



**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

## **ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**

**Correspondiente a los periodos terminados al 30 de Septiembre de 2016 y 2015, y al 31 de Diciembre de 2015.**



**INDICE**

INFORMACION GENERAL DE LA ENTIDAD.....	4
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO.....	5
ESTADO DE RESULTADO POR FUNCION.....	7
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL.....	8
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO.....	9
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.....	11
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	13
Nota 1.- Aspectos generales.....	13
Nota 2.- Políticas contables.....	15
Nota 3.- Gestión de riesgo.....	26
Nota 4.- Información financiera por segmentos.....	29
Nota 5.- Cambio de estimación contable.....	29
Nota 6.- Nuevos pronunciamientos contables.....	29
Nota 7.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración.....	29
Nota 8.- Efectivo y equivalente al efectivo.....	29
Nota 9.- Otros activos no financieros, corrientes.....	31
Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.....	31
Nota 11.- Saldo y transacciones con empresas relacionadas.....	34
Nota 12.- Inventarios.....	38
Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	39
Nota 14.- Intangibles.....	40
Nota 15.- Propiedades, planta y equipo.....	41
Nota 16.- Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....	43



**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

Nota 17.- Otros pasivos financieros.....	45
Nota 18.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	45
Nota 19.- Provisiones.....	45
Nota 20.- Patrimonio.....	53
Nota 21.- Ingresos de actividades ordinarias.....	56
Nota 22.- Costos de ventas y Gastos de administración.....	58
Nota 23.- Diferencias de cambio.....	59
Nota 24.- Ganancias por acción.....	60
Nota 25.- Medio ambiente.....	60
Nota 26.- Contingencia y restricciones.....	60
Nota 27.- Garantías.....	61
Nota 28.- Hechos relevantes y esenciales.....	61
Nota 29.- Hechos posteriores.....	62
Nota 30.- Aprobación de Estados Financieros.....	62
Nota 31.- Resultado por unidades de reajuste.....	62
Nota 32.- Composición de los otros ingresos y otros gastos por función.....	64
Nota 33.- Servicios anexos.....	65
Nota 34.- Programa de fidelización.....	65



**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

**ANEXO N°1  
ESTADOS FINANCIEROS**

**INFORMACION GENERAL DE LA ENTIDAD**

1. ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016	2. CODIGO SOC.OP	CJV
3. RAZON SOCIAL Y NATURALEZA JURIDICA	4.RUT	99.597.790-7
CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.	6.TELEFONO	267000
5. DOMICILIO	8. REGION	XIV DE LOS RIOS
CARAMPANGUE #190	9.1 RUT / PASAPORTE	11.631.537-8
7. CIUDAD	10.1 RUT / PASAPORTE	11.631.537-8
VALDIVIA	11.1 RUT / PASAPORTE	7.378.806-4
9. REPRESENTANTE LEGAL	12.1 RUT / PASAPORTE	7.378.806-4
IVAN ANTONIO CORDOVA MORENO		M00131111
10 .GERENTE GENERAL		AAC496085
IVAN ANTONIO CORDOVA MORENO		M00064098
11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO		6.027.149-6
CLAUDIO FÉLIX FISCHER LLOP	14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD	99,000%
12. DIRECTORES		1,000%
CLAUDIO FÉLIX FISCHER LLOP		
GRAEME STEPHENS		
ROBERTO CHUTE		
ANTHONY LEEMING		
ENRIQUE CIBIÉ		
13. NOMBRE DE LOS 10 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL		
INVERSIONES Y TURISMO S.A.		
CASINOS DEL SUR S.P.A.		
15. PATRIMONIO		
EN PESOS:		2.645.298.113
EN UF:		100.872,02
16. CAPITAL		
SUSCRITO:		2.581.269.107
PAGADO:		2.581.269.107
17. AUDITORES EXTERNOS		
PRICEWATERHOUSECOOPERS		



**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**ACTIVOS**

Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de juegos
Tipo de estado	Situación Financiera Clasificado	Rut:	Valdivia S.A
Expresión en Cifras	Miles de pesos.	Código Sociedad Operadora:	99.597.790-7
			CJV

<b>Código</b>			<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
<b>SCJ</b>	<b>ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO</b>	<b>Nota</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Título</b>	<b>Activos</b>			
<b>Título</b>	<b>Activos, Corriente</b>			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	1.124.397	1.140.976
11020	Otros Activos Financieros, Corriente		0	0
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	21.213	12.326
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	38.834	170.286
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	5.595.670	3.407.879
11060	Inventarios	12	15.697	11.501
11070	Activos por impuestos corrientes	13	0	105.972
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		6.795.811	4.848.940
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
11000	Activos corrientes totales		6.795.811	4.848.940
<b>Título</b>	<b>Activos, No Corrientes</b>			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		0	0
12020	Otros activos no financieros no corrientes		0	0
12030	Derechos por cobrar no corrientes		0	0
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		0	0
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		0	0
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	32.022	48.429
12070	Plusvalía		0	0
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	1.202.286	1.019.163
12090	Propiedades de Inversión		0	0
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	102.510	428.255
12000	Total Activos No Corrientes		1.336.818	1.495.847
10000	Total de Activos		8.132.629	6.344.787

Las Notas adjuntas números 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros.



**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**PASIVOS Y PATRIMONIO**

Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de juegos Valdivia S.A
Tipo de estado	Situación Financiera Clasificado	Rut:	99.597.790-7
Expresión en Cifras	Miles de pesos.	Código Sociedad Operadora:	CJV

<b>Código SCJ</b>	<b>Estado de Situación Financiera Clasificado</b>	<b>Nota</b>	<b>30-09-2016 M\$</b>	<b>31-12-2015 M\$</b>
<b>Título</b>	<b>Pasivos</b>			
<b>Título</b>	<b>Pasivos Corrientes</b>			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente		0	0
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	175.172	196.542
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	4.462.299	3.716.314
21040	Otras provisiones corriente	19	321.993	279.847
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	342.101	333.832
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	83.545	87.428
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		0	0
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		5.385.111	4.613.963
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
21000	Pasivos corrientes totales		5.385.111	4.613.963
<b>Título</b>	<b>Pasivos, No Corrientes</b>			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente		0	0
22020	Pasivos no corrientes		0	0
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente		0	0
22040	Otras provisiones No Corrientes		0	0
22050	Pasivo por impuestos diferidos		0	0
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	19	102.219	85.611
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		0	0
22000	Total de pasivos no corrientes		102.219	85.611
20000	Total pasivos		5.487.330	4.699.574
<b>Título</b>	<b>Patrimonio</b>			
23010	Capital Emitido	20	2.581.269	2.581.269
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas		178.278	(821.808)
23030	Primas de emisión		0	0
23040	Acciones Propias en Cartera		0	0
23050	Otras participaciones en el patrimonio		0	0
23060	Otras Reservas		(114.248)	(114.248)
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		2.645.299	1.645.213
23080	Participaciones no controladoras		0	0
23000	Patrimonio total		2.645.299	1.645.213
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		8.132.629	6.344.787

Las Notas adjuntas números 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros.



**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**ESTADO DE RESULTADO POR FUNCION.**

Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Valdivia S.A
Tipo de estado	Estado de resultado por función	Rut:	99.597.790-7
Expresión en Cifras	Miles de pesos.	Código Sociedad Operadora:	CJV

Código		Nota	30-09-2016	30-09-2015	01-07-2016	01-07-2015
SCJ	ESTADO DE RESULTADO POR FUNCION.		M\$	M\$	30-09-2016	30-09-2015
Título	Ganancia (Pérdida)				M\$	M\$
30010	Ingresos de actividades ordinarias	21	7.670.394	7.500.537	2.494.906	2.411.378
30020	Costo de ventas	22	(4.985.963)	(4.957.896)	(1.662.006)	(1.654.215)
30030	Ganancia Bruta		2.684.431	2.542.641	832.900	757.163
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado					
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado					
30060	Otros Ingresos por función	32	99.495	106.201	35.177	41.056
30070	Costos de Distribución		0	0	0	0
30080	Gastos de Administración	22	(1.416.358)	(1.361.865)	(455.747)	(438.475)
30090	Otros Gastos por función	32	(28.745)	(142.870)	(6550)	(31.679)
30100	Otras ganancias (pérdidas)		0	0	0	0
30110	Ingresos financieros		17.569	16.901	5.710	5.967
30120	Costos Financieros		(4.202)	(4.484)	(1.555)	(1.649)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		0	0	0	0
30140	Diferencias de cambio	23	4.372	(586)	1.414	(3.079)
30150	Resultados por Unidades de Reajuste	31	(626)	3.404	(321)	1.543
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		0	0	0	0
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		1.355.936	1.159.342	411.028	330.847
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias	16	(355.850)	(299.851)	(96.496)	(80.562)
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		1.000.086	859.491	314.532	250.285
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30210	Ganancia (Pérdida)		1.000.086	859.491	314.532	250.285
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		1.000.086	859.491	314.532	250.285
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		0	0	0	0
30210	Ganancia (Pérdida)	24	1.000.086	859.491	314.532	250.285
<b>Título</b>	<b>Ganancias por Acción</b>					
<b>Título</b>	<b>Ganancia por acción básica</b>					
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	24	15,1665	13,0344	4,7699	3,7956
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas					
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica	24	15,1665	13,0344	4,7699	3,7956
<b>Título</b>	<b>Ganancias por acción diluidas</b>					
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas					
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas					
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción					

Las Notas adjuntas números 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros.



## CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

### ESTADOS FINANCIEROS

#### ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL.

Tipo de Moneda Pesos Chilenos  
 Tipo de estado Estado de resultado integral  
 Expresión en Cifras Miles de pesos.

Razón Social: Casino de Juegos Valdivia S.A.  
 Rut: 99.597.790-7  
 Código Sociedad Operadora: CJV

Código SCJ	ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL.	Nota	30-09-2016 M\$	30-09-2015 M\$	01-07-2016 30-09-2016 M\$	01-07-2015 30-09-2015 M\$
<b>30210</b>	<b>Ganancia (Pérdida)</b>		1.000.086	859.491	314.532	250.285
<b>Título</b>	<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>					
<b>Título</b>	<b>Diferencias de cambio por conversión</b>					
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		0	0	0	0
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		0	0	0	0
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		0	0	0	0
<b>Título</b>	<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>					
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		0	0	0	0
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		0	0	0	0
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		0	0	0	0
<b>Título</b>	<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>					
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		0	0	0	0
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		0	0	0	0
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas		0	0	0	0
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		0	0	0	0
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio		0	0	0	0
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación		0	0	0	0
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		0	0	0	0
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		0	0	0	0
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		0	0	0	0
<b>Título</b>	<b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>					
51001	Impto. a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral		0	0	0	0
51002	Impto. a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral		0	0	0	0
51003	Impto. a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral		0	0	0	0
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		0	0	0	0
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral		0	0	0	0
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral		0	0	0	0
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		0	0	0	0
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		0	0	0	0
52000	Otro resultado integral		0	0	0	0
53000	Resultado integral total	24	1.000.086	859.491	314.532	250.285
<b>Título</b>	<b>Resultado integral atribuible a</b>					
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	24	1.000.086	859.491	314.532	250.285
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		0	0	0	0
53000	Resultado integral total	24	1.000.086	859.491	314.532	250.285

Las Notas adjuntas números 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros.





## CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

### ESTADOS FINANCIEROS

#### ESTADO DE FLUJO EFECTIVO.

Tipo de Moneda: Pesos Chilenos      Razón Social: Casino de Juegos Valdivia S.A.  
 Tipo de estado: Estado de flujo efectivo método directo.      Rut: 99.597.790-7  
 Expresión en Cifras: Miles de pesos.      Código Sociedad Operadora: CJV

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO EFECTIVO METODO DIRECTO.	30-09-2016 M\$	30-09-2015 M\$	01-07-2016 30-09-2016 M\$	01-07-2015 30-09-2015 M\$
<b>Título</b>	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>				
	Clases de cobros por actividades de operación				
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	9.129.033	8.931.389	2.972.996	2.881.959
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	0	0	0	0
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	0	0	0	0
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	0	0	0	0
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	0	0	0	0
41150	Otros cobros por actividades de operación	0	0	0	0
	Clases de pagos				
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(5.422.730)	(6.175.289)	(2.043.700)	(2.135.931)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	0	0		
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.043.287)	(891.185)	(321.670)	(310.694)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	0	0	0	0
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	0	0	0	0
41210	Otros pagos por actividades de operación				
	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>	<b>2.663.016</b>	<b>1.864.915</b>	<b>607.626</b>	<b>435.334</b>
41220	Dividendos pagados	0	0	0	0
41230	Dividendos recibidos	0	0	0	0
41240	Intereses pagados	0	0	0	0
41250	Intereses recibidos	17.569	16.902	5.710	5.968
41260	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0	0	0
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0	0	0
<b>41000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>2.680.585</b>	<b>1.881.817</b>	<b>613.336</b>	<b>441.302</b>
<b>Título</b>	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>				
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0	0	0
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0	0	0
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	0	0	0	0
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0	0	0
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0	0	0
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0	0	0
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0	0	0
42170	Préstamos a entidades relacionadas	0	0	0	0
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0	0	0
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(341.041)	(277.702)	(31.621)	43.767
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0	0	0
42210	Compras de activos intangibles	0	0	0	0
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	0	0	0	0
42230	Compras de otros activos a largo plazo	0	0	0	0
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0	0	0
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0	0	0
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0	0	0
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0	0	0
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0	0	0
42290	Cobros a entidades relacionadas	0	0	0	0
42300	Dividendos recibidos	0	0	0	0
42310	Intereses pagados	0	0	0	0
42320	Intereses recibidos	0	0	0	0
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0	0	0
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0	0	0
<b>42000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(341.041)</b>	<b>(277.702)</b>	<b>(31.621)</b>	<b>43.767</b>
	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>				



**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

<b>Título</b>				
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0	0
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0	0
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0	0
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	0	0	0
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0	0
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	0	0	0
43160	Importes procedentes de préstamos	0	0	0
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	0	0	0
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	0	0	0
43190	Préstamos de entidades relacionadas	180.477	83.520	8.335
43200	Reembolsos de préstamos	0	0	0
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0	0
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(2.536.600)	(1.559.039)	(306.600)
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0	0
43240	Dividendos pagados	0	0	0
43250	Intereses recibidos	0	0	0
43260	Intereses pagados	0	0	0
43270	Dividendos recibidos	0	0	0
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0	0
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0	0
<b>43000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>(2.356.123)</b>	<b>(1.475.519)</b>	<b>(298.265)</b>
	<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(16.579)</b>	<b>128.596</b>	<b>283.450</b>
<b>Título</b>	<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
<b>44000</b>	<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
	<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(16.579)</b>	<b>128.596</b>	<b>283.450</b>
<b>46000</b>	<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>	<b>1.140.976</b>	<b>1.165.006</b>	
<b>47000</b>	<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>1.124.397</b>	<b>1.293.602</b>	<b>283.450</b>
				<b>289.887</b>



**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.**

Tipo de Moneda Pesos Chilenos  
 Tipo de estado Estado de cambio en el patrimonio neto.  
 Expresión en Cifras Miles de pesos.

Razón Social: Casino de Juegos Valdivia S.A  
 Rut: 99.597.790-7  
 Código Sociedad Operadora: CJV

	Capital Social	Capital Emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superávit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de cobertura de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2016		2.581.269									(114.248)	(114.248)		(821.808)		1.645.213		1.645.213
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables																		
Incremento (disminución) por correcciones de errores																		
Saldo Inicial Reexpresado		2.581.269									(114.248)	(114.248)		(821.808)		1.645.213		1.645.213
Cambios en patrimonio																		
Resultado Integral																		
Ganancia (pérdida)													1.000.086			1.000.086		1.000.086
Otro resultado																		
Resultado integral													1.000.086			1.000.086		1.000.086
Emisión de patrimonio																		
Dividendos																		
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																		
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																		
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios																		
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																		
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control																		
Total de cambios en patrimonio													1.000.086			1.000.086		1.000.086
Saldo Final Periodo Actual 30/09/2016		2.581.269									(114.248)	(114.248)	1.000.086	(821.808)		2.645.299		2.645.299

Las Notas adjuntas números 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros.



**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS  
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO.**

Tipo de Moneda: Pesos Chilenos  
 Tipo de estado: Estado de cambio en el patrimonio neto.  
 Expresión en Cifras: Miles de pesos.

Razón Social: Casino de Juegos Valdivia S.A.  
 Rut: 99.597.790-7  
 Código Sociedad Operadora: CJV

	Capital Social	Capital Emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superávit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de cobertura de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total	
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2015		2.581.269									(114.248)	(114.248)		(1.778.883)		688.138		688.138	
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables																			
Incremento (disminución) por correcciones de errores																			
Saldo Inicial Reexpresado		2.581.269									(114.248)	(114.248)		(1.778.883)		688.138		688.138	
<b>Cambios en patrimonio</b>																			
<b>Resultado Integral</b>																			
Ganancia (pérdida)													859.491			859.491		859.491	
Otro resultado integral																			
<b>Resultado integral</b>													859.491			859.491		859.491	
<b>Emisión de patrimonio</b>																			
<b>Dividendos</b>																			
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																			
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																			
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios																			
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																			
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control																			
<b>Total de cambios en patrimonio</b>													859.491			859.491		859.491	
Saldo Final Periodo Actual 30/09/2015		2.581.269									(114.248)	(114.248)	859.491	(1.778.883)		1.547.629		1.547.629	

Las Notas adjuntas números 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros.



## **CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondientes al 30 de septiembre de 2016 y 2015, y 31 de diciembre de 2015

#### **Nota 1.- Aspectos generales.**

Casino de Juegos Valdivia S.A., RUT 99.597.790-7, en adelante la Sociedad, es una sociedad anónima cerrada, con domicilio en Carampangue 190, Valdivia.

La Sociedad fue constituida como sociedad anónima cerrada, según consta en escritura pública de fecha 9 de junio 2005, y su objeto social es la explotación de un casino de juegos y de sus servicios anexos, en la ciudad de Valdivia, autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juego en conformidad con la Ley Número 19.995 y su reglamento.

La Sociedad se encuentra inscrita bajo el número 156 en el registro de entidades informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Con fecha 21 de julio de 2006, en resolución exenta número 173 de la Superintendencia de Casinos de Juego, la Sociedad obtuvo el permiso de operación de un casino de juegos en la comuna de Valdivia.

Con fecha 05 de febrero de 2009, mediante Resolución Exenta N° 58, la Superintendencia de Casinos de Juego, certificó el cumplimiento de las obras correspondientes al Centro de convenciones y eventos comprendido en el proyecto integral autorizado a Casino de Juegos Valdivia S.A.

Con fecha 16 de febrero de 2009, se autoriza por medio de Resolución Exenta N° 75, la Superintendencia de Casinos de Juego, la modificación del estatuto social de Casino de Juegos Valdivia S.A; referidos a aumento de capital y denominación de fantasía Dreams Valdivia. Copia autorizada de la escritura pública que fue reducida la Junta Ordinaria de Accionistas de Casino de Juegos Valdivia S.A, con fecha 17 de febrero de 2009, junto a su publicación e inscripción, fueron remitidas en su oportunidad a la Superintendencia de Casinos de Juego.

La Sociedad detenta su permiso de operación de la Ley N°19.995 que autorizó la operación de casinos de juegos en cada región del país. Tal permiso de operación expira el 19 de febrero de 2024.

La Sociedad comienza a operar el casino de juegos el día 20 de febrero de 2009, quedando pendiente el resto del proyecto integral, el cual con fecha 6 de marzo de 2009, por medio de Resolución Exenta N°113, la Superintendencia de Casinos de Juego, certificó el cumplimiento de las obras correspondientes al Hotel, SPA y Gimnasio, Business Center y sus servicios complementarios, comprendidos en el proyecto integral autorizado a Casino de Juegos Valdivia S.A. Dicha Resolución Exenta da por íntegramente cumplidas todas las obras comprendidas en el referido proyecto integral.

Con fecha 16 de marzo de 2009 mediante Resolución Exenta N°79, se certifica que Casino de Juegos Valdivia S.A. se encuentra habilitado para operar un casino de juegos en la ciudad de Valdivia.



## **CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

Con la entrada en vigencia de la Ley 20.382 de octubre 2009 se procedió a cancelar su inscripción número 953 en el registro de valores y pasa a formar parte del registro de entidades informantes bajo la inscripción N°156.

### **1.1.- Capital social y propiedad.**

Al 30 de septiembre de 2016 el capital social asciende a M\$2.581.269, dividido en 65.940.433 acciones sin valor nominal, todas de una misma serie.

Al 30 de septiembre de 2016, la estructura de propiedad de Casino de Juegos Valdivia S.A. está conformada por los siguientes accionistas:

<b>RUT</b>	<b>Accionista</b>	<b>Acciones</b>		<b>% Participación Capital suscrito</b>	
		<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>	<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
96.838.520-8	Inversiones y Turismo S.A.	65.281.029	65.281.029	99,000%	99,000%
76.039.388-6	Casinos del Sur S.P.A.	659.404	659.404	1,000%	1,000%
<b>Total</b>		<b>65.940.433</b>	<b>65.940.433</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

### **1.2.- Personal.**

Al 30 de septiembre de 2016 Casino de Juegos Valdivia S.A. cuenta con una dotación de 131 trabajadores (134 trabajadores al 31 de diciembre 2015).

### **1.3.- Directorio y administración.**

Casino de Juegos Valdivia S.A. es administrado por un Directorio compuesto por cinco directores titulares los que son elegidos por un periodo de tres años.

El actual Directorio fue designado en la Junta de Accionistas celebrada el día 10 de agosto de 2016, y está compuesto por los señores:

<b>Nombre</b>	<b>RUT</b>	<b>Cargo</b>	<b>Fecha Nombramiento</b>
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	Presidente	10/08/2016
Graeme Stephens (1)	M00131111	Director	10/08/2016
Anthony Leeming (1)	M00064098	Director	10/08/2016
Roberto Chute	AAC496085	Director	10/08/2016
Enrique Cibié (1)	6.027.149-6	Director	10/08/2016

(1) En proceso de aprobación por la Superintendencia de Casinos de Juego.



## **CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

### **Nota 2.- Políticas contables.**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los presentes estados financieros, las cuales han sido aplicadas de manera uniforme en todos los periodos presentados.

#### **2.1.- Responsabilidad de la información.**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de Casino de Juegos Valdivia S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

#### **2.2.- Bases de preparación de los estados financieros.**

##### **Estados financieros al 30 de Septiembre de 2016 y 2015, y al 31 de Diciembre de 2015**

Los estados financieros de la Sociedad al 30 de septiembre de 2016 y 2015, y al 31 de Diciembre de 2015, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), y con las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) de acuerdo a lo instruido en Circular N°32 y sus modificaciones conforme a la Circular N° 63 de fecha 15 de julio de 2015.

#### **2.3.- Período cubierto por los estados financieros.**

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estado de situación financiera clasificado al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015.
- Estado de resultados por función por los periodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2016 y 2015.
- Estado de flujo de efectivo por los periodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2016 y 2015.
- Estado de cambios en el patrimonio neto por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2016 y 2015.

#### **2.4.- Nuevos pronunciamientos contables.**

- a) Existen Normas y modificaciones a Normas e Interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2016:

## CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

<b>Nuevas Normas</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 14 Cuentas Regulatorias Diferidas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	
NIC 1, Presentación de Estados Financieros: Iniciativa de revelación.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIIF 11, <i>Acuerdos Conjuntos</i> : Contabilización de Adquisiciones de Participaciones en Operaciones Conjuntas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 16, <i>Propiedad, Planta y Equipo</i> , y NIC 38, <i>Activos Intangibles</i> : Clarificación de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 27, Estados Financieros Separados, NIIF 10, Estados Financieros Consolidados y NIIF 12, Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades. Aplicación de la excepción de consolidación.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 41, <i>Agricultura</i> , y NIC 16, <i>Propiedad, Planta y Equipo</i> : Plantas que producen frutos.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIC 27, <i>Estados Financieros Separados</i> , Método del Patrimonio en los Estados Financieros Separados.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.

b) Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 Ingresos de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 16: Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	
NIC 7: <i>Iniciativa de revelación</i> , modificaciones a NIC 7.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIC 12, <i>Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas</i> (modificaciones a NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidados</i> , y NIC 28, <i>Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</i> : Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIIF 15, Ingresos de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

La administración de la sociedad estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros.





