

Resultados Primer Trimestre 2021



31 de mayo de 2021



Información Relevante en esta Presentación

La información presentada en este documento ha sido preparada por Dreams S.A. con el propósito de entregar antecedentes de carácter general de la Compañía. En su elaboración se ha utilizado información entregada por la Compañía e información pública. En opinión de la administración de Dreams S.A., los presentes Estados Financieros Consolidados reflejan adecuadamente la situación económica financiera de la Sociedad al 31 de Marzo de 2021. Todas las cifras se emiten de acuerdo a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 346 y Circular N° 1924 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Declaraciones Prospectivas: Todos los comentarios relacionados a estimaciones futuras reflejan las expectativas de la Compañía con base a la información actualmente disponible. Las estimaciones están sujetas a riesgos e incertidumbre más allá del control de Dreams S.A. que podrían causar que los resultados reales difieran materialmente de lo estimado. Las estimaciones dependen de la información disponible en la fecha en que son emitidas, sin embargo, Dreams S.A. no tiene la obligación de actualizarlas o revisarlas públicamente en función de cambios en las circunstancias consideradas originalmente.

Indicadores Financieros No IFRS: Esta presentación incluye algunos indicadores no IFRS que se encuentran identificados de esa manera. Su fórmula de cálculo está explicada en la presentación, pero puede no ser comparable con otros indicadores de nombre similar en otras compañías debido a potenciales diferencias en su método de cálculo.

Base de la Presentación: La información financiera y operacional incluida en esta presentación se presenta sobre una base de operación continuada, a menos que se indique de otra forma. Algunas cifras en los gráficos pueden no sumar por redondeos.



- **Dreams S.A. opera dieciocho licencias y permisos de operación de casinos: siete ubicados en Chile, ocho en Perú, una en Argentina, una licencia en Colombia y una en Panamá.**
 - **En Chile**, están ubicados en las comunas de Mostazal, Temuco, Valdivia, Coyhaique y Punta Arenas. En las ciudades de Iquique y Puerto Varas se operan concesiones denominadas Municipales.
 - **En Argentina**, la operación se ubica en la ciudad de Mendoza.
 - **En Perú**, las ocho licencias de operación están en Lima, Cusco y Tacna.
 - **En Colombia**, las tres operaciones se encuentran ubicadas en Bogotá y Cartagena de Indias.
 - **En Panamá**, se opera una licencia ubicada en Ciudad de Panamá.
 - Adicionalmente, se operan hoteles y restaurantes.



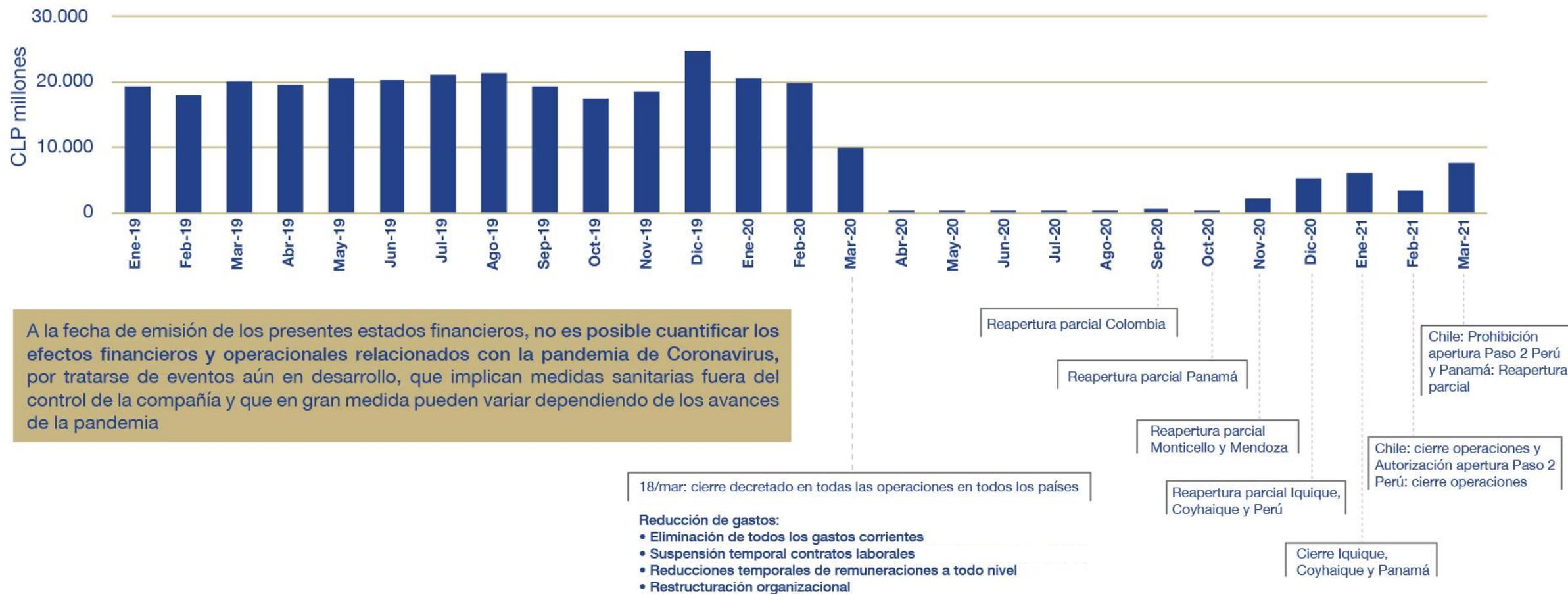
01.- Situación Covid-19 y Reaperturas de Casinos

