

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2022

CONTENIDO

Estados de situación financiera clasificados

Estados de resultados por función

Estados de resultados integrales

Estados de flujo de efectivo

Estados de cambios en el patrimonio neto

Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos

M\$ - Miles de pesos chilenos



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 24 de marzo de 2023

Señores Accionistas y Directores
Casino de Juegos Coyhaique S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Casino de Juegos Coyhaique S.A., que comprenden los estados de situación financiera clasificado al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados de resultados por función, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo método directo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego descritas en Nota 2. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros sobre la base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 24 de marzo de 2023
Casino de Juegos Coyhaique S.A.

2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Casino de Juegos Coyhaique S.A. al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego descritas en Nota 2.

Base de contabilización

Como se describe en Nota 2, los estados financieros de Casino de Juegos Coyhaique S.A. han sido preparados por la Administración de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego, las cuales son una base de contabilización distinta a las Normas Internacionales de Información Financiera. Nuestra opinión no se modifica con respecto a este asunto.

DocuSigned by:

Gonzalo Antonio Mercado T. RUT: 11.222.898-5

D55C5526126D48F...

Gonzalo Mercado T.
RUT: 11.222.898-5

ÍNDICE

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	-
ESTADOS DE RESULTADOS.....	-
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES.....	-
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.....	-
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	-
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	-
Contenido	
Nota 1.- Aspectos generales.....	1
Nota 2.- Políticas contables.....	3
Nota 3.- Políticas de gestión de riesgos	14
Nota 4.- Información por segmentos.	17
Nota 5.- Cambios de estimación y clasificaciones contables.....	17
Nota 6.- Nuevos pronunciamientos contables.....	18
Nota 7.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración.	20
Nota 8.- Efectivo y equivalentes al efectivo.	21
Nota 9.- Otros activos no financieros.....	22
Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.	22
Nota 11.- Saldo y transacciones con empresas relacionadas.	24
Nota 12.- Inventarios.	27
Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes.	27
Nota 14.- Intangibles.....	28
Nota 15.- Propiedades, planta y equipos.....	29
Nota 16.- Impuesto diferidos e impuestos a las ganancias.....	32
Nota 17.- Otros pasivos financieros.....	33
Nota 18.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	33
Nota 19.- Provisiones.....	33
Nota 20.- Patrimonio.....	36
Nota 21.- Ingresos por actividades ordinarias.....	40
Nota 22.- Costos de venta y gastos de administración.	42
Nota 23.- Diferencias de cambio.	43
Nota 24.- Ganancias por acción.	43
Nota 25.- Medio ambiente.	43
Nota 26.- Contingencia y restricciones.....	43
Nota 27.- Garantías.....	44
Nota 28.- Hechos relevantes y esenciales.	44
Nota 29.- Hechos posteriores.....	44
Nota 30.- Aprobación de Estados Financieros.....	44
Nota 31.- Resultado por unidades de reajuste.....	45
Nota 32.- Composición de los otros ingresos y otros gastos por función.	46
Nota 33.- Servicios anexos.	46
Nota 34.- Programa de fidelización.	47
Nota 35.- Instrumentos financieros.....	47
Nota 36.- Costos financieros.....	48

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Anexo N°1

ESTADOS FINANCIEROS

INFORMACION GENERAL DE LA ENTIDAD

1. ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE Diciembre DE 2022

2. CODIGO SOC.OP

CJC

3. RAZON SOCIAL Y NATURALEZA JURIDICA

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

4.RUT

99.599.010-5

5. DOMICILIO

MAGALLANES #131

6.TELEFONO

7. CIUDAD

COYHAIQUE

8. REGION

XI DE AYSEN

9. REPRESENTANTE LEGAL

JOHN RUIZ VASQUEZ

9.1 RUT / PASAPORTE

15.301.102-8

10. GERENTE GENERAL

JOHN RUIZ VASQUEZ

10.1 RUT / PASAPORTE

15.301.102-8

11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

CLAUDIO FÉLIX FISCHER LLOP

11.1 RUT /PASAPORTE

7.378.806-4

12. DIRECTORES

CLAUDIO FÉLIX FISCHER LLOP

12.1 RUT / PASAPORTE

7.378.806-4

HUMBERTO FISCHER LLOP

6.687.633-0

ENRIQUE CIBIÉ

6.027.149-6

JAIME WILHELM GIOVINE

8.490.718-9

CLAUDIO TESSADA PEREZ

10.193.198-6

13. NOMBRE DE LOS 10 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL

HOLDING COYHAIQUE S.A.

14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD

99,000%

CASINOS DEL SUR S.P.A.

1,000%

15. PATRIMONIO

EN PESOS: 2.265.906.000

EN UF: 64.535,54

16. CAPITAL

SUSCRITO: 3.351.392.000

PAGADO: 3.351.392.000

17. AUDITORES EXTERNOS

PRICEWATERHOUSECOOPERS

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS			
ACTIVOS			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Coyhaique S.A.
Tipo de estado	Situación Financiera Clasificado	Rut:	99.599.010-5
Expresión en Cifras	Miles de pesos.	Código Sociedad Operadora:	CJC

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-12-2022 MS	31-12-2021 MS
Título	Activos			
	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	283.920	339.445
11020	Otros Activos Financieros, Corriente		-	-
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	15.315	15.798
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	47.392	33.029
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	4.097.563	2.290.771
11060	Inventarios	12	12.970	14.569
11070	Activos por impuestos corrientes	13	7.872	10.699
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		4.465.032	2.704.311
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11000	Activos corrientes totales		4.465.032	2.704.311
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		-	-
12020	Otros activos no financieros no corrientes	9	1.228.867	1.115.594
12030	Derechos por cobrar no corrientes		-	-
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		-	-
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		-	-
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	-	25
12070	Plusvalía		-	-
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	2.306.188	2.570.471
12090	Propiedades de Inversión		-	-
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	743.278	513.492
12000	Total Activos No Corrientes		4.278.333	4.199.582
10000	Total de Activos		8.743.365	6.903.893

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS			
PASIVOS Y PATRIMONIO			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Coyhaique S.A.
Tipo de estado	Situación Financiera Clasificado	Rut:	99.599.010-5
Expresión en Cifras	Miles de pesos.	Código Sociedad Operadora:	CJC

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Nº de Nota	31-12-2022 MS	31-12-2021 MS
Título	Pasivos,			
Título	Pasivos Corrientes			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente		-	
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	267.815	251.109
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	4.012.943	1.835.720
21040	Otras provisiones corriente	19	226.548	189.476
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	150.587	197.529
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	117.003	100.924
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		-	-
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		4.774.896	2.574.758
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta			-
21000	Pasivos corrientes totales		4.774.896	2.574.758
Título	Pasivos, No Corrientes			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente		-	-
22020	Pasivos no corrientes		-	-
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	1.702.563	1.914.340
22040	Otras provisiones No Corrientes		-	-
22050	Pasivo por impuestos diferidos		-	-
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		-	-
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
22000	Total de pasivos no corrientes		1.702.563	1.914.340
20000	Total pasivos		6.477.459	4.489.098
Título	Patrimonio			
23010	Capital Emitido	20	3.351.392	3.351.392
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	(1.061.099)	(912.210)
23030	Primas de emisión		-	-
23040	Acciones Propias en Cartera		-	-
23050	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23060	Otras Reservas	20	(24.387)	(24.387)
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		2.265.906	2.414.795
23080	Participaciones no controladoras		-	-
23000	Patrimonio total		2.265.906	2.414.795
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		8.743.365	6.903.893

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADO DE RESULTADO POR FUNCION.			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Coyhaique S.A.
Tipo de estado	Estado de resultado por función	Rut:	99.599.010-5
Expresión en Cifras	Miles de pesos.	Código Sociedad Operadora:	CJC

Código SCJ	Estado de Resultados por Función	N° Nota	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
			31-12-2022	31-12-2021	01-10-2022	01-10-2021
			31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
			M\$	M\$	M\$	M\$
Título	Ganancia (Pérdida)					
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	4.398.413	2.928.272	1.042.121	1.297.219
30020	Costo de Ventas	22	(3.542.279)	(2.236.318)	(934.814)	(899.340)
30030	Ganancia (pérdida) bruta		856.134	691.954	107.307	397.879
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30060	Otros ingresos por función	32	4.674	254.389	-	3.388
30070	Costos de distribución		-	-	-	-
30080	Gastos de administración	22	(1.279.557)	(674.517)	(316.343)	(282.323)
30090	Otros gastos por función	32	(38.283)	(114.302)	(17.422)	(13.126)
30100	Otras ganancias (pérdidas)		-	-	-	-
30110	Ingresos financieros		4.977	336	1.154	270
30120	Costos financieros	36	(69.771)	(71.038)	(17.112)	(17.822)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-	-	-
30140	Diferencias de cambio	23	(494)	(2.142)	299	(1.470)
30150	Resultados por unidades de reajuste	31	143.645	71.426	28.334	33.642
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-	-	-
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		(378.675)	156.106	(213.783)	120.438
30180	Gasto por impuesto a las ganancias	16	229.786	16.248	81.034	(1.545)
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(148.889)	172.354	(132.749)	118.893
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30210	Ganancia (Pérdida)		(148.889)	172.354	(132.749)	118.893
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(148.889)	172.354	(132.749)	118.893
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
Título	Ganancias por Acción		-	-	-	-
Título	Ganancia por acción básica		-	-	-	-
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	24	(4,53)	5,24	(4,04)	4,41
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica	24	(4,53)	5,24	(4,04)	4,41

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Coyhaique S.A.
Tipo de estado	Estado de resultado por función	Rut:	99.599.010-5
Expresión en Cifras	Miles de pesos.	Código Sociedad Operadora:	CJC

Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		31-12-2022	31-12-2021	01-10-2022	01-10-2021
		M\$	M\$	31-12-2022	31-12-2021
				M\$	M\$
30210	Ganancia (pérdida)	(148.889)	172.354	(132.749)	118.893
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Título	Diferencias de cambio por conversión				
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-	-	-
Título	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-	-	-
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-	-	-
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-	-	-
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	-	-
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-	-	-
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-	-	-
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-	-	-
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-	-	-
53000	Resultado integral total	(148.889)	172.354	(132.749)	118.893
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(148.889)	172.354	(132.749)	118.893
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-
	Resultado integral total	(148.889)	172.354	(132.749)	118.893

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO.			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Coyhaique S.A.
Tipo de estado	Estado de flujo efectivo método directo.	Rut:	99.599.010-5
Expresión en Cifras	Miles de pesos.	Código Sociedad Operadora:	CJC

Código SCJ	A ESTA DO DE FLUJO EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO	ACUMULADO	TRIMESTRAL	
		31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	01-10-2022	01-10-2021
				31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación				
	Clases de cobros por actividades de operación				
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	5.373.896	3.869.542	1.329.188	1.951.681
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	-	-	-	-
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	-	-	-
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	-	-	-	-
41150	Otros cobros por actividades de operación	-	-	-	-
	Clases de pagos	-	-	-	-
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(2.823.864)	(1.925.779)	(705.025)	(1.132.793)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-	-	-
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(830.947)	(660.956)	(232.967)	(250.285)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	-	-	-
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	-	-	-	-
41210	Otros pagos por actividades de operación	-	-	-	-
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	1.719.085	1.282.807	391.195	568.603
41220	Dividendos pagados	-	-	-	-
41230	Dividendos recibidos	-	-	-	-
41240	Intereses pagados	(1.397)	(115)	(467)	365
41250	Intereses recibidos	4.977	8	1.154	(58)
41260	Impuestos a las ganancias (pagados) / reembolsados	(6.840)	1.317	(2.069)	1.317
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-	-	-
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.715.825	1.284.017	389.813	570.227

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO.			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Coyhaique S.A.
Tipo de estado	Estado de flujo efectivo método directo.	Rut:	99.599.010-5
Expresión en Cifras	Miles de pesos.	Código Sociedad Operadora:	CJC

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO	ACUMULADO	TRIMESTRAL	
		31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	01-10-2022	01-10-2021
				31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión				
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-	-	-
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-	-	-
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-	-	-
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-	-	-
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-	-	-
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-	-	-
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-	-	-
42170	Préstamos a entidades relacionadas	(2.349.500)	(2.063.000)	(601.500)	(880.000)
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-	-	-
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(33.850)	(15.932)	-	-
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-	-	-
42210	Compras de activos intangibles	-	-	-	-
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-	-	-
42230	Compras de otros activos a largo plazo	-	-	-	-
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	-
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-	-	-
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-	-	-
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-	-	-
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-	-	-
42290	Cobros a entidades relacionadas	-	923.000	-	376.711
42300	Dividendos recibidos	-	-	-	-
42310	Intereses pagados	-	-	-	-
42320	Intereses recibidos	-	-	-	-
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-	-	-
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-	-	-
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(2.383.350)	(1.155.932)	(601.500)	(503.289)

