

ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

ENTRETENIMIENTOS IQUIQUE S.A.

Miles de pesos





INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 25 de marzo de 2024

Señores Accionistas y Directores
Entretenimientos Iquique S.A.

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de Entretenimientos Iquique S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Entretenimientos Iquique S.A. al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego descritas en Nota 2.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes, para nuestras auditorías de los estados financieros, se nos requiere ser independientes de Entretenimientos Iquique S.A. y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Énfasis en un asunto – Situación de la Sociedad

Tal como se indica en Nota 1 de los presentes estados financieros, la Sociedad no ha podido iniciar la construcción y operación de un casino de juegos en la ciudad de Iquique. Esta situación ha originado que los estados financieros adjuntos, presentan pérdidas del ejercicio y una actividad operacional nula con la consiguiente falta de flujos de la operación.

La situación descrita en el párrafo anterior se debe fundamentalmente a que el terreno asignado inicialmente al proyecto, de propiedad de la Municipalidad de Iquique, fue declarado monumento histórico por el Consejo de Monumentos Nacionales, situación que generó la necesidad de buscar una nueva locación para el proyecto y descartar la inversión en infraestructura efectuada hasta la fecha. Lo anterior implicó reconocer una pérdida en los estados financieros del ejercicio terminado al 31 de diciembre 2023 por este concepto, por un monto ascendente a M\$ 4.356.337.



Santiago, 25 de marzo de 2024
Entretenimientos Iquique S.A.
2

A la fecha la Sociedad, en conjunto con el Consejo de Monumentos Nacionales, la Ilustre Municipalidad de Iquique y la Superintendencia de Casinos y Juegos, se encuentra evaluando distintas alternativas de ubicación física donde emplazar el proyecto para la operación de un casino de juegos en la ciudad de Iquique. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto

Base de contabilización

Como se describe en Nota 2, los estados financieros de Entretenimientos Iquique S.A. han sido preparados por la Administración de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego, las cuales son una base de contabilización distinta a las Normas Internacionales de Información Financiera. Nuestra opinión no se modifica con respecto a este asunto.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego descritas en Nota 2. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar y presentar los estados financieros, se requiere que la Administración evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Entretenimientos Iquique S.A. para continuar como una empresa en marcha en un futuro previsible.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas debido a fraude o error y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa si, individualmente, o de manera agregada, podría influir el juicio que un usuario razonable realiza en base a estos estados financieros.




Santiago, 25 de marzo de 2024
Entretenimientos Iquique S.A.
3

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, en base a pruebas, de evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Entretenimientos Iquique S.A. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración y evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Entretenimientos Iquique S.A. para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

DocuSigned by:

D55C5526126D48F...
Gonzalo Mercado T.
RUT 11.222.898-5

PricewaterhouseCoopers

Anexo 1

ESTADOS FINANCIEROS

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

1. ESTADOS FINANCIEROS AL 31 de diciembre de 2023

3. RAZÓN SOCIAL Y NATURALEZA JURÍDICA

ENTRETENIMIENTOS IQUIQUE S.A.

5. DOMICILIO

Cuidad y Comuna de Iquique

7. CIUDAD

Iquique

9. REPRESENTANTE LEGAL

Patricio Herman Vivar

10. GERENTE GENERAL

Marcelo Iván Zamorano Palma

11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

Claudio Félix Fischer Llop

12. DIRECTORES

Claudio Félix Fischer Llop

Enrique Cibié Bluth

Patricio Herman Vivar

Gabriel Atria Alonso

13. NOMBRE DE LOS 10 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL

Dreams S.A.

Casinos del Sur SpA

2. CÓDIGO SOC. OP.

EIQ

4. RUT

76.604.887-0

6. TELÉFONO

--

8. REGIÓN

Primera

9.1 RUT

8.714.001-6

10.1 RUT

12.536.460-8

11.1 RUT

7.378.806-4

12.1 RUT

7.378.806-4

6.027.149-6

8.714.001-6

11.833.529-5

14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD

99,9%

0,1%

15. PATRIMONIO

EN PESOS	(6.839.189.000)
----------	-----------------

EN UF	(185.901,28)
-------	--------------

16. CAPITAL

SUSCRITO	235.000.000
----------	-------------

PAGADO	235.000.000
--------	-------------

17. AUDITORES EXTERNOS

PRICEWATERHOUSECOOPERS

Estado de Situación Financiera Clasificado

ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO			
PASIVOS Y PATRIMONIO			
Tipo de Moneda	PESOS	Razón Social	ENTRETENIMIENTOS IQUIQUE S.A.
Tipo de Estado	INDIVIDUAL	Rut	76.604.887-0
Expresión en Cifras	MILES DE PESOS M\$	Código Sociedad Operadora	EIQ

Código SCJ	Activos	Nota	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
<u>Activos corrientes</u>				
11010	Efectivo y equivalentes al efectivo	8	2.595	5.040
11020	Otros activos financieros corrientes		-	-
11030	Otros activos no financieros, corrientes	9	150.748	-
11040	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	73.022	18.000
11050	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
11060	Inventarios	12	-	-
11070	Activos por impuestos corrientes	13	-	498.066
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		226.365	521.106
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11000	Activos corrientes totales		226.365	521.106

<u>Activos no corrientes</u>				
12010	Otros activos financieros no corrientes		-	-
12020	Otros activos no financieros no corrientes	9	634.861	-
12030	Derechos por cobrar no corrientes		-	-
12040	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	11	-	-
12050	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-	-
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	-	-
12070	Plusvalía		-	-
12080	Propiedades, planta y equipos	15	230.263	4.420.504
12090	Propiedad de inversión		-	-
12100	Activos por impuestos diferidos	16	-	507.430
12000	Total de activos no corrientes		865.124	4.927.934
10000	Total de activos		1.091.489	5.449.040

STADOS FINANCIEROS			
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO			
PASIVOS Y PATRIMONIO			
Tipo de Moneda	PESOS	Razón Social	ENTRETENIMIENTOS IQUIQUE S.A.
Tipo de Estado	INDIVIDUAL	Rut	76.604.887-0
Expresión en Cifras	MILES DE PESOS M\$	Código Sociedad Operadora	EIQ

Código SCJ	Pasivos		31-12-2023	31-12-2022
			M\$	M\$
<u>Pasivos corrientes</u>				
21010	Otros pasivos financieros corrientes		-	-
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	450.186	484.737
21030	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes		-	-
21040	Otras provisiones corrientes		-	-
21050	Pasivos por Impuestos corrientes		-	-
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados		-	-
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		-	-
21000	Pasivos corrientes totales		450.186	484.737

<u>Pasivos no corrientes</u>				
22010	Otros pasivos financieros no corrientes		-	-
22020	Pasivos no corrientes		-	-
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	11	7.480.492	6.016.402
22040	Otras provisiones no corrientes		-	-
22050	Pasivo por impuestos diferidos		-	-
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		-	-
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
22000	Total de pasivos no corrientes		7.480.492	6.016.402

20000	Total pasivos		7.930.678	6.501.139
--------------	----------------------	--	------------------	------------------

Patrimonio				
23010	Capital emitido	20	235.000	235.000
23020	Pérdidas acumuladas	20	(7.074.189)	(1.287.099)
23030	Primas de emisión		-	-
23040	Acciones propias en cartera		-	-
23050	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23060	Otras reservas		-	-
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		(6.839.189)	(1.052.099)
23080	Participaciones no controladoras		-	-
23000	Patrimonio total		(6.839.189)	(1.052.099)
24000	Total de patrimonio y pasivos		1.091.489	5.449.040