02.- Resultados Financieros Q1 2021

03.- SOLBET – online gaming

Situación COVID -19: Reaperturas parciales e intermitentes

Ingresos Consolidados Mensuales Ene 2019 – Mar 2021



Situación COVID -19: Protocolos de seguridad

- La compañía ha cumplido con **todos los protocolos necesarios para el resguardo de la seguridad y protección de la salud** para la protección de la liquidez y cumplimiento de sus obligaciones de corto plazo
- **Estrictos protocolos de seguridad** establecidos en conjunto con MINSAL, Sindicatos y apoyo de Sun International, Ecolab, Mutual de Seguridad y SGS
- Airlife (iones negativos que inactivan virus en aire y superficie)
- Adecuada capacitación y la conciencia de los empleados
- **Ningún contagio al interior de los casinos durante las reaperturas**



ECOLAB

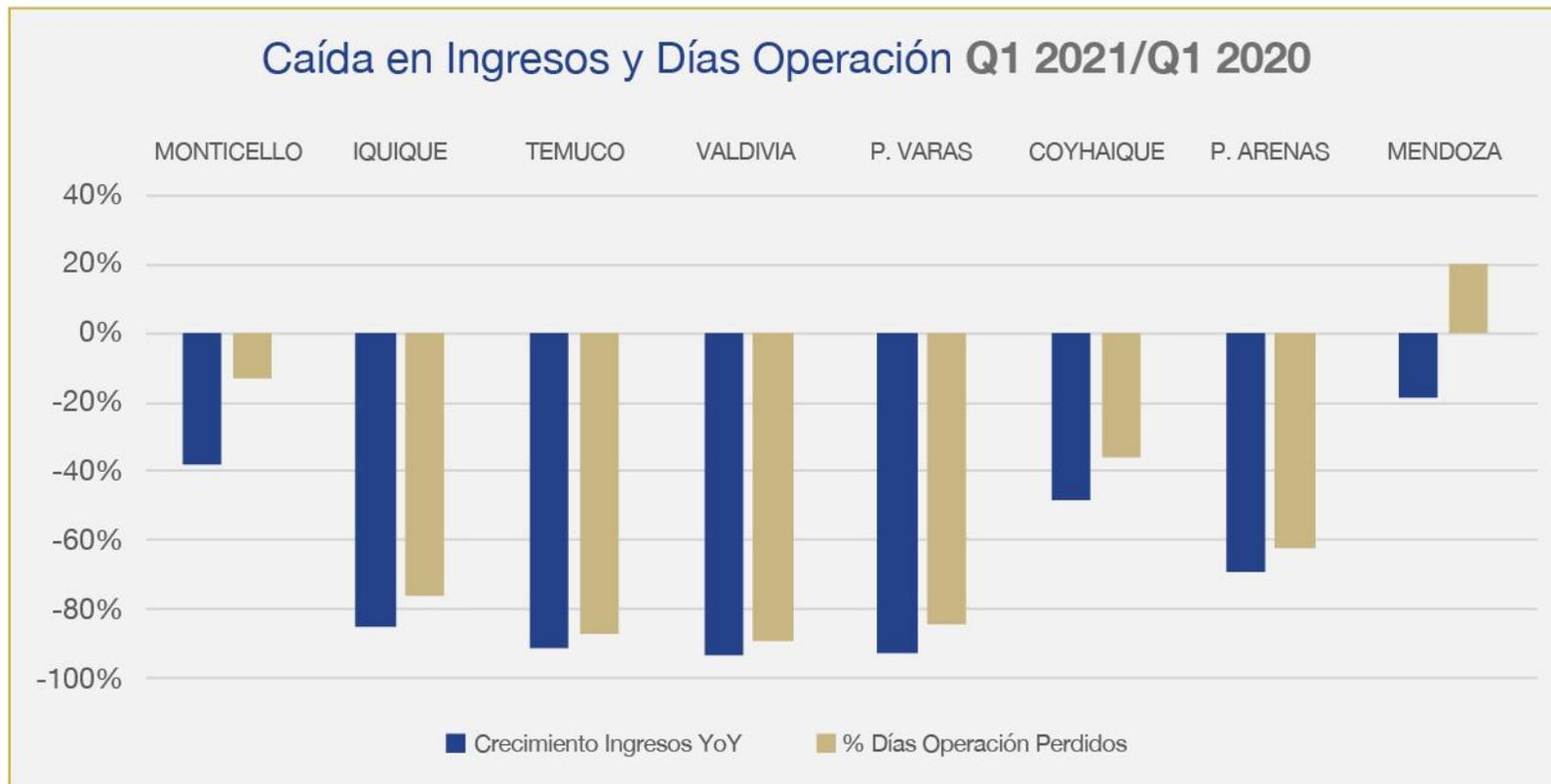
MUTUAL
de seguridad
somos CChC

SGS
Health
Track

airlife