## **CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

### **2.5.- Segmentos operativos.**

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Valdivia.

### **2.6.- Moneda de presentación y moneda funcional.**

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de Casino de Juegos Valdivia S.A. y la de su matriz Inversiones y Turismo S.A.

Las transacciones en moneda distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción o a un promedio representativo. La moneda chilena se presenta en miles de pesos, redondeada al entero superior, por cada cifra superior a los 500 pesos, salvo que se indique expresamente que el valor se muestra en pesos.

### **2.7.- Bases de conversión.**

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas al rubro Diferencia de cambio en el estado individual de resultado por función.

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera o unidades de reajustes, han sido convertidos a pesos chilenos según el siguiente detalle:

	<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
Dólar estadounidense (USD)	658,02	710,16
Unidad de fomento (UF)	26.224,30	25.629,09

### **2.8.- Efectivo y equivalentes al efectivo.**

La Sociedad considera como Efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los sobregiros bancarios, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la Sociedad.

El efectivo correspondiente al encaje o reserva de liquidez se presenta bajo el rubro efectivo en caja.



## **CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

### **Estado de flujos de efectivo.**

El Estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante los periodos. Los flujos de efectivo son las entradas y salidas de dinero en efectivo y de activos financieros equivalente, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de pérdidas en su valor.

Para efectos de presentación, el estado de flujos de efectivo se clasifica en las siguientes actividades:

- Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y su equivalente.
- Actividades de financiación: Son las actividades que producen variación en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

### **2.9.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.**

Corresponden a activos surgidos de operaciones de venta de los servicios que comercializa la Sociedad directamente con sus clientes a través de tarjetas de Débito y Crédito, sin intención de negociar la cuenta por cobrar y, además, no están dentro de las siguientes categorías:

- Aquellas en las cuales se tiene la intención de vender inmediatamente o en un futuro próximo y que son mantenidas para su comercialización.
  - Aquellas designadas en su reconocimiento inicial como disponibles para la venta.
  - Los que no permitan al tenedor la recuperación sustancial de toda la inversión inicial, por circunstancias diferentes a su deterioro crediticio, que serán clasificados como disponible para la venta.
- Estos activos se reconocen a su valor de cobro que es el valor de venta o de factura, posteriormente se les descuenta la provisión por pérdidas de deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro según análisis de riesgo de recuperabilidad, provisionando el 100% de los saldos con morosidad relevante o condición particular de riesgo.

A las cuentas por cobrar no se les determinan un interés implícito por tratarse de operaciones a plazo menores a 90 días.



## **CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

### **2.10.- Inventarios.**

Los inventarios están valorizados inicialmente al costo. Posteriormente se valorizan al menor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo se determina por el método de costo promedio ponderado (PPP).

El valor neto realizable, es el precio estimado de venta al cierre del periodo en el curso ordinario del negocio menos todos los costos de venta.

### **2.11.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.**

Casino de Juegos Valdivia S.A. determina el impuesto a las ganancias sobre las base de la renta líquida imponible calculada de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada periodo.

El gasto por impuesto a las ganancias del periodo se determina como el impuesto corriente y que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base de la renta líquida imponible del periodo, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos fiscales.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas contables.

Se reconocen impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Los impuestos diferidos se determinan usando las tasas de impuesto contenidas en leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquiden.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Para aquellas partidas que se registran con abono o cargo a patrimonio neto, el impuesto diferido asociado, de corresponder, se imputa también al patrimonio.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.



## **CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

Adicionalmente, la Sociedad está afecta a los impuestos establecidos en la Ley N°19.995, el cual establece entre los artículos 58 y 61 los siguientes impuestos:

- Impuesto mensual al cobro del ingreso a las salas de juegos de los casinos.
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio Municipal.
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio del Gobierno Regional.

### **2.12.- Activos intangibles distintos a la plusvalía.**

En este rubro se registran las licencias y software los cuales se amortizan en un plazo de 4 años.

### **2.13.-Propiedades, planta y equipos.**

Los bienes de propiedades, planta y equipos, son registrados al costo neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, también se incluyen todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil.

Los costos de las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos que son directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos inmovilizados se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente a resultados como costo del periodo en que se incurren.

La Sociedad estima que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrará en los rubros “Otros gastos por función” u “Otros ingresos por función” del Estado de resultados, según corresponda.



## **CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

### **Depreciación de propiedades, plantas y equipos.**

Las propiedades, planta y equipos, se amortizan desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el periodo en el que la Sociedad espera utilizarlos.

La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipos que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos. Estos se utilizan para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de propiedades, planta y equipos, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están: capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

La vida útil de los elementos de propiedades, planta y equipos y su valor residual, de corresponder, se revisan anualmente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

Los terrenos, de existir, se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Los beneficios o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipos se reconocen como resultados del periodo y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

### **2.14.- Otros activos no financieros.**

La política que la Sociedad aplica es incluir en este rubro todos aquellos activos que en su origen no tienen una naturaleza financiera y que no clasifican en otros rubros del activo corriente.

### **2.15.- Deterioro del valor de los activos no financieros.**

A la fecha de cierre de cada periodo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera sufrido pérdidas por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

El monto recuperable es el mayor valor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de la propiedad, planta y equipos y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.



## **CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida de deterioro por la diferencia con cargo al estado de resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en periodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones una vez al año, por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

### **2.16.- Otros pasivos financieros.**

En este rubro se registran los préstamos y pasivos financieros de naturaleza similar, los cuales se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en su obtención. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como corriente cuando su plazo de vencimiento es inferior a doce meses y como no corriente cuando es superior a dicho plazo. Los gastos por intereses se computan en el periodo en el que se devengan, siguiendo un criterio financiero.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada o liquidada.

### **2.17.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.**

En este rubro se registran los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar, estos son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

### **2.18.- Beneficios al personal, corrientes y no corrientes.**

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones. Estos son cancelados en un plazo que no supera los doce meses.

### **2.19.- Otras provisiones corrientes.**

La Sociedad registra los saldos correspondientes a los pozos progresivos de mesas de juegos, máquinas de azar y bingo. Además del pozo progresivo WAP (pozo interconectado), que registra los aportes de jugadores de forma independiente por cada casino conectado.

Respecto de la base del pozo progresivo Wap, la administración registra en cada Sociedad operadora  $\frac{1}{4}$  de la base del premio WAP, que se cuantifica y registra en los estados financieros el monto de M\$5.056, de



## **CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

acuerdo a lo establecido en la Circular N°32 de febrero 2013 de la Superintendencia de Casinos de Juego. Por lo tanto en estos estados financieros la diferencia entre la información operacional y la información contable se cuantifica en M\$15.168, desglosado de la siguiente manera:

Aporte base progresivo pozo WAP	Casino de Juegos Punta Arenas S.A.	M\$ 5.056
Aporte base progresivo pozo WAP	Casino de Juegos Coyhaique S.A.	M\$ 5.056
<u>Aporte base progresivo pozo WAP</u>	<u>Casino de Juegos Temuco S.A.</u>	<u>M\$ 5.056</u>
<b>Total aportes Casinos interconectados pozo WAP</b>		<b>M\$15.168</b>

### **2.20.- Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.**

Se incluyen dentro de este rubro las obligaciones que no clasifican como pasivos financieros o cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, como retenciones en favor de terceros e impuestos especiales a los casinos de juego.

### **2.21.- Capital emitido.**

El capital social asciende a M\$2.581.269, dividido en 65.940.433 acciones, sin valor nominal, todas de una misma serie.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

### **2.22.- Ganancias por acción.**

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del periodo, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el periodo (el “denominador”).

Al 30 de septiembre de 2016, la Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

### **2.23.- Distribución de dividendos.**

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casinos de Juegos Valdivia S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el periodo en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la junta de accionistas de la Sociedad.

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Sociedad, la Junta de Accionistas determinará anualmente el porcentaje de las utilidades líquidas del periodo que se repartirá como dividendo entre los accionistas de conformidad a la ley.



## **CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

### **2.24.- Ganancia líquida distribuible.**

Se entiende por Ganancia líquida distribuible, aquella ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto, considerada para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y adicional. Esta ganancia deberá estar depurada de todos aquellos ajustes que la Administración de la Sociedad estime necesarios de efectuar, para así determinar una base de ganancia realizada a ser distribuida.

En ese sentido, la Sociedad podrá deducir o agregar las variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados. Estos valores razonables deberán ser reintegrados al cálculo de la ganancia líquida distribuible en el periodo que tales variaciones se realicen.

La política respecto de los criterios a utilizar en la determinación de la ganancia líquida distribuible, deberá ser aprobada por el Directorio y aplicada en forma consistente. En caso que la Sociedad justificadamente requiera una variación en la mencionada política, esta deberá ser informada a la Superintendencia de Valores y Seguros tan pronto el Directorio opte por la decisión.

Al 30 de septiembre de 2016 y 2015, dadas las características de las operaciones de la Sociedad, como también de sus activos y pasivos, no se incluyen ajustes por variaciones en valores justos u otros conceptos en la determinación de la ganancia líquida distribuible, razón por la cual esta última es equivalente a la ganancia del periodo.

### **2.25.- Arrendamientos.**

En caso de existir arrendamientos, donde la Sociedad tenga sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, se clasificarán como arrendamientos financieros. Estos se capitalizarán al inicio del arrendamiento al valor razonable del activo arrendado o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuirá entre el pasivo y las cargas financieras para obtener una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluirán en Otros pasivos financieros. El elemento de interés del costo financiero se cargará en el estado de resultados durante el periodo de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada periodo o periodos. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se depreciará durante su vida útil.

Los arrendamientos operativos se reconocen en resultado a través del devengo del servicio.

Durante los periodos que cubren estos estados financieros la Sociedad solo mantiene arrendamientos de carácter operativo.





## **CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

### **2.26.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.**

En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes los mayores a ese período.

### **2.27.- Medio ambiente.**

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

### **2.28.- Reconocimiento de ingresos.**

#### **a.- Ingresos ordinarios.**

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto a las ventas.

Casino de Juegos Valdivia S.A., reconoce los ingresos cuando el valor de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades, tal y como se describen a continuación:

#### **a.1. Ingresos de Juegos.**

Los ingresos por juego corresponden a la suma de los ingresos brutos en las máquinas de azar, mesas de juego y bingos, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Estos se presentan netos de premios pagados y provisiones de pozos progresivos, y de impuesto al valor agregado (IVA).

#### **a.2. Intereses.**

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectivo.

#### **a.3 Servicios.**

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente.

## CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

---

### Nota 3.- Gestión de riesgo.

Casino de Juegos Valdivia S.A. está expuesto a riesgos de mercado propios del giro de su negocio, riesgos financieros y riesgos propios de sus activos. La política de gestión de riesgos de la Sociedad está orientada a eliminar o mitigar las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

#### a. Riesgo de competencia.

Casino de Juegos Valdivia S.A. puede verse expuesto a una disminución de la demanda producto de estrategias desarrolladas por otras Sociedades en actividades similares o competitivas, que generen efectos significativos en la captación de clientes, ya sea por parte de los actuales casinos y centros de recreación y esparcimiento cercanos, o por otras alternativas en la industria del entretenimiento cuyo desarrollo y actividad podría afectar la afluencia de público y su gasto, tales como hipódromos, centros de apuestas, loterías, cines, restaurantes, eventos deportivos y musicales u otros.

Los juegos de azar vía internet, aunque no se encuentran permitidos en Chile, son ofrecidos por empresas extranjeras, lo que eventualmente podría afectar el nivel de ventas de Casino de Juegos Valdivia S.A. Por otro lado, aunque las leyes que regulan los casinos de juegos son claras en señalar que las apuestas en máquinas de azar solo se pueden desarrollar en casinos de juegos autorizados, en la práctica se ha visto la proliferación en el país de locales que ofrecen juegos de azar en máquinas fuera de los casinos, actividad ilegal que puede afectar negativamente las ventas de la Sociedad.

Los ingresos totales de la Sociedad provenientes del juego se pueden exponer a una variación como la comentada en el párrafo anterior, que afectarían de manera importante los ingresos de la Sociedad. Para analizar lo anterior, se muestra a continuación una sensibilidad en los ingresos.