Estado de Resultado por Función

Código SCJ	Estado de Resultados por Función	Nota	ACUMULADO		TRIMESTRE	
			01-01-2023	01-01-2022	01-10-2023	01-10-2022
			31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
			M\$	M\$	M\$	M\$
	Ganancia (pérdida)					
30010	Ingresos de actividades ordinarias	21	-	-	-	-
30020	Costo de ventas	22	-	-	-	-
30030	Ganancia bruta		-	-	-	-
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30060	Otros ingresos, por función		-	-	-	-
30070	Costos de distribución		-	-	-	-
30080	Gasto de administración		-	-	-	-
30090	Otros Gastos por función	22	(4.710.543)	(160.089)	(4.470.924)	(50.551)
30100	Otras ganancias (perdidas)		-	-	-	-
30110	Ingresos financieros		-	6.003	-	-
30120	Costos financieros	31	(595.276)	(693.652)	(20.986)	(191.395)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-	-	-
30140	Diferencias de cambio	23	-	-	-	-
30150	Resultado por unidades de reajuste	23	26.159	58.658	11.068	11.738
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-	-	-
30170	Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(5.279.660)	(789.080)	(4.480.842)	(230.208)
30180	Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	16	(507.430)	237.852	(728.572)	43.760
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(5.787.090)	(551.228)	(5.209.414)	(186.448)
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30210	Ganancia (pérdida)		(5.787.090)	(551.228)	(5.209.414)	(186.448)
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora					
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(5.787.090)	(551.228)	(5.209.414)	(186.448)
30210	Ganancia (pérdida)					
	Ganancia total					
	Ganancia por acción básica					
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	24	(1.157,42)	(110,25)	(1.041,88)	(37,29)
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas	24	-	-	-	-
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica	24	(1.157,42)	(110,25)	(1.041,88)	(37,29)
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		-	-	-	-
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción		(5.787.090)	(551.228)	(5.209.414)	(186.448)

ESTADOS FINANCIEROS						
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL						
Tipo de Moneda	PESOS	Razón Social	ENTRETENIMIENTOS IQUIQUE S.A.			
Tipo de Estado	INDIVIDUAL	Rut	76.604.887-0			
Expresión en Cifras	MILES DE PESOS M\$	Código Sociedad Operadora	EIQ			
Código SCJ	Estado de Resultado Integral	Nota	ACUMULADO		TRIMESTRE	
			01-01-2023 31-12-2023 M\$	01-01-2022 31-12-2022 M\$	01-10-2023 31-12-2023 M\$	01-10-2022 31-12-2022 M\$
30210	Ganancia (pérdida)		(5.787.090)	(551.228)	(5.209.414)	(186.448)
	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos					
	Diferencias de cambio por conversión					
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-	-	-
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-	-	-
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		-	-	-	-
	Activos financieros disponibles para la venta					
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-	-	-
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-	-	-
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		-	-	-	-
	Coberturas del flujo de efectivo					
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		-	-	-	-
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		-	-	-	-
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas		-	-	-	-
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		-	-	-	-
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio		-	-	-	-
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación		-	-	-	-
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		-	-	-	-
	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral					
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral		-	-	-	-
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral		-	-	-	-
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		-	-	-	-
52000	Otro resultado integral		-	-	-	-
53000	Resultado integral total		(5.787.090)	(551.228)	(5.209.414)	(186.448)
	Resultado integral atribuible a					
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		(5.787.090)	(551.228)	(5.209.414)	(186.448)
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
53000	Resultado integral total		(5.787.090)	(551.228)	(5.209.414)	(186.448)

Entretenimientos Iquique S.A.
Al 31 de diciembre 2023 y 2022

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2023:

31-12-2023	Capital social	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual 01-01-2023	-	235.000	-	-	(1.287.099)	-	(1.052.099)	-	(1.052.099)
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial Re expresado	-	235.000	-	-	(1.287.099)	-	(1.052.099)	-	(1.052.099)
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) del ejercicio actual	-	-	-	-	(5.787.090)	-	(5.787.090)	-	(5.787.090)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	(5.787.090)	-	(5.787.090)	-	(5.787.090)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	(5.787.090)	-	(5.787.090)	-	(5.787.090)
Saldo final ejercicio actual 31-12-2023	-	235.000	-	-	(7.074.189)	-	(6.839.189)	-	(6.839.189)

Las Notas adjuntas números 1 a 31 forman parte integral de estos estados financieros.

Entretenimientos Iquique S.A.
Al 31 de diciembre 2023 y 2022

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2022:

31-12-2022	Capital social	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual 01-01-2022	-	235.000	-	-	(735.871)	-	(500.871)	-	(500.871)
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial Re expresado	-	235.000	-	-	(735.871)	-	(500.871)	-	(500.871)
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) del ejercicio actual	-	-	-	-	(551.228)	-	(551.228)	-	(551.228)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	(551.228)	-	(551.228)	-	(551.228)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	(1.287.099)	-	(551.228)	-	(551.228)
Saldo final ejercicio actual 31-12-2022	-	235.000	-	-	(1.287.099)	-	(1.052.099)	-	(1.052.099)

Las Notas adjuntas números 1 a 31 forman parte integral de estos estados financieros.

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01-01-2023	01-01-2022	01-10-2023	01-10-2022
		31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
		M\$	M\$	M\$	M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación				
	Clases de cobros por actividades de operación				
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	-	-	-	-
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	-	-	-	-
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	-	-	-
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	-	-	-	-
41150	Otros cobros por actividades de operación	-	-	-	-
	Clases de pagos				
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(431.648)	(640)	(60.750)	437.361
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-	-	-
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	-	-	-	-
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	-	-	-
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	-	-	-	-
41210	Otros pagos por actividades de operación	-	-	-	-
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	(431.648)	(640)	(60.750)	437.361
41220	Dividendos pagados	-	-	-	-
41230	Dividendos recibidos	-	-	-	-
41240	Intereses pagados	(51)	(104.802)	(51)	(87.470)
41250	Intereses recibidos	-	31	-	31
41260	Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados	-	-	-	-
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-	-	-
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(431.699)	(105.411)	(60.801)	349.922

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01-01-2023	01-01-2022	01-10-2023	01-10-2022
		31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
		M\$	M\$	M\$	M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión				
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-	-	-
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-	-	-
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-	-	-
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-	-	-
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-	-	-
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-	-	-
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-	-	-
42170	Préstamos a entidades relacionadas	(283.879)	(2.015.000)	-	(2.015.000)
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-	-	-
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(575.867)	(347.656)	6.873	(293.328)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-	-	-
42210	Compras de activos intangibles	-	-	-	-
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-	-	-
42230	Compras de otros activos a largo plazo	-	-	-	-
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	-
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-	-	-
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-	-	-
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-	-	-
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-	-	-
42290	Cobros a entidades relacionadas	-	-	-	-
42300	Dividendos recibidos	-	-	-	-
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(859.746)	(2.362.656)	(277.006)	(2.308.328)

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01-01-2023	01-01-2022	01-10-2023	01-10-2022
		31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
		M\$	M\$	M\$	M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación				
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-	-	-
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-	-	-
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	-	-	-	-
43160	Importes procedentes de préstamos	-	-	-	-
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	-	-	-
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	-	-	-
43190	Préstamos de entidades relacionadas	1.289.000	464.972	337.000	(278.783)
43200	Reembolsos de préstamos	-	-	-	-
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-	-	-
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-	-	-
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	-
43240	Dividendos pagados	-	-	-	-
43250	Intereses recibidos	-	-	-	-
43260	Intereses pagados	-	-	-	-
43270	Dividendos recibidos	-	-	-	-
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-	-	-
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-	-	-
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	1.289.000	464.972	337.000	(278.783)
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(2.445)	(2.003.095)	(807)	(2.237.189)
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo				
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	-
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(2.445)	(2.003.095)	(807)	(2.237.189)
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	5.040	2.008.135	-	-
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	2.595	5.040	(807)	(2.237.189)

