

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2017

CONTENIDO

Informe del auditor independiente
Estado de situación financiera clasificado
Estado de resultado por función
Estado de resultados integrales
Estado de flujo efectivo – método directo
Estado de cambios en el patrimonio neto

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidades de fomento
US\$ - Dólar estadounidense





INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de marzo de 2018

Señores Accionistas y Directores
Casino de Juegos Valdivia S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Casino de Juegos Valdivia S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los correspondientes estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego descritas en Nota 2 a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros sobre la base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 28 de marzo de 2018
Casino de Juegos Valdivia S.A.
2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Casino de Juegos Valdivia S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego descritas en Nota 2.

Base de contabilización

Como se describe en Nota 2, los estados financieros de Casino de Juegos Valdivia S.A. han sido preparados por la Administración de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego, las cuales son una base de contabilización distinta a las Normas Internacionales de Información Financiera. Nuestra opinión no se modifica con respecto a este asunto.

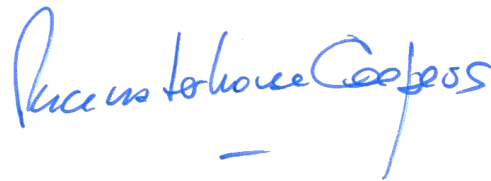
Énfasis en un asunto – Cambios de política contable

Tal como se describe en Nota 2 a los estados financieros, en virtud de sus atribuciones la Superintendencia de Casinos de Juego con fecha 7 de diciembre de 2017 emitió el Oficio Circular 93 instruyendo a las entidades fiscalizadas, registrar como provisión de pozos progresivos en los estados financieros, el incremento acumulado generado producto del juego de los clientes, eliminando el valor base de los pozos de máquinas de azar, mesas de juegos y bingos. No se modifica nuestra opinión en relación con este asunto.

Adicionalmente los estados financieros del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016 han sido re-expresados para reflejar un cambio en una política contable adoptado en 2017, el cual consistió en registrar como provisión de pozos progresivos en los estados financieros, el incremento acumulado generado producto del juego de los clientes, eliminando el valor base de los pozos de máquinas de azar, mesas de juegos y bingos. No se modifica nuestra opinión en relación con este asunto.



Renzo Corona Spedaliere
RUT: 6.373.028-9



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2017 y 2016

INDICE

Anexo 1 - Información general de la entidad	-
Estado de situación financiera clasificado	-
Estado de resultado por función	-
Estado de resultados integrales	-
Estado de flujo efectivo – método directo	-
Estado de cambios en el patrimonio neto	-
Notas a los estados financieros	-
Nota 1.- Aspectos generales.	1
1.1 Capital social y propiedades	2
1.2 Personal	2
1.3 Directorio y Administración	2
Nota 2.- Políticas contables.	2
2.1 Responsabilidad de la información	3
2.2 Bases de preparación de los estados financieros	3
2.3 Períodos cubiertos por los estados financieros	3
2.4 Nuevos pronunciamientos contables	3
2.5 Segmentos operativos	7
2.6 Moneda de presentación y moneda funcional	8
2.7 Bases de conversión	8
2.8 Efectivo y equivalente al efectivo	8
2.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9
2.10 Inventarios	9
2.11 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	10
2.12 Activos intangibles distintos a la plusvalía	10
2.13 Propiedades, planta y equipo	11
2.14 Otros activos no financieros	12
2.15 Deterioro del valor de los activos no financieros	12
2.16 Otros pasivos financieros	12
2.17 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13
2.18 Beneficios al personal	13
2.19 Otras provisiones corrientes	13
2.20 Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes	13
2.21 Capital emitido	13
2.22 Ganancias por acción	13
2.23 Distribución de dividendos	14
2.24 Ganancia líquida distribuible	14
2.25 Arrendamientos	14
2.26 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	15
2.27 Medio ambiente	15
2.28 Reconocimiento de ingresos	15