aire puro

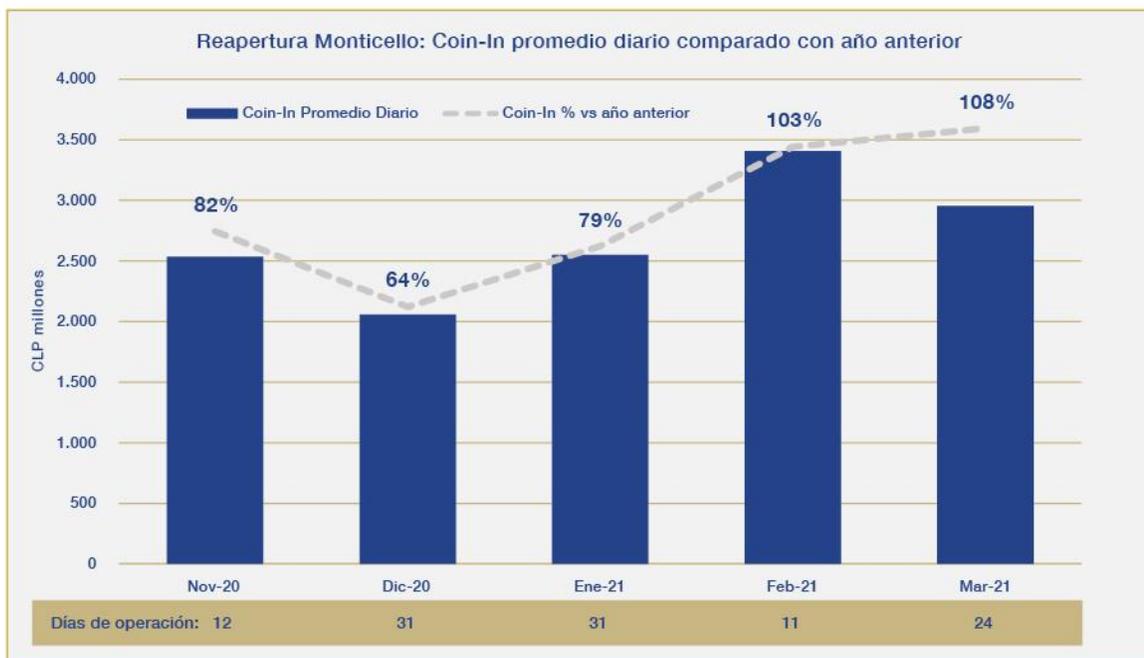
Situación COVID -19: Reaperturas de Casinos

- Se observa una alta relación entre la caída de los ingresos comparado con los días de operación perdidos



Reapertura de Casinos: Rápida recuperación

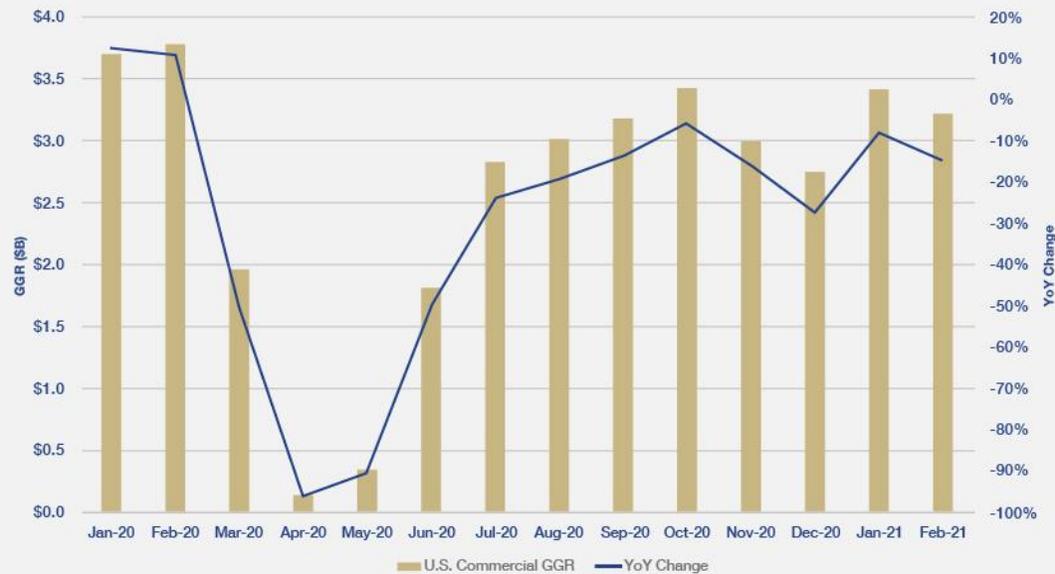
- **Coin-In:** Con aforo limitado, toque de queda y principalmente sólo con máquinas de azar en Chile, se ha podido apreciar una **rápida recuperación en las ventas llegando a superar el mismo mes del año anterior.**
- **Recuperación similar** se ha podido observar en **Mendoza** incluyendo mesas de juego.



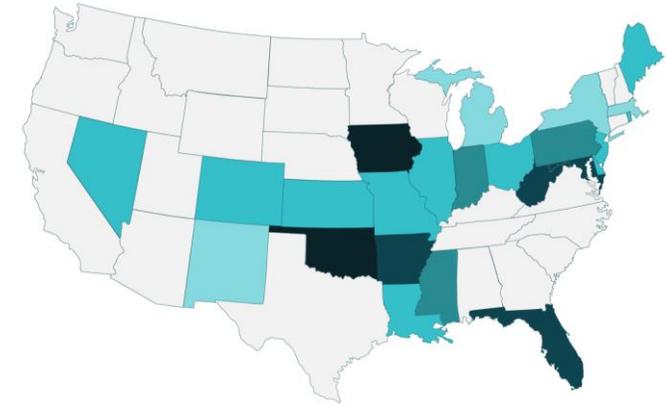
Nota: Coin-In es un indicador de actividad en máquinas de azar (MDA). Representa el total de la cantidad de las apuestas realizadas, es decir, monto por apuesta multiplicado por la cantidad de spins; no es el total de dinero ingresado a una MDA.