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO.			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Coyhaique S.A.
Tipo de estado	Estado de flujo efectivo método directo.	Rut:	99.599.010-5
Expresión en Cifras	Miles de pesos.	Código Sociedad Operadora:	CJC

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULAD O	ACUMULADO	TRIMESTRAL	
		31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	01-10-2022	01-10-2021
				31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación				
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-	-	-
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-	-	-
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-	-	-
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-	-	-
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	-	-	-	-
43160	Importes procedentes de préstamos	-	-	-	-
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	-	-	-
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	-	-	-
43190	Préstamos de entidades relacionadas	612.000	4.711	248.000	-
43200	Reembolsos de préstamos	-	-	-	-
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-	-	-
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-	-	-
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	-
43240	Dividendos pagados	-	-	-	-
43250	Intereses recibidos	-	-	-	-
43260	Intereses pagados / Prestamos Bancarios	-	-	-	-
43270	Dividendos recibidos	-	-	-	-
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-	-	-
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo / Pago de Préstamos Bancarios	-	-	-	-
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	612.000	4.711	248.000	-
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(55.525)	132.796	36.313	66.938
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	-
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	-
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(55.525)	132.796	36.313	66.398
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	339.445	206.649	-	-
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	283.920	339.445	36.313	66.398

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Coyhaique S.A.
Tipo de estado	Estado de cambio en el patrimonio neto	Rut:	99.599.010-5
Expresión en Cifras	Miles de pesos.	Código Sociedad Operadora:	CJC

	Capital Social	Capital emitido	Otras reservas varias	Ganancias del ejercicio	Pérdidas acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2022	-	3.351.392	(24.387)	-	(912.210)		2.414.795	-	2.414.795
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-		-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	3.351.392	(24.387)	-	(912.210)		2.414.795	-	2.414.795
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
				(148.889)			(148.889)	-	(148.889)
			-					-	-
			-	(148.889)			(148.889)	-	(148.889)
Emisión de patrimonio	-	-		-	-		-		-
Dividendos				-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-		-		-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-		-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-		-		-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-		-	-		-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control			-	-	-		-		-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	(148.889)	-	-	(148.889)	-	(148.889)
Saldo Final Período Actual 31/12/2022	-	3.351.392	(24.387)	(148.889)	(912.210)	-	2.265.906	-	2.265.906

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.



CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Coyhaique S.A.
Tipo de estado	Estado de cambio en el patrimonio neto	Rut:	99.599.010-5
Expresión en Cifras	Miles de pesos.	Código Sociedad Operadora:	CJC

	Capital Social M\$	Capital emitido M\$	Otras reservas varias M\$	Ganancias del ejercicio M\$	Pérdidas acumuladas M\$	Dividendos Provisorios M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2021	-	3.351.392	(24.387)	-	(1.084.564)	-	2.242.441	-	2.242.441
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	3.351.392	(24.387)	-	(1.084.564)	-	2.242.441	-	2.242.441
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia del período				172.354			172.354	-	172.354
Otro resultado integral				-			-	-	-
Resultado integral				172.354			172.354	-	172.354
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	172.354	-	-	172.354	-	172.354
Saldo Final Período Actual 31/12/2021	-	3.351.392	(24.387)	172.354	(1.084.564)	-	2.414.795	-	2.414.795

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021

Nota 1.- Aspectos generales.

Casino de Juegos Coyhaique S.A., RUT 99.599.010-5, en adelante la Sociedad, es una sociedad anónima cerrada, con domicilio en Calle Magallanes 131, Coyhaique.

La constitución de la Sociedad consta de escritura pública de fecha 09 de junio de 2005, otorgada por doña Claudia Brahm Bahamonde, Notario Público de Puerto Montt, suplente del titular don Hernán Tike Carrasco. Dicha constitución se encuentra inscrita a fojas 101 vuelta N°55 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Coyhaique del año 2005. La publicación en el Diario Oficial, del extracto de constitución se realizó el 16 de junio del año 2005.

La Sociedad se encuentra inscrita bajo el número 212 en el registro de entidades informantes de la Superintendencia de Valeres y Seguros.

El estatuto social fue modificado por la Segunda Junta General de Accionistas de Casino de Juegos de Coyhaique S.A., reducida a escritura pública de fecha 1 de junio de 2006, otorgada ante Claudia Brahm Bahamonde, suplente del titular don Hernán Tike Carrasco. El extracto modificatorio se encuentra inscrita a fojas 150 vuelta N°89 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Coyhaique del año 2006.

La última modificación del estatuto social se realizó en Junta Extraordinaria de Accionistas de Casino de Juegos de Coyhaique S.A.; reducida a escritura pública con fecha 3 de diciembre de 2008, ante el Notario Público de Coyhaique don Teodoro Duran Palma. La modificación se encuentra inscrita en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Casino de Juegos de Coyhaique a fojas 357, vuelta N°170, del año 2008. La publicación en el Diario Oficial se realizó con fecha 13 de diciembre de 2008.

Por resolución exenta N°279 de fecha 20 de agosto de 2008, de la Superintendencia de Casinos de Juego, se otorgó un permiso de operación para un casino de juegos en la comuna de Coyhaique a la Sociedad Casino de Juegos Coyhaique S.A.

La Superintendencia de Casinos de Juego, por Resolución Exenta N°486, de fecha 9 de octubre de 2009, otorga prórroga del plazo contemplado en el plan de operación del casino de juego y para el cumplimiento de las demás obras e instalaciones que conforman el proyecto integral de la Sociedad operadora Casino de Juegos Coyhaique S.A.

La Superintendencia de Casinos de Juego, por Resolución Exenta N°19, de fecha 11 de enero de 2011, otorga prórroga del plazo contemplado en el plan de operación del casino de juego y para el cumplimiento de las demás obras e instalaciones que conforman el proyecto integral de la Sociedad operadora Casino de Juegos Coyhaique S.A. en virtud de lo dispuesto en el Decreto Supremo N°1189 de octubre de 2010, del Ministerio de Hacienda.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Con la entrada en vigencia de la Ley 20.382 de octubre 2009 se procedió a cancelar su inscripción número 1039 en el registro de valores y pasa a formar parte del registro de entidades informantes bajo la inscripción número 212.

Con fecha 19 de abril de 2012 la Superintendencia de Casino de Juegos otorgó la autorización para el inicio de las operaciones de la Sociedad.

La Sociedad detenta su permiso de operación al amparo de la Ley N°19.995 que autorizó la operación de casinos de juegos en cada región del país. Tal permiso expira el 19 de abril de 2027.

1.1.- Capital social y propiedad.

Al cierre de los estados financieros, el capital social asciende a M\$ 3.351.392, dividido en 32.876.145 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

La estructura de propiedad de Casino de Juegos Coyhaique S.A. está conformada por los siguientes Accionistas:

RUT	Accionista	Acciones		% Participación Capital suscrito	
		31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
76.129.438-5	Holding Coyhaique S.A. (*)	32.547.384	32.547.384	99,00%	99,00%
76.039.388-6	Casinos del Sur S.P.A.	328.761	328.761	1,00%	1,00%
Total		32.876.145	32.876.145	100%	100%

1.2.- Personal.

Al 31 de diciembre de 2022 Casino de Juegos Coyhaique S.A. cuenta con una dotación de 69 trabajadores (64 trabajadores al 31 de diciembre 2021).

1.3.- Directorio y Administración.

Casino de Juegos Coyhaique S.A. es administrado por un Directorio compuesto por directores titulares. El actual Directorio está compuesto por los señores:

Nombre	RUT	Cargo
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	Presidente
Humberto Fischer Llop	6.687.633-0	Director
Enrique Cibié	6.027.149-6	Director
Claudio Tessada Pérez	10.193.198-6	Director
Jaime Wilhelm Giovine	8.490.718-9	Director

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Nota 2.- Políticas contables.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los presentes estados financieros, las cuales han sido aplicadas de manera uniforme en todos los periodos presentados.

2.1.- Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de Casino de Juegos Coyhaique S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juego.

Los presentes estados financieros han sido aprobados el 24 de marzo de 2023 por el directorio de Casino de Juegos Coyhaique S.A.

2.2.- Bases de preparación de los estados financieros.

Los presentes estados financieros, han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y en base a las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) de acuerdo a lo instruido en su Circular N°127 emitida con fecha 7 marzo de 2022.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2022 han sido preparados sobre la base del costo histórico.

2.3.- Ejercicios cubiertos por los estados financieros.

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de situación financiera clasificado al 31 de diciembre 2022 y 2021
- Estados de resultados por función por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y por los periodos terminados entre el 01 de octubre de 2022 y 31 de diciembre de 2022.
- Estados de resultados integrales por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021. y por los periodos terminados entre el 01 de octubre de 2022 y 31 de diciembre de 2022.
- Estados de flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y por los periodos terminados entre el 01 de octubre de 2022 y 31 de diciembre de 2022.
- Estado de cambios en el patrimonio por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

2.4.- Segmentos operativos.

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único explotar un casino de juegos en la ciudad de Coyhaique.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

2.5.- Moneda de presentación y moneda funcional.

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de Casino de Juegos Coyhaique S.A. y la de su matriz Holding Coyhaique S.A.

Las transacciones en moneda distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción o a un promedio representativo. La moneda chilena se presenta en miles de pesos, redondeada al entero superior, por cada cifra superior a los 500 pesos, salvo que se indique expresamente que el valor se muestra en pesos.

2.6.- Bases de conversión.

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas al rubro diferencia de cambios en el estado individual de resultado por función.

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera o unidades de reajustes han sido convertidos a pesos chilenos según el siguiente detalle:

	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
Dólar Estadounidense (USD)	855,66	844,69
Unidad de Fomento (UF)	35.110,98	30.991,74

2.7.- Efectivo y equivalentes al efectivo.

La Sociedad considera como Efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los sobregiros bancarios, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la Sociedad.

El efectivo correspondiente al encaje o reserva de liquidez se presenta bajo el rubro efectivo en caja.

Estado de flujos de efectivo.

El Estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante los periodos. Los flujos de efectivo son las entradas y salidas de dinero en efectivo y de activos financieros equivalente, entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de pérdidas en su valor.

Para efectos de presentación, el estado de flujo de efectivo se clasifica en las siguientes actividades:

- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y su equivalente.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

- Actividades de financiación: Son las actividades que producen variación en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.8.- Instrumentos financieros.

2.8.1.- Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados o en resultados integrales y a costo amortizado según corresponda. La clasificación depende del modelo de negocio de la entidad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo.

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide un activo financiero a su valor razonable, en el caso de un activo financiero clasificado a costo amortizado, se incluyen los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de los activos financieros contabilizados a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan como gastos en el estado de resultados

Activos financieros a valor justo a través de resultado - Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para la venta y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor justo a través de resultados.

Los activos financieros son clasificados como mantenidos para la venta si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los derivados, incluyendo derivados implícitos separados (de existir), también son clasificados como mantenidos para comercialización a menos que sean designados como instrumentos de cobertura efectivos, o como contratos de garantía financiera. Las utilidades o pérdidas por instrumentos mantenidos para su venta son reconocidas en resultados.

Activos financieros medidos a costo amortizado – La entidad mide activos al costo amortizado cuando dicho activo cumple con las dos condiciones siguientes: i. El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y ii. Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Activo financiero a valor razonable con cambios en otro resultado integral - Un activo financiero se mide a valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes: i) El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros y ii) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Instrumentos financieros derivados: Los derivados, en caso de existir, se reconocen inicialmente al valor justo en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor justo. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. Los cambios en el valor justo de cualquier instrumento derivado que no se registra como de cobertura, se reconocen inmediatamente en el estado de resultados consolidado, en “Otras ganancias (pérdidas).

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

2.8.2.- Pasivos financieros

Pasivos financieros Clasificación como deuda o patrimonio: Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como Pasivos financieros o como Patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual. Los pasivos financieros se clasifican ya sea como “otros pasivos financieros”, o como pasivos financieros a “valor razonable a través de resultados”.

Otros pasivos financieros: Los pasivos financieros (incluyendo los préstamos que devengan interés) se reconocen, inicialmente, por su valor justo, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción.