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nota 3.- Gestión de riesgo.	17
Nota 4.- Información financiera por segmentos.	20
Nota 5.- Cambio de estimación contable.	20
Nota 6.- Nuevos pronunciamientos contables.	20
Nota 7.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración.	20
Nota 8.- Efectivo y equivalente al efectivo.	20
Nota 9.- Otros activos no financieros, corrientes.	21
Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.	22
Nota 11.- Saldo y transacciones con empresas relacionadas.	23
Nota 12.- Inventarios.	27
Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes.	27
Nota 14.- Intangibles.	28
Nota 15.- Propiedades, planta y equipo.	30
Nota 16.- Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.	32
Nota 17.- Otros pasivos financieros.	34
Nota 18.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.	34
Nota 19.- Provisiones.	34
Nota 20.- Patrimonio.	38
Nota 21.- Ingresos de actividades ordinarias	42
Nota 22.- Costos de ventas y Gastos de administración.	44
Nota 23.- Diferencias de cambio.	45
Nota 24.- Ganancias por acción.	45
Nota 25.- Medio ambiente.	45
Nota 26.- Contingencia y restricciones.	45
Nota 27.- Garantías.	46
Nota 28.- Hechos relevantes y esenciales.	46
Nota 29.- Hechos posteriores	46
Nota 30.- Aprobación de Estados Financieros.	46
Nota 31.- Resultado por unidades de reajuste.	47
Nota 32.- Composición de los otros ingresos y otros gastos por función.	48
Nota 33.- Servicios anexos.	49
Nota 34.- Programa de fidelización.	49

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.
**ANEXO N°1
ESTADOS FINANCIEROS**
INFORMACION GENERAL DE LA ENTIDAD

1. ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017	2. CODIGO SOC.OP
	CJV
3. RAZON SOCIAL Y NATURALEZA JURIDICA	4.RUT
CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.	99.597.790-7
5. DOMICILIO	6.TELEFONO
CARAMPANGUE #190	267000
7. CIUDAD	8. REGION
VALDIVIA	XIV DE LOS RIOS
9. REPRESENTANTE LEGAL	9.1 RUT / PASAPORTE
PATRICIA URIBE VELASQUEZ	11.717.676-2
10. GERENTE GENERAL	10.1 RUT / PASAPORTE
PATRICIA URIBE VELASQUEZ	11.717.676-2
11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO	11.1 RUT / PASAPORTE
CLAUDIO FÉLIX FISCHER LLOP	7.378.806-4
12. DIRECTORES	12.1 RUT / PASAPORTE
CLAUDIO FÉLIX FISCHER LLOP	7.378.806-4
ROBERTO CHUTE	AAC496085
ANTHONY LEEMING	M00064098
ENRIQUE CIBIÉ	6.027.149-6
NORMAN BASTHDAW	O-E (extranjero)
13. NOMBRE DE LOS 10 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL	14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	99,000%
CASINOS DEL SUR S.P.A.	1,000%
15. PATRIMONIO	
EN PESOS:	3.701.321.000
EN UF:	138.118,5784
16. CAPITAL	
SUSCRITO:	2.581.269.107
PAGADO:	2.581.269.107
17. AUDITORES EXTERNOS	
PRICEWATERHOUSECOOPERS	

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS			
ACTIVOS			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de juegos Valdivia S.A
Tipo de estado	Situación Financiera Clasificado	Rut:	99.597.790-7
Expresión en Cifras	Miles de pesos.	Código Sociedad Operadora:	CJV

Código SCJ	ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO	Nota	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Título	Activos			
Título	Activos, corriente			
11010	Efectivo y equivalentes al efectivo	8	795.094	1.242.792
11020	Otros activos financieros, corriente		-	-
11030	Otros activos no financieros, corriente	9	26.229	8.044
11040	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, corriente	10	62.204	67.232
11050	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	11	11.269.814	5.486.428
11060	Inventarios	12	8.574	12.749
11070	Activos por impuestos corrientes		-	-
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		12.161.915	6.817.245
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11000	Activos corrientes totales		12.161.915	6.817.245
Título	Activos, no corrientes			
12010	Otros activos financieros, no corriente		-	-
12020	Otros activos no financieros no corrientes		-	-
12030	Derechos por cobrar no corrientes		-	-
12040	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente		-	-
12050	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-	-
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	15.799	28.576
12070	Plusvalía		-	-
12080	Propiedades, planta y equipo, neto	15	1.381.124	1.174.986
12090	Propiedades de Inversión		-	-
12100	Activos por impuestos diferidos	16	113.018	128.323
12000	Total activos no corrientes		1.509.941	1.331.885
10000	Total de activos		13.671.856	8.149.130

