos asociados a Bingo)	-	-
Cámaras de CCTV	56.811	76.815
Equipos y herramientas	136.643	179.303
Equipos computacionales	17.493	32.782
Muebles y útiles	15.631	24.938
Otras Propiedades, plantas y equipos	2.341.665	3.206.132
Total propiedades, planta y equipos, neto	3.231.475	4.486.085

Propiedades, planta y equipos, bruto

Terrenos	-	-
Construcciones	-	-
Instalaciones	1.073.850	1.073.850
Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	5.032.589	5.136.269
Mesas de juego (elementos asociados a mesas de juego)	70.000	70.000
Bingo (elementos asociados a Bingo)	4.101	4.101
Cámaras de CCTV	127.166	125.645
Equipos y herramientas	322.008	358.911
Equipos computacionales	74.225	90.819
Muebles y útiles	76.444	100.388
Otras Propiedades, plantas y equipos	5.367.697	5.192.309
Total propiedades, planta y equipos, bruto	12.148.080	12.152.292

Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipos

Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones	-	-
Depreciación acumulada y deterioro del Valor, Instalaciones	(1.003.580)	(989.714)
Depreciación acumulada y deterioro del Valor, Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	(4.465.877)	(4.283.465)
Depreciación acumulada y deterioro del Valor, Mesas de juego (elementos asociados a mesas de juego)	(43.750)	(40.825)
Depreciación acumulada y deterioro del Valor, Bingo (elementos asociados a Bingo)	(4.101)	(4.101)
Depreciación acumulada y deterioro del Valor, Cámaras de CCTV	(70.355)	(48.830)
Depreciación acumulada y deterioro del Valor, Equipos y herramientas	(185.365)	(179.608)
Depreciación acumulada y deterioro del Valor, Equipos computacionales	(56.732)	(58.037)
Depreciación acumulada y deterioro del Valor, Muebles y útiles	(60.813)	(75.450)
Depreciación acumulada y deterioro del Valor, Otras propiedades plantas y equipos	<u>(3.026.032)</u>	<u>(1.986.177)</u>
Total depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipos	<u>(8.916.605)</u>	<u>(7.666.207)</u>

15.2.- Cuadro de movimientos en propiedades, planta y equipos.

Movimiento año 2021	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Instalaciones M\$	Máquinas de azar M\$	Mesas de juego M\$	Cámaras de CCTV M\$	Equipos y herramientas M\$	Equipos computacionales M\$	Muebles y útiles M\$	Otras M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	-	-	84.136	852.804	29.175	76.814	179.303	32.782	24.938	3.206.133	4.486.085
Adiciones	-	-	-	-	-	3.440	10.078	1.477	10.981	175.388	201.364
Bajas / Retiros / Ventas	-	-	(1.016)	(56.629)	-	145	(3.156)	-	(56)	-	(60.712)
Gastos por depreciación	-	-	(12.850)	(229.463)	(2.925)	(23.588)	(49.582)	(16.766)	(20.232)	(1.039.856)	(1.395.262)
Total movimientos	-	-	(13.866)	(286.092)	(2.925)	(20.003)	(42.660)	(15.289)	(9.307)	(864.468)	(1.254.610)
Saldo final al 31 diciembre 2021	-	-	70.270	566.712	26.250	56.811	136.643	17.493	15.631	2.341.665	3.231.475

Movimiento año 2020	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Instalaciones M\$	Máquinas de azar M\$	Mesas de juego M\$	Cámaras de CCTV M\$	Equipos y herramientas M\$	Equipos computacionales M\$	Muebles y útiles M\$	Otras M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	-	-	131.879	1.111.361	37.950	94.509	127.829	37.761	34.076	4.109.089	5.684.454
Adiciones	-	-	-	-	-	-	79.032	-	18.935	97.040	195.007
Bajas / Retiros / Ventas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	-	-	(47.743)	(258.557)	(8.775)	(17.695)	(27.558)	(4.979)	(28.073)	(999.996)	(1.393.376)
Total movimientos	-	-	(47.743)	(258.557)	(8.775)	(17.695)	51.474	(4.979)	(9.138)	(902.956)	(1.198.369)
Saldo final al 31 diciembre 2020	-	-	84.136	852.804	29.175	76.814	179.303	32.782	24.938	3.206.133	4.486.085

15.3.- Vidas útiles de propiedades, planta y equipos.

Clases	Rangos de Vida útil
Máquinas de azar	5 - 7 Años
Derechos de uso de activos en arrendamiento	5 Años

15.4.- Política de inversiones en propiedades, plantas y equipos.

Casino de Juegos Valdivia S.A. mantiene una política de inversión destinada a conservar en buen estado las instalaciones con el objeto de asegurar un servicio de primer nivel acorde con los estándares y regulaciones vigentes.