ÍNDICE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 1 – ASPECTOS GENERALES	1
Nota 2 – POLÍTICAS CONTABLES.....	2
Nota 3 – POLÍTICAS DE GESTIÓN DE RIESGOS	8
Nota 4 – INFORMACIÓN POR SEGMENTOS.....	11
Nota 5 – CAMBIO DE ESTIMACIONES CONTABLES	11
Nota 6 – NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES	11
Nota 7 – ESTIMACIONES, JUICIOS Y CRITERIOS DE LA ADMINISTRACIÓN.....	13
Nota 8 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	14
Nota 9 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	14
Nota 10 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES	14
Nota 11 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS.....	15
Nota 12 – INVENTARIOS	16
Nota 13 – ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.....	16
Nota 14 – INTANGIBLES	16
Nota 15 – PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPO	16
Nota 16 – IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LAS GANANCIAS.....	20
Nota 17 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	21
Nota 18 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	21
Nota 19 – PROVISIONES.....	21
Nota 20 – PATRIMONIO.....	21
Nota 21 – INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.....	24
Nota 22 – OTROS GASTOS POR FUNCIÓN	24
Nota 23 – DIFERENCIA DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE	24
Nota 24 – GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN.....	24
Nota 25 – MEDIO AMBIENTE	24
Nota 26 – CONTINGENCIAS	25
Nota 27 – GARANTÍAS.....	26



Nota 28 – HECHOS RELEVANTES Y ESENCIALES.....	26
Nota 29 – HECHOS POSTERIORES.....	26
Nota 30 – APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS.....	26
Nota 31 – COSTOS FINANCIEROS.....	26

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 1 - ASPECTOS GENERALES

Entretenimientos Iquique S.A., RUT 76.604.887-0, en adelante la Sociedad, es una sociedad anónima cerrada, con domicilio en ciudad y comuna de Iquique, Región de Tarapacá.

La constitución de la Sociedad consta de escritura pública de fecha 19 de agosto de 2016, otorgada por don Juan Ignacio Carmona Zúñiga, Notario Público interino de la Trigésima sexta Notaría de Santiago, El objeto de la Sociedad es la explotación de un casino de juego, autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juego, en los términos previstos de la Ley N°19.995 y su reglamento. La constitución se encuentra inscrita a fojas 1529 bajo el N°1119 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces del año 2016. La publicación en el Diario Oficial, del extracto de constitución se realizó el 14 de septiembre del año 2016.

Por resolución exenta N° 355, de 15 de junio de 2018, la Superintendencia de Casinos de Juego otorgó un permiso de operación para un casino de juego en la comuna de Iquique, a la Sociedad Entretenimientos Iquique S.A., RUT N° 76.604.887-0, autorizándole la explotación de los servicios anexos y otorgándole las licencias de juego que en dicha resolución se señalan. El permiso de operación otorgado tiene un plazo de vigencia de 15 años contado desde el otorgamiento del certificado a que se refiere el inciso tercero del artículo 28 de la ley N° 19.995, ver nota "N° 20.6 Licencia explotación juegos de azar".

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el lugar donde debe operar el casino de juego, que es de propiedad municipal, ha sido declarado Monumento Histórico. Por lo anterior, el proyecto debe desplazarse y ajustarse, llevando al Estado de Chile y a la administración de la Sociedad a iniciar un proceso de búsqueda de un nuevo emplazamiento en la ciudad de Iquique en donde el casino pueda iniciar el proceso de construcción y posterior puesta en marcha del casino de juego.

Al cierre de los presentes estados financieros la Sociedad no ha podido iniciar la construcción y operación de un casino de juegos en la ciudad de Iquique. La operación de un casino de juegos en esta ciudad fue autorizada por la Superintendencia de Casinos de Juego, en su Resolución Exenta número 355 del 15 de junio del 2018. Esta situación ha originado que los estados financieros adjuntos, presenten pérdidas del ejercicio y una actividad operacional nula con la consiguiente falta de flujos de la operación.

La situación descrita en el párrafo anterior se debe fundamentalmente a que el terreno asignado inicialmente al proyecto, de propiedad de la Municipalidad de Iquique, fue declarado monumento histórico por el Consejo de Monumentos Nacionales. Lo anterior generó la necesidad de buscar una nueva locación para el proyecto y descartar la inversión en infraestructura efectuada en este lugar hasta la fecha, situación que implicó reconocer una pérdida en el estado de resultados de la Sociedad por este concepto, por un monto ascendente a M\$ 4.356.337.

Durante este período y buscando una solución, la compañía ha desarrollado y presentado nuevos proyectos que cumplan con las condiciones especiales solicitadas por las Bases y que al mismo tiempo no interfieran con el Monumento Histórico. Estas soluciones intentan solventar la pérdida de área del terreno municipal de 2.225 m² que se generó en virtud de antecedentes no informados en las bases de la licitación. Una vez aprobada la modificación propuesta y levantada la suspensión judicial, la Superintendencia de Casinos de Juego otorgará los plazos para desarrollar el nuevo proyecto.

Al cierre de los presentes estados financieros, el capital social asciende a M\$470.000, dividido en 10.000.000 acciones nominativas, sin valor nominal, todas de una misma serie y el capital suscrito y pagado asciende a M\$235.000, dividido en 5.000.000 acciones suscritas y pagadas. La estructura de propiedad de Entretenimientos Iquique S.A. está conformada por los siguientes accionistas:

RUT	Accionista	Acciones suscritas y pagadas 31-12-2023	% Participación capital suscrito 31-12-2023
76.033.514-2	Dreams S.A.	4.990.000	99,80%
76.039.388-6	Casinos del Sur S.p.A.	10.000	0,20%
Total		5.000.000	100,00%

RUT	Accionista	Acciones suscritas y pagadas 31-12-2022	% Participación capital suscrito 31-12-2022
76.033.514-2	Dreams S.A.	4.990.000	99,90%
76.039.388-6	Casinos del Sur S.p.A.	10.000	0,10%
Total		5.000.000	100,00%

Entretenimientos Iquique S.A. es administrado por un Directorio compuesto por directores titulares.

El actual Directorio está compuesto por los señores:

Nombre	RUT	Cargo
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	Presidente
Enrique Cibié Bluth	6.027.149-6	Director
Patricio Herman Vivar	8.714.001-6	Director
Gabriel Atria Alonso	11.833.529-5	Director

Nota 2 - POLÍTICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.1. Bases de preparación

Los presentes estados financieros de Entretenimientos Iquique S.A. fueron preparados de acuerdo con la Circular N°127 emitida con fecha 7 de marzo de 2023, por la Superintendencia de Casino de Juegos.

Los presentes estados financieros de la Sociedad abarcan los siguientes ejercicios:

- Estado de situación financiera clasificado al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estado de resultado por función por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estado de resultado integral por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estado de cambios en el patrimonio neto por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estado de flujos de efectivo método directo por los períodos terminados 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos (excepto cuando se indica lo contrario), siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad.

2.2. Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

La Sociedad utiliza el peso chileno como moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Sociedad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios determinados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados como diferencia de tipo de cambio.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022, son:

Moneda / Fecha	31-12-2023	31-12-2022
	\$	\$
Unidad de Fomento (UF)	36.789,36	35.110,98
Dólar Observado (USD)	877,12	855,86
Unidad Tributaria Mensual (UTM)	64.216,00	61.157,00

2.3. Propiedades, Plantas y Equipos.

Los elementos del activo fijo incluidos en propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizadas a su costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados se capitalizan de acuerdo con la NIC 23.

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de estos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se registran directamente en resultados como costo del período en que se incurren.