Posteriormente, los pasivos financieros se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados consolidado durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

Pasivos financieros a valor razonable: Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados. Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

2.8.3.- Deterioro de valor de activos financieros

El deterioro de valor de activos financieros se mide a través de las pérdidas de crédito esperadas (PCE), las cuales son una estimación ponderada de probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a lo establecido por NIIF 9. Las pérdidas crediticias se miden como el valor presente de todos los déficits de efectivo (es decir, la diferencia entre los flujos de efectivo debidos a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Sociedad espera recibir). Las pérdidas de crédito esperadas se descuentan a la tasa de interés efectiva del activo financiero siempre y cuando superen los 12 meses.

2.9.- Cuentas por cobrar y pagar con entidades relacionadas.

Los saldos de cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corresponden a transacciones con entidades e individuos tales como:

- a) Accionistas con posibilidad de ejercer el control.
- b) Subsidiarias y miembros de subsidiarias.
- c) Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma.
- d) Partes con control conjunto sobre la entidad.
- e) Asociadas.
- f) Intereses en acuerdos conjuntos.
- g) Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante.
- h) Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores.
- i) Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta o sobre la que tiene influencia significativa por parte de cualquiera de los individuos descritos en los dos puntos anteriores, son para la que una parte significativa del poder de voto radica directa o indirectamente en cualquier individuo descrito en los dos puntos anteriores.

Los saldos relacionados, representan servicios y consumos de la operación, traspasos de fondos desde y hacia la matriz o entre empresas relacionadas, los cuales se estructuran principalmente bajo la modalidad de una cuenta corriente mercantil de acuerdo al criterio otorgado por la Administración del Holding para todas las sociedades del grupo, es decir, las diferentes partidas originadas por las transacciones

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

comerciales entre las partes pierden su individualidad propia al ingresar en una cuenta común en la cual solo prevalece el saldo, pudiendo este tener aumentos o disminuciones, o bien su liquidación total, variables que dependerán de las definiciones adoptadas por la administración corporativa del holding según la diversidad de las operaciones, las cuales no necesariamente obedecen al quehacer diario, sino que también a hechos puntuales.

La clasificación de los saldos con empresas relacionadas, son realizados por la Administración en base a la estimación de sus vencimientos y fecha esperada de liquidación; siendo corrientes aquellos saldos cuyos vencimientos se esperan sean igual o inferior a doce meses y como no corrientes aquellos superiores a ese período.

2.10.- Inventarios.

Los inventarios están valorizados inicialmente al costo. Posteriormente se valorizan al menor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo se determina por el método de costo promedio ponderado (PPP).

El valor neto realizable, es el precio estimado de venta al cierre del período en el curso ordinario del negocio menos todos los costos de venta.

2.11.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

Casino de Juegos Coyhaique S.A. determina el impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible calculada de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada ejercicio.

El gasto por impuesto a las ganancias del periodo se determina como el impuesto corriente y que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base de la renta líquida imponible del periodo más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos fiscales.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas contables.

Se reconocen impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Los impuestos diferidos se determinan usando las tasas de impuesto contenidas en leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquiden.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Para aquellas partidas que se registran con abono o cargo a patrimonio neto, el impuesto diferido asociado, de corresponder, se imputa también al patrimonio.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

Adicionalmente, la Sociedad está afectada a los impuestos establecidos en la Ley N° 19.995, el cual establece entre los artículos 58 y 61 los siguientes impuestos:

- Impuesto mensual al cobro del ingreso a las salas de juegos de los casinos.
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio Municipal.
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio del Gobierno Regional.

2.12.- Activos intangibles distintos a la plusvalía.

En este rubro se registran las licencias y software, los cuales se amortizan en un plazo de 4 años.

2.13.-Propiedad, planta y equipo.

Los bienes de propiedades, plantas y equipo son registrados al costo neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, también incluyen todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la administración, los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil.

Los costos de las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos que son directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos inmovilizados se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se registran directamente a resultados como costo del periodo en que se incurren.

La Sociedad estima que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrará en los rubros “Otros gastos por función” u “Otros ingresos por función” del Estado de resultados, según corresponda.

Depreciación de propiedades, plantas y equipo.

Los bienes de propiedades, plantas y equipos se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el periodo en el que la Sociedad espera utilizarlos.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipos que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos. Éstos se utilizan para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de propiedades, plantas y equipos, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están: capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

La vida útil de los elementos de propiedad, planta y equipo y su valor residual, de corresponder se revisan anualmente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

Los terrenos, de existir, se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Los beneficios o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del periodo y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

2.14.- Otros activos no financieros.

La política que la Sociedad aplica es incluir en este rubro todos aquellos activos que en su origen no tienen una naturaleza financiera y que no clasifican en otros rubros del activo corriente.

2.15.- Deterioro del valor de los activos no financieros.

A la fecha de cierre de cada período, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera sufrido pérdidas por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

El monto recuperable es el mayor valor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Para el cálculo del valor de recuperación de propiedad, planta y equipos y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida de deterioro por la diferencia con cargo al estado de resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en periodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones una vez al año, por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

2.16.- Beneficios al personal

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos, vacaciones, sobre base devengada. Estos son cancelados en un plazo que no supera los doce meses.

2.17.- Otras provisiones corrientes.

La Sociedad registra los saldos correspondientes a los pozos progresivos por aporte de jugadores de mesas de juegos, máquinas de azar y bingo.

2.18.- Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes

Se incluyen dentro de este rubro las obligaciones que no clasifican como pasivos financieros o cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, como retenciones en favor de terceros e impuestos especiales a los casinos de juego.

2.19.- Capital emitido.

El capital social asciende a M\$ 3.351.392, dividido en 32.876.145 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

2.20.- Ganancias por acción.

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del periodo, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante los periodos (el “denominador”).

Al cierre de los presentes estados Financieros, la Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido, diferente del beneficio básico por acción.

2.21.- Distribución de dividendos.

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casino de Juegos Coyhaique S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Sociedad, la Junta de Accionistas determinará anualmente el porcentaje de las utilidades líquidas del periodo que se repartirá como dividendo entre los accionistas de conformidad a la ley.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

2.22.- Ganancia líquida distribuible.

Se entiende por ganancia líquida distribuible, aquella ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto, considerada para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y adicional. Esta ganancia deberá estar depurada de todos aquellos ajustes que la Administración de la Sociedad estime necesarios de efectuar, para así determinar una base de ganancia realizada a ser distribuida.

En ese sentido, la Sociedad podrá deducir o agregar las variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados. Estos valores razonables deberán ser reintegrados al cálculo de la ganancia líquida distribuible en el periodo en que tales variaciones se realicen.

La política respecto de los criterios a utilizar en la determinación de la ganancia líquida distribuible deberá ser aprobada por el Directorio, y aplicada en forma consistente. En caso que la Sociedad justificadamente requiera una variación en la mencionada política, esta deberá ser informada a la Superintendencia de Casinos de Juegos tan pronto el Directorio opte por la decisión.

Dadas las características de las operaciones de la Sociedad, como también de sus activos y pasivos, no se incluyen ajustes por variaciones en valores justos u otros conceptos en la determinación de la ganancia líquida distribuible, razón por la cual esta última es equivalente a la ganancia del ejercicio.

2.23.- Arrendamientos.

Propiedades para operar casinos:

La Sociedad es arrendataria de establecimientos comerciales para operar sus salas de casinos. El período de cancelación del contrato de arrendamiento está directamente relacionado con los periodos de otorgamiento de las concesiones que actualmente le permiten operar dichos casinos. Los pagos del arrendamiento se revisan periódicamente a condiciones de mercado y ajustan según el cambio en el índice de precios al consumidor del año anterior (contratos en Unidades de Fomento).

Arrendamientos de maquinaria:

La Sociedad en ocasiones arrienda máquinas de juego. El término no cancelable de estos arrendamientos es de 12 meses o menos. Aunque los contratos de arrendamiento suelen incluir opciones de renovación, la sociedad ha determinado que no es razonablemente seguro que ejerza estas opciones y elige aplicar la exención de reconocimiento para arrendamientos a corto plazo a estos arrendamientos.

Arrendamientos

I - Como un Arrendatario:

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento al comienzo de la fecha arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo de arrendamiento ajustado por cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes del comienzo fecha, más los costos directos iniciales incurridos y una estimación de los costos para dismantelar y eliminar el activo subyacente o para restaurar el activo subyacente o el sitio en el que se encuentra, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

El activo por derecho de uso se deprecia posteriormente utilizando el método de línea recta desde la fecha de inicio hasta el final del ciclo de vida útil del activo por derecho de uso o el final del plazo del arrendamiento. Las vidas de los activos de derecho de uso se determinan sobre la misma base que las de propiedad y equipo. Además, el activo por el derecho de uso se reduce periódicamente por pérdidas por deterioro del valor, si las hubiera, y se ajusta para ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo de arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos de arrendamiento que no se pagan en la fecha de inicio, descontados utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa de endeudamiento incremental de la Sociedad. Generalmente, la sociedad utiliza su tasa de endeudamiento incremental como tasa de descuento.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento pueden comprender lo siguiente:

- Pagos fijos, incluidos los pagos fijos en sustancia;
- Pagos de arrendamiento variables que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos utilizando el índice o tasa en la fecha de inicio;
- Montos que se espera sean pagaderos bajo una garantía de valor residual; y

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Se vuelve a medir cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que surgen de un cambio en un índice o tasa, si hay un cambio en la estimación de la sociedad del monto que se espera pagar bajo una garantía de valor residual.

Cuando el pasivo de arrendamiento se vuelve a medir de esta manera, se realiza un ajuste correspondiente al valor en libros del activo por derecho de uso, o se registra en utilidad o pérdida si el valor en libros del activo por derecho de uso se ha reducido. A cero.

La Sociedad presenta activos de derecho de uso en "propiedad, planta y equipo" y pasivos de arrendamiento en "Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes" en el estado de situación financiera.

Arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor:

La Sociedad ha optado por no reconocer los activos por derecho de uso y los pasivos de arrendamiento para arrendamientos a corto plazo de máquinas de azar que tienen un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos y arrendamientos de activos de bajo valor, incluido el equipo de TI. La sociedad reconoce los pagos de arrendamiento asociados con estos arrendamientos como un gasto en línea recta durante el plazo del arrendamiento.

II - Como arrendador:

Cuando la Sociedad actúa como un arrendador, determina al inicio del arrendamiento si cada arrendamiento es un arrendamiento financiero o un arrendamiento operativo.

Para clasificar cada arrendamiento, la sociedad realiza una evaluación general de si el arrendamiento transfiere sustancialmente todos los riesgos y recompensas inherentes a la propiedad del activo subyacente. Si esto es el caso, entonces el arrendamiento es un arrendamiento financiero; Si no, entonces es un arrendamiento operativo. Como parte de esta evaluación, la sociedad considera ciertos indicadores, tales como si el arrendamiento es para la mayor parte de la vida económica del activo.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Cuando la Sociedad es un arrendador intermedio, contabiliza sus intereses en el arrendamiento principal y en el subarrendamiento por separado. Evalúa la clasificación de arrendamiento de un subarrendamiento con referencia al activo por derecho de uso que surge del arrendamiento principal, no con referencia al activo subyacente. Si un arrendamiento principal es un arrendamiento a corto plazo al cual la sociedad aplica la exención descrita anteriormente, clasifica el subarrendamiento como un arrendamiento operativo.

Si un acuerdo contiene componentes de arrendamiento y no arrendamiento, la sociedad aplica la NIIF 15 para asignar la contraprestación en el contrato.

La Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento recibidos en virtud de arrendamientos operativos como ingresos sobre una base de línea recta durante el plazo del arrendamiento como parte de "otros ingresos". Las políticas contables aplicables a la Sociedad como arrendador en el período comparativo no fueron diferentes de las NIIF 16. Sin embargo, cuando la sociedad era un arrendador intermedio, los subarrendamientos se clasificaron con referencia al activo subyacente.

2.24.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el Estado de Situación Financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes los mayores a ese periodo.

2.25.- Medio ambiente.

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de Leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

2.26.- Reconocimiento de ingresos.

Ingresos ordinarios.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la sociedad de acuerdo al modelo de 5 pasos de NIIF 15. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos (en caso de existir).

La sociedad reconoce los ingresos cuando se cumplan todas las obligaciones de desempeño de acuerdo a NIIF 15 y se cumplen condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describen a continuación:

a.- Ingresos de Juegos

Los ingresos por juego corresponden a la suma de los ingresos brutos en las máquinas de azar, mesas de juego y bingos, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Estos se presentan netos de premios pagados y provisiones de pozos progresivos y netos de impuesto al valor agregado.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

b.- Ventas de bienes

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha transferido al comprador el control de los productos y cuando se han cumplido todas las obligaciones de desempeño en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

c.- Intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectivo.

d.- Servicios

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios se registran cuando dicho servicio ha sido prestado y se cumplen todas las obligaciones de desempeño. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recibido conforme por el cliente.

e.- El programa de fidelización de clientes denominado Club Mundo Dreams (CMD)

Casino de Juegos Coyhaique S.A. mantiene programas de fidelización de clientes denominados Club Mundo Dreams (CMD). Los beneficios de este programa son registrados en los estados financieros como un pasivo contractual, cuyo efecto es diferido y presentado como una disminución de los ingresos por juego en el estado de resultados, de acuerdo con lo establecido bajo NIIF 15.