Las Notas adjuntas números 1 a 35 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS			
PASIVOS Y PATRIMONIO			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de juegos Valdivia S.A
Tipo de estado	Situación Financiera Clasificado	Rut:	99.597.790-7
Expresión en Cifras	Miles de pesos.	Código Sociedad Operadora:	CJV

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado	Nota	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Título	Pasivos			
Título	pasivos corrientes			
21010	Otros pasivos financieros, corriente		-	-
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	361.852	211.251
21030	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	11	8.751.844	4.428.965
21040	Otras provisiones corriente	19	176.996	230.098
21050	Pasivos por impuestos corrientes	13	580.050	352.884
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	97.291	92.916
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		-	-
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		9.968.033	5.316.114
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
21000	Pasivos corrientes totales		9.968.033	5.316.114
Título	Pasivos, no corrientes			
22010	Otros pasivos financieros, no corriente		-	-
22020	Pasivos no corrientes		-	-
22030	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente		-	-
22040	Otras provisiones no corrientes		-	-
22050	Pasivo por impuestos diferidos		-	-
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		-	-
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
22000	Total de pasivos no corrientes		-	-
20000	Total pasivos		9.968.033	5.316.114
Título	Patrimonio			
23010	Capital emitido	20	2.581.269	2.581.269
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	1.236.802	365.995
23030	Primas de emisión		-	-
23040	Acciones propias en cartera		-	-
23050	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23060	Otras reservas	20	(114.248)	(114.248)
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		3.703.823	2.833.016
23080	Participaciones no controladoras		-	-
23000	Patrimonio total		3.703.823	2.833.016
24000	Total de patrimonio y pasivos		13.671.856	8.149.130

Las Notas adjuntas números 1 a 35 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADO DE RESULTADO POR FUNCION.			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Valdivia S.A
Tipo de estado	Estado de resultado por función	Rut:	99.597.790-7
Expresión en Cifras	Miles de pesos.	Código Sociedad Operadora:	CJV

Código SCJ	ESTADO DE RESULTADO POR FUNCION.	Nota	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$	01-10-2017 31-12-2017 M\$	01-10-2016 31-12-2016 M\$
Título	Ganancia (pérdida)					
30010	Ingresos de actividades ordinarias	21	10.375.758	10.079.916	2.497.395	2.409.522
30020	Costo de ventas	22	(7.142.470)	(6.877.611)	(1.927.055)	(1.859.928)
30030	Ganancia bruta		3.233.288	3.202.305	570.340	549.594
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30060	Otros ingresos por función	32	126.042	132.681	32.149	33.186
30070	Costos de distribución		-	-	-	-
30080	Gastos de administración	22	(2.094.273)	(1.918.748)	(676.476)	(550.745)
30090	Otros gastos por función	32	(62.863)	(82.381)	(43.805)	(53.636)
30100	Otras ganancias (pérdidas)					
30110	Ingresos financieros		22.966	26.004	1.776	8.435
30120	Costos financieros		(5.524)	(5.572)	(1.608)	(1.369)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-	-	-
30140	Diferencias de cambio	23	(9.663)	5.253	(1.569)	881
30150	Resultados por unidades de reajuste	31	(19)	(494)	331	132
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-	-	-
30170	Ganancia (pérdida) antes de impuesto		1.209.954	1.359.048	(118.862)	(13.522)
30180	Gasto por Impuesto a las ganancias	16	(339.147)	(328.418)	42.170	27.432
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		870.807	1.030.630	(76.692)	13.910
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30210	Ganancia (Pérdida)		870.807	1.030.630	(76.692)	13.910
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		870.807	1.030.630	(76.692)	13.910
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras					
30210	Ganancia (pérdida)	24	870.807	1.030.630	(76.692)	13.910
Título	Ganancias por acción					
Título	Ganancia por acción básica					
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	24	13,2060	15,6267	(1,1630)	0,2109
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas					
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica	24	13,2060	15,6267	(1,1630)	0,2109
Título	Ganancias por acción diluidas					
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		-	-	-	-
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción		-	-	-	-