Reapertura de Casinos: EEUU

- En EEUU el **98%** de los casinos se encuentra **abierto**
- **Condiciones de operación poco limitadas**
- Venta de febrero 2021 se situó en un **85,4%** de febrero 2020



Source: American Gaming Association



- TIER 1**
 Open, no mandated business limitations (does not cover mask mandates)
- TIER 2**
 Full casino occupancy; some limitations on amenities, games or other operations
- TIER 3**
 75-99% of max casino occupancy; some limitations on amenities, games or other operations
- TIER 4**
 50-74% of max casino occupancy; some limitations on amenities, games or other operations
- TIER 5**
 25-49% of max casino occupancy; some limitations on amenities, games or other operations
- TIER 6**
 24% or less of max casino occupancy; some limitations on amenities, games or other operations
- TIER 7**
 Mandated casino closure

This map captures state-mandated operating restrictions for commercial casino properties. Local governments in some areas impose additional restrictions and individual properties may still choose to set more stringent policies. Tribal casinos are subject to operating restrictions set by their respective tribal government. Please contact an individual casino property for a complete understanding of their operating status.

01.- Situación Covid-19 y Reaperturas de Casinos

02.- Resultados Financieros Q1 2021

03.- SOLBET – online gaming

EBITDA
\$1.326 millones

Flujo de Caja Libre
\$289 millones

- **EBITDA¹** mostró una **ganancia de \$1.326 millones**, positivo a pesar de las aperturas intermitentes y capacidad limitada por las restricciones debido a la pandemia
- Generación de caja positiva con un **flujo de caja libre de \$289 millones** en el trimestre
- **Ingresos consolidados de \$16.825 millones**
- La compañía continuó con los **planes de reducción de gastos de administración iniciados en marzo 2020** para compensar la baja en ingresos y proteger posición de caja
- **Pérdida después de impuestos de \$(8.355) millones** por menor EBITDA, parcialmente compensado por ahorros en gastos de administración y mayores impuestos diferidos

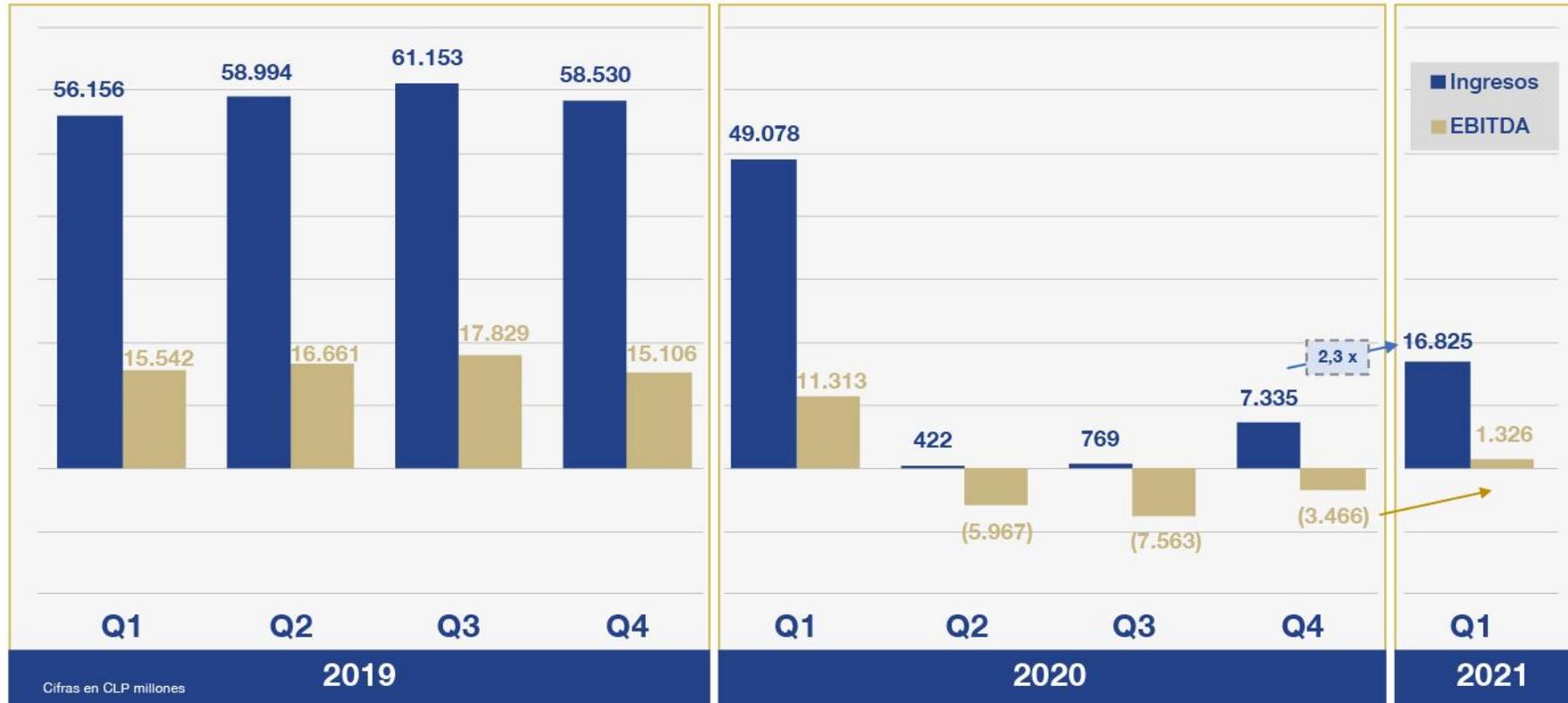
1.- El indicador financiero "No IFRS" EBITDA se calcula como el resultado operacional de la Compañía, antes de deducir intereses, amortizaciones, depreciaciones, deterioros de activos y el impuesto a la renta.