2.27.- Cambios en políticas contables

Con excepción de lo detallado en Nota 6 a), los estados financieros de la Sociedad no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al año anterior y han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios aplicados consistentes.

Nota 3.- Políticas de gestión de riesgos

La Sociedad operadora está expuesta a riesgos de mercado propios del giro de su negocio, riesgos financieros y riesgos de fuerza mayor. La política de gestión de riesgos está orientada a eliminar o mitigar las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

3.1 Riesgo de mercado.

Corresponden a volatilidades de ciertas variables de carácter estructural del negocio que pueden afectar principalmente a los activos y en consecuencia a los resultados de la entidad.

El mercado podría ser afectado en los períodos de contracción económica. Disminuciones en el nivel de ingreso de las personas, aumento en el nivel de desempleo y desconfianza sobre el futuro económico pueden afectar tanto la asistencia como el gasto por persona en entretenimiento y por tanto podrían afectar negativamente a la sociedad. De manera inversa, períodos de expansión económica, especialmente de las actividades fuertemente presentes en las regiones o países en que la sociedad desarrolla sus actividades principales aumentan notablemente el nivel de ingreso de las personas, y en consecuencia el nivel de gasto en entretenimiento y esparcimiento.

La sociedad monitorea permanentemente la amenaza u oportunidad que puede conllevar la aparición de estos ciclos económicos y asume constantemente medidas de austeridad interna o de expansión de su oferta de entretenimientos según sea el caso.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

3.2 Riesgos de la industria

A pesar de que la industria de los casinos de juego en Chile está regulada en cuanto a que cada instalación de juego no puede situarse a menos de 70 kms de distancia con otra, la competencia por atraer nuevos clientes podría disminuir la demanda para el casino, por otro lado, las renovaciones de permisos de operación están sometidas a procesos competitivos y abiertos, el crecimiento de la actividad ilegal representa un riesgo no solo de competencia sino también de imagen para la industria.

Adicionalmente, los juegos de azar vía internet, aunque no se encuentran permitidos, son ofrecidos por empresas extranjeras, lo que eventualmente podría afectar el nivel de ventas. Por otra parte, aunque las leyes chilenas que regulan los casinos de juegos son claras en señalar que las apuestas en máquinas de azar solo se pueden desarrollar en casinos de juegos autorizados, en la práctica se ha visto la proliferación en el país de locales que ofrecen juegos de azar en máquinas fuera de los casinos autorizados, actividad ilegal que puede afectar negativamente las ventas de la sociedad.

Ante las eventualidades anteriores, la sociedad mantiene altos estándares de calidad en sus instalaciones y servicios, como así también tecnología de punta para ofrecer permanentemente una alternativa de entretenimiento innovadora y sobresaliente, además, la sociedad se esmera constantemente para ofrecer entretenimiento de primer nivel a precios justos en el lugar donde está presente, y monitorean cercanamente las actividades competitivas para evaluar su potencial efecto adverso en la preferencia de sus clientes.

Finalmente, la sociedad mitiga los riesgos indicados, ofreciendo permanentemente más y mejores servicios de entretenimiento agregándolos al juego de tal modo de sostener y aumentar la convocatoria de público a las instalaciones.

3.3 Riesgos regulatorios

La industria de casinos en Chile está regulada por la Ley 19.995 que fue promulgada el año 2005. Esta ley creó la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) que es el encargado de otorgar, renovar y revocar los permisos de operación de los casinos, así como de fiscalizar sus actividades.

De acuerdo a lo establecido en la legislación de casinos de juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ), lo anterior bajo resolución fundada si se produce un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad.

Posibles cambios en las regulaciones y contratos que rigen la industria de juego o la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas o municipales podrían afectar la operación del casino y, en particular, los ingresos de la sociedad. La Administración y el Directorio realizan un monitoreo constante a las operaciones para asegurar el cumplimiento a las normas y regulaciones.

3.4 Riesgos financieros

Los principales riesgos financieros a los que está expuesto la sociedad son el riesgo de tasa de interés, riesgo de inflación, riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de tipo de cambio.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

a. Riesgo de tasa de interés

La sociedad no mantiene pasivos bancarios con instituciones financieras, no siendo afectado por las variaciones de las tasas de interés.

b. Riesgo de inflación

La sociedad no presenta pasivos con terceros nominados en términos ajustables a una tasa indexada con inflación a la fecha de los presentes estados financieros, razón por la que no está expuesto a variaciones por este índice.

c. Riesgo de crédito

La Sociedad no otorga crédito a sus clientes y provisiona completamente los documentos de pago que resulten incobrables. Con respecto a otros activos corrientes que no se han considerado en mora ni han deteriorado su valor, la sociedad estima que no existen riesgos que pongan en peligro su recuperación, ya que corresponden principalmente a transacciones con tarjetas de Débito y Crédito y a anticipos a proveedores debidamente garantizados. Asimismo, la sociedad no mantiene activos financieros en mora o deteriorados, cuyos términos y condiciones hayan sido renegociados.

d. Riesgo de liquidez

Este riesgo está relacionado a la posibilidad de presentar dificultades para hacer frente a las distintas necesidades de fondos relacionadas a los compromisos de inversión, gastos del negocio, vencimiento de deudas. etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen tanto de los recursos que son generados por la actividad ordinaria de la sociedad como por aquellos que son otorgados por el Grupo Dreams y eventualmente, por la obtención de créditos otorgados por instituciones financieras. La capacidad de generación de flujo anual de la sociedad supera con amplitud sus obligaciones.

e. Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por los pagos que se deben realizar en monedas distintas al peso chileno. Estas transacciones son principalmente algunas compras de máquinas tragamonedas y los sistemas tecnológicos asociados a las máquinas. La inversión en activos pagados en moneda extranjera realizada en régimen, no representan una proporción significativa del total de activos fijos de la sociedad, por lo que eventuales variaciones en el tipo de cambio, aun siendo de magnitudes relevantes, no afectarían de manera significativa el resultado.

f. Riesgos de fuerza mayor

Eventuales hechos de la naturaleza o accidentes en la operación podrían dañar los activos de la sociedad y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, la sociedad cuenta con procedimientos para aminorar estos riesgos en la operación, como planes de prevención de riesgos y mantención preventiva de los equipamientos críticos. Adicionalmente, la sociedad cuenta con un programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización, con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Situación del Grupo – COVID 19

A partir del segundo semestre del año 2021, las autoridades nacionales y extranjeras comenzaron a dejar sin efecto las restricciones impuestas desde marzo de 2020, respecto de los accesos, aforos y otras medidas que afectaron de una forma muy drástica las operaciones de las salas de casinos, hoteles y negocios afines.

Como resultado de lo anterior, el Grupo Dreams, tanto a nivel local como internacional, ha recuperado su nivel de actividad y operaciones respecto de sus principales áreas de negocio, permitiendo la generación de niveles normales de ingresos y flujos operacionales durante el año 2022.

No se prevén en el corto plazo nuevas restricciones o limitaciones a las operaciones de las empresas que componen el Grupo Dreams.

Nota 4.- Información por segmentos.

La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único, es explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Coyhaique.

Nota 5.- Cambios de estimación y clasificaciones contables.

En los estados financieros de Casino de Juegos Coyhaique S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual.
- Deterioro de activos no financieros.
- Determinación de impuestos diferidos y su recuperabilidad.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros. Sin embargo, la Administración estima que el rango de las consecuencias razonablemente posibles dentro del año próximo, derivadas de alteraciones en las estimaciones, no serían, al menos individualmente consideradas, de magnitudes significativas para la entidad.

Al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad no ha efectuado cambios de estimaciones contables respecto al periodo anterior.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Nota 6.- Nuevos pronunciamientos contables.

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios Financieros iniciados el 1 de enero de 2022.

Enmiendas y mejoras

Enmienda a la NIIF 3, “Combinaciones de negocios” se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera, sin cambiar los requerimientos de combinaciones de negocios.

Enmienda a la NIC 16, "Propiedades, planta y equipo" prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio.

Enmienda a la NIC 37, “Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes” aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.

Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018–2020 que realizan modificaciones menores a las siguientes normas:

NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros.

NIIF 16 Arrendamientos: modificación a ejemplos ilustrativos incluidos en la norma.

NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a las asociadas y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1.

NIC 41 Agricultura: eliminación del requisito de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable según la NIC 41.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.
Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<p>NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique NIIF 9, "Instrumentos financieros".</p>	01/01/2023
Enmiendas y mejoras	
<p>Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos. Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2022 sin embargo, dicha fecha fue diferida al 1 de enero de 2024.</p>	01/01/2024
<p>Enmienda a la NIC 1 “Pasivos no corrientes con covenants”, la modificación tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.</p>	01/01/2024
<p>Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores”, publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables.</p>	01/01/2023
<p>Modificación de la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles.</p>	01/01/2023

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Enmiendas a la IFRS 16 “Arrendamientos” sobre ventas con arrendamiento posterior, la que explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros.	01/01/2024
	01/01/2024

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

Nota 7.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

En los estados financieros de Casino de Juegos Coyhaique S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual:

El tratamiento contable de la inversión en propiedades, planta y equipos e intangibles considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación y amortización. La Sociedad revisa permanentemente las vidas útiles y valores residuales utilizados.

- Deterioro de activos no financieros:

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

- Determinación de impuestos diferidos y su recuperabilidad:

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el calendario previsto de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.

La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

Nota 8.- Efectivo y equivalentes al efectivo.

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en los términos descritos en la NIC 7.

La composición del rubro al cierre de los estados financieros es el siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Clases de efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectivo en caja	208.453	113.087
Efectivo en Banco	18.914	70.389
Depósitos a plazo	-	-
Fondos Mutuos	50.027	67.013
Otros (Recaudación de juego no depositada)	6.526	88.956
Total efectivo y equivalentes al efectivo	<u>283.920</u>	<u>339.445</u>

Casino de Juegos Coyhaique S.A. declara que, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$ 15.809 (M\$ 19.923 al 31 de diciembre de 2021), conforme a la normativa vigente asociada a los reglamentos de juegos de azar en casinos de juego y sistemas de homologación (DS N°547 / Ministerio de Hacienda). Dicho monto corresponde a parte de los recursos o fondos disponibles en la actualidad en diferentes instrumentos en efectivo bancarios descritos en la presente nota.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo por moneda de origen es el siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Clases de efectivo y equivalentes al efectivo		
Dólares	10.935	69.236
Euros	-	-
Pesos Chilenos	272.985	270.209
Otras Monedas	-	-
Total efectivo y equivalentes al efectivo	<u>283.920</u>	<u>339.445</u>

La composición de los fondos mutuos es la siguiente al cierre de los presentes estados financieros:

Institución	Tipo de fondo	Valor Cuota	N° Cuotas	Moneda	31-12-2022
					<u>M\$</u>
Banco BCI	BCI Competitivo Serie	43.944,47	1.138,41	CLP	<u>50.027</u>
Total					<u>50.027</u>

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Institución	Tipo de fondo	Valor Cuota	N° Cuotas	Moneda	31-12-2021 M\$
Banco BCI	BCI Competitivo Serie	28.535,83	2.348,39	CLP	67.013
Total					67.013

Nota 9.- Otros activos no financieros.

Al cierre de los estados financieros, la Sociedad incluye dentro de estos rubros lo siguiente:

Activos no financieros corrientes y no corrientes

	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Corrientes		
Seguros vigentes	3.345	8.017
Gastos pagados por anticipados	11.970	7.781
Total Corrientes	15.315	15.798
No Corrientes		
Crédito Ley Austral (1)	1.228.867	1.115.594
Total no corrientes	1.228.867	1.115.594

- (1) Este crédito es reconocido en base a la Ley N°19.606, tendiente a estimular el desarrollo económico de las regiones de Aysén y de Magallanes y de la provincia de Palena. Casino de Juegos Coyhaique, aplica esta franquicia sobre las compras de activo fijo con una tasa del 32%. La porción corriente de este crédito se aplica directamente sobre el impuesto renta de primera categoría generado en el ejercicio comercial actual. A su vez el saldo es revelado en el rubro activos no financieros corrientes, el cual podrá ser imputado en la misma proporción al impuesto renta de primera categoría de ejercicios futuros, con fecha tope al 31 de diciembre de 2035. La Sociedad operadora tiene plazo hasta el año 2055 para hacer uso de este crédito.

Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Al cierre de los estados financieros, la composición de este rubro es la siguiente:

	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Clases		
Deudores por operaciones Transbank	19.140	15.147
Total neto	19.140	15.147
Clases		
Documentos por cobrar	2.750	2.750
Deterioro documentos por cobrar	(2.750)	(2.750)
Total neto	-	-
Clases		
Otras cuentas por cobrar	28.252	17.882
Total neto	28.252	17.882
Resumen		
Total Bruto	50.142	35.779
Deterioro documentos por cobrar	(2.750)	(2.750)
Total Neto	47.392	33.029

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Los plazos de vencimiento y antigüedad de las cuentas vencidas y deterioradas de los deudores y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	31-12-2022	31-12-2021
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Vencidos		
Vencidos menor a 3 meses	-	-
Vencidos entre 3 y 6 meses	-	-
Vencidos entre 6 y 12 meses	-	-
Vencidos mayor a 12 meses	2.750	2.750
Total vencidos	<u>2.750</u>	<u>2.750</u>
Por vencer		
Por vencer menor a 3 meses	47.392	33.029
Total por vencer	<u>47.392</u>	<u>33.029</u>
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	<u>50.142</u>	<u>35.779</u>
Deterioro por deudas incobrables	<u>(2.750)</u>	<u>(2.750)</u>
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	<u>47.392</u>	<u>33.029</u>

Deterioro por deudas incobrables	31-12-2022	31-12-2021
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Saldo al inicio	(2.750)	(2.750)
(Aumento) /disminución del ejercicio	-	-
Total	<u>(2.750)</u>	<u>(2.750)</u>

Otras cuentas por cobrar	31-12-2022	31-12-2021
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Anticipo a proveedores nacionales	1.850	1.987
Anticipo a proveedores extranjeros	1.670	2.280
Deudores varios	22.578	11.386
Bonificación mano de obra D.L 889	2.154	2.229
Total otras cuentas por cobrar, bruto	<u>28.252</u>	<u>17.882</u>
Deterioro por deudas incobrables	-	-
Total otras cuentas por cobrar, neto	<u>28.252</u>	<u>17.882</u>

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y se incluyen en activos corrientes, cuyo detalle corresponde principalmente a transacciones con tarjetas de débito y crédito. Las cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

Las cuentas comerciales a cobrar del negocio se reconocen al valor de cobro que es el valor de venta o de factura que no difiere de su valor razonable, posteriormente por su costo menos la provisión por pérdidas de deterioro de valor. La Sociedad realiza estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de pérdidas crediticias esperadas, de acuerdo a lo establecido en nota 2.8.3. La Sociedad principalmente utiliza el método del deterioro y no el castigo directo para un mejor control de las partidas de cuentas por cobrar. Las rebajas a la provisión de deterioro en estos periodos, se ha originado exclusivamente por reverso de estimaciones asociadas a partidas posteriormente recuperadas. Las

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en estado de resultados por función dentro de gastos de administración.

Nota 11.- Saldo y transacciones con empresas relacionadas.

Las transacciones con relacionadas se efectúan en términos y condiciones similares a aquellas ofrecidas a terceros y el producto de tales operaciones es reflejado en las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

11.1.- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes.

La composición del rubro, al cierre de los estados financieros es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Tipo de Moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2022	31-12-2021
					M\$	M\$
GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO COYHAIQUE S.A.	76.129.862-3	Chile	Peso Chileno	Matriz Común	144.960	100.439
PLAZA CASINO S.A.	96.904.770-5	Chile	Peso Chileno	Indirecta	4.855	5.075
DREAMS S.A.	76.033.514-2	Chile	Peso Chileno	Matriz	3.947.685	2.150.660
CASINO DE JUEGOS PUNTA ARENAS S.A.	99.599.450-k	Chile	Peso Chileno	Indirecta	63	63
SAN FRANCISCO INVESTMENT S.A.	76.299.170-5	Chile	Peso Chileno	Indirecta	-	34.534
Total					4.097.563	2.290.771

11.2.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes.

La composición del rubro, al cierre de los estados financieros es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Tipo de Moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2022	31-12-2021
					M\$	M\$
ARRENDAMIENTOS TURÍSTICOS COYHAIQUE S.A.	76.129.853-4	Chile	Peso Chileno	Matriz Común	2.620.842	1.235.427
EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS COYHAIQUE S.A.	76.131.772-5	Chile	Peso Chileno	Matriz Común	1.987	2.139
HOTELERA Y TURISMO COYHAIQUE S.A.	76.129.865-8	Chile	Peso Chileno	Matriz Común	26.309	17.317
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96.838.520-8	Chile	Peso Chileno	Indirecta	249.811	169.947
MARKETING Y NEGOCIOS S.A.	76.120.306-1	Chile	Peso Chileno	Indirecta	1.065.156	410.137
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96.841.280-9	Chile	Peso Chileno	Indirecta	1.512	665
SFI RESORTS S.A.	76.929.340-k	Chile	Peso Chileno	Indirecta	1.860	88
SAN FRANCISCO INVESTMENT S.A.	76.299.170-5	Chile	Peso Chileno	Indirecta	45.466	-
Total					4.012.943	1.835.720

11.3.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes.

La composición del rubro al cierre de los estados financieros es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Tipo de Moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2022	31-12-2021
					M\$	M\$
ARRENDAMIENTOS TURÍSTICOS COYHAIQUE S.A.	76129853-4	Chile	Peso Chileno	Indirecta	1.702.563	1.914.340
Total					1.702.563	1.914.340

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.
11.4.- Transacciones entre entidades relacionadas.

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Detalle transacción	31-12-2022	
				Monto	Efecto en resultados
				M\$	M\$
Arrendamientos Turísticos Coyhaique S.A	76.129.853-4	Matriz común	Arriendo de inmuebles.	1.327.490	(1.125.505)
Arrendamientos Turísticos Coyhaique S.A.	76.129.853-4	Matriz común	Valor corriente cuotas de arrendamiento NIIF 16 devengadas en el ejercicio	496.410	496.410
Arrendamientos Turísticos Coyhaique S.A.	76.129.853-4	Matriz común	Interés devengado aplicación Arriendo NIIF 16	68.373	(68.373)
Arrendamientos Turísticos Coyhaique S.A.	76.129.853-4	Matriz común	R° unidad de reajuste aplicación Arriendo NIIF 16	283.104	-
Arrendamientos Turísticos Coyhaique S.A	76.129.853-4	Matriz común	Servicios por cobrar	8.920	7.496
Eventos y Convenciones Turísticas Coyhaique S.A.	76.131.772-5	Matriz común	Recuperación de gastos por cobrar	152	-
Gastronómica y Spa Turísticos Coyhaique S.A	76.129.862-3	Matriz común	Recuperación de gastos por cobrar	44.521	-
Hotelera y Turismo Coyhaique S.A.-	76.129.865-8	Matriz común	Servicios recibidos	9.770	(9.022)
Hotelera y Turismo Coyhaique S.A.-	76.129.865-8	Matriz común	Recuperación de gastos por cobrar	778	-
Inversiones y Turismo S.A	96.838.520-8	Indirecta	Compra servicios administración	193.574	(193.459)
Inversiones y Turismo S.A	96.838.520-8	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	39.986	-
Inversiones y Turismo S.A	96.838.520-8	Indirecta	Gastos por cobrar	1.415	1.189
Inversiones y Turismo S.A	96.838.520-8	Indirecta	Venta de Máquinas de Azar	72.921	-
Inversiones y Turismo S.A	96.838.520-8	Indirecta	Gastos por pagar	611	(611)
Marketing y Negocios S.A	76.120.306-1	Indirecta	Compra de bienes y servicio de promoción	655.019	(553.287)
San Francisco Investment S.A	76.299.170-5	Indirecta	Financiamiento por cobrar	70.000	-
San Francisco Investment S.A	76.299.170-5	Indirecta	Financiamiento por pagar	150.000	-
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A	96.841.280-9	Indirecta	Servicio de alojamiento	847	(712)
SFI Resorts S.A	76.929.340-K	Indirecta	Servicio de alojamiento	1.771	(83)
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Indirecta	Servicio de alojamiento	220	(185)
Dreams S.A.	76.033.514-2	Accionista de la matriz	Financiamiento por cobrar	2.279.500	-
Dreams S.A.	76.033.514-2	Accionista de la matriz	Financiamiento por pagar	462.000	-
Dreams S.A.	76.033.514-2	Indirecta	Compra servicios administración	14.335	(14.335)
Dreams S.A.	76.033.514-2	Accionista de la matriz	Recuperación de gastos por pagar	6.140	-

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.
11.4.- Transacciones entre entidades relacionadas, continuación

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Detalle transacción	31-12-2021	
				Monto	Efecto en resultados
				M\$	M\$
Arrendamientos Turísticos Coyhaique S.A.	76.129.853-4	Matriz común	Arriendo de inmuebles.	526.603	(442.523)
Arrendamientos Turísticos Coyhaique S.A.	76.129.853-4	Matriz común	Arriendo de inmueble IFRS 16 porción corriente	35.818	-
Arrendamientos Turísticos Coyhaique S.A.	76.129.853-4	Matriz común	Arriendo de inmueble IFRS 16 porción no corriente	255.931	-
Arrendamientos Turísticos Coyhaique S.A.	76.129.853-4	Matriz común	Servicios por cobrar	7.216	6.064
Arrendamientos Turísticos Coyhaique S.A.	76.129.853-4	Matriz común	Servicios por pagar	2.037	(2.037)
Arrendamientos Turísticos Coyhaique S.A.	76.129.853-4	Matriz común	Recuperación de gastos por cobrar	7.696	-
Casinos de Juegos Punta Arenas S.A.	99599450-k	Indirecta	Gastos por cobrar	63	53
Eventos y Convenciones Turísticas Coyhaique S.A.	76.131.772-5	Matriz común	Recuperación de gastos por cobrar	15	-
Gastronómica y Spa Turísticos Coyhaique S.A.	76.129.862-3	Matriz común	Recuperación de gastos por cobrar	27.912	-
Gastronómica y Spa Turísticos Coyhaique S.A.	76.129.862-3	Matriz común	Pago Servicios recibidos	123	-
Hotelera y Turismo Coyhaique S.A.-	76.129.865-8	Matriz común	Servicios recibidos	2.061	(1.732)
Hotelera y Turismo Coyhaique S.A.-	76.129.865-8	Matriz común	Recuperación de gastos por cobrar	214	-
Hotelera y Turismo Coyhaique S.A.-	76.129.865-8	Matriz común	Pago Servicios recibidos	695	(584)
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Indirecta	Compra servicios administración	127.674	(127.674)
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	49.570	-
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Indirecta	Venta Activo Fijo	24.812	1.394
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Indirecta	Pago de asesorías	7.439	(6.251)
Marketing y Negocios S.A.	76.120.306-1	Indirecta	Compra de bienes y servicio de promoción	227.475	(227.475)
Marketing y Negocios S.A.	76.120.306-1	Indirecta	Financiamiento por Pagar	4.711	-
San Francisco Investment S.A.	76.299.170-5	Indirecta	Servicios recibidos	1.377	(1.157)
San Francisco Investment S.A.	76.299.170-5	Indirecta	Venta Activo Fijo	36.176	-
SFI Resorts S.A.	76.929.340-K	Indirecta	Servicio de alojamiento	10	(8)
Dreams S.A.	76.033.514-2	Matriz común	Financiamiento por cobrar	2.063.000	-
Dreams S.A.	76.033.514-2	Matriz común	Financiamiento por pagar	923.000	-
Dreams S.A.	76.033.514-2	Matriz común	Recuperación de gastos por pagar	691	-

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

11.5.- Directorio y personal clave.

Al cierre de los presentes estados financieros, los Directores de la Sociedad no perciben ni han percibido retribución alguna por concepto de remuneraciones.

Personal clave son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, directa o indirectamente.

Al 31 de diciembre de 2022, la remuneración global a los principales ejecutivos asciende a M\$76.302 (M\$64.029 al 31 de diciembre de 2021).

Al cierre de los presentes estados financieros, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

En los periodos cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

Nota 12.- Inventarios.