Ítem	95%	Ing. Casinos a Septiembre 2016	105%	Ítem	95%	Ing. Casinos a Septiembre 2015	105%
Ingresos de Juegos M\$	7.242.101	7.623.264	8.004.427	Ingresos de Juegos M\$	7.081.935	7.454.668	7.827.401
Dif. En Ingresos M\$	(381.163)		381.163	Dif. En Ingresos M\$	(372.733)		372.733

Ante las eventualidades anteriores, la Sociedad mantiene altos estándares de calidad en sus instalaciones y servicios, como así también tecnología de punta para ofrecer permanentemente una alternativa de entretención innovadora y sobresaliente. Además, Casino de Juegos Valdivia S.A., se esmera constantemente para ofrecer entretención de primer nivel a precios justos en el lugar donde está presente, y monitorean cercanamente las actividades competitivas para evaluar su potencial efecto adverso en la preferencia de sus clientes.

#### b. Riesgo de ciclos económicos.

La industria de casinos de juegos podría ser afectada en los períodos de contracción económica. Disminuciones en el nivel de ingreso de las personas, aumento en el nivel de desempleo y desconfianza sobre el futuro económico pueden afectar tanto la asistencia como el gasto por persona en entretención y

## **CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

por tanto podrían afectar negativamente a la Sociedad. De manera inversa, períodos de expansión económica, especialmente de las actividades fuertemente presentes en la región en que la Sociedad desarrolla sus actividades principales aumentan notablemente el nivel de ingreso de las personas, y en consecuencia el nivel de gasto en entretenimiento y esparcimiento.

La Sociedad monitorea permanentemente la amenaza u oportunidad que puede conllevar la aparición de estos ciclos económicos y asume constantemente medidas de austeridad interna o de expansión de su oferta de entretenimientos según sea el caso.

### **c. Riesgos regulatorios.**

La Sociedad detenta su permiso de operación al amparo de la Ley N°19.995 que autorizó la operación de casinos de juegos en cada región del país. Tal permiso expira el 19 de febrero de 2024.

Posibles cambios en la normativa aplicable, la dictación de nuevas regulaciones por cualquier ente fiscalizador o la interpretación de dichas normas por parte de las autoridades administrativas o gubernamentales, podrían afectar también los ingresos, flujo y posición financiera de la Sociedad. La Sociedad cuida celosamente el cumplimiento metódico de las disposiciones que la regulan, de tal modo de no incurrir en faltas u omisiones que pudiesen deteriorar su posición de continuidad y crecimiento económico.

Las recientes disposiciones legales introducidas por las autoridades en Chile han restringido la libertad de consumo de tabaco en lugares públicos, entre ellos los casinos, restaurantes y otros, lo que ha generado una disminución en la afluencia y permanencia de asistentes a dichos recintos, con la consiguiente disminución de ingresos. La administración ha implementado diversas acciones destinadas a mitigar esta situación, y se han realizado nuevas inversiones destinadas a armonizar las conductas y costumbres del público consumidor de tabacos, con la exigencia de dar fiel cumplimiento a las disposiciones legales puestas en vigencia.

### **d. Riesgo de inflación y tasa de interés.**

#### **d.1 Riesgo de tasa de interés.**

Casino de Juegos Valdivia S.A. no presenta pasivos financieros corrientes ni no corrientes a la fecha de los presentes estados financieros, razón por la cual no está expuesto a las variaciones de las tasas de interés.

#### **d.2 Riesgo de inflación.**

Casino de Juegos Valdivia S.A. no presenta pasivos corrientes ni no corrientes nominados en términos ajustables a una tasa indexada con inflación a la fecha de los presentes estados financieros, razón por la cual no está expuesto a variaciones.

## **CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

### **d.3 Riesgo de crédito.**

La Sociedad no otorga crédito a sus clientes y provisiona completamente los documentos de pago que resulten incobrables. Con respecto a otros activos corrientes que no se han considerado en mora ni han deteriorado su valor, la Sociedad estima que no existen riesgos que pongan en peligro su recuperación, ya que corresponden principalmente a transacciones con tarjetas de débito y crédito y a anticipos a proveedores debidamente garantizados. Asimismo, la Sociedad no mantiene activos financieros en mora o deteriorados, cuyos términos y condiciones hayan sido renegociados.

### **d.4 Riesgo de liquidez.**

Este riesgo está relacionado a la posibilidad de presentar dificultades para hacer frente a las distintas necesidades de fondos relacionadas a los compromisos de inversión, gastos del negocio, vencimiento de deudas, etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen de los propios recursos generados por la actividad ordinaria de la Sociedad y eventualmente por la obtención de créditos otorgados por instituciones financieras. La capacidad de generación de flujo anual de la Sociedad supera con holgura sus obligaciones financieras.

### **d.5 Riesgo de tipo de cambio.**

El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por los pagos que se deben realizar en monedas distintas al peso chileno. Estas transacciones corresponden con mayor frecuencia a compras de máquinas tragamonedas y los sistemas tecnológicos asociados a las máquinas. La inversión en activos pagados en moneda extranjera realizada en régimen, no representan una proporción significativa del total de activos fijos de la Sociedad, por lo que eventuales variaciones en el tipo de cambio, aun siendo de magnitudes relevantes, no afectarían de manera significativa el resultado.

### **e. Riesgos de fuerza mayor.**

Eventuales hechos de la naturaleza o accidentes en la operación podrían dañar los activos de la Sociedad y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, la Sociedad cuenta con procedimientos para aminorar estos riesgos en la operación, como planes de prevención de riesgos y mantención preventiva de los equipamientos críticos.

Sin embargo, la Sociedad cuenta con un programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización, con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.



## **CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

### **Nota 4.- Información financiera por segmentos.**

Al 30 de septiembre de 2016, la Sociedad no presenta información financiera por segmento, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Valdivia.

### **Nota 5.- Cambio de estimación contable.**

Al 30 de septiembre de 2016, la Sociedad no ha efectuado cambios de estimaciones contables respecto al periodo anterior.

### **Nota 6.- Nuevos pronunciamientos contables.**

Al 30 de septiembre de 2016, la Sociedad no ha efectuado cambios contables respecto al periodo anterior.

### **Nota 7.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración.**

En los estados financieros de Casino de Juegos Valdivia S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipos e intangibles y su valor residual.
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos, incluyendo las cuentas por cobrar a clientes.
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- Las provisiones que cubren las distintas variables que afectan a los productos en existencia.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

### **Nota 8.- Efectivo y equivalente al efectivo.**

El Efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en los términos descritos en la NIC 7.



## CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

---

La composición del Efectivo y equivalente al efectivo al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

<b>Clases de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo en caja	4.100	9.295
Saldos en bancos	32.701	31.154
Fondos mutuos	835.172	847.240
Otros (Encaje o reserva de liquidez)	134.525	139.440
Otros (Recaudación de juego no depositada)	117.899	113.847
<b>Total efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>1.124.397</b>	<b>1.140.976</b>

En cumplimiento de lo establecido el D.S. N° 547, de 2005, Casino de Juegos Valdivia S.A. declara que a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene un Encaje o Reserva de liquidez de M\$ 134.525, al día 30 de septiembre de 2016 (M\$139.440, al día 31 de diciembre de 2015).

La composición del Efectivo y equivalente al efectivo por moneda de origen al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre 2015, es el siguiente:

<b>Clases de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Dólares	3.003	12.575
Euros	0	0
Pesos chilenos	1.121.394	1.128.401
Otras monedas	0	0
<b>Total efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>1.124.397</b>	<b>1.140.976</b>

La composición de los fondos mutuos al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

<b>Institución</b>	<b>Tipo de fondo</b>	<b>Moneda</b>	<b>Valor Cuota</b>	<b>N° Cuotas</b>	<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
					<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Banco Corpbanca	Serie Clásica	CLP	1.201,1715	695.298,0359	835.172	837.239
Banco Santander	Serie Clásica	CLP	-	-	0	10.001
<b>Total</b>					<b>835.172</b>	<b>847.240</b>



**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

**Nota 9.- Otros activos no financieros, corrientes.**

Al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 la Sociedad incluye dentro de estos rubros lo siguiente:

**9.1.- Otros activos no financieros corrientes, corrientes.**

	<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Otros activos no financieros, corrientes</b>		
Seguros anticipados	17.907	12.096
Otros gastos anticipados	3.306	230
<b>Total otros activos no financieros, corrientes</b>	<b>21.213</b>	<b>12.326</b>

**Nota 10.-Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.**

Al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 la Sociedad incluye dentro de estos rubros lo siguiente:

La composición de este rubro es la siguiente:

	<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Clases</b>		
Deudores por operaciones Transbank	30.954	23.254
<b>Total neto</b>	<b>30.954</b>	<b>23.254</b>
<b>Clases</b>		
Documentos por cobrar	33.770	32.420
Deterioro documentos por cobrar	(33.770)	(32.420)
<b>Total neto</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Otras cuentas por cobrar	7.880	147.032
<b>Total neto</b>	<b>7.880</b>	<b>147.032</b>
<b>Resumen</b>		
Total Bruto	72.604	202.706
Deterioro documentos por cobrar	(33.770)	(32.420)
<b>Total Neto</b>	<b>38.834</b>	<b>170.286</b>



## CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

---

Los plazos de vencimiento de los deudores y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente</b>	<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Vencidos</b>		
Vencidos menor a 3 meses	38.834	7.910
Vencidos entre 3 y 6 meses	0	0
Vencidos entre 6 y 12 meses	0	0
Vencidos mayor a 12 meses	33.770	32.420
<b>Total vencidos</b>	<b>72.604</b>	<b>40.330</b>
<b>Por vencer</b>		
Por vencer menor a 3 meses	0	162.376
<b>Total por vencer</b>	<b>0</b>	<b>162.376</b>
<b>Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto</b>	<b>72.604</b>	<b>202.706</b>
Deterioro por deudas incobrables	(33.770)	(32.420)
<b>Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto</b>	<b>38.834</b>	<b>170.286</b>

El movimiento del deterioro por deudas incobrables es el siguiente:

<b>Deterioro por deudas incobrables</b>	<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo al inicio	(32.420)	(32.320)
(Aumento) disminución del periodo	(1.350)	(100)
<b>Total</b>	<b>(33.770)</b>	<b>(32.420)</b>

La composición de las otras cuentas por cobrar es la siguiente:

<b>Otras cuentas por cobrar</b>	<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Anticipo a proveedores nacionales	1.234	41.903
Anticipo a proveedores extranjeros	-	97.219
Deudores varios	6.646	7.910
<b>Total otras cuentas por cobrar, bruto</b>	<b>7.880</b>	<b>147.032</b>
Deterioro por deudas incobrables	0	0
<b>Total otras cuentas por cobrar, neto</b>	<b>7.880</b>	<b>147.032</b>

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y se incluyen en activos corrientes, lo cual corresponde a transacciones con tarjetas de débito y crédito. Las cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el Estado de situación financiera.





## **CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

Las cuentas comerciales a cobrar del negocio, se reconocen al valor de cobro que es el valor de venta o de factura que no difiere de su valor razonable, posteriormente por su costo menos la provisión por pérdidas de deterioro de valor.

La Sociedad realiza estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada periodo, analizando para cada caso, el tiempo de mora (antigüedad), el comportamiento histórico de su cartera de clientes y el cumplimiento de las acciones de cobro que debe realizar la Sociedad. A tal efecto, se establece una provisión para cubrir eventuales deudores incobrables que una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial, se proceden a dar de baja contra el deterioro constituido.

La Sociedad principalmente utiliza el método del deterioro y no el castigo directo para un mejor control de las partidas de cuentas por cobrar. Las rebajas a la provisión de deterioro en estos periodos, se ha originado exclusivamente por reverso de estimaciones asociadas a partidas posteriormente recuperadas.

Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en Estado de resultados por función dentro de gastos de administración.

## CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

---

### Nota 11.- Saldo y transacciones con empresas relacionadas.

Las transacciones con relacionadas se efectúan en términos pactados con la matriz y coligadas, y el producto de tales operaciones es reflejado en las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

#### 11.1.- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente.

La composición del rubro al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre 2015 es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	Interés	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Chile	Matriz común	CLP	No aplica	512.392	703.071
Sun Dreams S.A.	76.033.514-2	Chile	Indirecta	CLP	No aplica	4.482.493	1.987.493
Casino de Juegos Iquique S.A.	96.689.710-4	Chile	Indirecta	CLP	No aplica	151.571	151.570
Inmobiliaria Hotelería y Turismo S.A.	76.014.175-5	Chile	Matriz común	CLP	No aplica	0	131.503
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Chile	Matriz	CLP	No aplica	395.733	396.330
Inmobiliaria Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.015.665-5	Chile	Matriz común	CLP	No aplica	40.898	25.329
Casino de Juegos Punta Arenas S.A.	99.599.450-K	Chile	Matriz común	CLP	No aplica	12.463	12.463
Inmobiliaria y Tur. Recreacional S.A.	76.708.680-6	Chile	Indirecta	CLP	No aplica	120	120
<b>Total</b>						<b>5.595.670</b>	<b>3.407.879</b>

**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

**11.2.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente.**

La composición del rubro al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre 2015 es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	Interés	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Chile	Matriz común	CLP	No aplica	1.086.111	1.226.958
Inmob. Gastronómica y SPA Turístico S.A.	76.015.689-2	Chile	Matriz común	CLP	No aplica	2.287.949	1.351.429
Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.008.643-6	Chile	Matriz común	CLP	No aplica	483.431	568.091
Casino de Juegos Temuco S.A.	99.597.880-6	Chile	Matriz común	CLP	No aplica	436.548	423.174
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Chile	Indirecta	CLP	No aplica	81.041	90.011
Casino de Juegos Coyhaique S.A.	99.599.010-5	Chile	Indirecta	CLP	No aplica	33.008	34.196
Hotelera y Turismo Coyhaique S.A.	76.129.865-8	Chile	Indirecta	CLP	No aplica	11.139	11.139
Marketing y Negocios S.A.	76.120.306-1	Chile	Indirecta	CLP	No aplica	43.072	11.316
	<b>Total</b>					<b>4.462.299</b>	<b>3.716.314</b>

## CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

### 11.3.- Transacciones entre entidades relacionadas.

A continuación se revelan todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas.

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Detalle transacción	30/09/2016		30/09/2015	
				Monto	Efecto en resultados	Monto	Efecto en resultados
				M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Matriz	Pago servicios de administración	233.089	-	493.056	-
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Matriz	Compra de servicios administración	233.686	(233.686)	424.712	(424.712)
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Matriz Común	Compra Servicios gastronómicos	65.899	(55.377)	59.278	(49.813)
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Matriz común	Arriendo de inmuebles	104.838	88.099	215.232	215.232
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Matriz común	Recuperación de gastos por cobrar	90.286	75.871	89.231	74.984
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Matriz común	Recuperación de gastos por pagar	25.533	(21.456)	25.185	(21.164)
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Matriz común	Pago de servicios gastronómicos	294.372	-	48.229	-
Casino de Juegos Iquique S.A.	96.689.710-4	Indirecta	Financiamiento por cobrar	-	-	307	-
Casino de Juegos Iquique S.A.	96.689.710-4	Indirecta	Venta activo fijo	1	-	-	-
Casino de Juegos Coyhaique S.A.	99.599.010-5	Indirecta	Compra activo Fijo	1.180	-	-	-
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Matriz común	Compra servicios de hospedaje	9.588	(8.057)	8.833	(7.423)
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Matriz común	Recuperación de gastos por cobrar	151.216	127.072	149.626	125.736
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Matriz común	Recuperación de gastos por pagar	781	(656)	-	-
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Matriz común	Financiamiento por pagar	-	-	62.165	-
Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.008.643-6	Matriz común	Compra servicios banquetería	5.537	-	-	-
Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.008.643-6	Matriz común	Recuperación de gastos por cobrar	25.700	21.429	23.910	20.092
Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.008.643-6	Matriz común	Pago compra serv. de banquetería	64.497	-	5.443	-
Inmobiliaria y Gastronómica y Spa Turíst. S.A.	76.015.689-2	Matriz común	Pago de arriendo de inmuebles	974.016	-	3.773.263	-

**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

Inmobiliaria y Gastronómica y Spa Turíst. S.A.	76.015.689-2	Matriz común	Financiamiento por cobrar	-	-	254.502	-
Inmobiliaria y Gastronómica y Spa Turíst. S.A.	76.015.689-2	Matriz común	Arriendo de inmuebles	1.910.536	(1.605.492)	4.413.006	-
Casino de Juegos de Temuco S.A.	99.597.880-6	Matriz común	Financiamiento por pagar	13.374	-	5.618	-
Hotelera y Turismo Coyhaique S.A.	76.129.865-8	Indirecta	Compra de servicios de Hospedaje	-	-	228	-192
Marketing y Negocios S.A.	76.120.306-1	Indirecta	Servicio de administración marketing	155.421	(130.606)	779.814	(655.306)
Marketing y Negocios S.A.	76.120.306-1	Indirecta	Pago Servicio de administración marketing	132.306	-	763.518	-
Marketing y Negocios S.A.	76.120.306-1	Indirecta	Compra de bienes y servicio promoción.	8.641	-	15.382	-
Sun Dream S.A.	76.033.514-2	Indirecta	Financiamiento por cobrar	2.530.000	-	1.302.030	-
Sun Dream S.A.	76.033.514-2	Indirecta	Financiamiento por pagar	35.000	-	14.537	-
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Indirecta	Compra de servicios de Hospedaje	-	-	285	(239)
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Indirecta	Compa activo Fijo	2.970	-	-	-
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Indirecta	Financiamiento por pagar	600	-	1.200	-
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Indirecta	Financiamiento por cobrar	6.600	-	2.200	-
Inmobiliaria Hotelera y Turismo S.A.	76.014.175-5	Indirecta	Financiamiento por pagar	131.503	-	-	-
Inmob. Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.015.665-5	Indirecta	Arriendo de estacionamientos	15.569	(15.569)	3.123	(3.123)



## CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

---

### 11.4.- Directorio y personal clave.

Al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, los directores de la Sociedad no perciben ni han percibido retribución alguna por concepto de remuneraciones.

Personal clave son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, directa o indirectamente.

Al 30 de septiembre de 2016, la remuneración global y bonos pagados a los principales ejecutivos asciende a M\$61.704 (M\$72.322 al 30 de septiembre de 2015).

Al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

En los periodos cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

### Nota 12.- Inventarios.

La composición del rubro al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

	<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados y cartones)	9.783	7.824
Repuestos de mesas de juego	-	-
Repuestos de máquinas de azar	-	-
Alimentos y bebidas	-	-
Materiales de audio y video	-	-
Otros componentes (Suministros e Insumos)	5.914	3.677
<b>Total</b>	<b>15.697</b>	<b>11.501</b>

Durante el periodo terminado al 30 de septiembre de 2016, Casino de Juegos Valdivia S.A. reconoció como parte del costo de ventas en el estado de resultados, la suma de M\$6.403 (M\$8.855 al 30 de septiembre de 2015) correspondiente al costo de inventarios consumidos.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre cada periodo.

Al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 no se han efectuado provisiones de inventarios.



## CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

---

### Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes.

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

#### 13.1.- Activos por impuestos corrientes.

	<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Activos</b>		
Pagos provisionales mensuales	-	100.010
Crédito por gastos de capacitación	-	8.853
Provisión de impuesto a la renta	-	(2.891)
<b>Total corrientes</b>	<b>-</b>	<b>105.972</b>

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

#### 13.2.- Pasivos por impuestos corrientes.

	<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Otros pasivos no financieros, corrientes</b>		
Impuesto al valor agregado, débito fiscal	50.915	60.562
Impuestos al juego (20%)	160.118	163.784
Impuesto a las entradas	91.436	75.562
Retenciones trabajadores	27.522	32.333
Retenciones de impuestos	1.894	1.591
Crédito por gastos de capacitación	(6.463)	-
Provisión Impuesto Renta	16.680	-
<b>Total otros pasivos no financieros, corrientes</b>	<b>342.102</b>	<b>333.832</b>

**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

**Nota 14.- Intangibles.**

**14.1.- Composición de los activos intangibles.**

	<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Intangibles, neto</b>		
Software y licencias, neto	32.022	48.429
<b>Total intangibles, neto</b>	<b>32.022</b>	<b>48.429</b>
<b>Intangibles, bruto</b>		
Software y licencias, bruto	96.174	89.255
<b>Total Intangibles, bruto</b>	<b>96.174</b>	<b>89.255</b>
<b>Amortización acumulada intangibles</b>		
Amortización acumulada Software y licencias	(64.152)	(40.826)
<b>Total amortización acumulada intangibles</b>	<b>(64.152)</b>	<b>(40.826)</b>

**14.2.- Movimiento de activos intangibles.**

<b>Movimientos Año 2016</b>	<b>Software y licencias M\$</b>
<b>Saldo Inicial al 1 de enero de 2016</b>	<b>48.429</b>
Adiciones	6.918
Amortización	(23.325)
<b>Total movimientos</b>	<b>(16.407)</b>
<b>Saldo final al 30 de septiembre de 2016</b>	<b>32.022</b>
<b>Movimientos Año 2015</b>	<b>Software y licencias M\$</b>
<b>Saldo Inicial al 1 de enero de 2015</b>	<b>54.940</b>
Adiciones	7.131
Amortización	(13.642)
<b>Total movimientos</b>	<b>(6.511)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>48.429</b>

Al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, no existen intangibles con vida útil indefinida.

La amortización del periodo se carga en el costo de ventas en el estado de resultados por función.





**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

**14.3.- Las vidas útiles de los intangibles es la siguiente:**

Clases	Vida útil
Licencias y software	4 años

**Nota 15.- Propiedades, planta y equipo.**

**15.1.- Composición del rubro.**

	<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Clases de propiedades, planta y equipos, neto</b>		
<b>Propiedades, planta y equipos, neto</b>		
Instalaciones o plantas	145.171	122.525
Máquinas de Azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	715.704	568.061
Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	34.665	35.711
Bingo (elementos asociado a Bingo)	389	504
Cámaras de CCTV	37.619	37.619
Equipos y herramientas	100.850	92.558
Equipos computacionales	77.018	66.955
Muebles y útiles	90.870	95.230
<b>Total propiedades, planta y equipos, neto</b>	<b><u>1.202.286</u></b>	<b><u>1.019.163</u></b>
<b>Propiedades, planta y equipos, bruto</b>		
Instalaciones o plantas	312.922	235.845
Máquinas de Azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	4.108.714	3.822.026
Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	227.766	227.766
Bingo (elementos asociado a Bingo)	5.188	5.188
Cámaras de CCTV	60.403	60.403
Equipos y herramientas	247.530	225.816
Equipos computacionales	251.460	236.168
Muebles y útiles	203.727	202.576
<b>Total propiedades, planta y equipos, bruto</b>	<b><u>5.417.710</u></b>	<b><u>5.015.788</u></b>
<b>Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipos</b>		
Depreciación acumulada y deterioro de valor, instalaciones o plantas	(167.151)	(113.320)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, máquinas de Azar	(3.393.010)	(3.253.965)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, mesas de juego	(193.101)	(192.055)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, bingo	(4.799)	(4.684)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, cámaras de CCTV	(22.784)	(22.784)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, equipos y herramientas	(147.281)	(133.258)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, equipos computacionales	(174.442)	(169.213)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, muebles y útiles	(112.856)	(107.346)
<b>Total depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipos</b>	<b><u>(4.215.424)</u></b>	<b><u>(3.996.625)</u></b>

**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

**15.2.- Cuadro de movimientos en propiedades, planta y equipos.**

<b>Movimiento Año 2016</b>	<b>Instalaciones o plantas M\$</b>	<b>Máquinas de Azar M\$</b>	<b>Mesas de juego M\$</b>	<b>Bingo M\$</b>	<b>Cámaras de CCTV M\$</b>	<b>Equipos y herramientas M\$</b>	<b>Equipos computacionales M\$</b>	<b>Muebles y útiles M\$</b>	<b>Totales M\$</b>
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2016</b>	<b>122.525</b>	<b>568.061</b>	<b>35.711</b>	<b>504</b>	<b>37.619</b>	<b>92.558</b>	<b>66.955</b>	<b>95.230</b>	<b>1.019.163</b>
Adiciones	77.077	290.605	-	-	-	21.714	15.292	1.150	405.839
Bajas / Adiciones / Ventas	-	(3.917)	-	-	-	-	-	-	(3.917)
Gastos por depreciación	(54.431)	(139.045)	(1.046)	(115)	-	(13.422)	(5.229)	(5.510)	(218.799)
<b>Total movimientos</b>	<b>22.646</b>	<b>147.643</b>	<b>(1.046)</b>	<b>(115)</b>	<b>-</b>	<b>8.292</b>	<b>10.063</b>	<b>(4.360)</b>	<b>183.123</b>
<b>Saldo final al 30 de septiembre de 2016</b>	<b>145.171</b>	<b>715.704</b>	<b>34.665</b>	<b>389</b>	<b>37.619</b>	<b>100.850</b>	<b>77.018</b>	<b>90.870</b>	<b>1.202.286</b>

