

# Memoria Anual 2017

**CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.**





## CONTENIDOS

1 IDENTIFICACION DE LA ENTIDAD .....	4
1.1 Identificación básica .....	4
1.2 Documentos constitutivos .....	4
2 PROPIEDAD Y CONTROL DE LA ENTIDAD .....	6
2.1 Propiedad de la sociedad .....	6
3 ADMINISTRACION Y PERSONAL.....	7
4 REMUNERACIONES.....	11
5 ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DE LA ENTIDAD .....	11
5.1 Información histórica de la entidad.....	11
5.2 Descripción de las actividades y negocios de la entidad .....	13
6 FACTORES DE RIESGO.....	15
Riesgo de competencia .....	15
Riesgo de ciclos económicos .....	16
Riesgos regulatorios .....	16
Riesgo de tasa de interés.....	17
Riesgo de inflación .....	17
Riesgo de liquidez.....	18
Riesgo de tipo de cambio .....	18
Riesgos de fuerza mayor .....	18
7 POLITICAS DE INVERSION Y FINANCIAMIENTO.....	19
8 INFORMACION SOBRE FILIALES Y COLIGADAS E INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES .....	19
9 UTILIDAD DISTRIBUIBLE .....	19
10 POLITICA DE DIVIDENDOS .....	20
11 TRANSACCIONES DE ACCIONES.....	20
12 INFORMACION SOBRE HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES .....	20
13 ESTADOS FINANCIEROS .....	23
14 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	30
Nota 1.- INFORMACION GENERAL.....	30
Nota 2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.....	32
Nota 3.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración .....	50
Nota 4.- Cambios de estimación contables.....	50



Nota 5.- Políticas de gestión de riesgos.....	50
Nota 6.- Efectivo y equivalentes al efectivo.....	55
Nota 7.- Otros activos y pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.....	56
Nota 8.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar .....	57
Nota 9.- Saldo y transacciones con empresas relacionadas.....	59
Nota 10.- Inventarios, CORRIENTES .....	64
Nota 11.- Activos por impuestos corrientes .....	65
Nota 12.- Activos intangibles distintos a la plusvalía.....	65
Nota 13.- Propiedades, planta y equipo .....	66
Nota 14.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos .....	68
Nota 15.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	69
Nota 16.- Provisiones por beneficios a los empleados.....	70
Nota 17.- Patrimonio .....	70
Nota 18.- Ganancias por acción.....	71
Nota 19.- Composición de resultados relevantes (resultados por naturaleza) .....	72
Nota 20.- Efecto de las variaciones en las tasas de cambio en moneda extranjera .....	73
Nota 21.- Resultado por unidades de reajuste .....	74
Nota 22.- Composición de los otros ingresos y otros gastos por función .....	75
Nota 23.- Provisiones, activos y pasivos contingentes .....	75
Nota 24.- Sanciones .....	76
Nota 25.- Medio ambiente .....	77
Nota 26.- Concesiones de explotación casinos de juegos.....	77
Nota 27.- hechos posteriores.....	77
15 DECLARACION DE RESPONSABILIDAD .....	78



## 1 IDENTIFICACION DE LA ENTIDAD

### 1.1 IDENTIFICACIÓN BÁSICA

Razón Social	Casino de Juegos Coyhaique S.A.
Nombre de Fantasía	Dreams Coyhaique
Rol Único Tributario	99.599.010-5
Domicilio legal	Calle Magallanes 131, Coyhaique, Región Carlos Ibáñez del Campo
Fono	(56) (67) 226 4700
Email	lLeskovsek@mundodreams.com
Tipo de entidad	Sociedad anónima cerrada, Inscrita en el registro especial de entidades informantes N° 212

### 1.2 DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS

La Sociedad Casino de Juegos Coyhaique S.A., se constituyó por escritura pública otorgada en la Notaría de Puerto Montt, ante doña Claudia Brahm, Notaria Suplente del Titular don Hernán Tike Carrasco, con fecha 09 de junio del año 2005, extracto del cual fue inscrito a fojas 101 vuelta N°55, del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Coyhaique del año 2005 y se publicó en el Diario Oficial con fecha 16 de junio del año 2005.

Al 31 de diciembre de 2010, la sociedad ha experimentado dos modificaciones a su estatuto social: la primera de ellas en la Segunda Junta General Extraordinaria de Accionistas de Casino de Juegos Coyhaique S.A., reducida a escritura pública con fecha 01 de junio de 2006, otorgada ante Claudia Brahm Bahamonde, Notario Público de Puerto Montt, Suplente del Titular don Hernán Tike Carrasco. El extracto modificadorio se encuentra inscrita a fojas 150 vuelta N°89 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Coyhaique del año 2006. La publicación en el Diario Oficial, del extracto modificadorio se realizó el 24 de junio del año 2006. Dichas modificaciones que se hicieron atendidas las observaciones que la Superintendencia de Valores y Seguros hizo a los mismos y que consistieron en: establecer una duración de la sociedad de 50 años, indicar



como lugar de celebración de las sesiones de Directorio la ciudad del domicilio social, salvo acuerdo previo por parte unanimitad de los directores, fijar como quórum, la mayoría absoluta de los directores asistentes para los acuerdos de Directorio, señalar expresamente que los Directores no serán remunerados, indicar incompatibilidades del Gerente General, establecer el lugar y ocasión de celebración de las Juntas Ordinarias y Extraordinarias de Accionistas, establecer distribución de dividendos y designación de auditores externos.

La última modificación del estatuto social se realizó en Tercera Junta Extraordinaria de Accionistas de Casino de Juegos Coyhaique S.A., reducida a escritura pública con fecha 03 de diciembre de 2008, ante el Notario Público de Coyhaique don Teodoro Durán Palma. La modificación se encuentra inscrita en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Coyhaique a fojas 357 vuelta N°170 del año 2008. La publicación en el Diario Oficial se realizó con fecha 13 de diciembre de 2008. Esta última modificación se realiza conforme a las indicaciones de la Superintendencia de Valores y Seguros que indicaron como lugar de celebración de las Juntas Ordinarias y Extraordinarias de Accionistas sólo el domicilio social.



## 2 PROPIEDAD Y CONTROL DE LA ENTIDAD

### 2.1 PROPIEDAD DE LA SOCIEDAD

#### Distribución de la Sociedad

Al 31 de diciembre de 2017 el capital social asciende a M\$3.485.421, dividido en 89.914.904 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la estructura de propiedad de Casino de Juegos Coyhaique S.A. está conformada por los siguientes accionistas:

Nombre Accionista	RUT	N° de Acciones	Porcentaje Accionario
Holding Coyhaique S.A.	76.129.438-5	32.547.285	99,00%
Casinos del Sur S.P.A	76.039.388-6	328.760	1,00%

#### Control de la Propiedad

La entidad tiene como controlador a la sociedad Holding Coyhaique S.A. que posee el 99% de participación en ella. El control de Holding Coyhaique S.A. lo ejerce Sun Dreams S.A. con un 99% y cuyo control lo tiene Nueva Inversiones Pacífico Sur Ltda. con un 50,999995%. Los socios de Nueva Inversiones Pacífico Sur Ltda. son los siguientes:

Nombre	RUT	Porcentaje
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	50%
Humberto José Fischer Llop	6.687.663-0	50%

### 3 ADMINISTRACION Y PERSONAL

Casino de Juegos Coyhaique S.A. es administrado por un Directorio compuesto por cinco directores titulares, los que son elegidos por un periodo de tres años.

El actual Directorio fue designado en la Junta de Accionistas celebrada el día 28 de abril de 2017, y está compuesto por los señores:

Nombre	RUT	Cargo
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	Presidente
Norman Basthdaw	O-E (Extranjero)	Director
Anthony Leeming	M00064098	Director
Enrique Cibié Bluth	6.027.149-6	Director
Roberto Chute	AAC496085	Director

Con fecha 28 de abril de 2017 se nombró al señor Norman Basthdaw como Director en reemplazo del señor Graeme Stephens quien se desempeñó como Director desde el 1 de junio de 2016.

Al 31 de diciembre de 2017 la empresa mantenía la siguiente estructura y funciones: Organigrama





### Gerentes y Ejecutivos Principales

Nombre	Profesión	RUT	Cargo
Ian Peter Sebastián Leskovsek Kinzel	Ingeniería Comercial	16.095.175-3	Gerente General /Director General de Juegos
Bárbara Salomé Manríquez López	Técnico en Podología	17.893.256-K	Director Máquinas de Azar
Raúl Dagoberto Santander Aqueveque	Sin profesión	12.078.959-7	Director Mesas de Juego
Carlos Mauricio Martínez Ceballos	Sin profesión	18.288.674-2	Product Manager
Alberto José Molina Castro	Sin profesión	13.119.555-9	Director Tesorería Operativa
Miguel Ángel Jiménez Vera	Sin profesión	15.292.569-7	Director de Bingo

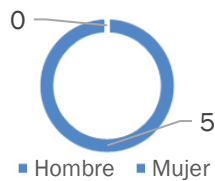
### Número de trabajadores de la entidad

Al 31 de diciembre de 2017 Casino de Juegos Coyhaique S.A. cuenta con una dotación de 81 trabajadores (79 al 31 de diciembre 2016).

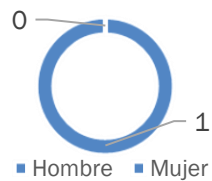
Gerentes y Ejecutivos principales	6
Profesionales y técnicos	21
Trabajadores	54
<b>Total</b>	<b>81</b>

La composición por género es la siguiente:

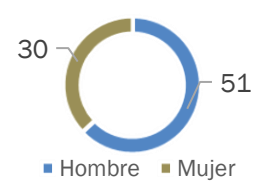
DIRECTORIO POR GÉNERO



GERENTE POR GÉNERO



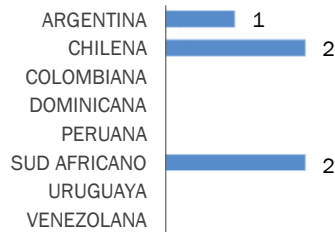
PERSONAL POR GÉNERO



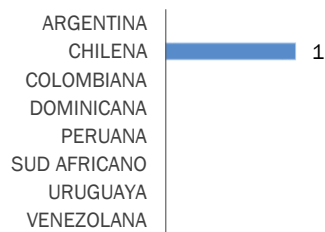




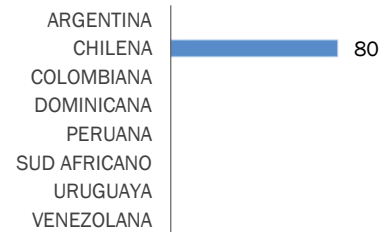
### Directorio por Nacionalidad



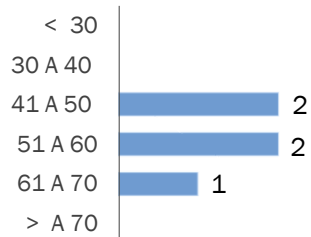
### Gerente por Nacionalidad



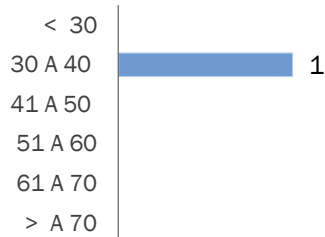
### Personal por Nacionalidad



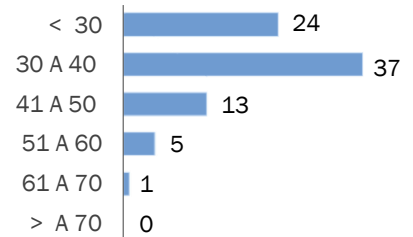
### Directorio por Edad



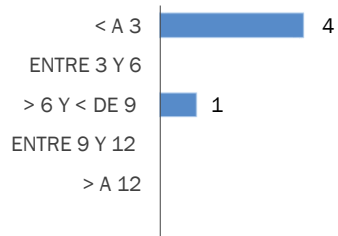
### Gerente por Edad



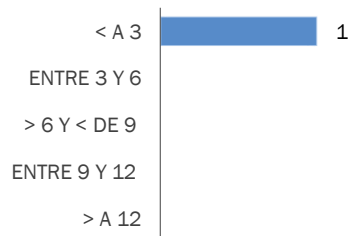
### Personal por Edad



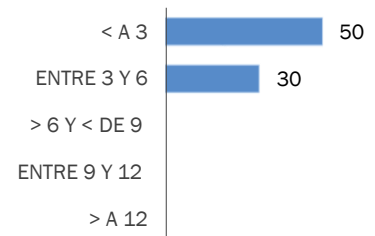
### Directorio por Antigüedad



### Gerente por Antigüedad



### Personal por Antigüedad





En la tabla se muestra la proporción que representa el sueldo bruto base promedio por tipo de cargo de trabajadoras respecto de trabajadores, según corresponda.