La composición de este rubro es la siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados y cartones, etc.)	7.637	8.711
Repuestos de mesas de juego	-	-
Repuestos de máquinas de azar	-	-
Alimentos y bebidas	-	-
Materiales de audio y video	-	-
Otros componentes (Suministros e Insumos)	5.333	5.858
Total	<u>12.970</u>	<u>14.569</u>

Durante el periodo terminado al 31 de diciembre de 2022, Casino de Juegos Coyhaique S.A. reconoció como parte del costo de ventas en el estado de resultados, la suma de M\$ 108.534 (M\$88.064 al 31 de diciembre de 2021) correspondiente al costo de inventarios consumidos.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre cada periodo y no se han efectuado provisiones de inventarios.

Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes.

La composición del rubro al cierre de los estados financieros es la siguiente:

13.1.- Activos por impuestos corrientes.

	31-12-2022	31-12-2021
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Activos		
Pagos provisionales mensuales	-	-
IVA crédito fiscal	-	-
Crédito por gastos de capacitación	7.872	10.699
Otros	-	-
Total pasivos por impuestos corrientes	<u>7.872</u>	<u>10.699</u>

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.
13.2.- Pasivos por impuestos corrientes.

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Pasivos		
IVA debito fiscal	19.554	73.796
Impuestos al juego (20%)	75.415	81.424
Impuesto a las entradas	32.030	24.667
Pagos provisionales mensuales por pagar	-	-
Retenciones de trabajadores	23.588	17.642
Provisión impuesto a la renta	-	-
Otros (Retenciones de impuestos)	-	-
Total pasivos por impuestos corrientes	150.587	197.529

Nota 14.- Intangibles.
14.1.- Composición de los activos intangibles.

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Intangibles, Neto		
Software y licencias, neto	-	25
Total intangibles, neto	-	25
Intangibles, Bruto		
Software y licencias, bruto	87.292	87.292
Total intangibles, bruto	87.292	87.292
Amortización acumulada intangibles		
Amortización acumulada software y licencias	(87.292)	(87.267)
Total amortización acumulada intangibles	(87.292)	(87.267)

14.2.- Movimiento de activos intangibles.

Movimiento año 2022	Software y licencias
	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	25
Adiciones	-
Amortización	(25)
Total movimientos	(25)
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	-

Movimiento año 2021	Software y licencias
	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	879
Adiciones	-
Amortización	(854)
Total movimientos	(854)
Saldo final al 31 de diciembre de 2021	25

Al cierre de los estados financieros, no existen intangibles con vida útil indefinida. La amortización del ejercicio se carga en el costo de ventas en el estado de resultados por función.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.
14.3.- Las vidas útiles de los intangibles consideradas para su amortización es la siguiente:

Clases	Vida útil
Licencias y software	4 años

Nota 15.- Propiedades, planta y equipos.
15.1.- Composición del rubro

Clases de propiedades, planta y equipos, neto	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Propiedades, planta y equipos, neto		
Terrenos	-	-
Construcciones	-	-
Instalaciones	3.733	6.232
Máquinas de Azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	129.735	219.953
Mesas de juego (elementos asociados a mesas de juego)	-	-
Bingo (elementos asociados a Bingo)	27	27
Cámaras de CCTV	26.980	34.340
Equipos y herramientas	104.598	111.682
Equipos computacionales	15.570	19.419
Muebles y útiles	8.694	14.934
Otras Propiedades, plantas y equipos (NIIF16)	2.016.851	2.163.884
Total propiedades, planta y equipos, neto	2.306.188	2.570.471
Propiedades, planta y equipos, bruto		
Terrenos	-	-
Construcciones	-	-
Instalaciones	85.362	85.362
Máquinas de Azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	1.363.941	1.386.960
Mesas de juego (elementos asociados a mesas de juego)	7.591	7.591
Bingo (elementos asociados a Bingo)	8.492	8.492
Cámaras de CCTV	139.834	136.500
Equipos y herramientas	270.162	252.460
Equipos computacionales	71.516	70.216
Muebles y útiles	81.619	83.257
Otras Propiedades, plantas y equipos (NIIF16)	3.564.085	3.280.981
Total propiedades, planta y equipos, bruto	5.592.602	5.311.819
Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipos		
Depreciación acumulada y deterioro de valor Construcciones	-	-
Depreciación acumulada y deterioro de valor instalaciones	(81.629)	(79.130)
Depreciación acumulada y deterioro de valor máquinas de Azar	(1.234.206)	(1.167.007)
Depreciación acumulada y deterioro de valor mesas de juego	(7.591)	(7.591)
Depreciación acumulada y deterioro de valor bingo	(8.465)	(8.465)
Depreciación acumulada y deterioro de valor cámaras de CCTV	(112.854)	(102.160)
Depreciación acumulada y deterioro de valor equipos y herramientas	(165.564)	(140.778)
Depreciación acumulada y deterioro de valor equipos computacionales	(55.946)	(50.797)
Depreciación acumulada y deterioro de valor muebles y útiles	(72.925)	(68.323)
Depreciación acumulada y deterioro de valor otras propiedades plantas y equipos (NIIF16)	(1.547.234)	(1.117.097)
Total depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipos	(3.286.414)	(2.741.348)

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.
15.2.- Cuadro de movimientos de propiedades, plantas y equipos.

Movimiento Año 2022	Terrenos	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de Azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y herramientas	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Otras Propiedades, Plantas y Equipos	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	-	-	6.232	219.953	-	27	34.340	111.682	19.419	14.934	2.163.884	2.570.471
Adiciones	-	-	-	2.605	-	-	3.334	23.261	1.300	-	-	30.500
Unidad reajuste NIIF 16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283.104	283.104
Bajas / Ventas	-	-	-	(25.624)	-	-	-	(5.559)	-	(1.638)	-	(32.821)
Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	-	-	(2.499)	(67.199)	-	-	(10.694)	(24.786)	(5.149)	(4.602)	(430.137)	(545.066)
Total movimientos	-	-	(2.499)	(90.218)	-	-	(7.360)	(7.084)	(3.849)	(6.240)	(147.033)	(264.283)
Saldo final al 31 de Diciembre de 2022	-	-	3.733	129.735	-	27	26.980	104.598	15.570	8.694	2.016.851	2.306.188

Movimiento Año 2021	Terrenos	Construcciones	Instalaciones o plantas	Máquinas de Azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y herramientas	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Otras Propiedades, Plantas y Equipos	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	-	-	10.978	334.433	-	37	41.187	122.877	25.560	19.583	2.398.150	2.952.805
Adiciones	-	-	-	-	-	-	4.157	12.507	-	-	-	16.664
Unidad reajuste NIIF 16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150.035	150.035
Bajas / Ventas	-	-	-	(21.604)	-	-	-	-	-	-	-	(21.604)
Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	(495)	215	-	280	-	-
Gastos por depreciación	-	-	(4.746)	(92.876)	-	(10)	(10.509)	(23.917)	(6.141)	(4.929)	(384.301)	(527.429)
Total movimientos	-	-	(4.746)	(114.480)	-	(10)	(6.847)	(11.195)	(6.141)	(4.649)	(234.266)	(382.334)
Saldo final al 31 de diciembre de 2021	-	-	6.232	219.953	-	27	34.340	111.682	19.419	14.934	2.163.884	2.570.471

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

15.3.- Vidas útiles de propiedad, planta y equipos

Clases	Rangos de vida útil	
	(años)	
Edificio e infraestructura		
Instalaciones		10 – 30
Equipamiento de tecnologías de la información		3 – 5
Maquinarias de azar		6 – 7
Muebles, enseres y equipos operativos		3 – 15

15.4.- Política de inversiones en propiedades, plantas y equipos

Casino de Juegos Coyhaique S.A. mantiene una política de inversión destinada a conservar en buen estado las instalaciones con el objeto de asegurar un servicio de primer nivel acorde con los estándares y regulaciones vigentes.

15.5.- Activos por derecho de uso de activos arrendados (Otras propiedades, plantas y equipos)

Al cierre de los presentes estados financieros, la sociedad mantiene arrendamientos operativos que implican obligaciones contractuales de acuerdo con el siguiente detalle:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Derecho de uso de activos por arrendamiento	2.016.851	2.163.884
Total	2.016.851	2.163.884
Movimiento del derecho de uso de activos en arrendamiento		
Saldos al 01 de enero	2.163.884	2.398.150
Gasto de depreciación del ejercicio	(430.137)	(384.301)
Efecto Unidad de Reajuste del ejercicio	283.104	150.035
Saldo Final	2.016.851	2.163.884

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Análisis de flujos contractuales		
Hasta un año	524.908	463.326
Más de un año y hasta cinco años	1.793.435	2.046.353
Total flujos contractuales no descontados	2.318.343	2.509.679
Pasivos por arrendamiento descontados	-	-
Corriente	466.220	399.375
No-corriente	1.702.563	1.914.340
Total flujos contractuales descontados	2.168.783	2.313.715

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Montos reconocidos en resultados por función:	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Interés en pasivos por arriendo reconocido en el año	(68.373)	(70.416)
Efecto impuesto diferido del Ejercicio	567	3.821
Depreciación derecho de uso de arrendamiento	(430.137)	(384.301)
Condonación de cuotas arriendo Enmienda NIIF 16	-	251.001
Arriendo variable del ejercicio	(629.095)	(252.959)
Total efecto neto del ejercicio	(1.127.038)	(452.854)

15.6.- Modificaciones a la infraestructura del casino

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros y en base lo indicado en la Circular N° 127 emitida por la Superintendencia de Casinos de Juego, no existen Resoluciones aprobadas por esta Superintendencia que autoricen modificaciones en la infraestructura del casino.

Nota 16.- Impuesto diferidos e impuestos a las ganancias.
16.1.- Saldos de impuestos diferidos.

El detalle del saldo de activos por impuestos diferidos son los siguientes:

Tipo de diferencia temporaria	31-12-2022 M\$	Efecto de la Variación Resultado	31-12-2021 M\$
Deterioro por deudas incobrables	743	-	743
Vacaciones del personal	17.974	(1.142)	19.116
Provisión "Contención de Coronavirus"	5.028	(1.633)	6.661
Indemnización por años de servicios	-	-	-
Beneficios al personal	11.949	4.581	7.368
Propiedades, plantas y equipos	17.522	4.514	13.008
Otras propiedades plantas y equipos / NIIF 16	41.022	567	40.455
Perdida tributaria	649.040	222.899	426.141
Total de activo	743.278	229.786	513.492

16.2.- Gasto por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferido.

	31-12-2022 <u>M\$</u>	31-12-2021 <u>M\$</u>
Gasto por impuestos corrientes		-
Ajustes al impuesto corriente del periodo anterior		1
Ingreso por impuestos corrientes, neto, total		-
(Gasto) ingreso por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	229.786	16.247
(Gasto) ingreso por impuestos diferidos, neto, total	229.786	16.247
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias	229.786	16.248

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

16.3.- Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva.

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Conciliación del gasto por impuestos		
Ganancia (pérdida) antes del impuesto	(378.675)	156.109
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	102.242	(42.149)
Efecto diferencias permanentes (Capital propio y gastos rechazados)	80.082	58.397
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	47.462	-
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	127.544	58.397
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	229.786	16.248

Nota 17.- Otros pasivos financieros.

Al cierre de los presentes estados financieros, la sociedad no presenta pasivos con instituciones financieras.

Nota 18.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

El detalle de este rubro al cierre de los presentes estados financieros es el siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales	198.610	200.370
Deudas por concepto de Tickets vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente.	-	-
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes	30.404	26.666
Deuda por fichas de valores en circulación	8.634	7.859
Otras cuentas por pagar (Pasivos por puntos de clientes)	30.167	16.214
Total	267.815	251.109

Nota 19.- Provisiones.

El detalle de este rubro al cierre de los presentes estados financieros es el siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Otras provisiones corrientes	226.548	189.476
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	117.003	100.924
Total	343.551	290.400

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones sobre base devengada. Estas obligaciones son canceladas en un plazo que no supera los doce meses y se detallan en el punto 19.2 de esta nota.

Formando parte del rubro Otras provisiones corrientes incluye también, las provisiones asociadas a Pozos Progresivos de Bingo, Mesas de Juego y Máquinas de Azar, de acuerdo a lo establecido en la Circular

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Nº127 emitida con fecha 7 marzo de 2022 por la Superintendencia de Casinos de Juegos (SCJ), según se describe y detalla en los puntos siguientes.

Nota 19.1.- Provisión pozo progresivo aporte de jugadores en Bingo, Mesas de juego y Máquinas de azar.

	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Pozo acumulado máquinas de azar	55.513	32.809
Pozo acumulado mesas de juego	170.685	156.317
Pozo acumulado bingo	350	350
Total	226.548	189.476

Nota 19.1.1.- Resumen de pozos progresivos.