15.5.- Activos por derecho de uso de activos arrendados (Otras propiedades, plantas y equipos)

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad mantiene arrendamientos que implican obligaciones contractuales de acuerdo con el siguiente detalle:

	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Derecho de uso de Activos por arrendamientos	2.341.665	3.206.133
Total	2.341.665	3.206.133
Movimiento del derecho de uso de activos en arrendamiento		
Saldo al 01 de enero	3.206.133	4.109.089
Gastos de depreciación del ejercicio	(1.039.855)	(999.996)
Efecto unidad de reajuste del ejercicio	175.387	97.040
Saldo Final	2.341.665	3.206.133

Análisis de flujos contractuales	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Hasta un año	1.198.276	1.123.986
Más de un año y hasta cinco años	1.397.988	2.435.302
Total flujos contractuales no descontados	2.596.264	3.559.288
Pasivos por arrendamiento descontados		
Corriente	1.138.526	1.036.417
No-corriente	1.372.122	2.354.994
Total flujos contractuales descontados	2.510.648	3.391.411

Montos reconocidos en resultados por función	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Interés en pasivos por arriendo reconocido en el año	(83.260)	(106.318)
Valor corriente cuotas de arrendamiento devengadas en el ejercicio	490.259	275.159
Efecto impuesto diferido del Ejercicio	(4.400)	3.280
Depreciación derecho de uso de arrendamiento	(1.039.855)	(999.996)
Condonación de cuotas arriendo (enmienda NIIF 16- Covid 19)	649.151	819.006
Total efecto neto del ejercicio	11.895	(8.869)

Nota 16.- Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.

16.1.- Saldos de impuestos diferidos.

El detalle de los saldos de impuestos diferidos al cierre de los presentes estados financieros, son los siguientes:

Tipo de diferencia temporaria	31-12-2021 M\$	Efecto de la Variación Resultado	31-12-2020 M\$
Vacaciones del personal	29.308	6.726	22.582
Beneficios al personal	18.620	6.926	11.694
Indemnización por años de servicio	-	(1.238)	1.238
Provisión contención de coronavirus	11.142	11.142	-
Propiedades, plantas y equipos	24.672	(17.173)	41.845
Otras propiedades, planta y equipo NIF 16	45.625	(4.400)	50.025
Pérdida tributaria	32.013	(301.206)	333.219
Total Activos por impuestos diferidos	161.380	(299.223)	460.603

16.2.- Gasto por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferido.

	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Gasto por impuestos corrientes	-	-
Ajustes al impuesto corriente del periodo anterior	-	2.243
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	-	2.243
Gasto diferido ingreso por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(299.223)	331.069
(Gasto) Ingreso por impuestos diferidos, neto, total	(299.223)	331.069
(Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias	(299.223)	333.312

16.3.- Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva.

Conciliación del gasto por impuestos	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Ganancia (Pérdida) antes del impuesto	1.421.386	(988.803)
(Gasto) Ingresos por impuestos utilizando la tasa legal	(383.774)	266.977
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	84.434	44.268
Otro incremento en cargo por impuestos legales	117	22.067
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	84.551	66.335
(Gasto) Ingreso por impuestos utilizando la tasa efectiva	(299.223)	333.312

Nota 17.- Otros pasivos financieros.

La Sociedad al cierre de los presentes estados financieros, no presenta pasivos financieros.

Nota 18.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 son los siguientes:

	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales	421.438	161.025
Deudas por concepto de Tickets vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	-	-
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes	40.027	31.685
Deudas por fichas de valores en circulación	15.194	14.961
Otros	-	-
Pasivos por puntos de clientes	67.951	33.793
Total	544.610	241.464

Nota 19.- Provisiones.

La Sociedad registra beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones sobre base devengada. Estas obligaciones son canceladas en un plazo que no supera los doce meses.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, formando parte del rubro incluye también, las provisiones asociadas a Pozos Progresivos de Bingo, Mesas de Juego y Máquinas de Azar, de acuerdo a lo establecido en la Circular N° 127/2022 emitida por la Superintendencia de Casinos de Juegos (SCJ).

Detalle de la composición saldo a continuación:

	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Otras provisiones corrientes	177.394	155.005
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	186.345	134.612
Total corriente	363.739	289.617

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones sobre base devengada. Estas obligaciones son canceladas en un plazo que no supera los doce meses.

19.1.- Otras provisiones corrientes por juego.

Otras provisiones corrientes	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Pozo acumulado progresivo máquinas de azar	64.201	46.109
Pozo acumulado progresivo póker	109.864	105.567
Pozo acumulado progresivo bingo	3.329	3.329
Total	177.394	155.005

19.1.1.- Provisión pozo progresivo aporte de jugadores en bingo, mesas de juego y máquinas de azar.