Coyhaique	
Cargo	Proporción de Sueldos Brutos Trabajadoras vs Trabajadores
Asistente de Bóveda	100%
Supervisor de Caja	100%
Asistente de Recuento	100%
Técnico Máquinas de Azar	0%
Director Máquinas de Azar	100%
Director Mesas de Juego	0%
Cajero Tesorería Operativa	100%
Jefe de Mesa	0%
Jefe Técnico Maquinas de Azar	0%
Director Tesorería Operativa	0%
Jefe Sección Máquinas Azar	0%
Jefe Sección Mesas de Juego	0%
Director de Bingo	0%
Croupier/Promotor/Vendedor	188%
Croupier/Prom/Vendedor Part Time	17%
Croupier Big Six Part Time	100%
Croupier Monitor	100%



## 4 REMUNERACIONES

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los directores de la Sociedad no perciben ni han percibido retribución alguna por concepto de remuneraciones.

Personal clave son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, directa o indirectamente.

Al 31 de diciembre de 2017, la remuneración global a los principales ejecutivos asciende a M\$132.885 (M\$156.877 en 2016).

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

En los ejercicios cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

## 5 ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DE LA ENTIDAD

### 5.1 INFORMACIÓN HISTÓRICA DE LA ENTIDAD

Casino de Juegos Coyhaique S.A., se constituyó por escritura pública otorgada en la Notaría de Puerto Montt, ante doña Claudia Brahm, Notaria Suplente del Titular don Hernán Tike Carrasco, con fecha 09 de junio del año 2005, extracto del cual fue inscrito a fojas 101 vuelta N°55, del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Coyhaique del año 2005 y se publicó en el Diario Oficial con fecha 16 de Junio del año 2005.

En sesión de fecha 11 de agosto de 2008, el Consejo Resolutivo por unanimidad otorgó a la sociedad Casino de Juegos Coyhaique S.A., el permiso de operación para un casino de juego en la comuna de Coyhaique, autorizando los servicios anexos y otorgando las licencias de juego correspondientes; decisión que fue comunicada a la sociedad por medio de Resolución Exenta N° 279, de 20 de agosto de 2008.



El permiso de operación otorgado tiene un plazo de 15 años contados desde el otorgamiento del certificado de la Superintendencia de Casinos de Juego, que indica que el operador se encuentra en condiciones de iniciar la operación del casino.

La sociedad fue inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, con fecha 26 de agosto de 2009, bajo el número 1039. Sin perjuicio de la fecha de inscripción, la sociedad ha cumplido con las Normas de Carácter General dictadas por la entidad fiscalizadora desde inicios del año 2009.

La sociedad solicitó con fecha 22 de septiembre de 2009, una prórroga de plazo estipulado para el inicio de operaciones, en razón de diversas contingencias asociadas a la situación económica mundial y la local, lo que se consideró por la Superintendencia de Casinos de Juegos, a través de la Resolución Exenta N°486, de fecha 09 de octubre de 2009, la que otorgó una prórroga del plazo original de 8 meses, debiendo comenzar a operar el Casino de Juegos Coyhaique a más tardar el día 08 de mayo de 2011.

Durante el año 2010, la sociedad operadora fue autorizada a incluir nuevas licencias de juego, de conformidad a las Resolución Exenta N°211, de fecha 12 de mayo de 2010.

En diciembre del año 2010, la entidad solicita ante la Superintendencia de Casinos de Juegos autorización de ingreso de nuevo accionista y de modificación en la composición de Casino de Juegos Coyhaique S.A.

Con fecha 28 de diciembre de 2010, mediante Resolución Exenta N°582, de la Superintendencia de Casinos de Juego, se autoriza modificación en la composición accionaria directa, y traspaso accionario de la sociedad operadora Casino de Juegos Coyhaique S.A.

Finalmente, la entidad realiza a principios del año 2011, solicitud de prórroga del plazo establecido en el plan de operación, en razón de los diversos acontecimiento ocurridos durante el año 2010, principalmente por los efectos del terremoto ocurrido en febrero de 2010 y que impactaron fuertemente en el área de la construcción, lo que fue resuelto por la Superintendencia de Casinos de Juego, con fecha 11 de enero de 2011 mediante Resolución Exenta N°19, otorgando prórroga del plazo contemplado en el plan de operación del casino de juego en virtud de lo dispuesto en el Decreto Supremo N°1189 de octubre de 2010, del Ministerio de Hacienda.

Al 31 de diciembre del año 2011, la sociedad efectuó el 100% de inversión presupuestada en maquinarias, elementos de juegos y muebles relacionados con la operación de juego.

Con fecha 19 de abril de 2012, la Superintendencia de Casinos de Juego otorgó la autorización para el inicio de las operaciones de la sociedad.



## 5.2 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DE LA ENTIDAD

La sociedad Casino de Juegos Coyhaique S.A. finalizó el año 2017 operando un total de 194 máquinas de azar, 11 mesas de juego, 38 posiciones de bingo.

En el marco de la permanente innovación de la oferta, así como en 2010 se destacó la implementación del primer Sistema WAP (Wide Área Progressive) del país en los casinos DREAMS de Valdivia, Temuco y Punta Arenas; DREAMS Coyhaique se incorpora a este sistema con fecha 12.Jul.2012.; sistema que permite interconectar máquinas de azar y aumentar el monto de los pozos. A principio de las operaciones en el año 2012 se implementó un moderno sistema de progresivos en mesas de juego que permite acumular pozos millonarios, en los juegos de Póker.

Por otro lado, el análisis permanente de las inquietudes, comentarios y observaciones de nuestros clientes a través de encuestas periódicas permite a la empresa ir ajustando las acciones que garanticen el cumplimiento de los objetivos comerciales establecidos.

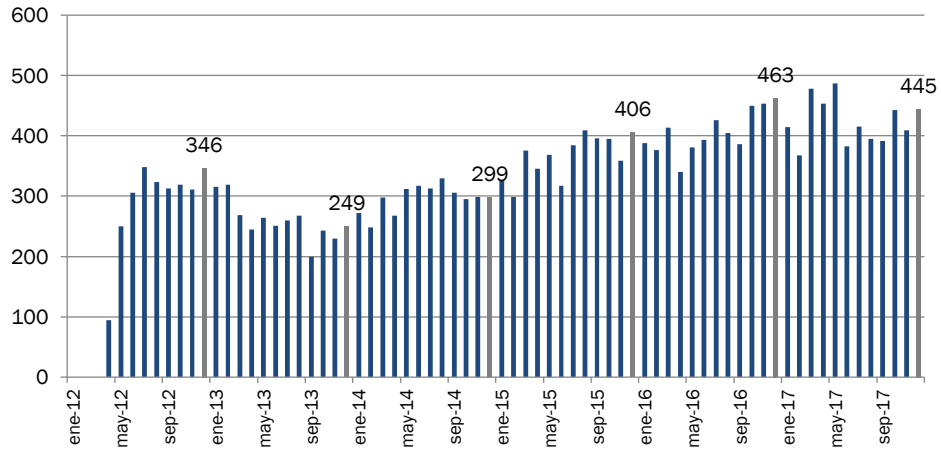
Con una oferta permanente de espectáculos y eventos artísticos que semana a semana se entrega para el disfrute del público y con atractivos sorteos en máquinas de azar, donde se entregaron premios en Créditos Promocionales. Se ha logrado mantener la preferencia de los clientes, la mayoría de ellos habituales y a su vez cautivar el interés de nuevos visitantes para disfrutar de una oferta de entretención integral.

Durante 2017, Casino de Juegos Coyhaique S.A. obtuvo ingresos brutos del juego (Win) por MM\$5.081. Los ingresos representaron un aumento de 4% respecto al período 2016, explicada fundamentalmente por la recuperación en el gasto promedio por cliente de un 18%.

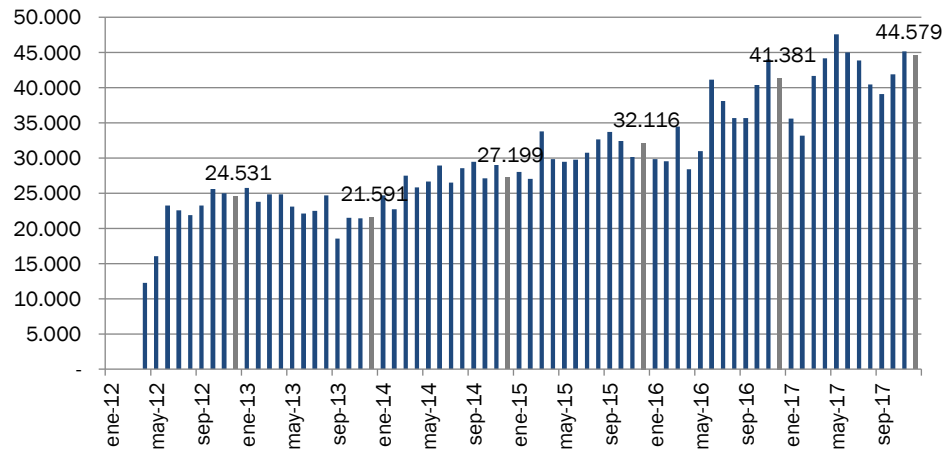
El nivel de gasto promedio por visitante estuvo en torno a los \$41.638, esto gracias a los resultados del programa de fidelización CMD y a las acciones de marketing orientadas a incentivar la permanencia de los clientes en sala. En tanto la convocatoria al casino alcanzó más de 122 mil personas en el año.



### Casino de Juego Coyhaique Ingresos Brutos (Millones \$)

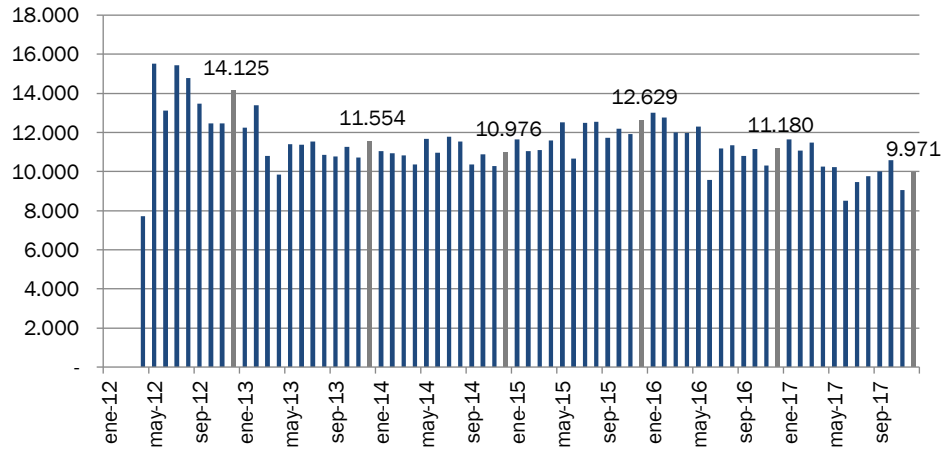


### Casino de Juego Coyhaique Gasto Promedio por Visita (\$)





## Casino de Juego Coyhaique Asistencia



## 6 FACTORES DE RIESGO

Casino de Juegos Coyhaique S.A. está expuesto a riesgos de mercado propios del giro de su negocio, riesgos financieros y riesgos propios de sus activos. La política de gestión de riesgos de la Sociedad está orientada a eliminar o mitigar las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

### RIESGO DE COMPETENCIA

Casino de Juegos Coyhaique S.A. puede verse expuesto a una disminución de la demanda producto de estrategias desarrolladas por otras Sociedades en actividades similares o competitivas, que generen efectos significativos en la captación de clientes, ya sea por parte de los actuales casinos y centros de recreación y esparcimiento cercanos, o por otras alternativas en la industria del entretenimiento cuyo desarrollo y actividad podría afectar la afluencia de público y su gasto, tales como hipódromos, centros de apuestas, loterías, cines, restaurantes, eventos deportivos y musicales u otros.

Los juegos de azar vía internet, aunque no se encuentran permitidos en Chile, son ofrecidos por empresas extranjeras, lo que eventualmente podría afectar el nivel de ventas de Casino de Juegos Coyhaique S.A. Por otro lado, aunque las leyes que regulan los casinos de juegos son claras en señalar que las apuestas en máquinas de azar solo se pueden desarrollar en casinos de juegos autorizados, en la práctica se ha visto la proliferación en el país de casinos que ofrecen juegos de azar en máquinas y mesas fuera de los casinos autorizados por ley, actividad ilegal que puede afectar negativamente las ventas de juego de la Sociedad.