Las Notas adjuntas números 1 a 35 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL.			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Valdivia S.A
Tipo de estado	Estado de resultado integral	Rut:	99.597.790-7
Expresión en Cifras	Miles de pesos.	Código Sociedad Operadora:	CJV

Código SCJ	ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL.	Nota	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$	01-10-2017 31-12-2017 M\$	01-10-2016 31-12-2016 M\$
30210	Ganancia (Pérdida)		870.807	1.030.630	(76.692)	13.910
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos					
Título	Diferencias de cambio por conversión					
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-	-	-
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-	-	-
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		-	-	-	-
Título	Activos financieros disponibles para la venta					
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-	-	-
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-	-	-
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		-	-	-	-
Título	Coberturas del flujo de efectivo					
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		-	-	-	-
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		-	-	-	-
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas		-	-	-	-
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		-	-	-	-
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio		-	-	-	-
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación		-	-	-	-
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		-	-	-	-
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		-	-	-	-
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		-	-	-	-
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral					
51001	Impto. a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral		-	-	-	-
51002	Impto. a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral		-	-	-	-
51003	Impto. a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral		-	-	-	-
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		-	-	-	-
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral		-	-	-	-
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral		-	-	-	-
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		-	-	-	-
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		-	-	-	-
52000	Otro resultado integral		-	-	-	-
53000	Resultado integral total	24	870.807	1.030.630	(76.692)	13.910
Título	Resultado integral atribuible a					
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	24	870.807	1.030.630	(76.692)	13.910
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
53000	Resultado integral total	24	870.807	1.030.630	(76.692)	13.910

Las Notas adjuntas números 1 a 35 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO.			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razón Social:	Casino de Juegos Valdivia S.A
Tipo de estado	Estado de flujo efectivo método directo.	Rut:	99.597.790-7
Expresión en Cifras	Miles de pesos.	Código Sociedad Operadora:	CJV

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO EFECTIVO METODO DIRECTO.	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$	01-10-2017 31-12-2017 M\$	01-10-2016 31-12-2016 M\$
Título	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación				
	Clases de cobros por actividades de operación				
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	12.277.597	11.994.124	2.936.215	2.865.091
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	-	-	-	-
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	-	-	-
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	-	-	-	-
41150	Otros cobros por actividades de operación	-	-	-	-
	Clases de pagos	-	-	-	-
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(4.549.713)	(6.993.640)	(1.182.821)	(1.488.252)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-	-	-
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.308.829)	(1.386.540)	(328.758)	(343.243)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	-	-	-
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	-	-	-	-
41210	Otros pagos por actividades de operación	-	-	-	-
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	6.419.055	3.696.602	1.424.636	1.033.596
41220	Dividendos pagados	-	-	-	-
41230	Dividendos recibidos	-	-	-	-
41240	Intereses pagados	(5.523)	-	-	-
41250	Intereses recibidos	22.966	26.004	1.776	8.435
41260	Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(323.842)	82.658	-	-
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-	-	-
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	6.112.656	3.722.606	1.426.412	1.042.031
Título	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión				
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-	-	-
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-	-	-
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-	-	-
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-	-	-
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-	-	-
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-	-	-
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-	-	-
42170	Préstamos a entidades relacionadas	(6.103.073)	(3.234.154)	-	-
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-	-	-
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(457.281)	(379.718)	(98.522)	(38.677)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-	-	-
42210	Compras de activos intangibles	-	(6.918)	-	(6.918)
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-	-	-
42230	Compras de otros activos a largo plazo	-	-	-	-
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	-
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-	-	-
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-	-	-
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-	-	-
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-	-	-
42290	Cobros a entidades relacionadas	-	-	-	-
42300	Dividendos recibidos	-	-	-	-
42310	Intereses pagados	-	-	-	-
42320	Intereses recibidos	-	-	-	-
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-	-	-
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-	-	-
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(6.560.354)	(3.620.790)	(98.522)	(45.595)