Ver el anexo para la reconciliación con el resultado después de impuestos

2.- Flujo de Caja Libre: Flujo de caja operacional menos inversiones de capital en propiedades, plantas y equipos (excluyendo adquisiciones)

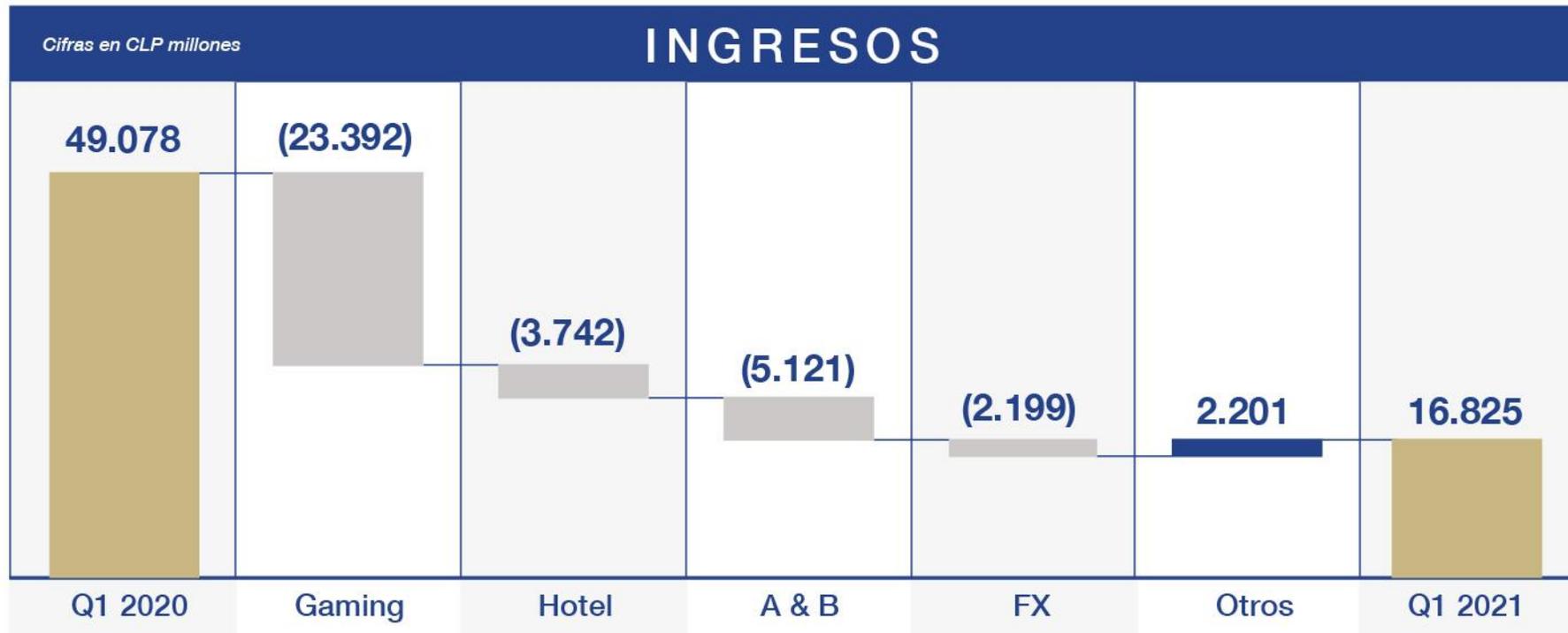
Evolución Ingresos y EBITDA trimestral 2019-2021

- **Alta demanda de clientes de alto valor y mayor nivel de apuesta promedio conseguido en reaperturas**
- **Mejora en EBITDA trimestral** de Q1 2021 por las reaperturas parciales pero crecientes de operaciones
- Esto se ha traducido en una rápida y robusta recuperación de los ingresos y EBITDA ayudado por los ahorros conseguidos en GAV



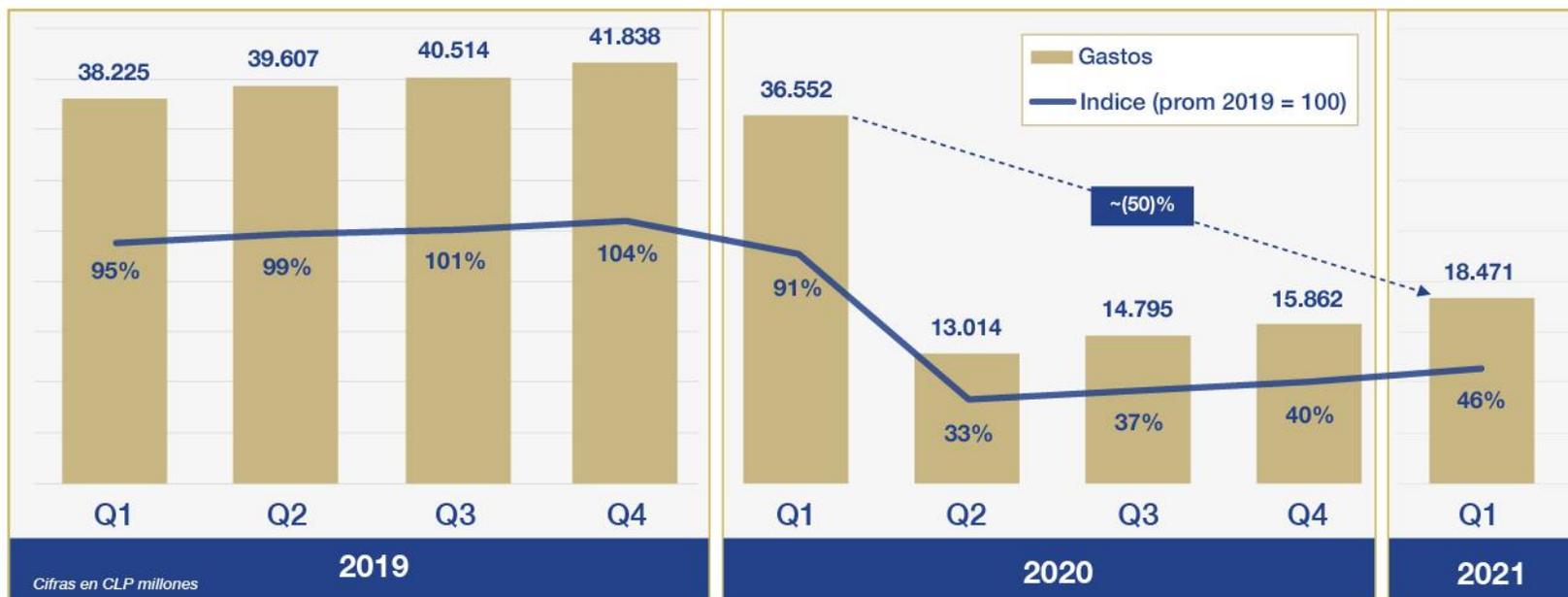
Desempeño Financiero Q1 2020 vs. Q1 2021