Los ingresos totales de la Sociedad provenientes del juego se pueden exponer a una variación como la comentada en el párrafo anterior, que afecta de manera importante los ingresos de la Sociedad. Para analizar lo anterior, se muestra a continuación una sensibilidad en los ingresos:

Item	95%	Ing. Casinos a diciembre 2017	105%	Item	95%	Ing. Casinos a diciembre 2016	105%
Ingresos de juegos M\$	4.045.012	4.257.907	4.470.802	Ingresos de Juegos M\$	3.891.505	4.096.321	4.301.137
Dif. en ingresos M\$	(212.895)		212.895	Dif. En Ingresos M\$	(204.816)		204.816

Ante las eventualidades anteriores, la Sociedad mantiene altos estándares de calidad en sus instalaciones y servicios, como así también tecnología de punta para ofrecer permanentemente una alternativa de entretenimiento innovadora y sobresaliente. Además, Casino de Juegos Coyhaique S.A., se esmera constantemente para ofrecer entretenimiento de primer nivel a precios justos en los lugares donde está presente, y monitorea permanentemente las actividades competitivas para evaluar su potencial efecto adverso en la preferencia de sus clientes.

#### RIESGO DE CICLOS ECONÓMICOS

La industria de casinos de juegos podría ser afectada en los períodos de contracción económica. Disminuciones en el nivel de ingreso de las personas, aumento en el nivel de desempleo y desconfianza sobre el futuro económico pueden afectar tanto la asistencia como el gasto por persona en entretenimiento y por tanto podrían afectar negativamente a la Sociedad. De manera inversa, períodos de expansión económica, especialmente de las actividades fuertemente presentes en la región en que la Sociedad desarrolla sus actividades principales aumentan notablemente el nivel de ingreso de las personas, y en consecuencia el nivel de gasto en entretenimiento y esparcimiento.

La Sociedad monitorea permanentemente la amenaza u oportunidad que puede conllevar la aparición de estos ciclos económicos y asume constantemente medidas de austeridad interna o de expansión de su oferta de entretenimientos según sea el caso.

#### RIESGOS REGULATORIOS

La Sociedad detenta su permiso de operación al amparo de la Ley N° 19.995 que autorizó la operación de casinos de juegos en cada región del país. Tal permiso expira el 19 de abril de 2027.

Posibles cambios en la normativa aplicable, la dictación de nuevas regulaciones por cualquier ente fiscalizador o la interpretación de dichas normas por parte de las autoridades administrativas o gubernamentales, podrían afectar también los ingresos, flujo y posición financiera de la Sociedad. La Sociedad cuida celosamente el cumplimiento metódico de las disposiciones que la regulan, de tal modo de no incurrir en faltas u omisiones que pudiesen deteriorar su posición de continuidad y crecimiento económico.





Las recientes disposiciones legales introducidas por las autoridades en Chile han restringido la libertad de consumo de tabaco en lugares públicos, entre ellos los casinos, restaurantes y otros, lo que ha generado una disminución en la afluencia y permanencia de asistentes a dichos recintos, con la consiguiente disminución de ingresos. La administración ha implementado diversas acciones destinadas a mitigar esta situación, y se han realizado nuevas inversiones destinadas a armonizar las conductas y costumbres del público consumidor de tabacos, con la exigencia de dar fiel cumplimiento a las disposiciones legales puestas en vigencia.

### **RIESGO DE TASA DE INTERÉS**

Las variaciones de las tasas de interés afectan los gastos financieros de la Sociedad, toda vez que una parte de sus pasivos bancarios están afectos a tasas variables. Casino de Juegos Coyhaique S.A. mantiene deudas de corto y largo plazo a tasa variable. En todo caso, las tasas variables de mercado tienden a aumentar con ciclos económicos expansivos, lo que aumenta los costos financieros, pero también podría estar acompañado por mejores condiciones para la industria de casinos aumentando la asistencia de público y el gasto por persona en los casinos.

### **RIESGO DE INFLACIÓN**

Debido a la indexación que tiene el mercado de capitales chileno a la inflación, una parte importante de los pasivos financieros de la Sociedad está denominada en UF, por lo tanto, existe un riesgo en el caso que la inflación sea mayor a la pronosticada. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 toda la deuda bancaria de la Sociedad está expresada en UF, sin embargo, la Sociedad juzga improbable que las tasas de inflación futuras sobrepasen los moderados niveles históricos.

### **RIESGO DE CRÉDITO.**

La Sociedad no otorga crédito a sus clientes y provisiona completamente los documentos de pago que resulten incobrables. Con respecto a otros activos corrientes que no se han considerado en mora ni han deteriorado su valor, la Sociedad estima que no existen riesgos que pongan en peligro su recuperación, ya que corresponden principalmente a anticipos a proveedores debidamente garantizados. Asimismo, la Sociedad no mantiene activos financieros en mora o deteriorados, cuyos términos y condiciones hayan sido renegociados.



### **RIESGO DE LIQUIDEZ**

Este riesgo está relacionado a la posibilidad de presentar dificultades para hacer frente a las distintas necesidades de fondos relacionadas a los compromisos de inversión, gastos del negocio, vencimiento de deudas, etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen de los propios recursos generados por la actividad ordinaria de la Sociedad y eventualmente por la obtención de créditos otorgados por instituciones financieras. La capacidad de generación de flujo anual de la Sociedad supera con amplitud sus obligaciones.

### **RIESGO DE TIPO DE CAMBIO**

El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por los pagos que se deben realizar en monedas distintas al peso chileno. Estas transacciones son principalmente algunas compras de máquinas tragamonedas y los sistemas tecnológicos asociados a las máquinas. La inversión en activos pagados en moneda extranjera realizada en régimen, no representan una proporción significativa del total de activos fijos de la Sociedad, por lo que eventuales variaciones en el tipo de cambio, aun siendo de magnitudes relevantes, no afectarían de manera significativa el resultado.

### **RIESGOS DE FUERZA MAYOR**

Eventuales hechos de la naturaleza o accidentes en la operación podrían dañar los activos de la Sociedad y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, la Sociedad cuenta con procedimientos para aminorar estos riesgos en la operación, como planes de prevención de riesgos y mantención preventiva de los equipamientos críticos.

Sin embargo, la Sociedad cuenta con un programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización, con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.



## 7 POLITICAS DE INVERSION Y FINANCIAMIENTO

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

## 8 INFORMACION SOBRE FILIALES Y COLIGADAS E INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES

### Filiales y Coligadas

Casino de Juegos Coyhaique S.A. no tiene sociedades filiales y/o sociedades coligadas, en conformidad a lo establecido en los artículos 86 y 87, de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas.

### Inversiones en otras sociedades

Casino de Juegos Coyhaique S.A. no posee inversiones en ninguna otra sociedad.

## 9 UTILIDAD DISTRUIBLE

Los resultados del ejercicio 2017 para este período, muestran una ganancia de M\$104.597.-

Las cuentas de capital y reservas de la Sociedad, al 31 de diciembre de 2017, quedan como sigue:

Capital Emitido:	M\$ 1.351.392
Otras reservas varias:	M\$ (24.387)
Pérdidas Acumuladas:	M\$ (827.110)
Patrimonio neto:	M\$ 499.895



## **10 POLITICA DE DIVIDENDOS**

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casino de Juegos Coyhaique S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Sociedad, la Junta de Accionistas determinará anualmente el porcentaje de las utilidades líquidas del ejercicio que se repartirá como dividendo entre los accionistas de conformidad a la Ley.

## **11 TRANSACCIONES DE ACCIONES**

Durante el año 2017 no se realizaron transacciones de acciones.

## **12 INFORMACION SOBRE HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES**

Durante el año 2017, no se comunicaron dos hechos esenciales a la Superintendencia de Valores y Seguros, actual Comisión para el Mercado Financiero.

La Sociedad no tiene conocimiento de otros hechos ocurridos con posterioridad al 31 de diciembre de 2017, y hasta la fecha de publicación de esta Memoria, que pudiesen afectar significativamente la interpretación de esta.



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de marzo de 2018  
Señores Accionistas y Directores  
Casino de Juegos de Coyhaique S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Casino de Juegos de Coyhaique S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los correspondientes estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros sobre la base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 28 de marzo de 2018

Casino de Juegos de Coyhaique S.A.

2

### Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Casino de Juegos de Coyhaique S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Renzo Corona Spedaliere  
RUT: 6.373.028-9



## 13 ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016



## ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(Expresado en miles de pesos chilenos)

	Notas	31-12-2017	31-12-2016
		M\$	M\$
<b>Activos</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalente al efectivo	6	361.036	352.873
Otros activos no financieros corrientes	7	9.629	3.351
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	8	42.872	43.916
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9	2.149.401	1.138.652
Inventarios, corrientes	10	15.148	17.174
Activos por impuestos corrientes	11	11.502	8.644
<b>Total activos corrientes</b>		<b>2.589.588</b>	<b>1.564.610</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos no financieros, no corrientes	7	801.504	659.461
Activos intangibles distintos a la plusvalía	12	14.642	18.060
Propiedad, planta y equipo	13	600.999	567.104
Activos por impuestos diferidos	14	387.477	398.822
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>1.804.622</b>	<b>1.643.447</b>
<b>Total activos</b>		<b>4.394.210</b>	<b>3.208.057</b>

Las notas adjuntas números 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros.





**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO (Continuación)**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresado en miles de pesos chilenos)

	Nota	31-12-2017	31-12-2016
		M\$	M\$
<b>Patrimonio y pasivos</b>			
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	428.656	262.118
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9	2.897.512	1.928.338
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	16	57.083	67.738
Otros pasivos no financieros, corrientes	7	130.186	133.275
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>3.513.437</b>	<b>2.391.469</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	9	380.878	421.290
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>380.878</b>	<b>421.290</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>3.894.315</b>	<b>2.812.759</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	17	1.351.392	1.351.392
Pérdidas acumuladas		(827.110)	(931.707)
Otras reservas		(24.387)	(24.387)
<b>Total patrimonio</b>		<b>499.895</b>	<b>395.298</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b>4.394.210</b>	<b>3.208.057</b>

Las notas adjuntas números 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros.



## ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCION

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresado en miles de pesos chilenos)

	Nota	31-12-2017	31-12-2016
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	20	4.266.253	4.102.883
Costo de ventas	20	(3.277.872)	(3.000.191)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>988.381</b>	<b>1.102.692</b>
Otros ingresos por función	22	92.227	88.931
Gastos de administración	20	(963.052)	(904.030)
Otros gastos por función	22	(6.733)	(15.416)
Ingresos financieros	20	9.427	5.175
Costos financieros	20	(13.672)	(17.846)
Diferencias de cambio	21	3.732	6.415
Resultado por unidad de reajuste	22	5.632	1.646
<b>Ganancia antes del impuesto</b>		<b>115.942</b>	<b>267.567</b>
Gasto por impuesto a las ganancias	14	(11.345)	(81.598)
<b>Ganancia procedente de operaciones continuadas</b>		<b>104.597</b>	<b>185.969</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancia del ejercicio</b>		<b>104.597</b>	<b>185.969</b>
<b>Ganancias por acción</b>			
<b>Ganancia por acción básica</b>			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	18	3,1816	5,6566
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancia por acción básica</b>	18	<b>3,1816</b>	<b>5,6566</b>
<b>Ganancias por acción diluidas</b>			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancias (pérdida) diluida por acción</b>		<b>-</b>	<b>-</b>



## ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresado en miles de pesos chilenos)

	Nota	31-12-2016	31-12-2016
		M\$	M\$
Ganancia del ejercicio		104.597	185.969
<b>Resultado antes de impuesto a las ganancias integral total</b>		<b>104.597</b>	<b>185.969</b>
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		-	-
<b>Resultado integral total</b>		<b>104.597</b>	<b>185.969</b>

## ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresado en miles de pesos chilenos)

### 31 de diciembre de 2017

	Capital emitido	Otras reservas varias	Pérdidas acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial ejercicio actual 01/01/2017</b>	<b>1.351.392</b>	<b>(24.387)</b>	<b>(931.707)</b>	<b>395.298</b>
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-
<b>Saldo inicial re expresado</b>	<b>1.351.392</b>	<b>(24.387)</b>	<b>(931.707)</b>	<b>395.298</b>
<b>Cambios en patrimonio</b>				
Resultado integral				
Ganancia del ejercicio	-	-	104.597	104.597
Otro resultado integral	-	-	-	-
<b>Resultado integral total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>104.597</b>	<b>104.597</b>
Emisión de patrimonio	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>104.597</b>	<b>104.597</b>
<b>Saldo final ejercicio actual 31/12/2017</b>	<b>1.351.392</b>	<b>(24.387)</b>	<b>(827.110)</b>	<b>499.895</b>



31 de diciembre de 2016

	Capital emitido	Otras reservas varias	Pérdidas acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial ejercicio anterior 01/01/2016</b>	<b>1.351.392</b>	<b>(24.387)</b>	<b>(1.117.676)</b>	<b>209.329</b>
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-
<b>Saldo inicial re expresado</b>	<b>1.351.392</b>	<b>(24.387)</b>	<b>(1.117.676)</b>	<b>209.329</b>
<b>Cambios en patrimonio</b>				
Resultado integral				
Ganancia del ejercicio	-	-	185.969	185.969
Otro resultado integral	-	-	-	-
<b>Resultado integral total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>185.969</b>	<b>185.969</b>
Emisión de patrimonio	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>185.969</b>	<b>185.969</b>
<b>Saldo final ejercicio anterior 31/12/2016</b>	<b>1.351.392</b>	<b>(24.387)</b>	<b>(931.707)</b>	<b>395.298</b>



## ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresado en miles de pesos chilenos)

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
<b>Clase de cobros por actividades de la operación</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	5.974.798	4.881.543
<b>Clase de pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.081.201)	(4.331.090)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(780.231)	(764.581)
Intereses pagados	(13.672)	-
Intereses recibidos	9.427	5.174
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>2.109.121</b>	<b>(208.954)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Compras intangibles distintos a la plusvalía	(3.794)	(7.516)
Compras de propiedades, planta y equipo	(149.924)	(123.740)
Préstamos a entidades relacionadas	(1.926.510)	-
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión</b>	<b>(2.080.228)</b>	<b>(131.256)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Préstamos de entidades relacionadas	-	684.666
Pago de préstamos	-	(367.086)
Intereses pagados	(20.730)	(13.006)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>(20.730)</b>	<b>304.574</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>8.163</b>	<b>(35.636)</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>8.163</b>	<b>(35.636)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	352.873	388.509
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio</b>	<b>361.036</b>	<b>352.873</b>



## 14 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### NOTA 1.- INFORMACION GENERAL

Casino de Juegos Coyhaique S.A., RUT 99.599.010-5, en adelante la Sociedad, es una sociedad anónima cerrada, con domicilio en Calle Magallanes 131, Coyhaique.

La constitución de la Sociedad consta de escritura pública de fecha 09 de junio de 2005, otorgada por doña Claudia Brahm Bahamonde, Notario Público de Puerto Montt, suplente del titular don Hernán Tike Carrasco. Dicha constitución se encuentra inscrita a fojas 101 vuelta N°55 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Coyhaique del año 2005. La publicación en el Diario Oficial, del extracto de constitución se realizó el 16 de junio del año 2005.

La Sociedad se encuentra inscrita bajo el número 212 en el registro de entidades informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros (actual Comisión para el Mercado Financiero).

El estatuto social fue modificado por la Segunda Junta General de Accionistas de Casino de Juegos de Coyhaique S.A., reducida a escritura pública de fecha 1 de junio de 2006, otorgada ante Claudia Brahm Bahamonde, suplente del titular don Hernán Tike Carrasco. El extracto modificatorio se encuentra inscrita a fojas 150 vuelta N° 89 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Coyhaique del año 2006.

La última modificación del estatuto social se realizó en Junta Extraordinaria de Accionistas de Casino de Juegos de Coyhaique S.A.; reducida a escritura pública con fecha 3 de diciembre de 2008, ante el Notario Público de Coyhaique don Teodoro Duran Palma. La modificación se encuentra inscrita en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Casino de Juegos de Coyhaique a fojas 357, vuelta N°170, del año 2008. La publicación en el Diario Oficial se realizó con fecha 13 de diciembre de 2008.

Por resolución exenta N°279 de fecha 20 de agosto de 2008, de la Superintendencia de Casinos de Juego, se otorgó un permiso de operación para un casino de juegos en la comuna de Coyhaique a la Sociedad Casino de Juegos Coyhaique S.A.

La Superintendencia de Casinos de Juego, por Resolución Exenta N° 486, de fecha 09 de octubre de 2009, otorga prórroga del plazo contemplado en el plan de operación del casino de juego y para el cumplimiento de las demás obras e instalaciones que conforman el proyecto integral de la Sociedad operadora Casino de Juegos Coyhaique S.A.



La Superintendencia de Casinos de Juego, por Resolución Exenta N° 19, de fecha 11 de enero de 2011, otorga prórroga del plazo contemplado en el plan de operación del casino de juego y para el cumplimiento de las demás obras e instalaciones que conforman el proyecto integral de la Sociedad operadora Casino de Juegos Coyhaique S.A. en virtud de lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 1189 de octubre de 2010, del Ministerio de Hacienda.

Con la entrada en vigencia de la Ley 20.382 de octubre 2009 se procedió a cancelar su inscripción número 1039 en el registro de valores y pasa a formar parte del registro de entidades informantes bajo la inscripción número 212.

Con fecha 19 de abril de 2012 la Superintendencia de Casinos de Juego otorgó la autorización para el inicio de las operaciones de la Sociedad.

La Sociedad detenta su permiso de operación al amparo de la Ley N° 19.995 que autorizó la operación de casinos de juegos en cada región del país. Tal licencia termina su concesión el 19 de abril de 2027.

### 1.1.- Capital social y propiedad

Al 31 de diciembre de 2017 el capital social asciende a M\$ 1.351.392, dividido en 32.876.045 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 la estructura de propiedad de Casino de Juegos Coyhaique S.A. está conformada por los siguientes Accionistas:

RUT	Accionista	Acciones		% Participación Capital suscrito	
		31-12-2017	31-12-2016	31-12-2017	31-12-2016
76.129.438-5	Holding Coyhaique S.A.	32.547.285	32.547.285	99,000%	99,000%
76.039.388-6	Casinos del Sur S.P.A.	328.760	328.760	1,000%	1,000%
<b>Total</b>		<b>32.876.045</b>	<b>32.876.045</b>	<b>100,000%</b>	<b>100,000%</b>

### 1.2.- Personal

Al 31 de diciembre de 2017 Casino de Juegos Coyhaique S.A. cuenta con una dotación de 81 trabajadores (79 al 31 de diciembre 2016).



### 1.3.- Directorio y administración

Casino de Juegos Coyhaique S.A. es administrado por un Directorio compuesto por cinco directores titulares, los que son elegidos por un período de tres años.

El actual Directorio fue designado en la Junta de Accionistas celebrada el día 28 de abril de 2017, y está compuesto por los señores:

<b>Nombre</b>	<b>RUT</b>	<b>Cargo</b>
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	Presidente
Anthony Leeming	M00064098	Director
Roberto Eduardo Chute	AAC496085	Director
Enrique Cibie	6.027.149-6	Director
Norman Bathdaw	O-E (extranjero)	Director

### NOTA 2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los presentes estados financieros, las cuales han sido aplicadas de manera uniforme en todos los ejercicios presentados.

#### 2.1 Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de Casino de Juegos Coyhaique S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los presentes estados financieros han sido aprobados por el directorio de Casino de Juegos Coyhaique S.A. el 28 de marzo de 2018.





## **2.2.- Bases de preparación de los estados financieros**

Los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 y 2016, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (actual Comisión para el Mercado Financiero).

De existir discrepancias entre las NIIF y las instrucciones de la SVS, priman estas últimas sobre las primeras. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017 y 2016, han sido preparados sobre la base del costo histórico.

## **2.3. Ejercicios cubiertos por los estados financieros**

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de situación financiera clasificado al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- Estado de resultados por función por los ejercicios de terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- Estado de flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- Estados de cambios en el patrimonio neto por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.



#### 2.4. Nuevos pronunciamientos contables

- a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2017.

##### *Enmiendas y mejoras*

Enmienda a NIC 7 “Estado de Flujo de Efectivo”. Publicada en febrero de 2016. La enmienda introduce una revelación adicional que permite a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en las obligaciones provenientes de las actividades financieras.

Enmienda a NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Publicada en febrero de 2016. La enmienda clarifica cómo contabilizar los activos por impuestos diferidos en relación con los instrumentos de deuda valorizados a su valor razonable.

Enmienda a NIIF 12 “Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades”. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica el alcance de ésta norma. Estas modificaciones deben aplicarse retroactivamente a los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2017.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

- b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

*Normas e interpretaciones*

*Obligatoria para  
ejercicios iniciados a  
partir de*

---

*NIIF 9 “Instrumentos Financieros”*- Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y

---

01/01/2018



pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013. Su adopción anticipada es permitida.

*NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"* – Publicada en mayo 2014. 01/01/2018  
Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad. Se permite su aplicación anticipada.

NIIF 16 "Arrendamientos" – Publicada en enero de 2016 establece el principio para 01/01/2019  
el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad arrendatario y requiere un arrendatario reconocer los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019 y su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican las NIIF 15 antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16.

NIIF 17 "Contratos de Seguros". Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual 01/01/2021  
NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, "Ingresos de los contratos con clientes" y NIIF 9, "Instrumentos financieros".



- CINIIF 22 “Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas”. 01/01/2018  
Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica.
- CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”. Publicada en junio de 2016. Esta 01/01/2019  
interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.
- Enmienda a NIIF 2 “Pagos Basados en Acciones”. Publicada en Junio 2016. La 01/01/2018  
enmienda clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones.
- Enmienda a NIIF 15 “Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes”. Publicada en 01/01/2018  
abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos.
- Enmienda a NIIF 4 “Contratos de Seguro”, con respecto a la aplicación de la NIIF 9 01/01/2018  
“Instrumentos Financieros”. Publicada en septiembre 2016. La enmienda introduce dos enfoques: (1) enfoque de superposición, que da a todas las compañías que emiten contratos de seguros la opción de reconocer en otro resultado integral, en lugar de pérdidas y ganancias, la volatilidad que podría surgir cuando se aplica la NIIF 9 antes que la nueva norma de contratos de seguros) y (2) exención temporal de NIIF 9, que permite a las compañías cuyas actividades son predominantemente relacionadas a los seguros, aplicar opcionalmente una exención temporal de la NIIF 9 hasta el año 2021, continuando hasta entonces con la aplicación de NIC 39.



Enmienda a NIC 40 “Propiedades de Inversión”, en relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición. 01/01/2018

Enmienda a NIIF 1 “Adopción por primera vez de las NIIF”, relacionada con la suspensión de las excepciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, NIC 19 y NIIF 10. Publicada en diciembre 2016. 01/01/2018

Enmienda a NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, en relación a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable. Publicada en diciembre 2016. 01/01/2018

Enmienda a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en Octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato". 01/01/2019

Enmienda a NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto -en el que no se aplica el método de la participación- utilizando la NIIF 9. El Consejo ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta. 01/01/2019

Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de negocios” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclarara que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, es una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición. 01/01/2019



Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclarara, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta. 01/01/2019

01/01/2019

Enmienda a NIC 12 “Impuestos a las Ganancias” Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles.

Enmienda a NIC 23 “Costos por Préstamos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclara que si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales. 01/01/2019

Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria. Indeterminado

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación, excepto por lo mencionado a continuación:

Título de la norma	NIIF 15 <i>Ingresos Provenientes de Contratos con Clientes</i>
Naturaleza del cambio	El IASB ha emitido una nueva norma para el reconocimiento de ingresos. Esta norma reemplazará a NIC 18 que cubre contratos para bienes y servicios. La nueva norma se basa en el principio de que el ingreso se reconoce cuando se transfiere el control de un bien o servicio a un cliente.  La norma permite tanto un enfoque retroactivo completo o un enfoque retroactivo modificado para la adopción.



Impacto	La Administración se encuentra en proceso de evaluación de los efectos de aplicar la nueva norma a los estados financieros de la Sociedad y ha identificado las siguientes áreas que serían afectadas: <ul style="list-style-type: none"><li>• Contabilidad del programa de fidelización de clientes – NIIF 15 requiere que el monto total recibido sea asignado a los puntos o bienes basados en precios de venta individuales relativos.</li></ul>
Fecha de adopción por parte de la Sociedad	Obligatoria para años financieros que comiencen el 1 de enero de 2018 o en una fecha posterior. La Sociedad estima adoptar la norma utilizando el enfoque retroactivo modificado. Esto significa que el impacto acumulativo de la adopción se reconocerá en ganancias acumuladas al 1 de enero de 2018 y las cifras comparativas no serán re-expresadas.