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Título	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación				
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-	-	-
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-	-	-
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-	-	-
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-	-	-
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	-	-	-	-
43160	Importes procedentes de préstamos	-	-	-	-
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	-	-	-
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	-	-	-
43190	Préstamos de entidades relacionadas	-	-	695.363	770.845
43200	Reembolsos de préstamos	-	-	-	-
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-	-	-
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-	(2.358.450)	(1.648.876)
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	-
43240	Dividendos pagados	-	-	-	-
43250	Intereses recibidos	-	-	-	-
43260	Intereses pagados	-	-	-	-
43270	Dividendos recibidos	-	-	-	-
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-	-	-
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-	-	-
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-	-	(1.663.087)	(878.031)
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(447.698)	101.816	(335.197)	118.405
Título	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo				
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-		
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(447.698)	101.816	(335.197)	118.405
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	1.242.792	1.140.976	-	-
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	795.094	1.242.792	(335.197)	118.405

Las Notas adjuntas números 1 a 35 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razón Social: Casino de Juegos Valdivia S.A
Tipo de estado	Estado de cambio en el patrimonio neto.		Rut: 99.597.790-7
Expresión en Cifras	Miles de pesos.		Código Sociedad Operadora: CJV

	Capital Social	Capital Emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superávit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de cobertura de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2017	-	2.581.269	-	-	-	-	-	-	-	-	(114.248)	(114.248)	-	365.995	-	2.833.016	-	2.833.016
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	2.581.269	-	-	-	-	-	-	-	-	(114.248)	(114.248)	-	365.995	-	2.833.016	-	2.833.016
Cambios en patrimonio																		
Resultado Integral																		
Ganancia (pérdida)													870.807	-	-	870.807	-	870.807
Otro resultado													-	-	-	-	-	-
Resultado integral													870.807	-	-	870.807	-	870.807
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870.807	-	-	870.807	-	870.807
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2017	-	2.581.269	-	-	-	-	-	-	-	-	(114.248)	(114.248)	870.807	365.995	-	3.703.823	-	3.703.823

Las Notas adjuntas números 1 a 35 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO.			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razón Social: Casino de Juegos Valdivia S.A
Tipo de estado	Estado de cambio en el patrimonio neto.		Rut: 99.597.790-7
Expresión en Cifras	Miles de pesos.		Código Sociedad Operadora: CJV

	Capital Social	Capital Emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superávit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de cobertura de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2016	-	2.581.269	-	-	-	-	-	-	-	-	(114.248)	(114.248)	-	(664.635)	-	1.802.286	-	1.802.386
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Re-expresado	-	2.581.269	-	-	-	-	-	-	-	-	(114.248)	(114.248)	-	(664.635)	-	1.802.386	-	1.802.386
Cambios en patrimonio																		
Resultado Integral																		
Ganancia (pérdida)													1.030.630	-		1.030.630	-	1.030.630
Otro resultado integral													-			-		-
Resultado integral													1.030.630	-		1.030.630	-	1.030.630
Emisión de patrimonio	-	-	-										-	-		-		-
Dividendos													-	-		-		-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-										-	-		-		-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-										-	-		-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-										-	-		-		-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-										-	-		-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control													-	-		-		-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-										1.030.630	-		1.030.630	-	1.030.630
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2016	-	2.581.269	-	-	-	-	-	-	-	-	(114.248)	(114.248)	1.030.630	(664.635)	-	2.833.016	-	2.833.016

Las Notas adjuntas números 1 a 35 forman parte integral de estos estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Nota 1.- Aspectos generales.

Casino de Juegos Valdivia S.A., RUT 99.597.790-7, en adelante la Sociedad, es una sociedad anónima cerrada, con domicilio en Carampangue 190, Valdivia.

La Sociedad fue constituida como sociedad anónima cerrada, según consta en escritura pública de fecha 9 de junio 2005, y su objeto social es la explotación de un casino de juegos y de sus servicios anexos, en la ciudad de Valdivia, autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juego en conformidad con la Ley Número 19.995 y su reglamento.