<b>Movimiento Año 2015</b>	<b>Instalaciones o plantas M\$</b>	<b>Máquinas de Azar M\$</b>	<b>Mesas de juego M\$</b>	<b>Bingo M\$</b>	<b>Cámaras de CCTV M\$</b>	<b>Equipos y herramientas M\$</b>	<b>Equipos computacionales M\$</b>	<b>Muebles y útiles M\$</b>	<b>Totales M\$</b>
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2015</b>	<b>136.082</b>	<b>740.011</b>	<b>57.764</b>	<b>249</b>	<b>22.081</b>	<b>105.095</b>	<b>64.736</b>	<b>51.043</b>	<b>1.177.061</b>
Adiciones	350	299.361	-	549	18.750	-	22.610	57.180	398.800
Bajas / Adiciones / Ventas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	(13.907)	(471.311)	(22.053)	(294)	(3.212)	(12.537)	(20.391)	(12.993)	(556.698)
<b>Total movimientos</b>	<b>(13.557)</b>	<b>(171.950)</b>	<b>(22.053)</b>	<b>255</b>	<b>15.538</b>	<b>(12.537)</b>	<b>2.219</b>	<b>44.187</b>	<b>(157.898)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>122.525</b>	<b>568.061</b>	<b>35.711</b>	<b>504</b>	<b>37.619</b>	<b>92.558</b>	<b>66.955</b>	<b>95.230</b>	<b>1.019.163</b>

**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

**15.3.- Vidas útiles de propiedades, planta y equipos.**

Clases	Rangos de Vida útil
Máquinas de azar	7 Años

**15.4.- Política de inversiones en propiedades, plantas y equipos.**

Casino de Juegos Valdivia S.A. mantiene una política de inversión destinada a conservar en buen estado las instalaciones con el objeto de asegurar un servicio de primer nivel acorde con los estándares y regulaciones vigentes.

**Nota 16.- Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.**

**16.1.- Saldos de impuestos diferidos.**

Los saldos de impuestos diferidos al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, son los siguientes:

Tipo de diferencia temporaria	30-09-2016	Efecto de la Variación	31-12-2015
	M\$	Resultado	M\$
Deterioro por deudas incobrables	8.611	830	7.781
Vacaciones	12.883	1.451	11.432
Beneficios al personal	7.024	(2.527)	9.551
Provisión de indemnización del personal	27.599	4.484	23.115
Propiedades, plantas y equipos	46.393	407	45.986
Pérdida tributaria	0	(330.390)	330.390
<b>Total de activo</b>	<b>102.510</b>	<b>(325.745)</b>	<b>428.255</b>

**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

**16.2.- Gasto por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida.**

<b>Impuesto a las ganancias por partes Corriente y diferida</b>	<b>30-09-2016</b>	<b>30-09-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Gasto por impuestos corrientes		
Ajustes al impuesto corriente del periodo anterior	(30.105)	(108)
<b>Gasto por impuestos corrientes, neto, total</b>	<b>(30.105)</b>	<b>(108)</b>
(Gasto) diferido ingreso por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(325.745)	(299.743)
<b>Gasto por impuestos diferidos, neto, total</b>	<b>(325.745)</b>	<b>(299.743)</b>
<b>Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias</b>	<b>(355.850)</b>	<b>(299.851)</b>

**16.3.- Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva.**

<b>Conciliación del gasto por impuestos</b>	<b>30-09-2016</b>	<b>30-09-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ganancia (pérdida) antes del impuesto	<b>1.355.936</b>	<b>1.159.342</b>
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<b>(325.425)</b>	<b>(260.852)</b>
Efecto diferencias permanentes y temporarias	-	-
Efectos por cambio de tasa de impuesto	(30.425)	(38.999)
<b>Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total</b>	<b>(30.425)</b>	<b>(38.999)</b>
<b>(Gasto) Ingreso por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(355.850)</b>	<b>(299.851)</b>

El 29 septiembre de 2014 fue publicada la Ley N°20.780 de la Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la Sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018 y permite que la Sociedad puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como atribuido o parcialmente integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2017.

El régimen tributario que por defecto la Sociedad estará sujeta a partir del 1 de enero de 2017 es el parcialmente integrado.

El régimen parcialmente integrado establece el aumento progresivo de la tasa de impuesto a la renta de primera categoría para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, incrementándola a un 21,0%, 22,5%, 24,0%, 25,5% y 27,0% respectivamente.



## CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

---

### Nota 17.- Otros pasivos financieros.

La Sociedad al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 no presenta pasivos financieros.

### Nota 18.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los saldos al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, son los siguientes:

	<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Cuentas por pagar comerciales	155.194	183.064
Deudas por concepto de tickets vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	9.604	3.955
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los cliente	-	-
Deudas por fichas de valoración en circulación	10.374	9.523
Deudas por los aportes efectuados por los jugadores a los pozos progresivos a la fecha de cierre de los estados financieros	-	-
<b>Total</b>	<b>175.172</b>	<b>196.542</b>

### Nota 19.- Provisiones.

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Otras provisiones corrientes	321.993	279.847
Provisiones por beneficios a los empleados	83.545	87.428
<b>Total</b>	<b>405.538</b>	<b>367.275</b>

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones sobre base devengada. Estas obligaciones son canceladas en un plazo que no supera los doce meses.



## CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

---

### 19.1.- Otras provisiones corrientes por juego.

	<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Pozo acumulado máquinas de azar*	126.274	100.522
Pozo acumulado póker	192.126	175.732
Pozo acumulado bingo	3.593	3.593
<b>Total</b>	<b>321.993</b>	<b>279.847</b>

\* Respecto de la base del pozo progresivo Wap, la administración registra en cada Sociedad operadora ¼ de la base del premio WAP, que se cuantifica y registrado en los estados financieros el monto de M\$5.056, de acuerdo a lo establecido en la circular N°32 de febrero 2013 de la Superintendencia de Casinos de Juego. Por lo tanto en estos estados financieros la diferencia entre la información operacional y la información contable se cuantifica en M\$15.168, desglosado de la siguiente manera:

En relación al pozo progresivo WAP, la diferencia se explica en la nota 2.19 de los estados financieros, cuyo detalle es el siguiente:

Aporte base progresivo pozo WAP	Casino de Juegos Punta Arenas S.A	M\$5.056
Aporte base progresivo pozo WAP	Casino de Juegos Coyhaique S.A	M\$5.056
Aporte base progresivo pozo WAP	Casino de Juegos Temuco S.A	M\$5.056
<b>Total aportes Casinos interconectados pozo WAP</b>		<b>M\$15.168</b>

**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

**19.1.1.- Resumen de Pozos Progresivos.**

Origen del pozo	Cantidad MDA/mesas/niveles de pozo progresivo		Pozos Base M\$		Aporte de los jugadores M\$		Total pozo M\$	
	Enero a Septiembre 2016	Enero a Diciembre 2015	Enero a Septiembre 2016	Enero a Diciembre 2015	Enero a Septiembre 2016	Enero a Diciembre 2015	Enero a Septiembre 2016	Enero a Diciembre 2015
Pozos progresivos Máquinas de Azar	102	92	104.200	87.633	37.247	28.057	141.442	115.690
Pozos progresivos Mesas de Juego	4	4	2.500	2.500	185.501	94.732	113.626	97.232
Bingo	5	5	-	-	3.593	3.593	3.593	3.593
<b>Total pozos progresivos</b>	<b>111</b>	<b>101</b>	<b>106.700</b>	<b>90.133</b>	<b>226.341</b>	<b>126.382</b>	<b>258.661</b>	<b>216.515</b>



**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

**Nota 19.1.2.- Progresivos máquinas de azar.**

Nombre del pozo	Cantidad MDA/mesas/niveles de pozo progresivo		Pozos Base M\$		Aporte de los jugadores M\$		Total pozo M\$	
	Enero a Septiembre 2016	Enero a Diciembre 2015	Enero a Septiembre 2016	Enero a Diciembre 2015	Enero a Septiembre 2016	Enero a Diciembre 2015	Enero a Septiembre 2016	Enero a Diciembre 2015
Quick Hit Prog	18	18	5.490	5.490	2.923	9.638	8.413	15.128
Esmerald E.	0	1	-	20.224	-	3.041	-	23.265
Esmerald E.	0	1	-	1.108	-	298	-	1.406
King Kong Cash (WAP)	6	6	20.224	1.108	3.734	68	23.958	1.176
C.W.F.	1	1	1.108	1.108	528	278	1.636	1.386
C.W.F.	1	1	1.108	688	627	590	1.734	1.278
C.W.F.	1	1	1.108	11.715	543	4.766	1.651	16.481
Cash Fever	12	12	688	1.107	452	369	1.140	1.476
Quick Hit Platinum	12	12	11.715	1.107	6.855	405	18.570	1.512
C.W.	1	1	1.108	1.107	132	58	1.239	1.165
C.W.	1	1	1.108	73	588	20	1.695	93
C.W.	1	1	1.108	442	90	220	1.197	662
Lucky Fortune	0	1	-	442	-	325	-	767
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	442	442	256	323	698	765
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	442	442	375	262	817	704
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	442	442	325	399	767	841
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	442	442	78	255	520	697
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	442	442	437	217	879	659
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	442	442	219	101	661	543
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	442	442	100	212	542	654
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	442	442	132	195	574	637
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	442	442	965	468	1.407	910
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	442	442	263	388	705	830





**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	442	275	486	147	928	422
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	442	275	453	76	895	351
Quick Strike Progresivo Individual	1	1	275	1.603	309	614	584	2.217
Quick Strike Progresivo Individual	1	1	275	3.000	329	1.127	604	4.127
Doggie Cash	8	8	1.603	275	3.853	299	5.456	574
Progresivo - Goddess of Gold	1	1	3.000	275	2.114	708	5.114	983
Progresivo Individual Quick Strike	1	1	275	12.808	186	889	461	13.697
Progresivo Individual Quick Strike	1	1	275	2.173	275	173	550	2.346
Progresivo Wheel of Fortune	2	2	12.808	2.173	1.527	122	14.334	2.295
Progresivo - Volcano Island	0	8	-	2.173	-	109	-	2.282
Progresivo Individual	1	0	2.173	2.173	312	192	2.485	2.365
Progresivo Individual	1	0	2.173	442	319	102	2.492	544
Progresivo Individual	1	0	2.173	2.173	231	165	2.404	2.338
Progresivo Individual	1	0	2.173	2.173	318	100	2.491	2.273
Progresivo Individual	1	0	442	2.173	69	177	511	2.350
Progresivo Individual	1	0	2.173	3.330	448	161	2.621	3.491
Progresivo Individual	1	0	2.173	-	358	-	2.531	-
Progresivo Individual	1	0	2.173	-	104	-	2.277	-
Progresivo Individual	1	0	3.330	-	2.809	-	6.139	-
Progresivo Cash Fever	1	0	442	-	96	-	538	-
Progresivo Cash Fever	1	0	442	-	127	-	569	-
Progresivo Doggie Cash	1	0	2.173	-	390	-	2.563	-
Progresivo Cash Fever	1	0	442	-	132	-	574	-
Progresivo Doggie Cash	1	0	2.173	-	270	-	2.443	-
Progresivo Doggie Cash	1	0	2.173	-	383	-	2.556	-
Progresivo Individual	1	0	1.388	-	71	-	1.459	-
Progresivo Individual	1	0	695	-	658	-	1.353	-
Progresivo Individual	1	0	2.313	-	159	-	2.472	-
Progresivo Individual	1	0	1.388	-	11	-	1.399	-



**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

Progresivo Individual	1	0	695	-	602	-	1.297	-
Progresivo Individual	1	0	2.313	-	226	-	2.539	-
<b>total pozos progresivos</b>	<b>102</b>	<b>92</b>	<b>104.200</b>	<b>87.633</b>	<b>37.247</b>	<b>28.057</b>	<b>141.442</b>	<b>115.690</b>