Las vidas útiles estimadas para los principales componentes de propiedades, planta y equipos son:

Vida útil para la depreciación de propiedades, planta y equipos	Vida útil en años	
	Mínima	Máxima
Vida útil para infraestructura	10	50
Vida útil para maquinaria	15	20
Vida útil para equipos	4	15
Vida útil para equipos electrónicos de azar	6	6
Vida útil para mesas de azar	15	15
Vida útil para muebles y útiles	5	10
Vida útil para vehículos	4	15

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

2.4. Inventarios

Las existencias, compuestas por insumos del casino, alimentos y bebidas, se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición y el valor neto de realización. El costo se determina por el método “precio medio ponderado”. El valor del costo de las existencias es objeto de ajuste contra resultados, en aquellos casos en los que su costo exceda su valor neto de realización. A estos efectos se entiende por valor neto realizable al precio estimado de venta en el curso normal de las operaciones, menos todos los costos estimados que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta, distribución y otros.

2.5. Deterioro de activos no corrientes

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar este monto a nivel individual, la Sociedad estima el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

El monto recuperable es definido como el mayor valor, entre el valor justo, menos los costos de venta, y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejen el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso de que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

En períodos posteriores la Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos que derivaron de pérdidas registradas en períodos pasados han desaparecido o disminuido. Si existe esta situación el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados como un reverso de pérdidas por deterioro.

El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido, sólo si este proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro, es limitado hasta el monto depreciado que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

2.6. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad Nro. 12 Impuestos a las ganancias.

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha de cierre de los mismos y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados, si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

2.7. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo, reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, y todas las inversiones financieras de fácil liquidación, con un vencimiento original de tres meses o menos.

2.8. Otros activos no financieros corriente y no corriente

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio, se espera lograr no más allá de un año de plazo, para el caso de las partidas clasificadas como corrientes, y más allá de un año de plazo, para el caso de las partidas clasificadas como no corriente.

2.9. Provisiones

Es la estimación disponible para valorizar las eventuales salidas futuras de recursos para la Sociedad en relación con los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar las futuras obligaciones.

La provisión progresiva se realiza en base al uso diario de las máquinas con pozo progresivo, ya sea si la variación es positiva o negativa.

2.10. Beneficio a los empleados

La Sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos y otros, sobre la base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Sociedad, según lo establecido en la NIC 19.

La Sociedad no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.

Vacaciones del personal

Entretenimientos Iquique S.A., reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

2.11. Reconocimiento de ingresos

a.1.- Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad de acuerdo al modelo de 5 pasos de NIIF 15. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos (en caso de existir) y después de eliminadas las ventas dentro del grupo.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando se cumplen todas las obligaciones de desempeño de acuerdo a NIIF 15 y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la sociedad, tal y como se describen a continuación:

a.2.- Intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectivo.

a.3.- Servicios

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios se registran cuando dicho servicio ha sido prestado y se cumplen todas las obligaciones de desempeño. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recibido conforme por el cliente.

2.12. Gastos de Administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, los gastos de publicidad y promoción, arriendo del edificio y otros gastos generales.

2.13. Medio Ambiente

La Sociedad no ha incurrido en gastos relacionados con el medio ambiente, ya que de acuerdo a su actividad no se requiere obras de mitigación por efectos sobre el medio ambiente.

2.14. Cambios en políticas contables

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, no existen cambios en las políticas contables aplicadas por la sociedad.

2.15. Cuentas por cobrar y pagar con entidades relacionadas

Los saldos de cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corresponden a transacciones con entidades e individuos tales como:

- a) Accionistas con posibilidad de ejercer el control.
- b) Subsidiarias y miembros de subsidiarias.
- c) Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma.
- d) Partes con control conjunto sobre la entidad.
- e) Asociadas.
- f) Intereses en acuerdos conjuntos.
- g) Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante.
- h) Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores.
- i) Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta o sobre la que tiene influencia significativa por parte de cualquiera de los individuos descritos en los dos puntos anteriores, son para la que una parte significativa del poder de voto radica directa o indirectamente en cualquier individuo descrito en los dos puntos anteriores.

Los saldos representan servicios, traspasos de fondos desde y hacia la matriz o entre empresas relacionadas, los cuales se estructuran principalmente bajo la modalidad de una cuenta corriente mercantil de acuerdo al criterio otorgado por la Administración del Holding para todas las Sociedades del grupo, es decir, las diferentes partidas originadas por las transacciones comerciales entre las partes pierden su individualidad propia al ingresar en una cuenta común en la cual solo prevalece el saldo, pudiendo este tener aumentos o disminuciones, o bien su liquidación total, variables que dependerán de las definiciones adoptadas por la administración corporativa del holding según la diversidad de las operaciones, las cuales no necesariamente obedecen al quehacer diario, sino que también a hechos eventuales, como ser: reestructuraciones, exploración de nuevos negocios (tema ya más recurrente), cambios de la propiedad accionaria, fusiones, etc.

2.16. Activos y pasivos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías de acuerdo con la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”: a valor razonable (ya sea a través de otro resultado integral, o a través de ganancias o pérdidas), y a costo amortizado. La clasificación depende del modelo de negocio de la entidad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo.

Los activos financieros, de acuerdo con las normas del IASB se clasifican en las siguientes categorías:

- a) Activos financieros medidos a costo amortizado: La entidad mide activos al costo amortizado cuando dicho activo cumple con las dos condiciones siguientes: i. El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y ii. Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

- b) Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral: Un activo financiero se mide a valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes: i) El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros y ii) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Por su parte los pasivos financieros, se clasifican en:

- c) Otros pasivos financieros: Los pasivos financieros (incluyendo los préstamos que devengan interés) se reconocen, inicialmente, por su valor justo, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los pasivos financieros se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.
- d) Pasivos financieros a valor razonable: Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada o liquidada.

Nota 3 - POLÍTICAS DE GESTIÓN DE RIESGOS

La sociedad está expuesta a riesgos de mercado propios del giro de su negocio, riesgos financieros y riesgos de fuerza mayor. La política de gestión de riesgos está orientada a eliminar o mitigar las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

3.1 Riesgo de mercado.

Corresponden a volatilidades de ciertas variables de carácter estructural del negocio que pueden afectar principalmente a los activos y en consecuencia a los resultados de la entidad.

El mercado podría ser afectado en los períodos de contracción económica. Disminuciones en el nivel de ingreso de las personas, aumento en el nivel de desempleo y desconfianza sobre el futuro económico pueden afectar tanto la asistencia como el gasto por persona en entretención y, por tanto, podrían afectar negativamente a la sociedad. De manera inversa, períodos de expansión económica, especialmente de las actividades fuertemente presentes en las regiones o países en que la sociedad desarrolla sus actividades principales, aumentan notablemente el nivel de ingreso de las personas y, en consecuencia, el nivel de gasto en entretención y esparcimiento.

La Sociedad monitorea permanentemente la amenaza u oportunidad que puede conllevar la aparición de estos ciclos económicos y asume constantemente medidas de austeridad interna o de expansión de su oferta de entretenimiento, según sea el caso.

3.2 Riesgos de la industria

La industria de los casinos de juego en Chile está regulada en cuanto a que cada instalación de juego no puede situarse a menos de 70 kilómetros de distancia con otra. Asimismo, el Código Penal sanciona y prohíbe la oferta pública de juegos de azar salvo en los casinos regulados, como asimismo la explotación de plataformas de juegos de casinos on-line y apuestas deportivas.

Respecto de esto último, aun cuando los juegos de azar vía internet entran en la categoría de juego ilegal y son un delito con sanción penal, son ofrecidos por empresas extranjeras al público chileno con grandes campañas publicitarias, situación que, sumada a la aún débil actividad persecutoria del Estado en esta materia, si bien podría afectar tangencialmente las ventas, derechamente atenta contra la reputación de la Industria del Juego. En efecto, no se sujetan a la ley chilena de prevención de lavado de activos y financiamiento al terrorismo, protección del consumidor y de datos personales, no pagan impuestos en Chile y tampoco participan en los programas de prevención de la ludopatía ni de protección de la niñez de Chile.