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2022	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2022	Enero a diciembre 2021
Pozos progresivos máquinas de azar	80	86	55.513	32.809
Pozos progresivos mesas de juego	6	6	170.685	156.317
Bingo	5	5	350	350
Total pozos progresivos	91	97	226.548	189.476

Nota 19.1.2.- Progresivos máquinas de azar

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2022	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2022	Enero a Diciembre 2021
Quick Hit	8	6	1.033	1.540
Quit Hit Platinum	8	8	3.413	4.344
Cash Fever Individual	1	1	119	128
Cash Fever Individual	1	1	258	759
Cash Fever Individual	1	1	349	167
Cash Fever Individual	1	1	205	152
Cash Fever Individual	1	1	179	157
Cash Fever Individual	1	1	210	345
Cash Fever Individual	1	1	91	333
Cash Fever Individual	1	1	210	40
Cash Fever Individual	1	1	202	468
Cash Fever Individual	1	1	211	153
Cash Fever Individual	1	1	281	118
Cash Fever Individual	1	1	179	231
Cash Fever Individual	1	1	154	44
Cash Fever Individual	1	1	110	348
Cash Fever Individual	1	1	190	228
Cash Fever Individual	1	1	119	216
Cash Fever Individual	1	1	304	140
Cash Fever Individual	1	1	230	92
Cash Fever Individual	1	1	319	271
Cash Fever Individual	1	1	260	314
Cash Fever Individual	1	1	132	199
Cash Fever Individual	1	1	256	389
Cash Fever Individual	1	1	245	209
Cash Fever Individual	1	1	228	225

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego MS	
	Enero a Diciembre 2022	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2022	Enero a Diciembre 2021
Cash Fever Individual	1	1	356	74
Cash Fever Individual	1	1	132	41
Wild Shootout	1	1	109	21
Zeus III	1	1	80	249
Progresivo - Goddess of Gold	1	1	2.664	580
Progresivo/Multijuego	1	1	1.483	1.039
Progresivo - Mojo Pots	1	1	28	31
Progresivo Individual y/o Enlazado	4	4	2.551	757
Progresivo - Golden Festival	1	1	3.637	1.927
Progresivo - Golden Princess	1	1	732	571
Progresivo - Rapid Hit Fever	0	1	-	267
Progresivo - Rapid Hit Fever	0	1	-	314
Progresivo - Rapid Hit Fever	0	1	-	298
Progresivo - Grand, Major, Minor y	1	1	385	27
Progresivo Doggie Cash	8	8	50	2.527
Progresivo - Diamante, Zafiro y	1	1	135	39
Progresivo - Jackpot Playoff	1	1	6	25
Progresivo - Maxi, Major, Minor y	1	1	35	176
Progresivo - Maxi, Major, Minor y	1	1	197	146
Progresivo - Diamond Eternity	0	6	-	2.578
Progresivo - Legend of the crowns	1	1	106	63
Progresivo - Fortune Charm	1	1	120	90
Progresivo - Reef of Riches	0	1	-	29
Progresivo Royal y Progresivo Grand	1	1	229	39
Gran Progresivo y Progresivo Real	1	1	260	24
Gran Progresivo y Progresivo Real	1	1	6	55
Progresivo Royal y Progresivo Grand	1	1	22	23
Progresivo - Grandioso y Mayor	4	4	31.807	9.152
Progresivo Individual - Wild Shootout	1	1	130	28
Invaders! Planet Moolah - Progresivo	1	1	117	10
Progresivo - Top Jackpot	1	0	142	-
Progresivo Cash Fever	1	0	507	-
Total pozos progresivos	80	86	55.513	32.810

Nota 19.1.3.- Progresivos mesas de juegos

Origen del pozo	Cantidad de mesas N°		Incremento por juego MS	
	Enero a Diciembre 2022	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2022	Enero a Diciembre 2021
Mesa pozo 1	3	3	128.651	117.822
Mesa pozo 2	3	3	42.034	38.496
Total pozos progresivos	6	6	170.685	156.318

Nota 19.1.4.- Progresivos bingo.

Origen del pozo	Incremento por juego MS	
	Enero a Diciembre 2022	Enero a Diciembre 2021
Pozo 1	8	8
Pozo 2	227	227
Pozo 3	52	52
Pozo 4	35	35
Pozo 5	28	28
Total pozos progresivos	350	350

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Nota 19.2.- Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

El detalle de las provisiones a los empleados son las siguientes:

Clases de beneficios y gastos por empleados	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Bonos devengados	44.254	30.126
Provisión de vacaciones	72.749	70.798
Total corriente	117.003	100.924

A la fecha no existen derechos contractuales específicos no revelados, ni planes de aportación definida asumidos por la Sociedad operadora del permiso de operación.

Nota 20.- Patrimonio

20.1.- Capital suscrito y pagado

Al cierre de los presentes estados financieros, el capital social suscrito y pagado asciende a M\$3.351.392, dividido en 32.876.145 acciones suscritas y pagada, sin valor nominal, todas de una misma serie, dicho capital fue suscrito y pagado al inicio de las operaciones de la Sociedad y a partir de esa fecha no han ocurrido aumentos de capital.

20.2.- Cambios en el patrimonio

Al cierre de los presentes estados financieros, no se han efectuado cambios en el patrimonio, a excepción de la ganancia generada en cada ejercicio respectivo.

20.3.- Política de dividendos

La Sociedad ha adoptado la política de distribución de dividendos aprobada por la Junta Ordinaria de Accionistas, considerando las necesidades de los mismos y el cumplimiento de ratios que deba cumplir la Sociedad ante compromisos contractuales con entidades externas, por lo tanto, en dicha instancia se procederá al registro de los dividendos definitivos o provisorios como menor Patrimonio neto.

20.4.- Dividendos

Al cierre de los presentes estados financieros la sociedad no ha distribuido dividendos.

20.5.- Gestión del Capital.

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

20.6.- Concesiones de explotación casinos de juegos.

Casino de Juegos Coyhaique S.A obtuvo su permiso de operación de la SCJ para explotar un casino de juegos en la ciudad de Coyhaique, en la resolución exenta N°279 de 2008 y tiene plazo de operación de 15 años desde la entrega del certificado al que se refiere la Ley N°19.995 en su artículo 28.


CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.
20.7.- Composición de los saldos de cuentas de patrimonio.

ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Coyhaique S.A.
Tipo de estado	Estado de cambio en el patrimonio neto	Rut:	99.599.010-5
Expresión en Cifras	Miles de pesos.	Código Sociedad Operadora:	CJC

	Capital Social	Capital emitido	Otras reservas varias	Ganancias del ejercicio	Pérdidas acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2022	-	3.351.392	(24.387)	-	(912.210)		2.414.795	-	2.414.795
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-		-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	3.351.392	(24.387)	-	(912.210)		2.414.795	-	2.414.795
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia del período				(148.889)			(148.889)	-	(148.889)
Otro resultado integral				-			-	-	-
Resultado integral				(148.889)			(148.889)	-	(148.889)
Emisión de patrimonio	-	-		-	-		-		-
Dividendos				-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-		-		-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-		-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-		-	-		-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control				-	-		-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	(148.889)	-	-	(148.889)	-	(148.889)
Saldo Final Período Actual 31/12/2022	-	3.351.392	(24.387)	(148.889)	(912.210)	-	2.265.906	-	2.265.906


CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

La composición de los saldos de cuentas de patrimonio es la siguiente:

ESTADOS FINANCIEROS

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Coyhaique S.A.
Tipo de estado	Estado de cambio en el patrimonio neto	Rut:	99.599.010-5
Expresión en Cifras	Miles de pesos.	Código Sociedad Operadora:	CJC

	Capital Social M\$	Capital emitido M\$	Otras reservas varias M\$	Ganancias del ejercicio M\$	Pérdidas acumuladas M\$	Dividendos Provisorios M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUB- TOTAL) M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2021	-	3.351.392	(24.387)	-	(1.084.564)		2.242.441	-	2.242.441
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-		-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	3.351.392	(24.387)	-	(1.084.564)		2.242.441	-	2.242.441
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia del periodo				172.354			172.354	-	172.354
Otro resultado integral				-			-	-	-
Resultado integral				172.354			172.354	-	172.354
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-		-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-		-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	172.354	-	-	172.354	-	172.354
Saldo Final Período Actual 31/12/2021	-	3.351.392	(24.387)	172.354	(1.084.564)		2.414.795	-	2.414.795

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.
Nota 21.- Ingresos por actividades ordinarias.

La composición de los ingresos de actividades ordinarias es la siguiente:

Ingresos	31-12-2022	31-12-2021	Trimestre Oct - Dic 2022	Trimestre Oct - Dic 2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por juegos de azar	4.392.834	2.919.528	1.040.658	1.295.929
Otros ingresos de actividades ordinarias	5.579	8.744	1.463	1.290
Total ingresos	4.398.413	2.928.272	1.042.121	1.297.219

21.1.- Composición de los ingresos por juegos de azar o “Win”.

La composición de los ingresos por juegos de azar es la siguiente:

Concepto	Acumulado Enero - Diciembre 2022 M\$	Acumulado Enero - Diciembre 2021 M\$	Trimestre Oct - Dic 2022 M\$	Trimestre Oct - Dic 2021 M\$
Ingresos mesas de Juego	380.470	195.232	69.221	79.233
Ingresos Máquinas de Azar	4.012.364	2.724.296	971.437	1.216.696
Ingresos Bingo	-	-	-	-
Total	4.392.834	2.919.528	1.040.658	1.295.929

21.1.1.- Ingresos de Máquinas de Azar.

Concepto	Acumulado Enero - Diciembre 2022 M\$	Acumulado Enero - Diciembre 2021 M\$	Trimestre Oct - Dic 2022 M\$	Trimestre Oct - Dic 2021 M\$
Efectivo	14.420.977	9.092.160	3.420.037	4.067.085
Ticket in o Tarjeta in	12.447.842	7.522.370	2.967.248	3.319.263
Ingreso por tickets vencidos o expirados	-	-	-	-
Ingreso por torneo de máquinas	-	-	-	-
Ticket out o Tarjeta out	(19.797.476)	(11.820.240)	(4.701.818)	(5.318.271)
Pagos manuales por acumulación de créditos	-	-	-	-
Pagos manuales por premios grandes	(2.273.840)	(1.538.223)	(521.917)	(613.352)
Pago manual por error	(86)	(613)	(86)	-
Variación Pozo Acumulado	(22.704)	(13.542)	(7.455)	(6.857)
Premios pagados en torneos de máquinas	-	-	-	-
Otros premios no deducibles del win	-	-	-	-
Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de Azar	4.774.713	3.241.912	1.156.009	1.447.868
(-) IVA DEBITO FISCAL	(762.349)	(517.616)	(184.573)	(231.172)
Ingresos de Máquinas de Azar	4.012.364	2.724.296	971.436	1.216.696

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.
21.1.2.- Ingresos de Mesas de Juego.

Composición Ingresos	Acumulado	Acumulado	Trimestre	Trimestre
	Enero - Diciembre 2022 M\$	Enero - Diciembre 2021 M\$	Oct - Dic 2022 M\$	Oct - Dic 2021 M\$
Inventarios o saldo final	25.641.021	9.420.796	7.837.937	4.032.349
Drop o depósito	1.882.095	1.006.116	409.728	459.953
Devoluciones	566.070	-	-	-
Ingresos por comisión de progresivo de mesas	28.730	16.576	7.371	9.147
Ingreso por torneos de mesas	-	-	-	-
Premios no deducibles del win	-	-	-	-
Inventario o saldo Inicial	(25.764.413)	(10.069.271)	(7.852.533)	(4.316.271)
Rellenos	(1.900.744)	(141.890)	(320.130)	(90.890)
Premios pagados en torneos de mesas	-	-	-	-
Ingreso Bruto o Win Total de Mesas	452.759	232.327	82.373	94.288
(-) IVA DEBITO FISCAL	(72.289)	(37.095)	(13.152)	(15.054)
Ingresos de Mesas de Juego	380.470	195.232	69.221	79.233

21.1.3.- Ingresos de Bingo (Total recaudado por % comisión o retorno)

Composición Ingresos	Acumulado	Acumulado	Trimestre	Trimestre
	Enero - Diciembre 2022 M\$	Enero - Diciembre 2021 M\$	Oct - Dic 2022 M\$	Oct - Dic 2021 M\$
Ingreso Bruto o Win Total de Bingo	-	-	-	-
(-) IVA DEBITO FISCAL	-	-	-	-
Ingresos de Bingo	-	-	-	-

Porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego:

Categoría de Juego	% Retorno de los Jugadores	% Retorno de los Jugadores
	Enero - Diciembre 2022	Enero - Diciembre 2021
Máquinas de azar	93,49%	92,94%
Ruletas	81,55%	78,07%
Cartas	72,59%	73,63%
Dados	79,38%	121,29%
Bingo	0,00%	0,00%

Para las máquinas de azar, el resultado se ubica en torno a la media esperada al seteo del parque de máquinas del casino, las desviaciones se explican por la mayor preferencia de los jugadores por máquinas específicas lo cual hace que la media ponderada se desvíe de la media simple de los retornos a los jugadores. En los otros juegos, el resultado se ubica dentro de lo esperado, las desviaciones del período corresponden al azar, en el largo plazo debiéramos observar que la media tiende al retorno al jugador de cada juego según su reglamento.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.
21.2.- Otros ingresos de actividades ordinarias.