**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

**Nota 19.1.3.- Progresivos mesas de juegos.**

Detalle de pozos	Cantidad de Mesas N°		Pozos Base M\$		Aporte de los jugadores M\$		Total pozo M\$	
	Enero a Septiembre 2016	Enero a Diciembre 2015	Enero a Septiembre 2016	Enero a Diciembre 2015	Enero a Septiembre 2016	Enero a Diciembre 2015	Enero a Septiembre 2016	Enero a Diciembre 2015
Mesa pozo 1	4	4	2.500	2.500	185.501	94.732	113.626	97.232
<b>Total pozos progresivos</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>2.500</b>	<b>2.500</b>	<b>185.501</b>	<b>94.732</b>	<b>113.626</b>	<b>97.232</b>

**Nota 19.1.4.- Progresivos bingo.**

Detalle de pozos	Cantidad de Mesas N°		Pozos Base M\$		Aporte de los jugadores M\$		Total pozo M\$	
	Enero a Septiembre 2016	Enero a Diciembre 2015	Enero a Septiembre 2016	Enero a Diciembre 2015	Enero a Septiembre 2016	Enero a Diciembre 2015	Enero a Septiembre 2016	Enero a Diciembre 2015
Pozo 1	1	1	0	0	72	72	72	72
Pozo 2	1	1	0	0	2.335	2.335	2.335	2.335
Pozo 3	1	1	0	0	538	538	538	538
Pozo 4	1	1	0	0	359	359	359	359
Pozo 5	1	1	0	0	289	289	289	289
<b>Total Pozos Progresivos</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.593</b>	<b>3.593</b>	<b>3.593</b>	<b>3.593</b>



## CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

---

### Nota 19.2.- Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes

Al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 las provisiones a los empleados son las siguientes:

#### a) Corrientes

<b>Clases de beneficios y gastos por empleados</b>	<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Participación en utilidades y bonos	33.022	39.795
Provisión de vacaciones	50.523	47.633
<b>Total corriente</b>	<b>83.545</b>	<b>87.428</b>

#### b) No corrientes

<b>Clases de beneficios y gastos por empleados</b>	<b>30-09-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Provisión indemnización años de servicios	102.219	85.611
<b>Total no corriente</b>	<b>102.219</b>	<b>85.611</b>

Ante la vigencia finita del permiso de operación que expira el 19 de febrero de 2024 y la existencia de contratos laborales de duración indefinida, la administración ha decidido realizar la provisión de este concepto a valor presente conforme a normas contables vigentes.

A la fecha no existen derechos contractuales específicos no revelados, ni planes de aportación definida asumidos por la Sociedad operadora del permiso de operación.



## **CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

### **Nota 20.- Patrimonio.**

#### **20.1.- Capital suscrito y pagado.**

Al 30 de septiembre de 2016, el capital social asciende a M\$2.581.269, dividido en 65.940.433 acciones, suscritas y pagadas sin valor nominal, todas de una misma serie. Dicho capital fue suscrito y pagado al inicio de las operaciones de la Sociedad y a partir de esa fecha no han ocurrido aumentos de capital.

#### **20.2.- Política de dividendos.**

La Sociedad ha adoptado la política de distribución de dividendos aprobada por la Junta Ordinaria de Accionistas, considerando las necesidades de los mismos y el cumplimiento de ratios que deba cumplir la Sociedad ante compromisos contractuales con entidades externas, por lo tanto, en dicha instancia se procederá al registro de los dividendos definitivos o provisorios como menor Patrimonio Neto.

#### **20.3.- Dividendos.**

Al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, la Sociedad no ha repartido dividendos.

#### **20.4.- Gestión del Capital.**

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

#### **20.5.- Concesiones de explotación casinos de juegos.**

Casino de Juegos de Valdivia S.A. obtuvo su permiso de operación de la SCJ para explotar un casino de juego en la ciudad de Valdivia, en la resolución exenta N°173 de 2006, y tiene plazo de operación de 15 años desde la entrega del certificado al que se refiere la ley N°19.995 en su artículo 28.

**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

**20.6.- Composición de los saldos de cuentas de patrimonio.**

Al 30 de septiembre de 2016, la composición de los saldos de cuentas de patrimonio es la siguiente:

	Capital Social	Capital Emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superávit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de cobertura de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2016		2.581.269									(114.248)	(114.248)		(821.808)		1.645.213		1.645.213
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables																		
Incremento (disminución) por correcciones de errores																		
Saldo Inicial Reexpresado		2.581.269									(114.248)	(114.248)		(821.808)		1.645.213		1.645.213
Cambios en patrimonio																		
Resultado Integral																		
Ganancia (pérdida)													1.000.086			1.000.086		1.000.086
Otro resultado																		
Resultado integral													1.000.086			1.000.086		1.000.086
Emisión de patrimonio																		
Dividendos																		
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																		
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																		
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios																		
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																		
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control																		
Total de cambios en patrimonio													1.000.086			1.000.086		1.000.086
Saldo Final Periodo Actual 30/09/2016		2.581.269									(114.248)	(114.248)	1.000.086	(821.808)		2.645.299		2.645.299



**CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

Al 30 de septiembre de 2015, la composición de los saldos de cuentas de patrimonio es la siguiente:

	Capital Social	Capital Emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superávit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de cobertura de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2015		2.581.269									(114.248)	(114.248)		(1.778.883)		688.138		688.138
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables																		
Incremento (disminución) por correcciones de errores																		
Saldo Inicial Reexpresado		2.581.269									(114.248)	(114.248)		(1.778.883)		688.138		688.138
Cambios en patrimonio																		
Resultado Integral																		
Ganancia (pérdida)													859.491			859.491		859.491
Otro resultado integral																		
Resultado integral													859.491			859.491		859.491
Emisión de patrimonio																		
Dividendos																		
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																		
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																		
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios																		
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																		
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control																		
Total de cambios en patrimonio													859.491			859.491		859.491
Saldo Final Periodo Actual 30/09/2015		2.581.269									(114.248)	(114.248)	859.491	(1.778.883)		1.547.629		1.547.629

## CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

### Nota 21.- Ingresos de actividades ordinarias

La composición de los ingresos de actividades ordinarias al 30 de septiembre de 2016 y 2015, es la siguiente:

Ingresos	30-09-2016	30-09-2015	01-07-2016 30-09-2016	01-07-2015 30-09-2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por juegos de azar	7.623.264	7.454.668	2.479.709	2.400.473
Otros ingresos de actividades ordinarias	47.130	45.869	15.197	10.905
<b>Total ingresos</b>	<b>7.670.394</b>	<b>7.500.537</b>	<b>2.494.906</b>	<b>2.411.378</b>

#### 21.1.- Composición de los ingresos por juegos de azar o "Win".

La composición de los ingresos por juegos al 30 de septiembre de 2016 y 2015, es la siguiente:

	Acumulado Ene - Sept 2016 M\$	Acumulado Ene - Sept 2015 M\$	Trimestral Jul - Sept 2016 M\$	Trimestral Jul - Sept 2015 M\$
Ingresos mesas de Juego	489.133	575.539	162.574	151.863
Ingresos Máquinas de Azar	7.134.131	6.879.129	2.317.135	2.248.610
Ingresos Bingo	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>7.623.264</b>	<b>7.454.668</b>	<b>2.479.709</b>	<b>2.400.473</b>

#### 21.1.1.- Ingresos de Máquinas de Azar.

	Acumulado Ene - Sept 2016 M\$	Acumulado Ene - Sept 2015 M\$	Trimestral Jul - Sept 2016 M\$	Trimestral Jul - Sept 2015 M\$
Efectivo	27.198.229	28.636.916	8.351.287	9.428.450
Ticket in o Tarjeta in	49.707.285	51.343.971	15.376.206	17.361.130
Ingreso por tickets vencidos o expirados	6.438	9.716	0	3.114
Ingreso por torneo de máquinas	0	0	0	0
Ticket out o Tarjeta out	65.571.958	69.750.574	20.160.495	23.334.562
Pagos manuales por acumulación de créditos	0	0	0	0
Pagos manuales por premios grandes	2.835.250	2.044.144	799.773	787.727
Pago manual por error	7.833	13.342	1.976	4.881
Variación Pozo Acumulado	7.295	(3.621)	7.858	(10.322)
Premios pagados en torneos de máquinas	0	0	0	0
Otros premios deducibles del win	0	0	0	0
<b>Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de Azar</b>	<b>8.489.616</b>	<b>8.186.164</b>	<b>2.757.391</b>	<b>2.675.846</b>
(-) IVA DEBITO FISCAL	1.355.485	1.307.035	440.256	427.236
<b>Ingresos de Máquinas de Azar</b>	<b>7.134.131</b>	<b>6.879.129</b>	<b>2.317.135</b>	<b>2.248.610</b>



## CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

### 21.1.2.- Ingresos de Mesas de Juego.

Composición Ingresos	Acumulado Ene - Sept 2016 M\$	Acumulado Ene - Sept 2015 M\$	Trimestral Jul - Sept 2016 M\$	Trimestral Jul - Sept 2015 M\$
Inventarios o saldo final	17.619.650	16.140.845	5.571.789	4.467.089
Drop o depósito	2.239.378	2.261.843	618.438	683.286
Devoluciones	21.499	0	21.499	0
Ingresos por comisión de progresivo de mesas	37.727	47.348	10.973	14.126
Ingreso por torneos de mesas	563	816	563	816
Premios no deducibles del win	0	0	0	0
Inventario o saldo Inicial	19.156.000	17.259.000	5.992.000	4.794.000
Rellenos	180.750	506.960	37.800	190.600
Premios pagados en torneos de mesas	0	0	0	0
<b>Ingreso Bruto o Win Total de Mesas</b>	<b>582.067</b>	<b>684.892</b>	<b>193.462</b>	<b>180.717</b>
(-) IVA DEBITO FISCAL	92.934	109.353	30.888	28.854
<b>Ingresos de Mesas de Juego</b>	<b>489.133</b>	<b>575.539</b>	<b>162.574</b>	<b>151.863</b>

### 21.1.3.- Ingresos de Bingo (Total recaudado por % comisión o retorno)

	Acumulado Ene - Sept 2016 M\$	Acumulado Ene - Sept 2015 M\$	% Retorno de los jugadores Ene - Sept 2016	% Retorno de los jugadores Ene - Sept 2015	Trimestral Jul - Sept 2016 M\$	Trimestral Jul - Sept 2015 M\$
<b>Ingreso Bruto o Win Total de Bingo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
(-) IVA DEBITO FISCAL	0	0	0	0	0	0
<b>Ingresos de Bingo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego:

Categoría de Juego	% Retorno de los Jugadores Ene - Sept 2016	% Retorno de los Jugadores Ene - Sept 2015
Máquinas de Azar	94,16%	94,07%
Ruleta (1)	22,74%	30,27%
Cartas (1)	27,28%	29,99%
Dados (1)	52,19%	58,09%
Bingo	0,00%	0,00%

1) = Hold (Win / Drop).

Para las máquinas de azar, el resultado se ubica en torno a la media esperada al seteo del parque de máquinas del casino, las desviaciones se explican por la mayor preferencia de los jugadores por máquinas

## CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

específicas lo cual hace que la media ponderada se desvíe de la media simple de los retornos a los jugadores.

En los otros juegos, el resultado se ubica dentro de lo esperado, las desviaciones del período corresponden al azar, en el largo plazo debiéramos observar que la media tiende al retorno al jugador de cada juego según su reglamento.