En la misma línea, aunque las leyes chilenas que regulan los casinos de juegos son claras en señalar que las apuestas en máquinas de azar solo se pueden desarrollar en casinos de juegos autorizados, en la práctica se ha visto la proliferación en el país de locales que ofrecen juegos de azar en máquinas fuera de los casinos autorizados. Lo anterior, produce un impacto similar al juego online ilegal ofrecido en Chile, aunque de manera local.

La sociedad intenta mitigar los riesgos indicados, ofreciendo permanentemente más y mejores servicios de entretenimiento, agregándolos al juego de tal modo de sostener y aumentar la convocatoria de público a las instalaciones. Asimismo, ha iniciado acciones comunicacionales y legales para impulsar al Estado a perseguir estos delitos, acompañando esas actividades con acciones de promoción del juego responsable y prevención de la ludopatía.

3.3 Riesgos regulatorios

La industria de casinos en Chile está regulada por la Ley 19.995, que fue promulgada el año 2005. Esta ley creó la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) que es el encargado de otorgar, renovar y revocar los permisos de operación de los casinos, así como de fiscalizar sus actividades.

De acuerdo con lo establecido en la legislación de casinos de juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ), lo anterior bajo resolución fundada si se produce un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad.

Posibles cambios en las regulaciones y contratos que rigen la industria de juego, o la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas o municipales, podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos del Grupo. La Administración y el Directorio realizan un monitoreo constante a las operaciones para asegurar el cumplimiento a las normas y regulaciones.

3.4 Riesgos financieros

Los principales riesgos financieros a los que está expuesto la sociedad son el riesgo de tasa de interés, riesgo de inflación, riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de tipo de cambio.

3.4.1 -Riesgo de tasa de interés

Al cierre de los presentes estados financieros no mantiene deudas de corto y largo plazo a tasa fija y tasa variable, por lo cual no está expuesta a este riesgo.

3.4.2-Riesgo de inflación

Debido a la indexación que tiene el mercado de capitales chileno a la inflación, gran parte de los activos y pasivos de la sociedad está denominada en UF (unidad de fomento), por lo tanto, existe un riesgo por inflación en el caso que este indicador se incremente sustancialmente a consecuencia de un hecho macroeconómico.

3.4.3 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida para la sociedad, principalmente en sus deudores por venta y sus activos financieros. Al cierre de los presentes estados financieros, la sociedad no está expuesta a este riesgo ya que se encuentra en la fase pre-operativa.

3.4.4 Riesgo de liquidez

Este riesgo está relacionado a la posibilidad de no hacer frente a las distintas necesidades de fondos relacionadas a los compromisos de inversión, gastos del negocio, vencimiento de deudas, etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen de los propios recursos generados por la actividad ordinaria del Grupo Dreams S.A. y por la obtención de créditos otorgados por instituciones financieras.

3.4.5 Riesgos de fuerza mayor

Eventuales hechos de la naturaleza o eventos en la operación podrían dañar los activos del Grupo y/o impedir la realización de sus negocios por un período indefinido de tiempo, incluyendo el cierre de actividades, como lo ocurrido para la pandemia de COVID-19, donde las autoridades nacionales y extranjeras tomaron medidas sanitarias y financieras para controlar su propagación y mitigar los efectos sobre la salud y la economía.

La Sociedad, para enfrentar algunas de estas situaciones, cuenta con procedimientos que buscan aminorarlos riesgos, como planes de prevención de riesgos y mantención preventiva de los equipamientos críticos.

Adicionalmente, la sociedad cuenta con un programa de seguros que da cobertura a sus edificios, equipamiento y perjuicios por paralización, con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.

Nota 4 - INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

El análisis de negocio y segmento es requerido por la NIIF 8, Información Financiera por Segmentos, para ser presentado por las entidades cuyo capital o títulos de deuda se negocian públicamente o que están en proceso de emisión de títulos de deuda pública en los mercados de valores.

Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

El negocio de la Sociedad es analizado, desde una perspectiva de asignación de recursos y costos, en términos únicos, como una unidad de negocios, por lo que la Sociedad no presenta separación por segmentos.

Nota 5 - CAMBIO DE ESTIMACIONES CONTABLES

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no se han producido cambios de estimaciones contables que puedan afectar significativamente la interpretación de los presentes estados financieros en comparación al ejercicio anterior.

Nota 6 - NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2023.

NIIF 17 "Contratos de Seguros". Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores", publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Publicada en mayo de 2021, esta modificación requiere que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 12 “Impuestos a las ganancias” sobre *reforma fiscal internacional – reglas del modelo del pilar dos*. Publicada en mayo de 2023, esta enmienda brinda a las empresas una exención temporal de la contabilidad de los impuestos diferidos derivados de la reforma fiscal internacional de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE). Las enmiendas también introducen requisitos de divulgación específicos para las empresas afectadas. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos ". Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2023.

Enmienda a NIIF 17 - Aplicación inicial de NIIF 17 y NIIF 9 Información comparativa. Esta modificación es una modificación de alcance limitado a los requisitos de transición de la NIIF 17, Contratos de seguro, que proporciona a las aseguradoras una opción destinada a mejorar la utilidad de la información para los inversores sobre la aplicación inicial de la nueva Norma. La modificación se relaciona únicamente con la transición de las aseguradoras a la nueva Norma, no afecta a ningún otro requisito de la NIIF 17.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
Enmienda a la NIC 1 “Pasivos no corrientes con covenants”. Publicada en enero de 2022, la enmienda tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.	01/01/2024
Enmienda a la NIIF 16 “Arrendamientos” sobre ventas con arrendamiento posterior. Publicada en septiembre de 2022, esta enmienda explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros.	01/01/2024

Enmiendas a la NIC 7 “Estado de flujos de efectivo” y a la NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar” sobre acuerdos de financiamiento de proveedores. Publicada en mayo de 2023, estas enmiendas requieren revelaciones para mejorar la transparencia de los acuerdos financieros de los proveedores y sus efectos sobre los pasivos, los flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una empresa. 01/01/2024

Modificaciones a las NIC 21 – Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada. 01/01/2025

La administración de la Sociedad está evaluando la posible implicancia de la adopción de las referidas normas, interpretaciones y enmiendas, cuando entren en vigencia a partir de 2024 y posteriores.

Nota 7 - ESTIMACIONES, JUICIOS Y CRITERIOS DE LA ADMINISTRACIÓN

a) Uso de estimaciones

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones donde se utiliza juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial, financiera y de ingresos. Asimismo, pueden incluir supuestos que hubieran podido adoptarse de forma distinta por la dirección de la Sociedad en el mismo período de información contable, basándose en razones igualmente justificadas.

b) Propiedades, planta y equipos e intangibles

El tratamiento contable de la inversión en propiedades, planta y equipos e intangibles considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación y amortización.

Nota 8 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) La composición del rubro al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	Saldo al	
	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Efectivo en caja	-	-
Saldos en bancos	2.595	5.040
Depósitos a Plazo	-	-
Fondos Mutuos	-	-
Otros	-	-
Total	2.595	5.040

b) El detalle por tipo de monedas del saldo anterior es el siguiente:

DETALLE DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO - MONEDA	Saldo al	
	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Dólares	-	-
Euros	-	-
Pesos Chilenos	2.595	5.040
Otras Monedas	-	-
Total	2.595	5.040

Nota 9 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	Saldo al	
	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Seguros vigentes	150.748	-
Total	150.748	-

OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES	Saldo al	
	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
IVA Crédito Fiscal	634.861	-
Total	634.861	-

Nota 10 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

DEUDORES COMERCIAL Y OTRAS CTAS POR COBRAR, CORRIENTES	Saldo al	
	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Anticipo Proveedores Nacionales (*)	73.022	18.000
Total	73.022	18.000

(*) Corresponden a anticipos por pago de promesa de compras de terrenos alternativos al emplazamiento originalmente escogido para la construcción de las instalaciones.