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020
Pozos progresivos máquinas de azar	132	142	64.201	46.109
Pozos progresivos mesas de juego	6	6	109.864	105.567
Bingo	5	5	3.329	3.329
Total pozos progresivos	143	153	177.394	155.005

Nota 19.1.2.- Progresivos máquinas de azar.

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020
Quick Hit Prog	10	10	9.600	66
Cash Fever	12	12	191	968
Quick Hit Platinum	12	12	1.486	6.399
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	132	86
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	176	145
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	140	140
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	52	135
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	104	351
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	812	529
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	264	209
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	241	197
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	163	163
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	521	513
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	24	269
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	143	190
Quick Strike Progresivo Individual	1	1	273	321
Quick Strike Progresivo Individual	1	1	841	125
Doggie Cash	8	8	951	858
Progresivo Individual Quick Strike	1	1	539	95
Progresivo Individual Quick Strike	1	1	326	161
Progresivo Individual	1	1	219	177
Progresivo Cash Fever	-	1	-	103
Progresivo Cash Fever	1	1	85	285
Progresivo Cash Fever	-	1	-	187
Progresivo Individual	1	1	1.403	1.403
Progresivo Individual	1	1	973	886
Progresivo Individual	1	1	181	181
Progresivo Individual	1	1	2.276	2.018
Progresivo Individual	1	1	269	151
Sistema Progresivo	12	12	4.106	1.889
Progresivo - Mojo Pots	1	1	30	99
Progresivo - Mayor, Maxi, Menor,	1	1	130	561

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020
Progresivo Maximo y Mayor	6	6	1.974	6.061
Progresivo - Cai Lai Si Ji	-	1	-	807
Progresivo - Cai Lai Si Ji	-	1	-	2.369
Progresivo - Cai Lai Si Ji	-	1	-	3.090
Progresivo - Cai Lai Si Ji	-	1	-	2.580
Progresivo - Cai Lai Si Ji	-	1	-	1.110
Progresivo - Cai Lai Si Ji	-	1	-	2.334
Sistema Progresivo	8	8	527	1.698
Progresivo Doggie Cash	12	12	1.381	508
Progresivo - Volcano Island	1	1	1.383	748
Progresivo - Magic Rules Celestial	1	1	154	62
Progresivo - Diamante, Zafiro y	-	1	-	117
Progresivo - Diamante, Zafiro y	-	1	-	469
Progresivo - Jackpot Playoff	1	1	24	18
Progresivo - Jackpot Playoff	1	1	12	26
Sistema Progresivo	1	1	17	8
Sistema Progresivo	1	1	18	11
Progresivo - Gran, Mayor, Menor y	1	1	84	75
Progresivo - Mayor, Maxi, Menor,	1	1	131	402
Progresivo - Mayor, Maxi, Menor,	1	1	761	416
Progresivo - The Hunt	1	1	247	842
Sistema Progresivo	1	1	39	172
Sistema Progresivo	1	1	30	511
Progresivo - Grandioso, Mayor,	-	4	-	791
Progresivo - Grandioso, Mayor,	-	4	-	670
Progresivo Jackpot	4	4	1.408	63
Progresivo - Reef of Riches	1	1	2	17
Progresivo Individual	1	1	1.036	114
Progresivo - Fortune Charm	1	1	174	160
Progresivo - Grandioso y Mayor	8	-	28.148	-
Total pozos progresivos	124	142	64.201	46.109

Nota 19.1.3.- Progresivos póker.

Origen del pozo	Cantidad de mesas N°		Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020
Mesa pozo 1	3	3	63.033	61.910
Mesa pozo 2	3	3	46.831	43.657
total pozos progresivos	6	6	109.864	105.567

Nota 19.1.4.- Progresivos bingo.

Origen del pozo	Cantidad de mesas N°		Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020
Pozo 1	1	1	67	67
Pozo 2	1	1	2.164	2.164
Pozo 3	1	1	499	499
Pozo 4	1	1	333	333
Pozo 5	1	1	266	266
Total pozos progresivos	5	5	3.329	3.329

Nota 19.2.- Provisiones por beneficios a los empleados

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, las provisiones a los empleados son las siguientes:

Clases de beneficios y gastos por empleados	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Otros beneficios a los empleados	77.796	50.973
Provisión de vacaciones	108.549	83.639
Total corriente	186.345	134.612

Nota 20.- Patrimonio.

20.1.- Capital suscrito y pagado.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el capital social asciende a M\$2.581.269, dividido en 65.940.433 acciones, suscritas y pagadas sin valor nominal, todas de una misma serie. Dicho capital fue suscrito y pagado al inicio de las operaciones de la Sociedad y a partir de esa fecha no han ocurrido aumentos de capital.

20.2.-Cambios en el patrimonio

Durante el ejercicio no se han efectuado cambios en patrimonio.