## 2.5. Segmentos operativos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único explotar un casino de Juegos en la ciudad de Coyhaique.

## 2.6. Moneda de presentación y moneda funcional

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de Casino de Juegos Coyhaique S.A. y la de su matriz Holding Coyhaique S.A.

Las transacciones en moneda distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción o a un promedio representativo. La moneda chilena se presenta en miles de pesos, redondeada al entero superior, por cada cifra superior a los 500 pesos, salvo que se indique expresamente que el valor se muestra en pesos.



## 2.7. Bases de conversión

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas al rubro Diferencia de cambios en el estado de resultados por función.

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera o unidades de reajustes, han sido convertidos a pesos chilenos según el siguiente detalle:

	31-12-2017	31-12-2016
	\$	\$
Dólar estadounidense (USD)	614,75	669,47
Unidad de fomento (UF)	26.798,14	26.347,98

## 2.8. Efectivo y equivalentes al efectivo

La Sociedad considera como efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los sobregiros bancarios, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la Sociedad.

El efectivo correspondiente al encaje o reserva de liquidez se presenta bajo el rubro efectivo en caja.





### **Estado de flujos de efectivo**

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante los períodos. Los flujos de efectivo son las entradas y salidas de dinero en efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de pérdidas en su valor.

Para efectos de presentación, el estado de flujos de efectivo se clasifica en las siguientes actividades:

- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del grupo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y su equivalente.
- **Actividades de financiación:** Son las actividades que producen variación en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

### **2.9. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes**

Corresponden a activos surgidos de operaciones de venta de los productos y/o servicios que comercializa la Sociedad directamente con sus clientes, sin intención de negociar la cuenta por cobrar y, además, no están dentro de las siguientes categorías:

- Aquellos en las cuales se tiene la intención de vender inmediatamente o en un futuro próximo y que son mantenidas para su comercialización.
- Aquellos designadas en su reconocimiento inicial como disponibles para la venta.
- Los que no permitan al tenedor la recuperación sustancial de toda la inversión inicial, por circunstancias diferentes a su deterioro crediticio, que serán clasificados como disponible para la venta.

Estos activos se reconocen a su valor de cobro que es el valor de venta o de factura, posteriormente se les descuenta la provisión por pérdidas de deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro según análisis de riesgo de recuperabilidad, provisionando el 100% de los saldos con morosidad relevante o con condición particular de riesgo.

A las cuentas por cobrar no se les determina un interés implícito por tratarse de operaciones a plazo menores a 90 días.



## **2.10. Inventarios**

Los inventarios están valorizados inicialmente al costo. Posteriormente se valorizan al menor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo se determina por el método de costo promedio ponderado (PPP).

El valor neto realizable, es el precio estimado de venta al cierre del período en el curso ordinario del negocio menos todos los costos de venta.

## **2.11. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

Casino de Juegos Coyhaique S.A. determina el impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible calculada de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada ejercicio.

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como el impuesto corriente y que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base de la renta líquida imponible del ejercicio más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos fiscales.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas contables.

Se reconocen impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Los impuestos diferidos se determinan usando las tasas de impuesto contenidas en leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.



Para aquellas partidas que se registran con abono o cargo a patrimonio neto, el impuesto diferido asociado, de corresponder, se imputa también al patrimonio.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

Adicionalmente, la Sociedad esta afecta a los impuestos establecidos en la Ley N° 19.995, el cual establece entre los artículos 58 y 61 los siguientes impuestos:

- Impuesto mensual al cobro de ingresos a las salas de juegos de los casinos.
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio Municipal.
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio del Gobierno Regional.

#### **2.12. Activos intangibles distintos a la plusvalía**

En este rubro se registran las licencias y software, los cuales se amortizan en un plazo de 4 años.

#### **2.13. Propiedades, planta y equipo**

Los bienes de propiedades, planta y equipo, son registrados al costo neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, también se incluyen todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, y los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil.

Los costos de las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos que son directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos inmovilizados se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente a resultados como costo del ejercicio en que se incurren.



La Sociedad estima que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrara en los rubros “Otros gastos por función” u “Otros ingresos por función” del estado de resultados, según corresponda.

### **Depreciación de propiedades, planta y equipo**

Las propiedades, planta y equipos, se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el ejercicio en el que la Sociedad espera utilizarlos.

La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipos que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos. Estos se utilizan para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de propiedades, planta y equipos, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están: capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

La vida útil de los elementos de propiedades, planta y equipo y su valor residual, de corresponder, se revisan anualmente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

Los terrenos, de existir, se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Los beneficios o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.



#### **2.14. Otros activos no financieros**

La política que la Sociedad aplica es incluir en este rubro todos aquellos activos que en su origen no tienen una naturaleza financiera y que no clasifican en otros rubros del activo corriente.

#### **2.15. Deterioro del valor de los activos no financieros**

A la fecha de cierre de cada ejercicio, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera sufrido pérdidas por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

El monto recuperable es el mayor valor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, planta y equipos y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida de deterioro por la diferencia con cargo al estado de resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones una vez al año, por si se hubieran producido reversos de la pérdida.



#### **2.16. Otros pasivos financieros**

En este rubro se registran los préstamos y pasivos financieros de naturaleza similar, los cuales se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en su obtención. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como corriente cuando su plazo de vencimiento es inferior a doce meses y como no corriente cuando es superior a dicho plazo. Los gastos por intereses se computan en el ejercicio en el que se devengan, siguiendo un criterio financiero.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada o liquidada.

#### **2.17. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

En este rubro se registran los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar, estos son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

#### **2.18. Beneficios al personal**

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones. Estos son cancelados en un plazo que no supera los doce meses.

#### **2.19. Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes**

Se incluyen dentro de este rubro las obligaciones que no clasifican como pasivos financieros o cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, como retenciones en favor de terceros e impuestos especiales a los casinos de juego.

#### **2.20. Capital emitido**

El capital social asciende a M\$1.351.392, dividido en 32.876.045 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.



### **2.21. Ganancias por acción**

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el “denominador”).

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

### **2.22. Distribución de dividendos**

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casino de Juegos Coyhaique S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la junta de accionistas de la Sociedad.

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Sociedad, la Junta de Accionistas determinará anualmente el porcentaje de las utilidades líquidas del ejercicio que se repartirá como dividendo entre los accionistas de conformidad a la ley.

### **2.23. Ganancia líquida distribuible**

Se entiende por ganancia líquida distribuible, aquella ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto, considerada para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y adicional. Esta ganancia deberá estar depurada de todos aquellos ajustes que la Administración de la Sociedad estime necesarios de efectuar, para así determinar una base de ganancia realizada a ser distribuida.

En ese sentido, la Sociedad podrá deducir o agregar las variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados. Estos valores razonables deberán ser reintegrados al cálculo de la ganancia líquida distribuible en el ejercicio que tales variaciones se realicen.

La política respecto de los criterios a utilizar en la determinación de la ganancia líquida distribuible, deberá ser aprobada por el Directorio y aplicada en forma consistente. En caso que la Sociedad justificadamente



requiera una variación en la mencionada política, esta deberá ser informada a la Superintendencia de Valores y Seguros (actual Comisión para el Mercado Financiero) tan pronto el Directorio opte por la decisión.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, dadas las características de las operaciones de la Sociedad, como también de sus activos y pasivos, no se incluyen ajustes por variaciones en valores justos u otros conceptos en la determinación de la ganancia líquida distribuible, razón por la cual esta última es equivalente a la ganancia del ejercicio.

#### **2.24. Arrendamientos**

En caso de existir arrendamientos, donde la Sociedad tenga sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, se clasificarán como arrendamientos financieros. Estos se capitalizarán al inicio del arrendamiento al valor razonable del activo arrendado o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuirá entre el pasivo y las cargas financieras para obtener una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluirán en Otros pasivos financieros. El elemento de interés del costo financiero se cargará en el estado de resultados durante el ejercicio de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio o ejercicios. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se depreciará durante su vida útil. Los arrendamientos operativos se reconocen en resultado a través del devengo del servicio.

Durante los ejercicios que cubren estos estados financieros la Sociedad solo mantuvo arrendamientos de carácter operativo.





## **2.25. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes**

En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes los mayores a ese periodo.

## **2.26. Medio ambiente**

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

## **2.27. Reconocimiento de ingresos**

### **a.- Ingresos ordinarios**

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto al valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos (en caso de existir).

Casino de Juegos Coyhaique S.A., reconoce los ingresos cuando el valor de los mismos se puede medir con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades, tal y como se describen a continuación:

### **a.1. Ingresos de juegos**

Los ingresos por juego corresponden a la suma de los ingresos brutos en las máquinas de azar, mesas de juego y bingos, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Estos se presentan netos de premios pagados y provisiones de pozos progresivos, y de impuesto al valor agregado (IVA).

### **a.2. Intereses**

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectiva.



### **a.3. Servicios**

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente.

### **a.4. Programa de fidelización de clientes**

La Sociedad mantiene un programa de fidelización de clientes denominado Club de Privilegios MVG cuyo objetivo es la fidelización de clientes a través del uso de los servicios de Sun Dreams, en el cual, se entregan puntos canjeables por productos y servicios dentro de un periodo determinado. Los presentes estados financieros incluyen ingresos diferidos, de acuerdo con la estimación de la valoración establecida para los puntos acumulados pendientes de utilizar a dicha fecha, en concordancia con lo establecido en CINIIF 13 “Programas de fidelización de clientes”.

### **NOTA 3.- ESTIMACIONES, JUICIOS Y CRITERIOS DE LA ADMINISTRACIÓN**

En los estados financieros de Casino de Juegos Coyhaique S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipos e intangibles y su valor residual.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

### **NOTA 4.- CAMBIOS DE ESTIMACIÓN CONTABLES**

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad no ha efectuado cambios de estimaciones contables respecto al periodo anterior.

### **NOTA 5.- POLÍTICAS DE GESTIÓN DE RIESGOS**

Casino de Juegos Coyhaique S.A. está expuesto a riesgos de mercado propios del giro de su negocio, riesgos financieros y riesgos propios de sus activos. La política de gestión de riesgos de la Sociedad está orientada a eliminar o mitigar las variables de incertidumbre que la afecten o puedan afectar.



**a. Riesgo de competencia.**

Casino de Juegos Coyhaique S.A. puede verse expuesto a una disminución de la demanda producto de estrategias desarrolladas por otras Sociedades en actividades similares o competitivas, que generen efectos significativos en la captación de clientes, ya sea por parte de los actuales casinos y centros de recreación y esparcimiento cercanos, o por otras alternativas en la industria del entretenimiento cuyo desarrollo y actividad podría afectar la afluencia de público y su gasto, tales como hipódromos, centros de apuestas, loterías, cines, restaurantes, eventos deportivos y musicales u otros.

Los juegos de azar vía internet, aunque no se encuentran permitidos en Chile, son ofrecidos por empresas extranjeras, lo que eventualmente podría afectar el nivel de ventas de Casino de Juegos Coyhaique S.A. Por otro lado, aunque las leyes que regulan los casinos de juegos son claras en señalar que las apuestas en máquinas de azar solo se pueden desarrollar en casinos de juegos autorizados, en la práctica se ha visto la proliferación en el país de locales que ofrecen juegos de azar en máquinas fuera de los casinos, actividad ilegal que puede afectar negativamente las ventas de juego de la Sociedad.

Los ingresos totales de la Sociedad provenientes del juego se pueden exponer a una variación como la comentada en el párrafo anterior, que afecta de manera importante los ingresos de la Sociedad. Para analizar lo anterior, se muestra a continuación una sensibilidad en los ingresos.

Item	95%	Ing. Casinos a diciembre 2017	105%	Item	95%	Ing. Casinos a diciembre 2016	105%
Ingresos de juegos M\$	4.045.012	4.257.907	4.470.802	Ingresos de Juegos M\$	3.891.505	4.096.321	4.301.137
Dif. en ingresos M\$	(212.895)		212.895	Dif. En Ingresos M\$	(204.816)		204.816

Ante las eventualidades anteriores, la Sociedad mantiene altos estándares de calidad en sus instalaciones y servicios, como así también tecnología de punta para ofrecer permanentemente una alternativa de entretenimiento innovadora y sobresaliente. Además, Casino de Juegos Coyhaique S.A., se esmera constantemente para ofrecer entretenimiento de primer nivel a precios justos en el lugar donde está presente, y monitorea de cerca las actividades competitivas para evaluar su potencial efecto adverso en la preferencia de sus clientes.