Nota 11 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones con empresas relacionadas son en términos generales de pago/cobro inmediato o a 30 días, pudiendo existir saldos de largo plazo, sin embargo, no están sujetas a condiciones especiales.

Los traspasos de fondos de corto plazo desde y hacia la matriz, que no correspondan a cobro o pago de servicios, se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente.

La Sociedad tiene como política informar todas las transacciones que efectúa con partes relacionadas durante el ejercicio, con excepción de aportes de capital recibidos, los cuales no se entienden como transacciones.

En las cuentas por cobrar con las Sociedades relacionadas, se han producido cargos y abonos a cuentas corrientes debido a arriendos, honorarios profesionales, facturación por ventas de materiales, traspasos de fondos desde y hacia la matriz, equipos y servicios y pagos abonados a la cuenta.

Estos saldos tienen un vencimiento de corto y de largo plazo.

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas al cierre de los presentes estados se detallan a continuación:

a) Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no presenta saldos por cobrar a entidades relacionadas.

b) Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas, No Corrientes

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	Saldo por pagar	
					31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
76.033.514-2	Dreams S.A.	5.904.948	Matriz Común	CLP	7.368.988	5.904.948
99.597.790-7	Inmobiliaria Hotelería Y Turismo S.A.	418	Indirecta	CLP	418	418
76.008.643-6	Servicios Gastronómicos y Spa S.A.	100.880	Matriz común	CLP	100.880	100.880
76.708.680-6	Inmob. y Constructora Turística y Recreacional S.A.	10.068	Matriz común	CLP	10.068	10.068
96.838.520-8	Inversiones y Turismo S.A.	88	Matriz	CLP	88	88
Total					7.480.492	6.016.402

Transacciones entre entidades relacionadas

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Moneda	Detalle transacción	31-12-2023		31-12-2022	
					Monto M\$	Efecto en resultados M\$	Monto M\$	Efecto en resultados M\$
Dreams S.A.	76.033.514-2	Matriz	CLP	Financiamiento por pagar	1.289.000	-	464.972	-
Dreams S.A.	76.033.514-2	Matriz	CLP	Recuperación gastos por pagar	431.48	-	479.812	-
Dreams S.A.	76.033.514-2	Matriz	CLP	Pago de préstamos	(283.879)	-	2.020.000	-
Dreams S.A.	76.033.514-2	Matriz	CLP	Pago cuenta empresa relacionada	-	-	-	-

Nota 12 - INVENTARIOS

La Sociedad al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no presenta saldos por este concepto.

Nota 13 - ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de este rubro al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

ACTIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES	CORRIENTES	
	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Pagos provisionales mensuales	-	-
IVA crédito fiscal	-	498.066
Crédito por gastos de capacitación	-	-
Otros	-	-
Total	-	498.066

PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	CORRIENTES	
	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
IVA débito fiscal	-	-
Impuestos al Juego (20%)	-	-
Impuestos a las entradas	-	-
Pagos provisionales mensuales por pagar	-	-
Retenciones de honorarios por pagar	565	-
Provisión Impuesto a la renta	-	-
Otros	-	-
Total	565	-

Nota 14 - INTANGIBLES

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la sociedad no presenta saldos por este concepto.

Nota 15 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPO

15.1 Detalle de Rubros

La composición de propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

Valor Neto	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Terrenos	-	-
Construcciones	-	-
Instalaciones	-	-
Máquinas de azar	-	-
Mesas de juego	-	-
Bingo	-	-
Cámaras de CCTV	-	-
Equipos y herramientas	-	-
Equipos Computacionales	-	-
Muebles y útiles	-	-
Otras propiedades, planta y equipo, neto (*)	230.263	4.420.504
Totales	230.263	4.420.504

		31-12-2023	31-12-2022
		M\$	M\$
Valor Bruto	Terrenos	-	-
	Construcciones	-	-
	Instalaciones	-	-
	Máquinas de azar	-	-
	Mesas de juego	-	-
	Bingo	-	-
	Cámaras de CCTV	-	-
	Equipos y herramientas	-	-
	Equipos Computacionales	-	-
	Muebles y útiles	-	-
	Otras propiedades, planta y equipo, neto (*)	230.263	4.420.504
Totales	230.263	4.420.504	

		31-12-2023	31-12-2022
		M\$	M\$
Depreciación Acumulada	Terrenos	-	-
	Construcciones	-	-
	Instalaciones	-	-
	Máquinas de azar	-	-
	Mesas de juego	-	-
	Bingo	-	-
	Cámaras de CCTV	-	-
	Equipos y herramientas	-	-
	Equipos Computacionales	-	-
	Muebles y útiles	-	-
	Otras propiedades, planta y equipo, neto (*)	-	-
Totales	-	-	

- (*) Las Otras propiedades, planta y equipo corresponden a la obra en construcción del proyecto integral autorizado a la Sociedad que comprende lo siguiente: hotel; restaurante; centro de convenciones; museo; salón de espectáculos y/o eventos; centro comercial/locales comerciales; salas de teatro/anfiteatro; parque urbano; otra infraestructura: sala de exposiciones, centro de negocios, operador turístico (véase Nota 20.6).

15.2. Movimiento de propiedades, planta y equipos.

El movimiento de propiedades, planta y equipos desde el 1 de enero de 2023 hasta el 31 de diciembre de 2023 se detalla a continuación:

31-12-2023		Terrenos	Construcciones	Instalaciones, neto	Maquinarias de azar	Mesas de Juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y Herramientas	Equipos computacionales, neto	Muebles y útiles, neto	Otras propiedades, plantas y equipos, neto	Propiedades, planta y equipos, neto	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo al 01/01/2023		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.420.504	4.420.504	
CAMBIOS	Adiciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Adquisiciones mediante combinaciones de negocios.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Transferencias a otros activos no corrientes valor de compra.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Transferencias a otros activos no corrientes depreciación acumulada.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Reclasificaciones desde activo fijo en tránsito	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Desapropiaciones mediante enajenación de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Gastos por depreciación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Incrementos (disminución) por revaluación y por pérdidas por deterioro.	Incremento (disminución) por revaluación reconocido en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Subtotal reconocido en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Incrementos (disminución) por revaluación y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Incremento (disminución) por revolución reconocido en el estado de resultados.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4.190.241)	(4.190.241)
	Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Incrementos (disminución) en el cambio de moneda extranjera.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Otros incrementos (disminución) cambios, uso de equipo operativo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4.190.241)	(4.190.241)	
Saldo final al 31/12/2023		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230.263	230.263	

Entretenimientos Iquique S.A.
Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

El movimiento de propiedades, planta y equipos desde el 1 de enero de 2022 hasta el 31 de diciembre de 2022 se detalla a continuación:

31-12-2022		Terrenos	Construcciones	Instalaciones, neto	Maquinarias de azar	Mesas de Juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y Herramientas	Equipos computacionales, neto	Muebles y útiles, neto	Otras propiedades, plantas y equipos, neto	Propiedades, planta y equipos, neto
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01/01/2022		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.975.324	3.975.324
Adiciones		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445.180	445.180
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias a otros activos no corrientes valor de compra.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias a otros activos no corrientes depreciación acumulada.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificaciones desde activo fijo en tránsito		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones mediante enajenación de negocios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAMBIOS	Incrementos (disminución) por revaluación y por pérdidas por deterioro.	Incremento (disminución) por revaluación reconocido en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Subtotal reconocido en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminución) por revaluación y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por revolución reconocido en el estado de resultados.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminución) en el cambio de moneda extranjera.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (disminución) cambios, uso de equipo operativo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445.180	445.180
Saldo final al 31/12/2022		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.420.504	4.420.504

15.3. Modificaciones a la infraestructura del casino

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros y en base lo indicado en la Circular N° 127 emitida por la Superintendencia de Casinos de Juego, no existen Resoluciones aprobadas por esta Superintendencia que autoricen modificaciones en la infraestructura del casino.