20.3.- Política de dividendos.

La Sociedad ha adoptado la política de distribución de dividendos aprobada por la Junta Ordinaria de Accionistas, considerando las necesidades de los mismos y el cumplimiento de ratios que deba cumplir la Sociedad ante compromisos contractuales con entidades externas, por lo tanto, en dicha instancia se procederá al registro de los dividendos definitivos o provisorios como menor Patrimonio Neto.

20.4.- Dividendos.

Al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad no ha distribuido dividendos.

20.5.- Gestión del capital.

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

20.6.- Concesiones de explotación casinos de juegos.

Casino de Juegos de Valdivia S.A. obtuvo permiso de operación por parte de la Superintendencia de Casinos de Juegos (SCJ) para explotar un casino de juegos en la ciudad de Valdivia, en la resolución exenta N°173 de 2006, y tiene plazo de operación de 15 años desde la entrega del certificado al que se refiere la ley N°19.995 en su artículo 28.

A la fecha de los presentes estados financieros, la Superintendencia de Casinos de Juego ha aperturado el proceso de otorgamiento o de renovación de permisos de operación, siendo la Sociedad el único oferente.

20.7.- Composición de los saldos de cuentas de patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2021 la composición de los saldos de cuentas de patrimonio en M\$ es la siguiente:

	Capital Social M\$	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias del ejercicio M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2021	-	2.581.269	(114.248)	-	2.269.939	4.736.960	-	4.736.960
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	2.581.269	(114.248)	-	2.269.939	4.736.960	-	4.736.960
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)				1.122.163	-	1.122.163	-	1.122.163
Otro resultado integral				-		-	-	-
Resultado integral				1.122.163	-	1.122.163	-	1.122.163
Emisión de patrimonio	-	-		-	-	-		-
Dividendos				-	-	-		-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-		-	-	-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control				-	-	-		-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	1.122.163	-	1.122.163	-	1.122.163
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2021	-	2.581.269	(114.248)	1.122.163	2.269.939	5.859.123	-	5.859.123

Al 31 de diciembre de 2020 la composición de los saldos de cuentas de patrimonio en M\$ es la siguiente:

	Capital Social M\$	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) del ejercicio M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Periodo Anterior 01/01/2020	-	2.581.269	(114.248)	-	2.925.430	5.392.451	-	5.392.451
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	2.581.269	(114.248)	-	2.925.430	5.392.451	-	5.392.451
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)				(655.491)	-	(655.491)	-	(655.491)
Otro resultado integral			-			-	-	-
Resultado integral			-	(655.491)	-	(655.491)	-	(655.491)
Emisión de patrimonio	-	-		-	-	-		-
Dividendos				-	-	-		-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-		-	-	-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control			-	-	-	-		-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	(655.491)	-	(655.491)	-	(655.491)
Saldo Final Periodo Anterior 31/12/2020	-	2.581.269	(114.248)	(655.491)	2.925.430	4.736.960	-	4.736.960

Nota 21.- Ingresos de actividades ordinarias

La composición de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

	01-01-2021 31-12-2021 M\$	01-01-2020 31-12-2020 M\$	01-10-2021 31-12-2021 M\$	01-10-2020 31-12-2020 M\$
Ingresos por juegos de azar	6.435.987	2.390.380	3.552.406	-
Otros ingresos de actividades ordinarias	29.822	15.317	10.874	-
Total ingresos de actividades ordinarias	6.465.809	2.405.697	3.563.280	-

21.1.- Composición de los ingresos por juegos de azar o “Win”.

La composición de los ingresos por juegos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

	Acumulado		Trimestral	
	Ene-Dic 2021 M\$	Ene-Dic 2020 M\$	Oct-Dic 2021 M\$	Oct-Dic 2020 M\$
Ingresos Máquinas de Azar	6.187.460	2.260.485	3.470.797	-
Ingresos Mesas de Juego	248.527	129.895	81.609	-
Ingresos Bingo	-	-	-	-
Total	6.435.987	2.390.380	3.552.406	-

21.1.1.- Ingresos de máquinas de azar.

	Acumulado		Trimestral	
	Ene-Dic 2021 M\$	Ene-Dic 2020 M\$	Oct-Dic 2021 M\$	Oct-Dic 2020 M\$
Efectivo	21.880.690	8.243.179	12.582.707	-
Ticket in o Tarjeta in	26.893.843	9.881.088	15.918.466	-
Ingreso por tickets vencidos o expirados	-	-	-	-
Ingreso por torneo de máquinas	-	-	-	-
Ticket out o Tarjeta out	(38.597.309)	(14.387.241)	(22.714.393)	-
Pagos manuales por acumulación de créditos	-	-	-	-
Pagos manuales por premios grandes	(2.795.322)	(1.044.040)	(1.642.527)	-
Pago manual por error	(732)	(3.187)	-	-
Variación pozo acumulado	(18.092)	179	(14.005)	-
Premios pagados en torneo de máquinas	-	-	-	-
Otros premios deducibles del win	-	-	-	-
Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de Azar	7.363.078	2.689.978	4.130.248	-
(-) IVA DEBITO FISCAL	1.175.618	429.493	659.451	-
Ingresos de Máquinas de Azar	6.187.460	2.260.485	3.470.797	-

21.1.2.- Ingresos de mesas de juego.