Concepto	Acumulado Enero - Diciembre 2022 M\$	Acumulado Enero - Diciembre 2021 M\$	Trimestre Oct - Dic 2022 M\$	Trimestre Oct - Dic 2021 M\$
Ingresos Servicios Anexos (cambio de moneda extranjera)	-	-	-	-
Otros (arriendo cajeros automáticos y espacios)	5.579	8.744	1.463	1.290
Total otros ingresos de actividades ordinarias	5.579	8.744	1.463	1.290

Nota 22.- Costos de venta y gastos de administración.
22.1.- Costos de ventas

La composición de los costos de ventas al 31 de diciembre 2022 y 2021, es la siguiente:

Costos y gastos	31-12-2022	31-12-2021	Trimestre 01-10-2022 31-12-2022	Trimestre 01-10-2021 31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos de ventas	(3.542.279)	(2.236.318)	(934.814)	(899.340)
Otros costos de ventas	-	-	-	-
Total costo de venta	(3.542.279)	(2.236.318)	(934.814)	(899.340)

22.2.- Gastos de administración.

La composición de los gastos de administración al cierre de los estados financieros es la siguiente:

Costos y gastos	31-12-2022	31-12-2021	Trimestre 01-10-2022 31-12-2022	Trimestre 01-10-2021 31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos de personal	(72.523)	(64.029)	(17.793)	(28.498)
Gastos por inmuebles arrendados	(47.058)	(60.756)	(11.979)	(15.807)
Gastos por servicios básicos	(250.188)	(148.341)	(64.313)	(63.098)
Gastos de reparación y mantención	(17.692)	-	(7.398)	-
Gastos publicitarios (avisos en medio, afiches, dípticos informativos, etc.)	(498.754)	(191.765)	(101.525)	(97.972)
Gastos generales (servicios de aseo, seguros, etc.)	(131.351)	(56.850)	(24.209)	(23.416)
Depreciación	-	-	-	-
Amortización	-	-	-	-
Otros (Servicios de asesorías)	(261.991)	(152.776)	(89.126)	(53.532)
Total	(1.279.557)	(674.517)	(316.343)	(282.323)

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Nota 23.- Diferencias de cambio.

La composición del rubro al cierre de los estados financieros es la siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021	Trimestre 01-10-2022 31-12-2022	Trimestre 01-10-2021 31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Caja Moneda extranjera	-	31	-	-
Proveedores extranjeros	(494)	(2.173)	299	(1.470)
Bancos en USD	-	-	-	-
Total	(494)	(2.142)	299	(1.470)

Nota 24.- Ganancias por acción.

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del periodo, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el periodo (el “denominador”).

	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio Neto de la controladora M\$		
Resultado disponible para accionistas comunes, básico M\$	(148.889)	172.354
Promedio ponderado de número de acciones, básico	32.876.145	32.876.145
Ganancias básicas por acción \$	(4,53)	5,24

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Nota 25.- Medio ambiente.

La Sociedad Casino de Juegos Coyhaique S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se encuentran en desarrollo, donde éstas forman parte integral de los mismos.

Nota 26.- Contingencia y restricciones.

Civiles:

No tiene demandas que su cuantía individual supera los M\$ 5.000

Laborales:

No tiene demandas que su cuantía individual supera los M\$ 5.000

Administrativas:

No tiene multas que su cuantía individual supera los M\$ 5.000

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

La Sociedad no ha sido informada y no tiene conocimiento de la existencia de otros litigios, cobranzas, demandas y liquidaciones pendientes o aún no formalizadas de importancia iniciados por o interpuestos en contra de Casino de Juegos Coyhaique S.A.

Nota 27.- Garantías.

Casino de Juegos Coyhaique S.A., es fiador y codeudor solidario de Dream S.A. por las obligaciones Garantizadas del contrato de Reconocimiento de Deuda, Redenominación, Consolidación y Reprogramación, suscrito el veinticuatro de octubre de dos mil dieciséis entre el Deudor y los bancos acreedores Banco de Crédito e Inversiones, Banco Bilbao Viscaya Argentaria Chile, Banco del Estado de Chile y Banco de Chile.

Nota 28.- Hechos relevantes y esenciales.

Ante la contingencia sanitaria producida por la pandemia del COVID-19, la Superintendencia de Casinos de Juego en el Oficio Circular N° 5 de 2020, decretó el cierre de todos los casinos de juego del país, a partir del miércoles 18 de marzo de 2020, de manera de asegurar la contención en la propagación del contagio, resguardando la salud de los trabajadores y clientes. La medida que se aplicaría inicialmente hasta el domingo 29 de marzo de 2020 fue extendida por un plazo indefinido en consideración a la Resolución Exenta N°200 del Ministerio de Salud.

A partir del segundo semestre del año 2021, las autoridades nacionales y extranjeras comenzaron a dejar sin efecto las restricciones impuestas desde marzo de 2020, respecto de los accesos, aforos y otras medidas que afectaron de una forma muy drástica las operaciones de las salas de casinos, hoteles y negocios afines.

Como resultado de lo anterior, la Sociedad ha recuperado su nivel de actividad y operaciones respecto de sus áreas de negocio, permitiendo la generación de niveles normales de ingresos y flujos operacionales durante el año 2022.

Nota 29.- Hechos posteriores.

Entre el 1 de enero de 2023 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.

Nota 30.- Aprobación de Estados Financieros.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de Casino de Juegos Coyhaique, quienes manifiestan expresamente que se han aplicado conforme con las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juegos y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB). Los presentes estados financieros han sido aprobados por el Directorio de Casino de Juegos Coyhaique S.A. el 24 de marzo de 2023.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Nota 31.- Resultado por unidades de reajuste.

La composición del rubro al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021	Trimestre 01-10-2022 31-12-2022	Trimestre 01-10-2021 31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos por impuestos corrientes	143.645	71.426	28.344	33.642
Total	143.645	71.426	28.344	33.642

31.1.- Detalle de activos y pasivos en moneda nacional y extranjera.

El detalle por moneda de los activos y pasivos corrientes y no corrientes es el siguiente:

Activos	Moneda	31-12-2022	31-12-2021
Activos corrientes		M\$	M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	CLP	272.986	270.209
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	10.934	69.236
Efectivo y equivalente al efectivo	EURO	-	-
Otros activos no financieros corrientes	CLP	15.315	15.798
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	CLP	45.722	30.800
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	USD	1.670	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	CLP	4.097.563	2.290.771
Inventarios	CLP	12.970	14.569
Activos por impuestos corrientes	CLP	7.872	12.928
Total activos corrientes		4.465.032	2.704.311
Total Peso Chileno (CLP)		4.452.428	2.635.075
Total Dólar Estadounidense (USD)		12.604	69.236
Total Dólar Euros (Euros)		-	-
Activos corrientes totales		4.465.032	2.704.311
Activos no corrientes	Moneda	M\$	M\$
Activos intangibles distintos a la plusvalía	CLP	-	25
Propiedad, planta y equipos	CLP	2.306.188	2.570.471
Activos por impuestos diferidos	CLP	743.278	513.492
Otros activos no financieros no corrientes	CLP	1.228.867	1.115.594
Total peso Chileno (CLP)		4.278.333	4.199.582
Total activos no corrientes		4.278.333	4.199.582
Total de activos		8.743.365	6.903.893
Pasivos corrientes	Moneda	31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
Otros Pasivos Financieros, Corriente	CLP	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	261.068	239.910
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	6.747	14.033
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	CLP	4.012.943	1.835.720
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	117.003	98.089
Otras provisiones corrientes	CLP	226.548	189.477
Pasivos por impuestos corrientes	CLP	150.587	197.529
Total de Pasivos Corrientes		4.774.896	2.574.758
Total peso chileno (CLP)		4.768.149	2.560.725
Total dólar estadounidense (USD)		6.747	14.033
Pasivos corrientes totales		4.774.896	2.574.758

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Pasivos no corrientes	Moneda	31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
Otros Pasivos Financieros, no Corriente	CLP	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	CLP	1.702.563	1.914.340
Total de Pasivos Corrientes		1.702.563	1.914.340
Total peso Chileno (CLP)		1.702.563	1.914.340
Total dólar Estadounidense (USD)		-	-
Pasivos no corrientes totales		1.702.563	1.914.340
Total Pasivos		6.477.459	4.489.098

Nota 32.- Composición de los otros ingresos y otros gastos por función.
32.1.- Otros ingresos por función.

La composición del rubro al cierre de los estados financieros es la siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021	Trimestre 01-10-2022	Trimestre 01-10-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Utilidad por aplicación NIIF 16 / Contingencia Covid-19 (*)	-	251.001	-	-
Utilidad ventas máquinas de azar	4.674	3.388	-	3.388
Total	4.674	254.389	-	3.388

(*) Corresponde a las cuotas de arriendo de las instalaciones del casino de juego que fueron condonadas por el arrendador (entidad relacionada) producto del cierre de las operaciones tal como se explica en nota 3 e) de los presentes estados financieros.

32.2.- Otros gastos por función.

La composición del rubro al cierre de los estados financieros es la siguiente:

	31-12-2022	31-12-2021	Trimestre 01-10-2022	Trimestre 01-10-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Multas Pagadas	(1)	(434)	-	-
Indemnizaciones pagadas por reestructuración	-	(19.392)	-	(12.588)
Otros egresos por suspensión de operaciones	(9.580)	(4.382)	(1.156)	-
Contención de coronavirus	-	(90.094)	-	(538)
Donaciones	(28.702)	-	(16.266)	-
Total	(38.283)	(114.302)	(17.422)	(13.126)

Nota 33.- Servicios anexos.

Al cierre de los estados financieros, la Sociedad presenta la siguiente situación respecto a los servicios anexos:

Relacionados:

Casino de Juegos Coyhaique S.A.: sala de estar y servicio de cambio de moneda extranjera.

Gastronómica y Spa Turístico Coyhaique S.A., servicio de restaurante, servicio de bar, servicio de cafetería o salón de té, y sala de espectáculos o eventos.

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Nota 34.- Programa de fidelización.

La Sociedad registra dentro de sus estados financieros, provisiones por programas de fidelización, descritos en nota 2.26

Nota 35.- Instrumentos financieros

Al cierre de los presentes estados financieros, la clasificación de los instrumentos financieros es como sigue:

al 31 de Diciembre de 2022

	Medidos a Costo Amortizado	A valor justo con cambios en Resultados	Total
	M\$	M\$	M\$
Activos			
Efectivo y equivalentes al efectivo	233.893	50.027	283.920
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	47.392	-	47.392
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	4.097.563	-	4.097.563
	4.378.848	50.027	4.428.875

	Medidos a Costo Amortizado	Otros Pasivos Financieros	Total
	M\$	M\$	M\$
Pasivos			
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	267.815	-	267.815
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	4.012.943	-	4.012.943
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	1.702.563	-	1.702.563
	5.983.321	-	5.983.321

al 31 de Diciembre 2021

	Medidos a Costo Amortizado	A valor justo con cambios en Resultados	Total
	M\$	M\$	M\$
Activos			
Efectivo y equivalentes al efectivo	272.432	67.013	339.445
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	33.029	-	33.029
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	2.290.771	-	2.290.771
	2.596.232	67.013	2.663.245

	Medidos a Costo Amortizado	Otros Pasivos Financieros	Total
	M\$	M\$	M\$
Pasivos			
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	251.109	-	251.109
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	1.835.720	-	1.835.720
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	1.914.340	-	1.914.340
	4.001.169	-	4.001.169

CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE S.A.

Nota 36.- Costos financieros

El detalle de los costos financieros se presenta como sigue:

Concepto	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	Trimestre 01-10-2022 31-12-2022 M\$	Trimestre 01-10-2021 31-12-2021 M\$
Costos financieros arriendos NIIF 16	(68.374)	(70.416)	(16.708)	(17.680)
Otros costos financieros (gastos bancarios)	(1.397)	(622)	(404)	(142)
Total	(69.771)	(71.038)	(17.112)	(17.822)