Nota 16 - IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

16.1. Activos y pasivos por impuestos diferidos.

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

Los impuestos diferidos incluidos en el estado de situación financiera son los siguientes:

DIFERENCIA TEMPORAL	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	
	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Diferencia propiedades, planta y equipos	-	225.248
Pérdida tributaria	-	282.182
TOTAL ACTIVO IMPUESTO DIFERIDO	-	507.430

16.2. Resultado por impuestos a las ganancias:

	ACUMULADO	
	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Efecto variación impuesto diferido (*)	(507.430)	237.852
TOTALES	(507.430)	237.852

(*) En base a lo revelado en nota 20.6, la sociedad procedió a deteriorar el activo por impuesto diferido debido a que no existe un horizonte previsible en la que la entidad disponga de ganancias tributarias futuras con las que pueda compensar dichos impuestos por recuperar.

La conciliación de la tasa es la siguiente:

Conciliación de la tasa impositiva	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Resultado antes de impuestos	(5.279.660)	(789.080)
Gasto por impuesto utilizando la tasa legal	1.425.508	213.052
Efecto diferencias permanentes del ejercicio	(1.932.938)	26.316
Otros incrementos (decrementos) por impuestos legales	-	(1.516)
TOTALES EN RESULTADOS	(507.430)	237.852

Nota 17 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

La sociedad no posee saldos por este concepto al cierre de los estados financieros.

Nota 18 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

ACREEDORES Y CUENTAS POR PAGAR	CORRIENTE	
	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Proveedores nacionales por pagar	449.621	484.737
TOTALES	449.621	484.737

Nota 19 - PROVISIONES

La Sociedad al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no presenta saldos por este concepto.

Nota 20 - PATRIMONIO

20.1. Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el capital social de Entretenimientos Iquique S.A. asciende a M\$ 235.000 y está representado por 5.000.000 acciones totalmente suscritas y pagadas.

20.2. Cambios en el patrimonio

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no existen cambios registrados en patrimonio a excepción del resultado generada por cada ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

20.3. Política de Dividendos

El acuerdo de Accionistas en su artículo 21, señala que los dividendos serán repartidos según sus estatutos.

20.3. Dividendos

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad no ha provisionado dividendos al presentar pérdidas acumuladas.

20.4. Gestión de Capital

Para cumplir con lo establecido en el párrafo 134 de la NIC 1, la entidad definió lo siguiente:

- La Compañía ha establecido repartir como mínimo un 70% de la utilidad obtenida.
- La Compañía no ha registrado utilidades que permitan entregar dividendos que disminuyen el capital.
- La Compañía no ha presentado modificaciones significativas que representen cambios cualitativos en la participación de su capital.
- La Propiedad de la Compañía está conformada por inversiones de fuentes nacionales.

20.5. Composición de los saldos de Patrimonio

El movimiento de los resultados acumulados ha sido el siguiente:

	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Saldo inicial	(1.287.099)	(735.871)
Resultado del ejercicio	(5.787.090)	(551.228)
Dividendos por pagar	-	-
Saldo Final	(7.074.189)	(1.287.099)

20.6. Licencia explotación juegos de azar

Por resolución exenta N° 355, de 15 de junio de 2018, la Superintendencia de Casinos de Juego otorgó un permiso de operación para un casino de juego en la comuna de Iquique, a la Sociedad Entretenimientos Iquique S.A., RUT N° 76.604.887-0, autorizándole la explotación de los servicios anexos y otorgándole las licencias de juego que en dicha resolución se señalan. Titular del permiso de Operación: Entretenimientos Iquique S.A. Capital social: el capital de la Sociedad operadora al momento de su constitución fue de \$470.000.000.-, suscrito y pagado el 50% del mismo. El permiso de operación otorgado tiene un plazo de vigencia de 15 años contado desde el otorgamiento del certificado a que se refiere el inciso tercero del artículo 28 de la ley N° 19.995.

El proyecto integral autorizado comprende las siguientes obras e instalaciones: hotel; restaurante; centro de convenciones; museo; salón de espectáculos y/o eventos; centro comercial/locales comerciales; salas de teatro/anfiteatro; parque urbano; otra infraestructura, sala de exposiciones, centro de negocios y operador turístico.

La Superintendencia de Casinos de Juego mediante la Resolución Exenta 024 de fecha 14 de enero de 2020, concedió extensión de plazo adicional de 12 meses para la ejecución de las obras de casino de juego y de 18 meses para las obras complementarias. Asimismo, mediante Resolución Exenta 500 de fecha 28 de agosto de 2020, dispuso que para efectos de plazos que se encontraban vigentes respecto a las sociedades que se adjudicaron permisos de operación mediante resoluciones de la SCJ del año 2018, no se contabilizarían los días de cuarentena total en la comuna respectiva de las obras, como tampoco mientras dichas sociedades no tengan una declaración de "servicio de utilidad pública" para su funcionamiento. Por lo anterior, los plazos se encuentran extendidos tanto para la operación del casino y para las obras complementarias.

Entretenimientos Iquique S.A.
Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

El casino que se autoriza ha sido denominado por la Sociedad como "Entretenimientos Iquique". El establecimiento, que tendrá como único objeto la explotación de los juegos de azar cuyas licencias se otorguen y la explotación de los servicios anexos autorizados, estará ubicado en Av. Arturo Prat Chacón s/n, comuna de Iquique, Región de Tarapacá. El otorgamiento del presente permiso de operación es sin perjuicio de otros permisos, autorizaciones, registros, inscripciones u otros que procedieren para la concreción del proyecto autorizado, cuya obtención será de exclusiva responsabilidad de la Sociedad operadora.

La resolución extractada deja constancia de las condiciones especiales contenidas en las bases del proceso, y su forma de cumplimiento, que la Sociedad Entretenimientos Iquique S.A. deberá satisfacer previo a la obtención del certificado de inicio de operaciones a que refiere el artículo 28 de la ley 19.995.

La licitación contempló en sus Bases Técnicas como condición especial e inmutable para los participantes la ubicación del terreno donde debía construirse el casino, y otras obras, siendo aquel un terreno municipal aportado por la I. Municipalidad de Iquique, con 74 m de frente a Av. Arturo Prat, y con una superficie de 13.227 m².

Posteriormente el 25 de febrero de 2019, fue declarado Monumento Nacional el Estadio Municipal de Cavancha en la categoría de Monumento Histórico. Este nuevo monumento se superpuso en parte al terreno ofrecido en la licitación por su lado norte y por el frente a Av. Arturo Prat. Esta superposición, que no fue informada en las Bases Técnicas, respondió a una solicitud de declaratoria de Monumento Histórico del Ex Estadio Municipal de Cavancha solicitada el 4 de junio de 2013.

El 6 de diciembre de 2019, la Ilustre Municipalidad de Iquique hizo entrega formal del terreno municipal, luego que el equipo de fútbol local Deportes Iquique liberara el uso del Estadio de Cavancha como sede, compromiso solicitado por la misma Municipalidad a la compañía, en consideración que el equipo no contaba con otro estadio en funcionamiento a esa fecha. Recibido el inmueble, la compañía inició faenas inmediatamente, las cuales se vieron paralizadas por la pandemia de Covid-19 que impidió la construcción en la ciudad desde el 27 de abril de 2020, por los períodos en que la comuna fue declarada en cuarentena.

Posteriormente con fecha 02 de diciembre de 2021, se notificó de una denuncia de obra nueva y la orden de suspensión provisional de la obra, en la que se acusa de afectar un Monumento Histórico, en el marco de la Ley 17.288. La causa se tramita bajo el Rol C-3153-2021, del 2° Juzgado de Letras de Iquique, "Salas con Superintendencia de Casinos de Juego". A lo anterior, se suma otra causa por denuncia de obra nueva, "Muñoz con Soria", seguida ante el 3° Juzgado de Letras de Iquique, bajo el Rol C-3094-202, que también suspendió provisionalmente la obra. Esta suspensión mantiene, hasta la fecha de estos estados financieros, suspendidos los plazos para el desarrollo de la obra.