	Acumulado		Trimestral	
	Ene-Dic 2021 M\$	Ene-Dic 2020 M\$	Oct-Dic 2021 M\$	Oct-Dic 2020 M\$
Inventarios o saldo final	19.574.400	4.363.146	14.784.118	-
Drop o depósito	1.023.771	575.461	544.171	-
Devoluciones	334.888	-	-	-
Ingreso por comisión de progresivo de mesas	-	-	-	-
Ingresos por torneos de mesas	-	1.015	-	-
Premios no deducibles del win	-	-	-	-
Inventario o saldo inicial	(19.781.865)	(4.580.000)	(14.717.736)	-
Rellenos	(868.049)	(220.540)	(519.855)	-
Premios pagados en torneo de mesas	-	-	-	-
Win Progresivo	12.603	15.493	6.418	-
Ingresos Bruto o Win Total de Mesas	295.747	154.575	97.115	-
(-) IVA DEBITO FISCAL	47.220	24.680	15.506	-
Ingresos de Mesas de Juego	248.527	129.895	81.609	-

21.1.3.- Ingresos de bingo (Total recaudado por % comisión o retorno)

	Acumulado		Trimestral	
	Ene-Dic 2021 M\$	Ene-Dic 2020 M\$	Oct-Dic 2021 M\$	Oct-Dic 2020 M\$
Ingresos de Bingo o Win	-	-	-	-
(-) IVA DEBITO FISCAL	-	-	-	-
Ingresos de Bingo	-	-	-	-

Porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego:

Categoría de Juego	Ene-Dic 2021	Ene-Dic 2020
	% de retorno de los jugadores	% de retorno de los jugadores
Máquina de azar	93,50%	93,79%
Ruletas	71,44%	77,15%
Cartas	71,22%	71,81%
Dados	40,97%	37,13%
Bingo	0,00%	0,00%

Para las máquinas de azar, el resultado se ubica en torno a la media esperada al sorteo del parque de máquinas del casino, las desviaciones se explican por la mayor preferencia de los jugadores por máquinas específicas lo cual hace que la media ponderada se desvíe de la media simple de los retornos a los jugadores.

En los otros juegos, el resultado se ubica dentro de lo esperado, las desviaciones del período corresponden al azar, en el largo plazo debiéramos observar que la media tiende al retorno al jugador de cada juego según su reglamento.

21.2.- Otros Ingresos de actividades ordinarias.

	Acumulado		Trimestral	
	Ene-Dic 2021 M\$	Ene-Dic 2020 M\$	Oct-Dic 2021 M\$	Oct-Dic 2020 M\$
Ingresos Servicios Anexos (cambio de moneda extranjera)	-	637	-	-
Otros (Arriendo cajeros automáticos y espacios)	29.822	14.680	10.874	-
Total Otros ingresos de actividades ordinarias	29.822	15.317	10.874	-

Nota 22.- Costos de ventas y Gastos de administración.

22.1.- Costos de venta.

La composición de los costos de ventas al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

	01-01-2021 31-12-2021 M\$	01-01-2020 31-12-2020 M\$	01-10-2021 31-12-2021 M\$	01-10-2020 31-12-2020 M\$
Costos de ventas	(4.674.346)	(3.163.820)	(2.138.335)	(529.806)
Otros costos de ventas	-	-	-	-
Total	(4.674.346)	(3.163.820)	(2.138.335)	(529.806)

22.2.- Gastos de administración.

La composición de los gastos de administración al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

	01-01-2021 31-12-2021 M\$	01-01-2020 31-12-2020 M\$	01-10-2021 31-12-2021 M\$	01-10-2020 31-12-2020 M\$
Gastos de personal	(90.769)	(64.869)	(50.878)	(13.105)
Gastos por inmuebles arrendados	(103.825)	(25.233)	(51.236)	(488)
Gastos por servicios básicos	(141.895)	(72.465)	(76.357)	(18.325)
Gastos de reparación y mantención	(26.623)	-	(26.623)	-
Gastos publicitarios (avisos en medio, afiches, dípticos informativos, etc.)	(259.627)	(160.146)	(166.406)	(1.945)
Gastos generales (servicio de aseo, seguros, etc.)	(96.871)	(112.870)	(32.875)	(38.764)
Depreciación	-	-	-	-
Amortización	-	-	-	-
Otros (Servicios de asesoría)	(338.299)	(263.583)	(126.032)	(84.626)
Total	(1.057.909)	(699.166)	(530.407)	(157.253)

Nota 23.- Diferencias de cambio.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

	01-01-2021 31-12-2021 M\$	01-01-2020 31-12-2020 M\$	01-10-2021 31-12-2021 M\$	01-10-2020 31-12-2020 M\$
Proveedores extranjeros	246	14.222	151	25.095
Bancos en USD	488	(10.728)	259	(24.714)
Total	734	3.494	410	381

Nota 24.- Ganancias por acción.