- **Ventas consolidadas siguen menores al año anterior producto de las aperturas** afectadas por la situación de pandemia, impactando las tres líneas de negocio.



Evolución trimestral Gastos* 2019-2021

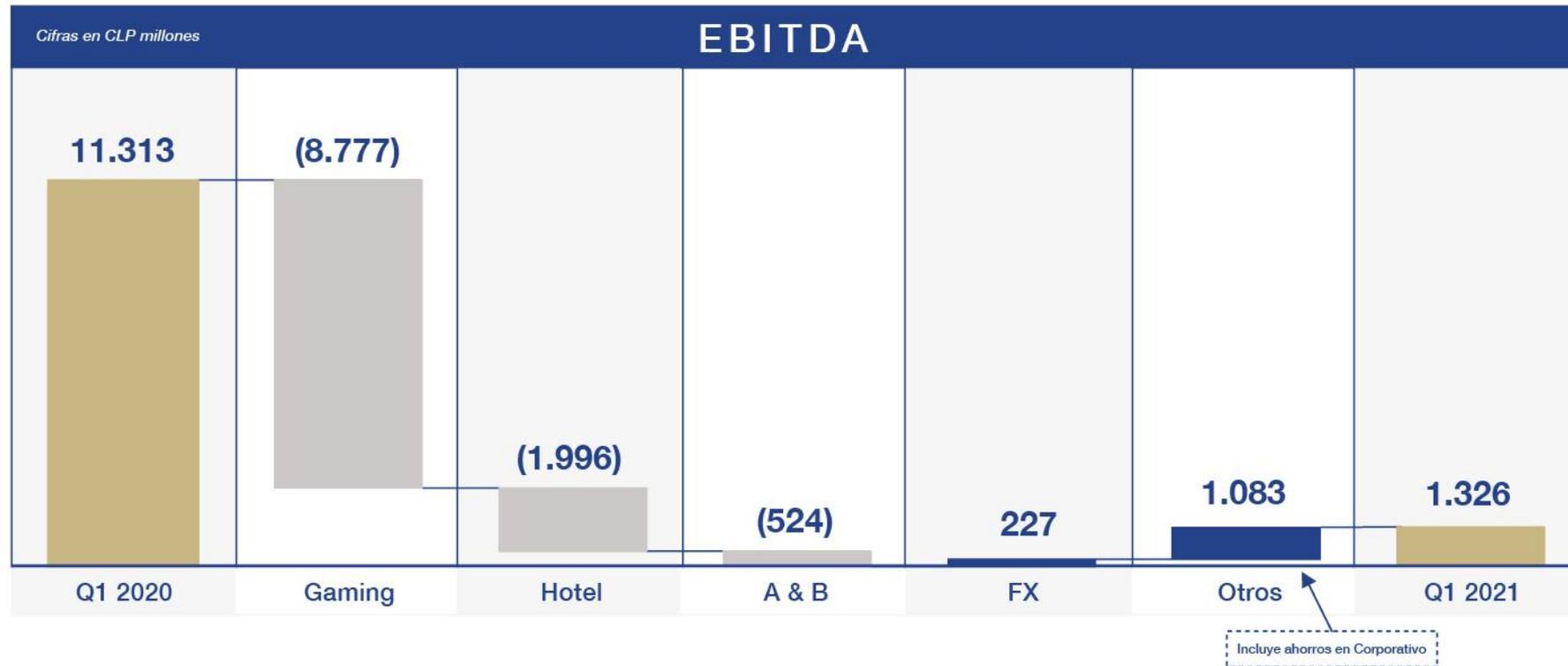
- Tan pronto comenzó la pandemia, la compañía inició una **profunda iniciativa de reducción de gasto para proteger EBITDA y posición de caja en el mediano/largo plazo**
- Se lograron **ahorros de ~50% en gastos**
 - Se han suprimido todos los gastos corrientes susceptibles de ser eliminados ante la paralización de las actividades
 - Suspensión temporal de los contratos laborales con la mayoría de trabajadores (AFC), con flexibilidad en reaperturas
 - Se han acordado reducciones temporales de remuneraciones a todo nivel mientras no se pueda abrir
 - **Reestructuración organizacional**



* Nota: Gastos considera costo de venta, más GAV excluyendo gasto por impuesto al juego

Desempeño Financiero Q1 2020 vs. Q1 2021

- El **EBITDA** continua inferior al año anterior producto de las aperturas afectadas por la situación de pandemia
 - Durante las reaperturas se pudo observar **alta demanda de clientes premium** impulsando **mayores apuestas promedio** en MDA y MDJ.