La Sociedad se encuentra inscrita bajo el número 156 en el registro de entidades informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros (actual Comisión para el Mercado Financiero).

Con fecha 21 de julio de 2006, en resolución exenta número 173 de la Superintendencia de Casinos de Juego, la Sociedad obtuvo el permiso de operación de un casino de juegos en la comuna de Valdivia.

Con fecha 05 de febrero de 2009, mediante Resolución Exenta N° 58, la Superintendencia de Casinos de Juego, certificó el cumplimiento de las obras correspondientes al Centro de convenciones y eventos comprendido en el proyecto integral autorizado a Casino de Juegos Valdivia S.A.

Con fecha 16 de febrero de 2009, se autoriza por medio de Resolución Exenta N° 75, la Superintendencia de Casinos de Juego, la modificación del estatuto social de Casino de Juegos Valdivia S.A; referidos a aumento de capital y denominación de fantasía Dreams Valdivia. Copia autorizada de la escritura pública que fue reducida la Junta Ordinaria de Accionistas de Casino de Juegos Valdivia S.A, con fecha 17 de febrero de 2009, junto a su publicación e inscripción, fueron remitidas en su oportunidad a la Superintendencia de Casinos de Juego.

La Sociedad detenta su permiso de operación de la Ley N°19.995 que autorizó la operación de casinos de juegos en cada región del país. Tal permiso de operación expira el 19 de febrero de 2024.

La Sociedad comienza a operar el casino de juegos el día 20 de febrero de 2009, quedando pendiente el resto del proyecto integral, el cual con fecha 6 de marzo de 2009, por medio de Resolución Exenta N°113, la Superintendencia de Casinos de Juego, certificó el cumplimiento de las obras correspondientes al Hotel, SPA y Gimnasio, Business Center y sus servicios complementarios, comprendidos en el proyecto integral autorizado a Casino de Juegos Valdivia S.A. Dicha Resolución Exenta da por íntegramente cumplidas todas las obras comprendidas en el referido proyecto integral.

Con fecha 16 de marzo de 2009 mediante Resolución Exenta N°79, se certifica que Casino de Juegos Valdivia S.A. se encuentra habilitado para operar un casino de juegos en la ciudad de Valdivia.

Con la entrada en vigencia de la Ley 20.382 de octubre 2009 se procedió a cancelar su inscripción número 953 en el registro de valores y pasa a formar parte del registro de entidades informantes bajo la inscripción N°156.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

1.1.- Capital social y propiedad.

Al 31 de diciembre de 2017 el capital social asciende a M\$2.581.269, dividido en 65.940.433 acciones sin valor nominal, todas de una misma serie.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 la estructura de propiedad de Casino de Juegos Valdivia S.A. está conformada por los siguientes accionistas:

RUT	Accionista	Acciones		% Participación Capital suscrito	
		31-12-2017	31-12-2016	31-12-2017	31-12-2016
96.838.520-8	Inversiones y Turismo S.A.	65.281.029	65.281.029	99,000%	99,000%
76.039.388-6	Casinos del Sur S.P.A.	659.404	659.404	1,000%	1,000%
Total		65.940.433	65.940.433	100%	100%

1.2.- Personal.

Al 31 de diciembre de 2017 Casino de Juegos Valdivia S.A. cuenta con una dotación de 145 trabajadores (136 trabajadores al 31 de diciembre 2016).

1.3.- Directorio y administración.

Casino de Juegos Valdivia S.A. es administrado por un Directorio compuesto por cinco directores titulares los que son elegidos por un periodo de tres años.

El actual Directorio fue designado en la Junta de Accionistas celebrada el día 28 de abril de 2017, y está compuesto por los señores:

Nombre	RUT	Cargo
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	Presidente
Norman Basthdaw	O-E (extranjero)	Director
Anthony Leeming	M00064098	Director
Roberto Chute	AAC496085	Director
Enrique Cibié	6.027.149-6	Director

Con fecha 28 de abril de 2017, se nombró al señor Norman Basthdaw como director en reemplazo del señor Graeme Stephens quién se desempeñó como Director desde el 1 de junio de 2016.