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del periodo, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante el “numerador”, y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el periodo el “denominador”).

Información sobre ganancias básicas por acción

	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora M\$	M\$	M\$
Resultado disponible para accionistas comunes, básico M\$	1.122.163	(655.491)
Promedio ponderado de número de acciones, básico	65.940.433	65.940.433
Ganancias (Pérdida) básicas por acción \$	17,02	(9,94)

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Nota 25.- Medio ambiente.

La Sociedad Casino de Juegos Valdivia S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se encuentran en desarrollo, donde éstas forman parte integral de los mismos.

Nota 26.- Contingencia y restricciones.

A continuación, se indican las causas más significativas que enfrenta la Sociedad operadora Casino de Juegos Valdivia S.A., y cuyos montos reclamados son superiores a M\$5.000:

Civiles:

2° Juzgado de Policía Local Valdivia, demanda de cumplimiento de contrato e indemnización de perjuicios en contra de Casino de Juegos Valdivia S.A., ROL C-1593-2016 Cuantía M\$25.000.
/ Pendiente de resolución.

2° Juzgado Civil de Valdivia, ROL 26663-2018, demanda de cumplimiento forzado, de contrato con indemnización de perjuicio/. Cuantía M\$ 98.000. / Pendiente de resolución.

2° Juzgado Civil de Valdivia, ROL C-1045-2015, demanda de cumplimiento forzado, de contrato con indemnización de perjuicio. Cuantía M\$ 5.000 / Pendiente de resolución.

Laborales:

No tiene.

Administrativas:

No tiene.

La Sociedad no ha sido informada y no tiene conocimiento de la existencia de otros litigios, cobranzas, demandas y liquidaciones pendientes o aún no formalizadas de importancia iniciados por o interpuestos en contra de Casino de Juegos Valdivia S.A.

Dado el estado de las causas, la Sociedad no ha efectuado provisiones en los estados financieros.

La Sociedad posee antecedentes de sus asesores legales que sustentan la posición de la Sociedad en cada uno de los litigios o contingencias.

Nota 27.- Garantías.

Casino de Valdivia S.A., es fiador y codeudor solidario de Dreams S.A. por las obligaciones Garantizadas del contrato de Reconocimiento de Deuda, Redenominación, Consolidación y Reprogramación, suscrito el veinticuatro de octubre de dos mil dieciséis entre el Deudor y los bancos acreedores Banco de Crédito e Inversiones, Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Chile, Banco del Estado de Chile y Banco de Chile.

En el proceso de postulación a la renovación de licencias, la Sociedad ha entregado boletas en garantía por UF 12.220 al 31 de diciembre de 2021.

Nota 28.- Hechos relevantes y esenciales.

La Superintendencia de Casinos de Juego, mediante Oficio Circular N°4 del 18 de febrero de 2021, el cual actualiza el marco de emergencia para el funcionamiento en forma voluntaria de los casinos en Pasos 3 y 4, y obligatoria en Paso 5, según el Oficio Circular N°40 de fecha 20 de noviembre de 2020, permitiendo ahora operar también en forma voluntaria en Paso 2, esto debido al excelente comportamiento que se había tenido en la reapertura parcial de la operación con el nuevo Plan “Paso a Paso” según la Resolución Exenta N°43, de 14 de enero de 2021, del Ministerio de Salud.

Sin embargo, mediante el Oficio Circular N°6 del 11 de marzo de 2021, la Superintendencia de Casinos de Juego, y ante el aumento de las cifras de contagios por COVID-19 a lo largo del país, la autoridad sanitaria ha determinado por el mes de marzo de 2021, restringir la operación de casinos de juego en aquellas comunas que se encuentren en el Paso 2 “Transición” del Plan Paso a Paso del Ministerio de Salud, por lo que se instruye suspender la operación de éstos, hasta que la autoridad sanitaria levante la referida restricción. Esta medida se hizo efectiva a contar del sábado 13 de marzo de 2021, desde las 05:00 horas. En consecuencia, en Chile se mantienen aperturas parciales de operación en la medida de los avances de Fase.