#### **b. Riesgo de ciclos económicos**

La industria de casinos de juegos podría ser afectada en los períodos de contracción económica. Disminuciones en el nivel de ingreso de las personas, aumento en el nivel de desempleo y desconfianza sobre el futuro económico pueden afectar tanto la asistencia como el gasto por persona en entretenimiento y por tanto podrían afectar negativamente a la Sociedad. De manera inversa, períodos de expansión económica, especialmente de las actividades fuertemente presentes en la región en que la Sociedad desarrolla sus actividades principales aumentan notablemente el nivel de ingreso de las personas, y en consecuencia el nivel de gasto en entretenimiento y esparcimiento.

La Sociedad monitorea permanentemente la amenaza u oportunidad que puede conllevar la aparición de estos ciclos económicos y asume constantemente medidas de austeridad interna o de expansión de su oferta de entretenimientos según sea el caso.

#### **c. Riesgos regulatorios**

La Sociedad detenta su permiso de operación al amparo de la Ley N°19.995 que autorizó la operación de casinos de juegos en cada región del país. Tal permiso expira el 19 de abril de 2027.

Posibles cambios en la normativa aplicable, la dictación de nuevas regulaciones por cualquier ente fiscalizador o la interpretación de dichas normas por parte de las autoridades administrativas o gubernamentales, podrían afectar también los ingresos, flujo y posición financiera de la Sociedad. La Sociedad cuida celosamente el cumplimiento metódico de las disposiciones que la regulan, de tal modo de no incurrir en faltas u omisiones que pudiesen deteriorar su posición de continuidad y crecimiento económico.

Las recientes disposiciones legales introducidas por las autoridades en Chile han restringido la libertad de consumo de tabaco en lugares públicos, entre ellos los casinos, restaurantes y otros, lo que ha generado una disminución en la afluencia y permanencia de asistentes a dichos recintos, con la consiguiente disminución de ingresos. La administración ha implementado diversas acciones destinadas a mitigar esta situación, y se han realizado nuevas inversiones destinadas a armonizar las conductas y costumbres del público consumidor de tabacos, con la exigencia de dar fiel cumplimiento a las disposiciones legales puestas en vigencia.



#### **d. Riesgos financieros**

##### **d.1. Riesgo de tasa de interés**

Las variaciones de las tasas de interés afectan los gastos financieros de la Sociedad, toda vez que una parte de sus pasivos bancarios están afectos a tasas variables. Casino de Juegos Coyhaique S.A. mantiene deudas de corto y largo plazo a tasa variable. En todo caso, las tasas variables de mercado tienden a aumentar con ciclos económicos expansivos, lo que aumenta los costos financieros, pero también podría estar acompañado por mejores condiciones para la industria de casinos aumentando la asistencia de público y el gasto por persona en los casinos.

##### **d.2. Riesgo de inflación**

Debido a la indexación que tiene el mercado de capitales chileno a la inflación, una parte importante de los pasivos financieros de la Sociedad está denominada en UF, por lo tanto, existe un riesgo en el caso que la inflación sea mayor a la pronosticada. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 toda la deuda bancaria de la Sociedad esta expresada en UF, sin embargo, la Sociedad juzga improbable que las tasas de inflación futuras sobrepasen los moderados niveles históricos.

##### **d.3. Riesgo de crédito**

La Sociedad no otorga crédito a sus clientes y provisiona completamente los documentos de pago que resulten incobrables. Con respecto a otros activos corrientes que no se han considerado en mora ni han deteriorado su valor, la Sociedad estima que no existen riesgos que pongan en peligro su recuperación, ya que corresponden principalmente a anticipos a proveedores debidamente garantizados. Asimismo, la Sociedad no mantiene activos financieros en mora o deteriorados, cuyos términos y condiciones hayan sido renegociados.

##### **d.4. Riesgo de liquidez**

Este riesgo está relacionado a la posibilidad de presentar dificultades para hacer frente a las distintas necesidades de fondos relacionadas a los compromisos de inversión, gastos del negocio, vencimiento de deudas, etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen de los propios recursos generados por la actividad ordinaria de la Sociedad y eventualmente por la obtención de créditos otorgados por instituciones financieras. La capacidad de generación de flujo anual de la Sociedad supera con amplitud sus obligaciones.



#### **d.5. Riesgo de tipo de cambio**

El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por los pagos que se deben realizar en monedas distintas al peso chileno. Estas transacciones corresponden con mayor frecuencia a compras de máquinas tragamonedas y los sistemas tecnológicos asociados a las máquinas. La inversión en activos pagados en moneda extranjera realizada en régimen, no representan una proporción significativa del total de activos fijos de la Sociedad, por lo que eventuales variaciones en el tipo de cambio, aun siendo de magnitudes relevantes, no afectarían de manera significativa el resultado.

#### **d.6. Riesgos de fuerza mayor**

Eventuales hechos de la naturaleza o accidentes en la operación podrían dañar los activos de la Sociedad y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, la Sociedad cuenta con procedimientos para aminorar estos riesgos en la operación, como planes de prevención de riesgos y mantención preventiva de los equipamientos críticos.

Sin embargo, la Sociedad cuenta con un programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización, con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.



## NOTA 6.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenidos en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en los términos descritos en la NIC 7.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Efectivo en caja	69.064	2.174
Saldo en bancos	106.105	6.841
Valores negociables	3.001	144.025
Otros (encaje o reserva de liquidez)	128.825	91.965
Otros (recaudación de juego no depositada)	54.041	107.868
<b>Total efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>361.036</b>	<b>352.873</b>

En cumplimiento de lo establecido el D.S. N° 547, de 2005, Casino de Juegos Coyhaique S.A. declara que a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene un encaje o reserva de liquidez de M\$128.825 al día 31 de diciembre de 2017 (M\$91.965 en 2016).

La composición del efectivo y equivalente al efectivo por moneda de origen al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Pesos chilenos	361.036	352.873
<b>Total efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>361.036</b>	<b>352.873</b>

La composición de los valores negociables al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Institución	Tipo de fondo	Moneda	Valor cuota	N° cuotas	31-12-2017	31-12-2016
					M\$	M\$
Banco BCI	BCI Eficiente	CLP	13.828,2318	216,9856	3.001	144.025
<b>Total</b>					<b>3.001</b>	<b>144.025</b>



## NOTA 7.- OTROS ACTIVOS Y PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad incluye dentro de estos rubros lo siguiente:

### 7.1.- Otros activos no financieros, corrientes

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
<b>Corrientes</b>		
Seguros anticipados	3.700	2.851
Gastos pagados por anticipado	5.929	-
Garantías de arriendo	-	500
<b>Total corrientes</b>	<b><u>9.629</u></b>	<b><u>3.351</u></b>

### 7.2.- Otros activos no financieros, no corrientes

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
<b>No corrientes</b>		
Crédito ley austral (1)	801.504	659.461
<b>Total no corrientes</b>	<b><u>801.504</u></b>	<b><u>659.461</u></b>

- (1) Este crédito es reconocido en base a la Ley N° 19.606, tendiente a estimular el desarrollo económico de las regiones de Aysén y de Magallanes y de la provincia de Palena. Casino de Juegos Coyhaique S.A., aplica esta franquicia sobre las compras de activo fijo con una tasa del 32%. La porción corriente de este crédito se aplica directamente sobre el impuesto renta de primera categoría generado en el ejercicio comercial actual. A su vez el saldo es revelado en el rubro activos no financieros no corrientes, el cual podrá ser imputado en la misma proporción al impuesto renta de primera categoría de ejercicios futuros, con fecha tope al 31 de diciembre de 2025.





### 7.3.- Otros pasivos no financieros, corrientes

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
<b>Corrientes</b>		
Impuestos al juego	74.706	77.754
Impuesto a las entradas	32.785	36.143
Retenciones trabajadores	22.154	18.356
Retenciones de impuestos	541	1.022
<b>Total corrientes</b>	<u><u>130.186</u></u>	<u><u>133.275</u></u>

### NOTA 8.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
<b>Clases</b>		
Anticipo a proveedores extranjeros	34.487	37.601
Otras cuentas por cobrar	8.385	6.315
<b>Total neto</b>	<u><u>42.872</u></u>	<u><u>43.916</u></u>

Los plazos de vencimiento de los deudores y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente</b>	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
<b>Por vencer</b>		
Por vencer menor a 3 meses	42.872	43.916
<b>Total por vencer</b>	<u><u>42.872</u></u>	<u><u>43.916</u></u>
<b>Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto</b>	<u><u>42.872</u></u>	<u><u>43.916</u></u>
Deterioro por deudas incobrables	-	-
<b>Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto</b>	<u><u>42.872</u></u>	<u><u>43.916</u></u>



Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y se incluyen en activos corrientes. Las cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

Las cuentas comerciales a cobrar del negocio se reconocen al valor de cobro que es el valor de venta o de factura que no difiere de su valor razonable, posteriormente por su costo menos la provisión por pérdidas de deterioro de valor.

La Sociedad realiza estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada ejercicio, analizando para cada caso, el tiempo de mora (antigüedad), el comportamiento histórico de su cartera de clientes y el cumplimiento de las acciones de cobro que debe realizar la Sociedad. A tal efecto, se establece una provisión para cubrir eventuales deudores incobrables que una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial, se proceden a dar de baja contra el deterioro constituido.

La Sociedad principalmente utiliza el método del deterioro y no el castigo directo para un mejor control de las partidas de cuentas por cobrar. Las rebajas a la provisión de deterioro en estos ejercicios, se ha originado exclusivamente por reverso de estimaciones asociadas a partidas posteriormente recuperadas.

Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en estado de resultados por función dentro de gastos de administración.



## NOTA 9.- SALDO Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS

Las transacciones con relacionadas se efectúan en términos pactados con la matriz y coligadas, y el producto de tales operaciones es reflejado en las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

### 9.1.- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes

La composición del rubro, al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Sociedad	RUT	País de origen	Tipo de moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2017	31-12-2016
					M\$	M\$
Gastronómica y Spa Turísticos Coyhaique S.A	76.129.86 2-3	Chile	Pesos Chilenos	Matriz común	548.701	506.643
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.52 0-8	Chile	Pesos Chilenos	Indirecta	469.246	632.009
Sun Dreams S.A.	76.033.51 4-2	Chile	Pesos Chilenos	Accionista de la matriz	1.131.454	-
<b>Total</b>					<b>2.149.401</b>	<b>1.138.652</b>



## 9.2.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2017 y al 31 de diciembre de 2016, es la siguiente:

Sociedad	RUT	País de origen	Tipo de moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2017	31-12-2016
					M\$	M\$
Sun Dream S.A.	76.033.5 14-2	Chile	Pesos Chilenos	Accionista de la matriz	-	733.911
Arrendamientos Turísticos Coyhaique S.A.	76.129.8 53-4	Chile	Pesos Chilenos	Matriz común	2.055.379	839.760
Marketing y Negocios S.A	76.120.3 06-1	Chile	Pesos Chilenos	Indirecta	694.515	344.275
Plaza Casino S.A	96.904.7 70-5	Chile	Pesos Chilenos	Indirecta	57.198	305
Hotelería y Turismo Coyhaique S.A	76.129.8 65-8	Chile	Pesos Chilenos	Matriz común	6.133	74
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A	96.841.2 80-9	Chile	Pesos Chilenos	Indirecta	8.341	5.068
Servicios Gastronómicos y SPA Turísticos S.A	76.008.6 27-4	Chile	Pesos Chilenos	Indirecta	314	314
Eventos y Convenciones Turísticas Coyhaique S.A.	76.131.7 72-5	Chile	Pesos Chilenos	Indirecta	10.492	4.631
Casino de Juegos Punta Arenas S.A	99.599.4 50-K	Chile	Pesos Chilenos	Indirecta	4.601	-
Casino de Juegos Temuco S.A	99.597.8 80-6	Chile	Pesos Chilenos	Indirecta	93	-
Casino de Juegos Iquique S.A	96.689.7 10-4	Chile	Pesos Chilenos	Indirecta	59.440	-
Casino de Juegos Valdivia S.A	99.597.7 90-7	Chile	Pesos Chilenos	Indirecta	111	-
San Francisco Investment S.A	76.299.1 70-5	Chile	Pesos Chilenos	Indirecta	568	-
Dreams Corporation S.A.C	24-8	Peru	Pesos Chilenos	Indirecta	327	-
<b>Total</b>					<b>2.897.512</b>	<b>1.928.338</b>



### 9.3.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

Sociedad	RUT	País de origen	Tipo de moneda	Naturaleza de la relación	Interés	31-12-2017	31-12-2016
						M\$	M\$
Sun Dream S.A.	76.033.514-2	Chile	Pesos Chileno s	Accionista de la matriz	2,90%	380.878	421.290
<b>Total</b>						<b>380.878</b>	<b>421.290</b>

#### 9.4.- Transacciones entre entidades relacionadas

A continuación, se revelan todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas.