Nota 2.- Políticas contables.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los presentes estados financieros, las cuales han sido aplicadas de manera uniforme en todos los periodos presentados.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

2.1.- Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de Casino de Juegos Valdivia S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos.

2.2.- Bases de preparación de los estados financieros.

Los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 y 2016, han sido preparados de acuerdo a las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) de acuerdo a lo instruido en Circular N°63 y sus modificaciones conforme a la Circular N°93 de fecha 7 de diciembre de 2017.

2.3.- Período cubierto por los estados financieros

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estado de situación financiera clasificado al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- Estado de resultados por función por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y por los trimestres comprendidos entre el 1 de octubre al 31 diciembre de 2017 y 2016.
- Estado de resultados integrales por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y por los trimestres comprendidos entre el 1 de octubre al 31 diciembre de 2017 y 2016.
- Estado de flujo de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y por los trimestres comprendidos entre el 1 de octubre al 31 diciembre de 2017 y 2016.
- Estado de cambios en el patrimonio neto por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

2.4.- Nuevos pronunciamientos contables

- a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2017.

Enmiendas y mejoras

Enmienda a NIC 7 “*Estado de Flujo de Efectivo*”. Publicada en febrero de 2016. La enmienda introduce una revelación adicional que permite a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en las obligaciones provenientes de las actividades financieras.

Enmienda a NIC 12 “*Impuesto a las ganancias*”. Publicada en febrero de 2016. La enmienda clarifica cómo contabilizar los activos por impuestos diferidos en relación con los instrumentos de deuda valorizados a su valor razonable.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Enmienda a NIIF 12 “Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades”. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica el alcance de ésta norma. Estas modificaciones deben aplicarse retroactivamente a los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2017.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

- b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

<i>Normas e interpretaciones</i>	<i>Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de</i>
<p>NIIF 9 “Instrumentos Financieros”- Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013. Su adopción anticipada es permitida.</p>	01/01/2018
<p>NIIF 16 “Arrendamientos” – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad arrendatario y requiere un arrendatario reconocer los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019 y su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican las NIIF 15 antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16.</p>	01/01/2019
<p>NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, "Ingresos de los contratos con clientes" y NIIF 9, "Instrumentos financieros".</p>	01/01/2021
<p>CINIIF 22 “Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas”. Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica.</p>	01/01/2018

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”. Publicada en junio de 2016. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.	01/01/2019
Enmienda a NIIF 2 “Pagos Basados en Acciones”. Publicada en Junio 2016. La enmienda clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones.	01/01/2018
Enmienda a NIIF 15 “Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes”. Publicada en abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos.	01/01/2018
Enmienda a NIIF 4 “Contratos de Seguro”, con respecto a la aplicación de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en septiembre 2016. La enmienda introduce dos enfoques: (1) enfoque de superposición, que da a todas las compañías que emiten contratos de seguros la opción de reconocer en otro resultado integral, en lugar de pérdidas y ganancias, la volatilidad que podría surgir cuando se aplica la NIIF 9 antes que la nueva norma de contratos de seguros) y (2) exención temporal de NIIF 9, que permite a las compañías cuyas actividades son predominantemente relacionadas a los seguros, aplicar opcionalmente una exención temporal de la NIIF 9 hasta el año 2021, continuando hasta entonces con la aplicación de NIC 39.	01/01/2018
Enmienda a NIC 40 “Propiedades de Inversión”, en relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición.	01/01/2018
Enmienda a NIIF 1 “Adopción por primera vez de las NIIF”, relacionada con la suspensión de las excepciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, NIC 19 y NIIF 10. Publicada en diciembre 2016.	01/01/2018
Enmienda a NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, en relación a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable. Publicada en diciembre 2016.	01/01/2018

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Enmienda a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en Octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato".	01/01/2019
Enmienda a NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en Octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto -en el que no se aplica el método de la participación- utilizando la NIIF 9. El Consejo ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta.	01/01/2019
Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de negocios” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclarara que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, es una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.	01/01/2019
Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclarara, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.	01/01/2019
Enmienda a NIC 12 “Impuestos a las Ganancias” Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles.	01/01/2019
Enmienda a NIC 23 “Costos por Préstamos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclara que si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.	01/01/2019