Con fecha 24 de febrero de 2021, en atención a lo informado por Enjoy S.A. a través de un Hecho Esencial informado a la Comisión para el Mercado Financiero de esta misma fecha, Dreams S.A. informa que su accionista Nueva Inversiones Pacífico Sur Limitada le comunicó que ha mantenido conversaciones preliminares con ciertos acreedores y potenciales futuros accionistas de Enjoy S.A., con el objeto de explorar una eventual combinación de negocios de dicha compañía con Dreams S.A., sin que a la fecha

se haya alcanzado un acuerdo al respecto, y cuya materialización además dependería, en cualquier caso, de diversas aprobaciones regulatorias y de terceros.

En caso de que esta Sociedad tome conocimiento de haberse alcanzado un acuerdo sobre la referida potencial operación, el mismo será debida y oportunamente comunicado a esa Comisión, a los reguladores que resulten aplicables y al mercado en general conforme a la normativa vigente.

El Ministerio de Salud mediante resolución exenta N° 644 y N°683 promulgadas el 14 y 26 de julio de 2021 respectivamente, estableció el tercer plan “Paso a Paso” el cual mantiene el marco general de 4 fases. En este, se incentiva la vacunación masiva a través del “pase de movilidad”, se continúa con las medidas de autocuidado, se fortalece la vigilancia de fronteras y se hacen modificaciones al permiso de desplazamiento en general de las personas. Esto último impacta favorablemente en la atención en restaurantes y fuentes de soda lo que es homologable a casinos lo cual permite abrir a contar de fase 2 con medidas restrictivas de aforo, distanciamiento y presentación de “pase de movilidad”. En consecuencia, tales disposiciones han permitido durante el mes de julio de 2021 la reapertura restringida de todas las sociedades operadoras y gran parte de sus servicios anexos (hoteles, restaurantes y otros) y/o la continuidad de operación de aquellas que desde junio 2021 se encontraban funcionando.

Con fecha 27 de julio de 2021 y mediante Resolución Exenta N° 406 emitida por la Superintendencia de Casinos de Juegos, se aprobó la designación del Sr Jaime Wilhelm Giovine para desempeñar el cargo de Director en la Sociedad operadora Casino de Juegos Valdivia S.A.

Con fecha 23 de julio de 2021 y mediante Resolución Exenta N° 399 emitida por la Superintendencia de Casinos de Juegos, se aprobó la designación del Sr. Claudio Tessada Pérez para desempeñar el cargo de Director en la Sociedad operadora Casino de Juegos Valdivia S.A.

Con fecha el 18 de octubre de 2021, se llevó a cabo la audiencia pública del Proceso de Otorgamiento o Renovación de Permisos de Operación de Casinos de Juego para la Región de Los Ríos, siendo Casino de Juegos Valdivia S.A. la única Sociedad que presentó una propuesta para dicho proceso, solicitando la renovación del permiso otorgado en el año 2006.

Nota 29.- Hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.

Nota 30.- Aprobación de Estados Financieros.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de Casino de Juegos Valdivia S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juegos y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Los presentes estados financieros han sido aprobados el 30 de marzo de 2022 por el directorio de Casino de Juegos Valdivia S.A.

Nota 31.- Resultado por unidades de reajuste.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

	01-01-2021 31-12-2021 M\$	01-01-2020 31-12-2020 M\$	01-10-2021 31-12-2021 M\$	01-10-2020 31-12-2020 M\$
Activos por impuestos corrientes	268	1.898	(2.609)	1.153
Arriendos bajo NIIF 16	-	-	-	56.038
Total	268	1.898	(2.609)	57.191

31.1.-Detalle de activos y pasivos en moneda nacional y extranjera.

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Activos	Moneda	31-12-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalente al efectivo	CLP	2.053.113	20.187
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	3.477	3.985
Otros activos no financieros corrientes	CLP	30.169	105.610
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	CLP	83.076	16.882
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	USD	3.241	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	CLP	10.043.149	7.534.261
Inventarios	CLP	18.634	17.527
Activos por impuestos corrientes	CLP	27.981	144.740
Total activos corrientes		12.262.840	7.843.192
Total peso chileno (CLP)		12.256.122	7.839.207
Total dólar estadounidense (USD)		6.718	3.985
Activos corrientes totales		12.262.840	7.843.192
Activos no corrientes			
Activos intangibles distintos a la plusvalía	CLP	4.071	6.130
Propiedad, planta y equipos	CLP	3.231.475	4.486.085
Activos por impuestos diferidos	CLP	161.380	460.603
Total activos no corrientes		3.396.926	4.952.818
Total peso chileno (CLP)		3.396.926	4.952.818
Activos no corrientes totales		3.396.926	4.952.818
Total activos		15.659.766	12.796.010