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Detalle transacción	31/12/2017		31/12/2016	
				Monto	Efecto en resultados	Monto	Efecto en resultados
				M\$	M\$	M\$	M\$
Arrendamientos Turísticos Coyhaique S.A	76.129.853-4	Matriz común	Pago Arriendo por pagar	-	-	949.138	-
Arrendamientos Turísticos Coyhaique S.A	76.129.853-4	Matriz común	Arriendo de inmuebles.	1.215.619	(1.021.529)	1.170.719	(983.797)
Casino de Juegos Punta Arenas S.A	99.599.450-K	Indirecta	Financiamiento por cobrar	-	-	8.914	-
Casino de Juegos Punta Arenas S.A	99.599.450-K	Indirecta	Financiamiento por pagar	4.601	-	43.000	-
Casino de Juegos Temuco S.A	99.597.880-6	Indirecta	Financiamiento por cobrar	-	-	1.310	-
Casino de Juegos Temuco S.A	99.597.880-6	Indirecta	Financiamiento por pagar	93	-	139.498	-
Casino de Juegos Valdivia S.A	99.597.790-7	Indirecta	Financiamiento por pagar	111	-	34.196	-
Casino de Juegos Iquique S.A	96.689.710-4	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	-	-	904	-
Casino de Juegos Iquique S.A	96.689.710-4	Indirecta	Venta de Activo Fijo	59.440	-	-	-
Plaza Casino S.A	96.904.770-5	Indirecta	Pago servicio de alojamiento	-	-	319	-
Plaza Casino S.A	96.904.770-5	Indirecta	Servicio de alojamiento	1.482	(1.245)	592	(497)
Plaza Casino S.A	96.904.770-5	Indirecta	Financiamiento por cobrar	-	-	1.559	-
Plaza Casino S.A	96.904.770-5	Indirecta	Recuperación de gastos por pagar	55.411	(55.411)	-	-
Sun Dream S.A.	76.033.514-2	Accionista de la matriz	Financiamiento por cobrar	2.081.507	-	-	-
Sun Dream S.A.	76.033.514-2	Accionista de la matriz	Financiamiento por pagar	155.000	-	765.818	-
Sun Dream S.A.	76.033.514-2	Accionista de la matriz	Intereses por pagar	20.730	-	3.487	(3.487)
Eventos y Convenciones Turísticas Coyhaique S.A.	76.131.772-5	Matriz común	Pago servicios recibidos	-	-	1.186	-
Eventos y Convenciones Turísticas Coyhaique S.A.	76.131.772-5	Matriz común	Servicios recibidos	5.861	(4.925)	6.228	(5.234)
Gastronómica y Spa Turísticos Coyhaique S.A	76.129.862-3	Matriz común	Arriendo de inmuebles por cobrar	105.553	88.700	103.417	103.417
Gastronómica y Spa Turísticos Coyhaique S.A	76.129.862-3	Matriz común	Pago Arriendo de inmuebles	8.731	-	68.150	-
Gastronómica y Spa Turísticos Coyhaique S.A	76.129.862-3	Matriz común	Servicios recibidos	54.764	(46.020)	43.329	(36.411)
Gastronómica y Spa Turísticos Coyhaique S.A	76.129.862-3	Matriz común	Pago Servicios recibidos	-	-	33.287	-



Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Detalle transacción	31/12/2017		31/12/2016	
				Monto	Efecto en resultados	Monto	Efecto en resultados
				M\$	M\$	M\$	M\$
Hotelería y Turismo Coyhaique S.A.	76.129.865-8	Matriz común	Servicio de alojamiento	8.938	(7.511)	1.442	(1.212)
Hotelería y Turismo Coyhaique S.A.	76.129.865-8	Matriz común	Pago Servicio de alojamiento	2.831	-	624	-
Hotelería y Turismo Coyhaique S.A.	76.129.865-8	Matriz común	Financiamiento por pagar	-	-	5.102	-
Hotelería y Turismo Coyhaique S.A.	76.129.865-8	Matriz común	Financiamiento por cobrar	48	-	124.550	-
Inmobiliaria y Constructora Turística Recreacional S.A	76.708.680-6	Indirecta	Financiamiento por pagar	-	-	184.000	-
Inmobiliaria y Constructora Turística Recreacional S.A	76.708.680-6	Indirecta	Financiamiento por cobrar	-	-	72.054	-
Inmobiliaria Hotelería y Turismo S.A	76.131.772-5	Indirecta	Financiamiento por pagar	-	-	10.000	-
Juegos Electrónicos S.A	76.669.250-9	Indirecta	Financiamiento por cobrar	-	-	119.002	-
Holding Coyhaique S.A	76.129.438-5	Matriz	Financiamiento por pagar	-	-	1.099.000	-
Holding Coyhaique S.A	76.129.438-5	Matriz	Financiamiento por cobrar	-	-	1.267.739	-
Inversiones y Turismo S.A	96.838.520-8	Indirecta	Compra servicios administración	162.763	(162.763)	156.304	(156.304)
Inversiones y Turismo S.A	96.838.520-8	Indirecta	Financiamiento por pagar	-	-	100	-
Inversiones y Turismo S.A	96.838.520-8	Indirecta	Pago servicios administración	-	-	157.112	-
Marketing y Negocios S.A	76.120.306-1	Indirecta	Compra de bienes y servicio promoción.	410.240	(344.739)	364.045	(305.920)
Marketing y Negocios S.A	76.120.306-1	Indirecta	Pago de bienes y servicio promoción.	60.000	-	408.899	-
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A	96.841.280-9	Indirecta	Servicio de alojamiento	3.371	(2.833)	2.546	(2.139)
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A	96.841.280-9	Indirecta	Pago de servicio de alojamiento	98	-	-	-
Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.008.643-6	Indirecta	Servicio recibidos eventos	-	-	898	(755)
Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.008.643-6	Indirecta	Financiamiento por cobrar	-	-	920	-
Servicios Gastronómicos y SPA Turísticos S.A	76.008.627-4	Indirecta	Servicio recibidos eventos	-	-	314	(264)
San Francisco Investment S.A	76.299.170-5	Indirecta	Servicio de traslado por pagar	2.306	-	-	-
San Francisco Investment S.A	76.299.170-5	Indirecta	Pago Servicios de traslados	1.738	-	-	-
Dreams Corporation	24 -8	Indirecta	Servicio de traslado por pagar	2.286	-	-	-
Dreams Corporation	24 -8	Indirecta	Pago Servicios de traslado	1.959	-	-	-

#### 9.5.- Directorio y personal clave

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los directores de la Sociedad no perciben ni han percibido retribución alguna por concepto de remuneraciones.

Personal clave son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, directa o indirectamente.

Al 31 de diciembre de 2017, la remuneración global a los principales ejecutivos asciende a M\$ 63.069 (M\$ 72.168 en 2016).

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

En los ejercicios cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

#### NOTA 10.- INVENTARIOS, CORRIENTES

La composición de este rubro es la siguiente:

	<b>31-12-2017</b>	<b>31-12-2016</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Elementos de juego (fichas , barajas, dados y cartones)	13.462	14.269
Otros componentes (suministros e insumos)	1.686	2.905
<b>Total</b>	<b>15.148</b>	<b>17.174</b>

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, Casino de Juegos Coyhaique S.A. reconoció como parte del costo de ventas en el estado de resultados, la suma de M\$1.137 (M\$4.141 al 31 de diciembre de 2016) correspondiente al costo de inventarios.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre cada ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 no se han efectuado provisiones de inventarios.





## NOTA 11.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

	31-12-2017	31-12-2016
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
<b>Activos</b>		
Crédito por gastos de capacitación	6.281	6.131
Bonificación mano de obra DL 889	<u>5.221</u>	<u>2.513</u>
<b>Total corrientes</b>	<b><u>11.502</u></b>	<b><u>8.644</u></b>

## NOTA 12.- ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALÍA

### 12.1.- Composición de los activos intangibles

	31-12-2017	31-12-2016
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
<b>Intangibles, neto</b>		
Software y licencias, neto	<u>14.642</u>	<u>18.060</u>
<b>Total intangibles, neto</b>	<b><u>14.642</u></b>	<b><u>18.060</u></b>
<b>Intangibles, bruto</b>		
Software y licencias, bruto	<u>86.079</u>	<u>82.285</u>
<b>Total intangibles, bruto</b>	<b><u>86.079</u></b>	<b><u>82.285</u></b>
<b>Amortización acumulada intangibles</b>		
Amortización acumulada Software y licencias	<u>(71.437)</u>	<u>(64.225)</u>
<b>Total amortización acumulada intangibles</b>	<b><u>(71.437)</u></b>	<b><u>(64.225)</u></b>

### 12.2.- Movimiento de activos intangibles

Movimientos Año 2017	Intangible, Neto
	<u>M\$</u>
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2017</b>	<b>18.060</b>
Adiciones	3.794
Amortización	<u>(7.212)</u>
<b>Total movimientos</b>	<b><u>(3.418)</u></b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2017</b>	<b><u>14.642</u></b>

**Movimientos Año 2016****Software y licencias**

	M\$
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2016</b>	<b>33.095</b>
Adiciones	6.316
Amortización	(21.351)
<b>Total movimientos</b>	<b>(15.035)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>18.060</b>

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no existen intangibles con vida útil indefinida.

La amortización del ejercicio se carga en el costo de ventas en el estado de resultados por función.

**12.3.- Las vidas útiles de los intangibles consideradas para su amortización es la siguiente:**

Clases	Vida útil
Licencias y software	4 años

**NOTA 13.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO****13.1.- Composición del rubro**

Clases de propiedades, planta y equipo, neto	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
<b>Propiedades, planta y equipo, neto</b>		
Maquinarias y equipos, neto	600.999	567.104
<b>Total propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>600.999</b>	<b>567.104</b>
<b>Propiedades, planta y equipo, bruto</b>		
Maquinarias y equipos, bruto	1.611.046	1.401.679
<b>Total propiedades, planta y equipo, bruto</b>	<b>1.611.046</b>	<b>1.401.679</b>
<b>Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo</b>		
Depreciación acumulada y deterioro de valor, maquinaria y equipos	(1.010.047)	(834.575)
<b>Total depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo</b>	<b>(1.010.047)</b>	<b>(834.575)</b>



### 13.2.- Cuadro de movimientos de propiedades, plantas y equipo

	<b>Maquinarias y equipos, neto</b>
	<b>M\$</b>
<b>Movimiento año 2017</b>	
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2017</b>	<b>567.104</b>
Adiciones	209.367
Gastos por depreciación	(175.472)
<b>Total movimientos</b>	<b>33.895</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>600.999</b>
<b>Movimiento año 2016</b>	
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2016</b>	<b>640.090</b>
Adiciones	103.983
Gastos por depreciación	(176.969)
<b>Total movimientos</b>	<b>(72.986)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>567.014</b>

### 13.3.- Vidas útiles de propiedad, planta y equipo

Clases	Vida útil
Máquinas de azar	7 años

### 13.4.- Política de inversiones en propiedades, plantas y equipo

Casino de Juegos Coyhaique S.A. mantiene una política de inversión destinada a conservar en buen estado las instalaciones con el objeto de asegurar un servicio de primer nivel acorde con los estándares y regulaciones vigentes.