Desempeño Financiero por País Q1 2021

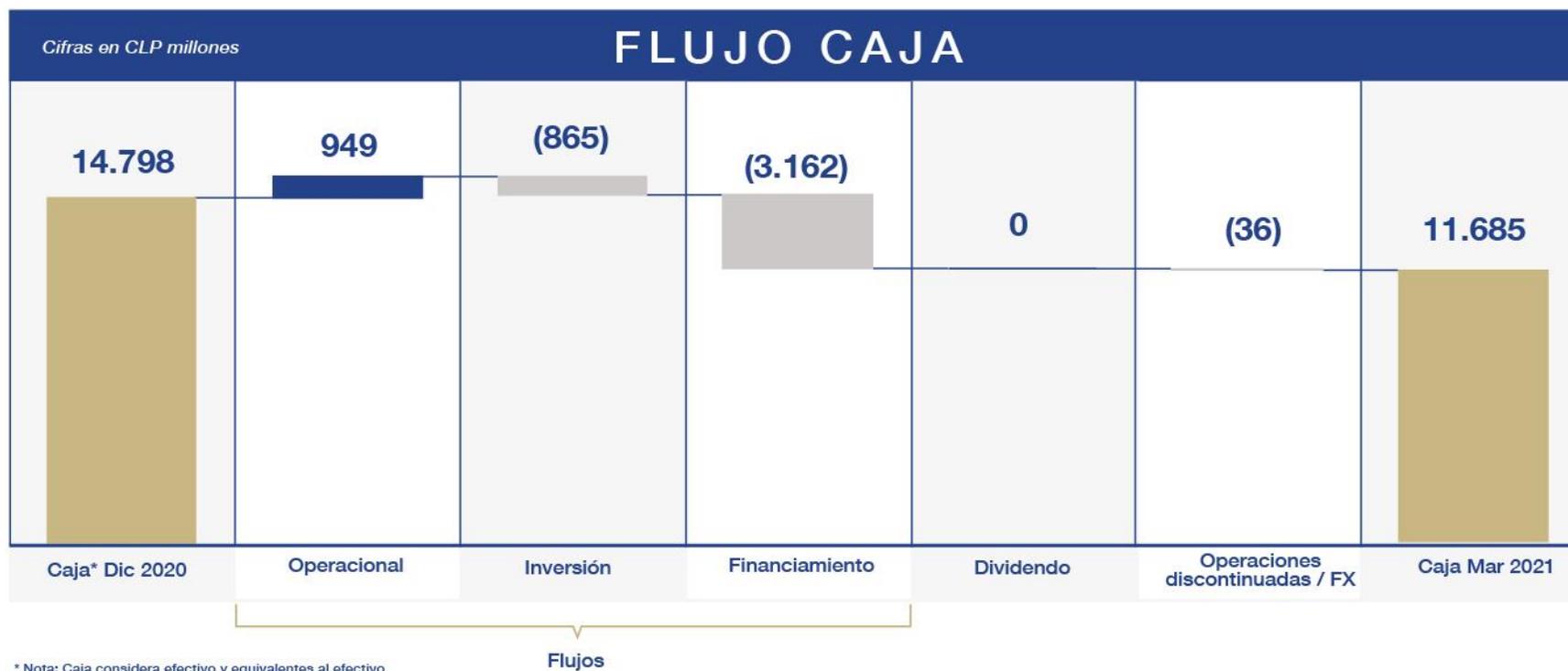
- **Chile y Argentina** consiguen **EBITDA positivo en el trimestre** a pesar que bajan sus ingresos respecto al mismo período del año anterior
- **Mejora significativa comparado con el trimestre anterior**
 - Ingreso creció en los tres países, con **Chile** incrementando sus ventas en un **151%**
 - EBITDA mejoró en los tres países con **Chile** aumentando un **232%** y **Argentina** un **178%**

CLP millones			Variación vs. Q1 2020		Variación vs. Q4 2020		
Ingresos	Q1 2021	Q1 2020	\$	%	Q4 2020	\$	%
Chile	12.727	38.584	(25.858)	-67%	5.077	7.650	151%
Perú	1.371	6.091	(4.721)	-77%	758	612	81%
Argentina	2.727	4.402	(1.675)	-38%	1.500	1.227	82%
TOTAL	16.825	49.078	(32.253)	-66%	7.335	9.489	129%
EBITDA	Q1 2021	Q1 2020	\$	%	Q4 2020	\$	%
Chile *	1.960	11.015	(9.445)	-86%	(1.765)	4.092	232%
Perú	(958)	(110)	(848)	-774%	(1.286)	328	25%
Argentina	324	408	(84)	-20%	(415)	739	178%
TOTAL	1.326	11.313	(9.987)	-88%	(3.466)	4.792	138%

* Nota: Chile incluye segmento Corporativo

Flujo de Caja Consolidado Q1 2021: Flujo de Caja Libre Positivo

- **Flujo de caja libre: \$289 millones vuelve a ser positivo** como resultado de la reapertura parcial de las operaciones durante el trimestre
 - Generación de caja operacional impulsada por EBITDA positivo parcialmente compensada por pagos de impuestos (contribuciones y patentes)
 - Inversiones de capital considera principalmente activos intangibles y compras y readecuaciones de activos en preparación a reapertura
- Flujo de financiamiento incluye pago de intereses del crédito sindicado, de los créditos puente y el cupón semestral de los bonos BDRMS



Deuda Financiera: Largo plazo

- Se mantiene una sólida estructura de **deuda de largo plazo**
- Incluye créditos puente para reforzar liquidez durante la contingencia COVID-19
 - Crédito sindicado: se renegociaron términos con vencimientos de capital para el cuarto trimestre de 2021 y primer semestre de 2022
 - Créditos puente bancarios: se renegociaron con vencimientos a partir del cuarto trimestre de 2021 hasta el 2024