Pasivos	Moneda	31-12-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	527.582	240.370
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	17.028	1.094
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	CLP	6.937.071	5.154.313
Otras provisiones corrientes	CLP	177.394	155.005
Pasivos por impuestos corrientes	CLP	583.101	18.662
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	186.345	134.612
Total de Pasivos Corrientes		8.428.521	5.704.056
Total peso chileno (CLP)		8.411.493	5.702.962
Total dólar estadounidense (USD)		17.028	1.094
Pasivos corrientes totales		8.428.521	5.704.056
	Moneda	31-12-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
Pasivos no corrientes			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	CLP	1.372.122	2.354.994
Total de pasivos corrientes		1.372.122	2.354.994
Total peso chileno (CLP)		1.372.122	2.354.994
Pasivos no corrientes totales		1.372.122	2.354.994
Total pasivos		9.800.643	8.059.050

Nota 32.-Composición de los otros ingresos y otros gastos por función.

32.1.-Otros ingresos por función.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

	01-01-2021	01-01-2020	01-10-2021	01-10-2020
	31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por arrendamientos	57.364	27.162	34.735	-
Reembolso por siniestro (*)	289.834	-	-	-
Ingresos por venta de activo fijo	7.984	-	7.984	-
Utilidad por aplicación NIIF 16 (**)	649.151	819.005	-	270.958
Otros ingresos	18.556	-	18.556	-
Total	1.022.889	846.167	61.275	270.958

(*) Corresponde al reembolso de la compañía de seguros por siniestro que afectó a las dependencias del casino en el año 2019.

(**) Corresponde a las cuotas de arriendo de las instalaciones del casino de juego que fueron condonadas por el arrendador (entidad relacionada) producto del cierre de las operaciones tal como se explica en nota 3e) de los presentes estados financieros.

32.2.-Otros gastos por función.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

	01-01-2021 31-12-2021 M\$	01-01-2020 31-12-2020 M\$	01-10-2021 31-12-2021 M\$	01-10-2020 31-12-2020 M\$
Intereses y multas	(3.721)	-	-	-
Gastos por emergencia sanitaria	(11.989)	(1.266)	(320)	(17)
Contención de coronavirus	(141.000)	-	-	-
Indemnizaciones por reestructuración	(41.075)	(232.952)	(24.125)	(27.960)
Otros egresos fuera la explotación	(61.758)	(41.413)	(11.841)	(41.413)
Total	(259.543)	(275.631)	(36.286)	(69.390)

Nota 33.- Servicios anexos.

Al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad presenta la siguiente situación respecto a los servicios anexos:

Relacionados:

Casino de Juegos Valdivia S.A.: sala de estar y servicio de cambio de moneda extranjera

Servicios Gastronómicos y Spa Turísticos S.A.: servicio de bar, servicio de cafetería o salón de té y sala de espectáculos o eventos)

Por lo anterior, la Sociedad operadora percibe ingresos por concepto de arriendo por un monto de M\$57.364 (M\$27.162 en diciembre de 2020), el cual se presenta en la nota 32.1.- Otros ingresos por función.

Nota 34.- Programa de fidelización.

Al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad registra dentro de sus estados financieros, provisiones por programas de fidelización, de acuerdo con lo establecido en nota 2.26.

Nota 35.- Instrumentos financieros

La clasificación de los instrumentos financieros es como sigue:

Al 31 de diciembre 2021	Medidos a costo amortizado	A valor justo con cambios en resultados	Total
	M\$	M\$	M\$
Activos			
Efectivo y equivalentes al efectivo	912.448	1.144.142	2.056.590
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	86.317	-	86.317
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10.043.149	-	10.043.149
	11.041.914	1.144.142	12.186.056

Pasivos	Medidos a costo amortizado	Otros pasivos financieros	Total
	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	-	544.610	544.610
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	6.937.071	6.937.071
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	1.372.122	1.372.122
	-	8.853.803	8.853.803

Al 31 de diciembre 2020	Medidos a costo amortizado	A valor justo con cambios en resultados	Total
	M\$	M\$	M\$
Activos			
Efectivo y equivalentes al efectivo	13.672	10.500	24.172
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	16.882	-	16.882
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	7.534.261	-	7.534.261
	7.564.815	10.500	7.575.315

Pasivos	Medidos a costo amortizado	Otros pasivos financieros	Total
	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	-	241.464	241.464
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	5.154.313	5.154.313
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	2.354.994	2.354.994
	-	7.750.771	7.750.771

Nota 36.- Costos financieros

El detalle de los costos financieros es como sigue:

	01-01-2021 31-12-2021	01-01-2020 31-12-2020	01-10-2021 31-12-2021	01-10-2020 31-12-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo financieros arriendos NIIF 16	(83.260)	(106.318)	(20.040)	(21.127)
Otros costos financieros (gastos bancarios)	(1.856)	(4.321)	(789)	(757)
Total	(85.116)	(110.639)	(20.829)	(21.884)