Durante este período y buscando una solución, la compañía ha desarrollado y presentado nuevos proyectos que cumplan con las condiciones especiales solicitadas por las Bases y que al mismo tiempo no interfieran con el Monumento Histórico. Estas soluciones intentan solventar la pérdida de área del terreno municipal de 2.225 m² que se generó en virtud de antecedentes no informados en las bases de la licitación. Una vez aprobada la modificación propuesta y levantada la suspensión judicial, la Superintendencia de Casinos de Juego otorgará los plazos para desarrollar el nuevo proyecto.

Los efectos de esta pérdida del área del terreno original se revelan en nota N°22 y que asciende a un monto de M\$ 4.356.337

Nota 21 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

La Sociedad al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no presenta saldos por este concepto.

Nota 22 - OTROS GASTOS POR FUNCIÓN

La Sociedad al 31 de diciembre de 2023 y 2022 presenta los siguientes saldos por este concepto:

GASTOS PRE-OPERATIVOS	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
	31-12-2023	31-12-2022	01-10-2023	01-10-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión Deterioro Obras en Curso	4.356.337	-	4.356.337	-
Gastos Legales y Asesorías	354.206	160.089	114.587	50.551
Total	4.710.543	160.089	4.470.924	50.551

Nota 23 - DIFERENCIA DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

La Sociedad no presenta saldos por concepto de diferencias de cambio al 31 de diciembre de 2023 y 2022, solo se expone a continuación el efecto por concepto de resultado por unidades de reajustes:

RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTES	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
	31-12-2023	31-12-2022	01-10-2023	01-10-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Corrección monetaria remanente IVA crédito fiscal	26.159	58.658	11.068	11.738
Total	26.159	58.658	11.068	11.738

Nota 24 - GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la ganancia o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el "numerador"), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el "denominador").

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Resultado disponible para accionistas comunes, básico M\$	(5.787.090)	(551.228)
Promedio ponderado de número de acciones, básico	5.000.000	5.000.000
Pérdida básica por acción \$	(1.157,42)	(110,25)

Nota 25 - MEDIO AMBIENTE

La Sociedad al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no presenta desembolsos por este concepto.

Nota 26 - CONTINGENCIAS

El 15 junio de 2018, según Resolución Exenta N° 355/2018 de la Superintendencia de Casino de Juego, Entretenimientos Iquique S.A. se adjudicó el permiso de operación del casino de la ciudad de Iquique.

La licitación contempló en sus Bases Técnicas como condición especial e inmutable para los participantes la ubicación del terreno donde debía construirse el casino y otras obras, siendo aquel un terreno municipal aportado por la I. Municipalidad de Iquique, con 74 m de frente a avenida Arturo Prat y con una superficie de 13.227 m².

Posteriormente, el 25 de febrero de 2019, fue declarado Monumento Nacional el Estadio Municipal de Cavancha en la categoría de Monumento Histórico. Este nuevo monumento superpuso en parte al terreno ofrecido en la licitación por su lado norte y por el frente a Av. Arturo Prat. Esta superposición, que no fue informada en las Bases Técnicas, respondió a una solicitud de declaratoria de Monumento Histórico del Ex Estadio Municipal de Cavancha solicitada el 4 de junio de 2013.

El 6 de diciembre de 2019, la Ilustre Municipalidad de Iquique hizo entrega formal del terreno municipal, luego que el equipo de fútbol local, Deportes Iquique, liberara el uso del Estadio de Cavancha como sede, compromiso solicitado por la misma Municipalidad a la Compañía, en consideración que el equipo no contaba con otro estadio en funcionamiento a esa fecha. Recibido el inmueble, la compañía inició faenas inmediatamente, las cuales se vieron paralizadas por la pandemia de COVID-19 que impidió la construcción en la ciudad desde el 27 de abril de 2020, por los períodos en que la comuna fue declarada en cuarentena.

Posteriormente con fecha 02 de diciembre de 2021, se notificó de una denuncia de obra nueva y la orden de suspensión provisional de la obra, en la que se acusa de afectar un Monumento Histórico, en el marco de la Ley 17.288. La causa se tramita bajo el Rol C-3153-2021, del 2° Juzgado de Letras de Iquique. "Salascon Superintendencia de Casinos de Juego". A lo anterior, se suma otra causa por denuncia de obra nueva, "Muñoz con Soria", seguida ante el 3° Juzgado de Letras de Iquique, bajo el Rol C-3094-202, que también suspendió provisionalmente la obra. Esta suspensión mantiene, hasta la fecha de estos estados financieros, suspendidos los plazos para el desarrollo de la obra.

Con fecha 13 de junio de 2023, la demandante presentó escrito solicitando se oficie a la Oficina Técnica Regional de Tarapacá, correspondiente al Consejo Monumentos Nacionales (CMN), a fin de emitir informe respecto a lo siguiente: 1) Si a Entretenimientos Iquique S.A. se le han autorizado reparaciones en el inmueble que posee protección (a raíz de incidente de filtración de agua potable) y en caso afirmativo, acompañar un informe dando cuenta del estado del inmueble, entre otras gestiones, y se oficie al Servicio Nacional del Patrimonio, a fin de informar sobre el estado de tramitación del recurso jerárquico interpuesto por la demandante, en relación a la solicitud de ampliación de límites del Monumento. El tribunal accedió a dicha solicitud, resolviendo se oficie al CMN.

Enseguida, con fecha 20 de junio de 2023, Entretenimientos Iquique S.A. presentó en cuaderno de incidente de acumulación, escrito solicitando tenerse por notificada expresamente de la resolución que acogió en todas sus partes el incidente de acumulación deducido por la I. Municipalidad de Iquique, en calidad de demandada. El tribunal accedió a la petición el 27 de junio y la causa se encuentra en estado de tramitación. Así las cosas, con fecha 12 de diciembre de 2023, el abogado de la denunciante reiteró solicitud de oficio a las distintas instituciones, resolviendo el Tribunal con fecha 15 de diciembre que se oficie con citación a la Superintendencia de Casinos de Juego, Oficina Técnica Regional de Tarapacá y otros.

Durante este período y buscando una solución, la Compañía ha desarrollado y estudiado, junto con la Superintendencia de Casino de Juego y la Municipalidad de Iquique, propuestas que sean viables y que, a la vez, cumpliendo con las condiciones especiales solicitadas por las Bases, no interfieran con el Monumento Histórico y los pronunciamientos del Consejo de Monumentos Nacionales al respecto. Estas soluciones intentan solventar la pérdida de área del terreno municipal de 2.225m² que se generó en virtud de antecedentes no informados en las bases de la licitación.

Nota 27 - GARANTÍAS

La Sociedad al 31 de diciembre de 2023, presenta las siguientes boletas de garantías que son para garantizar la oferta económica y dar cabal cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 47 del decreto 1.722 del Ministerio de hacienda del 4 de abril de 2016:

UF	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Institución Financiera	Beneficiario
64.785	15-Mar-2023	15-Abr-2024	Banco BCI	Superintendencia de Casinos de Juego

Nota 28 - HECHOS RELEVANTES Y ESENCIALES

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la sociedad no presenta hechos relevantes por informar

Nota 29 - HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de enero 2024 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.

Nota 30 - APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de Entretenimientos Iquique S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado conforme con las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juegos y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Los presentes estados financieros han sido aprobados el 25 de marzo de 2024 por el directorio de Entretenimientos Iquique S.A.

Nota 31 - COSTOS FINANCIEROS

El desglose de los costos financieros es como sigue:

Detalle	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
	31-12-2023	31-12-2022	01-10-2023	01-10-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Intereses bancarios boletas garantías	(595.225)	(693.652)	(20.986)	(191.395)