<i>CLP millones</i>	País	Moneda	Total Deuda 31-Mar-21	Amortización	Vencimiento	Tasa Nominal	Porcentaje menor a 90 días	Porcentaje menor a 1 año
Bonos	Chile	UF	91.303	Al vencimiento	2028	3,96%	0%	0%
Crédito sindicado	Chile	UF	70.139	Trimestral	2026	TAB 90 días + 0,94%	12%	24%
Créditos financieros	Chile	CLP	18.350	Al vencimiento / mensual	2021-2024	2,87%	3%	86%
	Chile	UF	10.229	Al vencimiento	2022	4,40%	0%	1%
	Argentina	USD	67	Mensual	2021	6,00%	0%	100%
	Argentina	ARS	427	Mensual	2021	42,0%	0%	100%
	Perú	PEN	9.828	Mensual	2027	3,50%	0%	4%
Total Deuda			200.342				5%	12%

SCJ: Proceso Otorgamiento/Renovación Permisos de Operación

- 27/Jul/20: SCJ inicia proceso de otorgamiento o renovación de permisos de operación para 12 casinos en Chile bajo la ley N° 19.995
- 26/Ago/20: SCJ suspende el proceso por 90 días por la situación económica y sanitaria COVID-19
- 25/Nov/20: **SCJ suspende el proceso por 180 días adicionales.** La fecha para la presentación de ofertas técnicas y económicas es **actualmente 18/Oct/21**



- Casino de Puerto Varas tiene permitido continuar operando hasta que el nuevo concesionario inicie operaciones en cumplimiento de la oferta ganadora en la última licitación

01.- Situación Covid-19 y Reaperturas de Casinos

02.- Resultados Financieros Q1 2021

03.- SOLBET – online gaming

The image features a dark, atmospheric background with a starry space theme. In the center, the word "SOLBET" is prominently displayed. The "SO" is rendered in a vibrant red, with the "O" having a complex, gear-like or circuit-like internal structure. The "LBET" portion of the word is in a clean, white, sans-serif font. The background includes faint, glowing elements like a planet, a satellite dish, and a futuristic structure, all contributing to a high-tech, sci-fi aesthetic.

SOLBET



DEPORTES

EN VIVO

MÁQUINAS

MESAS

ESPORTS

TORNEOS

VIRTUALES

REGISTRARSE

INICIAR SESIÓN



GAMER BATTLE

S/1,000 EN FREEBET

¡Apuesta aquí!

Del 17 al 30 de Mayo.

RALLY DE PUNTOS

S/4,000 EN EFECTIVO
TODAS LAS SEMANAS DE LUNES A MIÉRCOLES

Más información

RECOMENDADOS

Premier League

18 May 2021
15:15



Chelsea

Leicester City

Copa Libertadores

18 May 2021
18:15



Club The Stro...

Santos SP

Copa Libertadores

18 May 2021
20:30



Fluminens

Bienvenido ¡Estamos en línea!



**ESTAMOS ORGULLOSOS
DE QUE FORMEN PARTE DE
NUESTRA FAMILIA
PATROCINADOR OFICIAL**



#GanaConSolbet

MEJOR APUESTA CON EL MEJOR

DREAMS

The logo consists of the word "DREAMS" in a golden, serif font. A large, golden, three-dimensional arch curves over the letters 'A' and 'M'. Below the letters 'R' and 'E', a trail of small, grey, five-pointed stars extends to the right, ending under the 'M'. The entire logo is centered on a white background.



Estado de Resultados Consolidado

<i>CLP millones</i>	Q1 2021	Q1 2020	Variación	%
Ingresos	16.825	49.078	(32.253)	-66%
Costo de Ventas	(16.189)	(31.172)	14.983	-48%
Ganancia Bruta	635	17.906	(17.271)	-96%
Gastos de Administración	(5.946)	(13.871)	7.924	-57%
Resultado Operacional	(5.311)	4.036	(9.347)	-232%
Depreciación & Amortización	(6.637)	(7.278)	641	-9%
EBITDA	1.326	11.313	(9.987)	-88%
<i>EBITDA %</i>	<i>7,9%</i>	<i>23,1%</i>		<i>(15) pp</i>
Resultado No Operacional	(4.881)	(4.129)	(752)	18%
Impuesto a las ganancias	2.666	(885)	3.552	-401%
Ganancia (pérdida) de operaciones continuadas	(7.526)	(979)	(6.547)	669%
Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas	(829)	(1.075)	246	-23%
Ganancia después de impuestos	(8.355)	(2.054)	(6.302)	307%

- El resultado no operacional de Q1 2021 incluye principalmente gastos financieros, corrección monetaria y diferencia de cambio desfavorable, gastos de restructuración y gastos relacionados a la prevención del Covid-19 en las propiedades.
- El impuesto a las ganancias considera un ajuste en impuestos diferidos.

Reconciliación de Información “No IFRS”: Ganancia Neta a EBITDA

Reconciliación de Ganancia (Pérdida) Neta a EBITDA		
<i>CLP millones</i>	Q1 2021	Q1 2020
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	(8.355)	(2.054)
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	0	0
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	(2.666)	885
(Ganancia) Pérdida procedente de operaciones discontinuadas*	829	1.075
Depreciaciones y amortizaciones	6.637	7.278
Otros (ingresos) gastos por función	449	595
Gastos financieros netos	1.895	1.546
Diferencia de cambio y unidades de reajuste	2.538	1.988
EBITDA	1.326	11.313

* Nota: El grupo tomó decisiones de mantener activos no corrientes para la venta que incluye la operación en Panamá