## NOTA 14.- IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

### 14.1.- Saldos de impuestos diferidos

Los saldos de activos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

Tipo de diferencia temporaria	31-12-2017 M\$	Efecto de la variación resultado	31-12-2016 M\$
Perdida tributaria	338.561	7.514	331.047
Vacaciones	9.956	412	9.544
Beneficios al personal	5.456	(2.273)	7.729
Provisión de reestructuración	1.325	73	1.252
Propiedades, planta y equipo	32.179	(17.071)	49.250
<b>Total de activos</b>	<b>387.477</b>	<b>(11.345)</b>	<b>398.822</b>

### 14.2.- Gasto por impuesto a las ganancias por parte corriente y diferido

Impuesto a las ganancias por parte corriente y diferido	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Gasto por impuestos corrientes	-	(2.280)
<b>Gasto por impuestos corrientes, neto, total</b>	<b>-</b>	<b>(2.280)</b>
Gasto diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(11.345)	(79.318)
<b>Gasto por impuestos diferidos, neto, total</b>	<b>(11.345)</b>	<b>(79.318)</b>
<b>Gasto por impuesto a las ganancias</b>	<b>(11.345)</b>	<b>(81.598)</b>

### 14.3.- Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

Conciliación del gasto por impuestos	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Ganancia antes del impuesto	115.942	267.566
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<b>(29.565)</b>	<b>(64.216)</b>
Efecto diferencias permanentes	16.481	(7.386)
Efecto por cambio de tasa de impuesto	1.739	(9.996)
<b>Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total</b>	<b>18.220</b>	<b>(15.053)</b>
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(11.345)</b>	<b>(81.598)</b>



El 29 septiembre de 2014 fue publicada la Ley N° 20.780 de la Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la Sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018 y permite que las Sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como atribuido o parcialmente integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2017.

El régimen tributario que por defecto la Sociedad estará sujeta a partir del 1 de enero de 2017 es el parcialmente integrado, sin descartar que en una futura Junta de Accionistas opte por el régimen atribuido.

El régimen parcialmente integrado establece el aumento progresivo de la tasa de impuesto a la renta de primera categoría para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, incrementándola a un 21,0%, 22,5%, 24,0%, 25,5% y 27,0% respectivamente.

#### **NOTA 15.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

	<b>31-12-2017</b>	<b>31-12-2016</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Cuentas por pagar de compras y servicios nacionales	123.989	84.803
Pozo acumulado progresivo póker	72.884	37.389
Impuesto al Valor Agregado, débito fiscal	47.392	35.601
Pozo acumulado progresivo máquinas de azar	146.322	84.885
Pozo acumulado progresivo bingo	850	850
Prescripciones de fichas, tickets y tarjetas	37.219	18.590
<b>Total</b>	<b>428.656</b>	<b>262.118</b>



## NOTA 16.- PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones sobre base devengada. Estas obligaciones son canceladas en un plazo que no supera los doce meses.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 las provisiones a los empleados son las siguientes:

Clases de beneficios y gastos por empleados	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Participación en utilidades y bonos	20.209	30.309
Provisión de vacaciones	36.874	37.429
<b>Total corriente</b>	<b>57.083</b>	<b>67.738</b>

A la fecha no existen derechos contractuales específicos no revelados, ni planes de aportación definida asumidos por la Sociedad operadora del permiso de operación.

## NOTA 17.- PATRIMONIO

### 17.1.- Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2017 el capital social asciende a M\$ 1.351.392, dividido en 32.876.045 acciones suscritas y pagada, sin valor nominal, todas de una misma serie. Dicho capital fue suscrito y pagado al inicio de las operaciones de la Sociedad y a partir de esa fecha no han ocurrido aumentos de capital.

### 17.2.- Cambios en el patrimonio

Durante el presente ejercicio, la Sociedad no ha presentado cambios en patrimonio distintos de la ganancia del ejercicio.

### 17.3.- Política de dividendos

La Sociedad ha adoptado la política de distribución de dividendos aprobada por la Junta Ordinaria de Accionistas, considerando las necesidades de los mismos y el cumplimiento de ratios que deba cumplir la Sociedad ante compromisos contractuales con entidades externas, por lo tanto, en dicha instancia se procederá al registro de los dividendos definitivos o provisorios como menor Patrimonio Neto.



#### 17.4.- Dividendos

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no ha distribuido dividendos.

#### 17.5.- Gestión del Capital

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

#### NOTA 18.- GANANCIAS POR ACCIÓN

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el “denominador”).

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Información sobre ganancias básicas por acción.

<b>Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora</b>	<b>31-12-2017</b>	<b>31-12-2016</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Resultado disponible para accionistas comunes, básico \$	104.597	185.969
Promedio ponderado de número de acciones, básico	32.876.045	32.876.045
<b>Ganancias básicas por acción \$</b>	<b>3,1816</b>	<b>5,6566</b>



## NOTA 19.- COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES (RESULTADOS POR NATURALEZA)

La composición de los resultados relevantes al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

<b>Ingresos</b>	<b>31-12-2017</b>	<b>31-12-2016</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos casinos de juego	4.257.907	4.096.321
Otros ingresos	8.346	6.562
<b>Total ingresos</b>	<b>4.266.253</b>	<b>4.102.883</b>

<b>Costos y gastos</b>	<b>31-12-2017</b>	<b>31-12-2016</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Costos de ventas	(3.277.872)	(3.000.191)
Gastos del personal	(63.069)	(91.547)
Consumos básicos	(189.296)	(164.531)
Mantenciones	(91.729)	(81.532)
Servicios	(194.132)	(188.819)
Gastos generales	(68.690)	(59.258)
Gastos comerciales	(356.136)	(318.343)
<b>Total costos y gastos</b>	<b>(4.240.924)</b>	<b>(3.904.221)</b>

<b>Otros resultados relevantes</b>	<b>31-12-2017</b>	<b>31-12-2016</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos financieros	9.427	5.175
Otros ingresos	92.227	88.931
Costos financieros	(13.672)	(17.846)
Otros gastos	(6.733)	(15.416)
Resultado por unidad de reajuste y diferencias de cambio	9.364	8.061
Impuesto a las ganancias	(11.345)	(81.598)
<b>Total otros resultados relevantes</b>	<b>79.268</b>	<b>(12.693)</b>





## NOTA 20.- EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO EN MONEDA EXTRANJERA

### 20.1 Diferencias de cambio

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Caja moneda extranjera	-	(33)
Seguros anticipados	-	(116)
Proveedores extranjeros	3.732	6.564
<b>Total</b>	<b>3.732</b>	<b>6.415</b>

### 20.2.- Detalle de activos y pasivos en moneda nacional y extranjera

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Activos	Moneda	31-12-2017	31-12-2016
		M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalente al efectivo	CLP	361.036	352.873
Otros activos no financieros corrientes	CLP	9.629	3.351
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	CLP	42.872	43.916
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	CLP	2.149.401	1.138.652
Inventarios	CLP	15.148	17.174
Activos por impuestos corrientes	CLP	11.502	8.644
<b>Total peso chileno (CLP)</b>		<b>2.589.588</b>	<b>1.564.610</b>
<b>Total dólar estadounidense (USD)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total activos corrientes</b>		<b>2.589.588</b>	<b>1.564.610</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos no financieros no corrientes	CLP	801.504	659.461
Activos intangibles distintos a la plusvalía	CLP	14.642	18.060
Propiedad, planta y equipo	CLP	600.999	567.104
Activos por impuestos diferidos	CLP	387.477	398.822
<b>Total peso chileno (CLP)</b>		<b>1.804.622</b>	<b>1.643.447</b>
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>1.804.622</b>	<b>1.643.447</b>
<b>Total de activos</b>		<b>4.394.210</b>	<b>3.208.057</b>



<b>Pasivos</b>	<b>Moneda</b>	<b>31-12-2017</b>	<b>31-12-2016</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Pasivos corrientes</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	381.264	226.517
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	CLP	2.897.512	1.928.338
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	57.083	67.738
Otros pasivos no financieros corrientes	CLP	<u>177.578</u>	<u>168.876</u>
<b>Total peso chileno</b>		<b><u>3.513.437</u></b>	<b><u>2.391.469</u></b>
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b><u>3.513.437</u></b>	<b><u>2.391.469</u></b>
	<b>Moneda</b>	<b>31-12-2017</b>	<b>31-12-2016</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	CLP	<u>380.878</u>	<u>421.290</u>
<b>Total peso chileno</b>		<b><u>380.878</u></b>	<b><u>421.290</u></b>
<b>Pasivos no corrientes totales</b>		<b><u>380.878</u></b>	<b><u>421.290</u></b>

#### NOTA 21.- RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

	<b>31-12-2017</b>	<b>31-12-2016</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Crédito austral	13.533	18.371
Préstamos bancarios	(8.024)	(16.821)
Seguros anticipados	-	41
Impuestos por recuperar	<u>123</u>	<u>55</u>
<b>Total</b>	<b><u>5.632</u></b>	<b><u>1.646</u></b>



## NOTA 22.- COMPOSICIÓN DE LOS OTROS INGRESOS Y OTROS GASTOS POR FUNCIÓN

### 22.1.- Otros ingresos por función

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

	<b>31-12-2017</b>	<b>31-12-2016</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos por arrendamientos	88.699	86.905
Indemnización daños a terceros	-	1.534
Sobrantes de caja y otros	3.528	492
<b>Total</b>	<b>92.227</b>	<b>88.931</b>

### 22.2.- Otros gastos por función

	<b>31-12-2017</b>	<b>31-12-2016</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Intereses y multas	(4.887)	(13)
Faltantes de caja	(49)	(327)
Otros egresos	(1.797)	(15.076)
<b>Total</b>	<b>(6.733)</b>	<b>(15.416)</b>

## NOTA 23.- PROVISIONES, ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

### 23.1.- Restricciones, garantías directas e indirectas

Casino de Juegos de Coyhaique S.A., es fiador y codeudor solidario de Sun Dream S.A. por las obligaciones garantizadas del contrato de reconocimiento de deuda, redenominación, consolidación y reprogramación, suscrito el 24 de octubre de 2016, entre el deudor y los bancos acreedores Banco de Crédito e Inversiones, Banco Bilbao Viscaya Argentaria Chile, Banco del Estado de Chile y Banco de Chile.

### 23.2.- Compromisos

La Sociedad no tiene compromisos relevantes que informar.



### **23.3.- Contingencias**

A continuación, se indican las causas más significativas que enfrenta la sociedad operadora Casino de Juegos Coyhaique S.A., y cuyos montos reclamados son superiores a M\$5.000:

**Civiles:**

No tiene.

**Laborales:**

No tiene.

**Administrativas:**

No tiene.

La Sociedad operadora hace presente de la existencia de otros procesos sancionatorios y contingencias que se encuentran en diferentes etapas, y por ende no concluidas.

Dado el estado de las causas, la Sociedad no ha efectuado provisiones en los estados financieros.

La Sociedad no ha sido informada y no tiene conocimiento de la existencia de otros litigios, cobranzas, demandas y liquidaciones pendientes o aún no formalizadas de importancia iniciados por o interpuestos en contra de Casino de Juegos Coyhaique S.A.

### **NOTA 24.- SANCIONES**

Al 31 de diciembre de 2017, Casino de Juegos Coyhaique S.A., no registra multas o sanciones pagadas superiores a M\$5.000.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no se registran otras multas significativas para Casino de Juegos Coyhaique S.A., como tampoco para sus Ejecutivos y Directores por parte de la SCJ, SVS (actual Comisión para el Mercado Financiero) u otra autoridad administrativa.



#### **NOTA 25.- MEDIO AMBIENTE**

La Sociedad Casino de Juegos Coyhaique S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se encuentran en desarrollo, donde éstas forman parte integral los mismos.

#### **NOTA 26.- CONCESIONES DE EXPLOTACIÓN CASINOS DE JUEGOS**

Casino de Juegos de Coyhaique S.A. obtuvo su permiso de operación de la Superintendencia de Casinos de Juego para explotar un casino de juego en la ciudad de Coyhaique, en la resolución exenta N° 172 de 2006, y tiene plazo de operación de 15 años desde la entrega del certificado al que se refiere la ley N° 19.995 en su artículo 28.



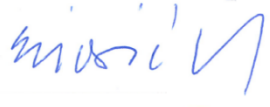


#### **NOTA 27.- HECHOS POSTERIORES**

Entre el 1 de enero de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.



## 15 DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

En conformidad con la Norma de Carácter General N°284, de fecha 10 de marzo de 2010, de la Superintendencia de Valores y Seguros, la presente Memoria es suscrita por la mayoría de los miembros del Directorio necesarios para la adopción de acuerdos de la sociedad, junto a su Gerente General y, los firmantes directores de la sociedad Casino de Juegos Coyhaique S.A., junto a su Gerente General, declaran bajo juramento ser responsables de la veracidad respecto de toda la información proporcionada en la presente memoria anual del año 2017:

Nombre	RUT	Cargo	Firma
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	Presidente	
Anthony Leeming	M00064098	Director	
Enrique Cibié Bluth	6.027.149-6	Director	
Roberto Chute	AAC496085	Director	
Norman Basthdaw	O-E (Extranjero)	Director	
Ian Leskovsek Kinzel	16.095.175-3	Gerente General	