### 21.2.- Otros Ingresos de actividades ordinarias.

	Acumulado Ene - Sept 2016 M\$	Acumulado Ene - Sept 2015 M\$	Trimestral Jul - Sept 2016 M\$	Trimestral Jul - Sept 2015 M\$
Ingresos Servicios Anexos (cambio de moneda extranjera)	1.528	1.637	340	769
Otros (arriendo cajeros automáticos y espacios)	45.602	44.232	14.857	10.136
<b>Total otros ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>47.130</b>	<b>45.869</b>	<b>15.197</b>	<b>10.905</b>

### Nota 22.- Costos de ventas y Gastos de administración.

#### 22.1.- Costos de venta.

La composición de los Costos de ventas al 30 de septiembre de 2016 y 2015, es la siguiente:

	30-09-2016	30-09-2015	01-07-2016 30-09-2016	01-07-2015 30-09-2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Costos y gastos</b>				
Costos de ventas	(4.985.963)	(4.957.896)	(1.662.006)	(1.654.215)
Otros costos de ventas	-	-	-	-
<b>Total costo de venta</b>	<b>(4.985.963)</b>	<b>(4.957.896)</b>	<b>(1.662.006)</b>	<b>(1.654.215)</b>



## CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

---

### 22.2.- Gastos de administración.

La composición de los gastos de administración al 30 de septiembre de 2016 y 2015, es la siguiente:

Costos y gastos	30-09-2016	30-09-2015	01-07-2016 30-09-2016	01-07-2015 30-09-2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos de personal	(61.704)	(72.322)	(20.786)	(9.101)
Gastos por servicios básicos	(135.106)	(121.101)	(46.018)	(41.656)
Gastos de reparación y mantención	(129.251)	(132.641)	(29.851)	(35.110)
Gastos publicitarios	(704.321)	(667.654)	(243.513)	(226.305)
Gastos generales	(88.457)	(86.833)	(28.908)	(30.798)
Otros (Servicios de asesorías)	(297.519)	(281.314)	(86.671)	(95.505)
<b>Total</b>	<b>(1.416.358)</b>	<b>(1.361.865)</b>	<b>(455.747)</b>	<b>(438.475)</b>

### Nota 23.- Diferencias de cambio.

La composición del rubro al 30 de septiembre de 2016 y 2015, es la siguiente:

	30-09-2016	30-09-2015	01-07-2016 30-09-2016	01-07-2015 30-09-2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Proveedores extranjeros	3.412	(2.246)	1.534	(4.002)
Bancos en USD	960	1.660	(120)	923
<b>Total</b>	<b>4.372</b>	<b>(586)</b>	<b>1.414</b>	<b>(3.079)</b>



## CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

---

### Nota 24.- Ganancias por acción.

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del periodo, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el periodo (el “denominador”).

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

### Información sobre ganancias básicas por acción

	<u>30-09-2016</u>	<u>30-09-2015</u>
<b>Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora M\$</b>		
Resultado disponible para accionistas comunes, básico M\$	1.000.086	859.491
Promedio ponderado de número de acciones, básico	<u>65.940.433</u>	<u>65.940.433</u>
<b>Ganancias básicas por acción \$</b>	<u><b>15,1665</b></u>	<u><b>13,0344</b></u>

### Nota 25.- Medio ambiente.

La Sociedad Casino de Juegos Valdivia S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se encuentran en desarrollo, donde éstas forman parte integral de los mismos.

### Nota 26.- Contingencia y restricciones.

A continuación se indican las causas más significativas que enfrenta la sociedad operadora Casino de Juegos Valdivia S.A., y cuyos montos reclamados son superiores a M\$5.000:

#### Civiles:

2° Juzgado de Policía Local Valdivia, demanda de cumplimiento de contrato e indemnización de perjuicios en contra de Casino de Juegos Valdivia S.A., ROL C-1593-2016 Cuantía M\$25.000.

#### Laborales:

No tiene.

#### Administrativas:

No tiene.



## **CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

La Sociedad operadora hace presente de la existencia de otros procesos sancionatorios y contingencias que se encuentran en diferentes etapas, y por ende no concluidas.

Dado el estado de las causas, la Sociedad no ha efectuado provisiones en los estados financieros.

La sociedad no ha sido informada y no tiene conocimiento de la existencia de otros litigios, cobranzas, demandas y liquidaciones pendientes o aún no formalizadas de importancia iniciados por o interpuestos en contra de Casino de Juegos Valdivia S.A.

Asimismo, al 30 de septiembre de 2016, Casino de Juegos Valdivia S.A., no registra multas o sanciones pagadas superiores a M\$5.000.

Al 30 de septiembre de 2016 y 31 diciembre de 2015, no se registran otras multas significativas para Casino de Juegos Valdivia S.A., como tampoco para sus Ejecutivos y Directores por parte de la SCJ, SVS u otra autoridad administrativa.

### **Nota 27.- Garantías.**

Casino de Juegos Valdivia S.A., es fiador y codeudor solidario en las obligaciones derivadas de los contratos de financiamiento suscritos entre Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A., y Casino de Juegos Temuco S.A., Casino de Juegos Punta Arenas S.A., como deudores y los acreedores Banco Itaú, Banco de Crédito e Inversiones, Banco Santander Chile, Banco Estado y Banco Corpbanca.

Casino de Juegos Valdivia S.A., mantiene contratos de prenda sin desplazamiento de máquinas tragamonedas y accesorios a favor de Banco Itaú y otros, para garantizar las obligaciones de crédito sindicado.

### **Nota 28.- Hechos relevantes y esenciales.**

Con fecha 15 de febrero de 2015, Dream S.A. (Dreams) la Sociedad Matriz del holding al cual pertenece la Sociedad Casino de Juegos Valdivia S.A., ejecutó un memorándum de entendimiento con la Sociedad Sun International Limited ("SIL"), accionista controlador indirecto de la filial San Francisco Investment S.A., SFI Resorts S.A., y Novosun S.A., relacionado a una posible combinación estratégica de negocios, que abarcaría los giros de ambas partes en Latinoamérica.

Con fecha 01 de septiembre de 2015, y en relación a lo explicado en el párrafo anterior, se firmaron los documentos finales y vinculantes para llevar a cabo la operación de combinación estratégica de negocios de negocios entre Sun International Limited y Dream S.A.

La Superintendencia de Casinos de Juego mediante la Resolución Exenta N°178 de fecha 5 de mayo de 2016, aprobó la fusión de Sun Latam por incorporación en Dreams, cuyo acuerdo se informó oportunamente a la Superintendencia de Valores y Seguros.

---



## **CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

Finalmente, con fecha 31 de mayo de 2016, y luego del cumplimiento de todas las condiciones precedentes para el cierre de la operación, incluyendo las respectivas autorizaciones regulatorias, se ha materializado definitivamente la operación de fusión conforme a lo descrito en los párrafos precedentes con Dream S.A., quedando como casa matriz del Holding y cambiando su razón social a Sun Dreams S.A.

Con fecha 10 de agosto de 2016, la Junta de Accionistas de la Sociedad designó al actual directorio compuesto por los señores Claudio Fischer Llop, Graeme Stephens, Anthony Leeming, Enrique Cibié y Roberto Chute, designación que se encuentra en proceso de aprobación por la Superintendencia de Casinos de Juego de conformidad con la normativa aplicable.

### **Nota 29.- Hechos posteriores**

Entre el 01 de octubre de 2016 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.

### **Nota 30.- Aprobación de Estados Financieros.**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de Casino de Juegos Valdivia S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juego y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Boards (en adelante IASB).

Los presentes estados financieros han sido aprobados el 23 de noviembre de 2016 por el directorio de Casino de Juegos Valdivia S.A.

### **Nota 31.- Resultado por unidades de reajuste.**

La composición del rubro al 30 de septiembre de 2016 y 2015, es la siguiente:

	<b>30-09-2016</b>	<b>30-09-2015</b>	<b>01-07-2016</b>	<b>01-07-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>30-09-2016</b>	<b>30-09-2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Activos por impuestos corrientes	(294)	3.268	(91)	2.843
Seguros anticipados	(332)	136	(230)	(1.300)
<b>Total</b>	<b>(626)</b>	<b>3.404</b>	<b>(321)</b>	<b>1.543</b>



## CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

### 31.1.-Detalle de activos y pasivos en moneda nacional y extranjera.

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

Activos	Moneda	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalente al efectivo	CLP	1.121.394	1.128.401
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	3.003	12.575
Otros activos no financieros corrientes	CLP	21.213	12.326
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	CLP	38.834	73.067
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	USD	-	97.219
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	CLP	5.595.670	3.407.879
Inventarios	CLP	15.697	11.501
Activos por impuestos corrientes	CLP		105.972
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>6.795.811</b>	<b>4.848.940</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición			
Clasificados como mantenidos para la venta		0	0
<b>Total de activos no corrientes o grupos de activos clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total Peso Chileno(CLP)</b>		<b>6.792.808</b>	<b>4.739.146</b>
<b>Total Dólar Estadounidense(USD)</b>		<b>3.003</b>	<b>109.794</b>
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>6.795.811</b>	<b>4.848.940</b>
	Moneda	30-09-2016 M\$	31-12-2015 M\$
<b>Activos no corrientes</b>			
Activos intangibles distintos a la plusvalía	CLP	32.022	48.429
Propiedad, planta y equipos	CLP	1.202.286	1.019.163
Activos por impuestos diferidos	CLP	102.510	428.255
<b>Total peso chileno(CLP)</b>		<b>1.336.818</b>	<b>1.495.847</b>
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>1.336.818</b>	<b>1.495.847</b>
<b>Total de activos</b>		<b>8.139.092</b>	<b>6.344.787</b>



## CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Pasivos corrientes	Moneda	30-09-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	166.764	156.496
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	8.408	40.046
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	CLP	4.462.299	3.716.314
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	83.545	87.428
Otras provisiones corrientes	CLP	321.993	279.847
Pasivos por impuestos corrientes	CLP	342.102	333.832
<b>Total peso chileno(CLP)</b>		<b>5.376.703</b>	<b>4.573.917</b>
<b>Total dólar estadounidense(USD)</b>		<b>8.408</b>	<b>40.046</b>
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>5.385.111</b>	<b>4.613.963</b>

Pasivos no corrientes	Moneda	30-09-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	CLP	102.219	85.611
<b>Total peso chileno(CLP)</b>		<b>102.219</b>	<b>85.611</b>
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>102.219</b>	<b>85.611</b>

### Nota 32.-Composición de los otros ingresos y otros gastos por función.

#### 32.1.-Otros ingresos por función.

La composición del rubro al 30 de septiembre de 2016 y 2015 es la siguiente:

	30-09-2016	30-09-2015	01-07-2016	01-07-2015
	M\$	M\$	30-09-2016	30-09-2015
Ingresos por arrendamientos	88.100	84.446	29.623	28.511
Sobrantes de caja y otros	11.395	21.755	5.554	12.545
<b>Total</b>	<b>99.495</b>	<b>106.201</b>	<b>35.177</b>	<b>41.056</b>

#### 32.2.-Otros gastos por función.

La composición del rubro al 30 de septiembre de 2016 y 2015 es la siguiente:

	30-09-2016	30-09-2015	01-07-2016	01-07-2015
	M\$	M\$	30-09-2016	30-09-2015
Donaciones	-	(6.611)	-	(6.611)
Faltante de caja	(754)	(3.363)	-	(909)
Intereses y multas	(102)	(6.662)	-	(2.681)
Gastos Eventos	-	-	-	-
Indemnización años de servicio	(6.265)	(106.352)	-	(13.534)
Reliquidación de electricidad	(14.008)	(15.588)	(1.104)	(4.872)
Otros egresos	(7.616)	(4.294)	(5.446)	(3.072)
<b>Total</b>	<b>(28.745)</b>	<b>(142.870)</b>	<b>(6.550)</b>	<b>(31.679)</b>





## **CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.**

---

### **Nota 33.-Servicios anexos.**

Al 30 de septiembre de 2016, la Sociedad presenta la siguiente situación respecto a los servicios anexos:

#### Relacionados:

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A. sala de estar y servicio de cambio de moneda extranjera.

SERVICIOS GASTRONOMICOS Y SPA TURISTICO S.A. servicio de bar; servicio de cafetería o salón de té y sala de espectáculos o eventos.

Por lo anterior, la Sociedad operadora percibe ingresos por concepto de arriendo por un monto de M\$88.099, el cual se presenta en la nota 32.1.- Otros ingresos por función.

#### No relacionados:

GASTRONOMÍA VALDIVIA LTDA. Servicio de restaurante.

Por lo anterior, la Sociedad operadora percibe ingresos por concepto de arriendo por un monto de M\$38.969, el cual se encuentra incluido en la nota 21.2.- Otros Ingresos de actividades ordinarias.

### **Nota 34.-Programa de fidelización.**

Al 30 de septiembre de 2016, la Sociedad no registra dentro de sus estados financieros, provisiones por programas de fidelización.

Los programas de fidelización de clientes están a cargo de la Sociedad relacionada Marketing y Negocios S.A., RUT: 76.120.306-1, cuyo giro es Servicios, Agencias de Negocios, Marketing.