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria. Indeterminado

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación, excepto por lo mencionado a continuación:

Título de la norma	NIIF 15 <i>Ingresos Provenientes de Contratos con Clientes</i>
Naturaleza del cambio	<p>El IASB ha emitido una nueva norma para el reconocimiento de ingresos. Esta norma reemplazará a NIC 18 que cubre contratos para bienes y servicios. La nueva norma se basa en el principio de que el ingreso se reconoce cuando se transfiere el control de un bien o servicio a un cliente.</p> <p>La norma permite tanto un enfoque retroactivo completo o un enfoque retroactivo modificado para la adopción.</p>
Impacto	<p>La Administración se encuentra en proceso de evaluación de los efectos de aplicar la nueva norma a los estados financieros de la Sociedad y ha identificado las siguientes áreas que serían afectadas:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Contabilidad del programa de fidelización de clientes – NIIF 15 requiere que el monto total recibido sea asignado a los puntos o bienes basados en precios de venta individuales relativos.
Fecha de adopción por parte de la Sociedad	Obligatoria para años financieros que comiencen el 1 de enero de 2018 o en una fecha posterior. La Sociedad estima adoptar la norma utilizando el enfoque retroactivo modificado. Esto significa que el impacto acumulativo de la adopción se reconocerá en ganancias acumuladas al 1 de enero de 2018 y las cifras comparativas no serán re-expresadas.

2.5.- Segmentos operativos.

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Valdivia.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

2.6.- Moneda de presentación y moneda funcional.

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de Casino de Juegos Valdivia S.A. y la de su matriz Inversiones y Turismo S.A.

Las transacciones en moneda distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción o a un promedio representativo. La moneda chilena se presenta en miles de pesos, redondeada al entero superior, por cada cifra superior a los 500 pesos, salvo que se indique expresamente que el valor se muestra en pesos.

2.7.- Bases de conversión.

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas al rubro Diferencia de cambio en el estado individual de resultado por función.

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera o unidades de reajustes, han sido convertidos a pesos chilenos según el siguiente detalle:

	31-12-2017	31-12-2016
	\$	\$
Dólar estadounidense (USD)	614,75	669,47
Unidad de fomento (UF)	26.798,14	26.347,98

2.8.- Efectivo y equivalentes al efectivo.

La Sociedad considera como Efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los sobregiros bancarios, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la Sociedad.

El efectivo correspondiente al encaje o reserva de liquidez se presenta bajo el rubro efectivo en caja.

Estado de flujos de efectivo.

El Estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante los periodos. Los flujos de efectivo son las entradas y salidas de dinero en efectivo y de activos financieros equivalente, entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de pérdidas en su valor.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Para efectos de presentación, el estado de flujos de efectivo se clasifica en las siguientes actividades:

- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y su equivalente.
- **Actividades de financiación:** Son las actividades que producen variación en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.9.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.

Corresponden a activos surgidos de operaciones de venta de los servicios que comercializa la Sociedad directamente con sus clientes a través de tarjetas de Débito y Crédito, sin intención de negociar la cuenta por cobrar y, además, no están dentro de las siguientes categorías:

- Aquellas en las cuales se tiene la intención de vender inmediatamente o en un futuro próximo y que son mantenidas para su comercialización.
- Aquellas designadas en su reconocimiento inicial como disponibles para la venta.
- Los que no permitan al tenedor la recuperación sustancial de toda la inversión inicial, por circunstancias diferentes a su deterioro crediticio, que serán clasificados como disponible para la venta.

Estos activos se reconocen a su valor de cobro que es el valor de venta o de factura, posteriormente se les descuenta la provisión por pérdidas de deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro según análisis de riesgo de recuperabilidad, provisionando el 100% de los saldos con morosidad relevante o condición particular de riesgo.

A las cuentas por cobrar no se les determinan un interés implícito por tratarse de operaciones a plazo menores a 90 días.

2.10.- Inventarios.

Los inventarios están valorizados inicialmente al costo. Posteriormente se valorizan al menor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo se determina por el método de costo promedio ponderado (PPP).

El valor neto realizable, es el precio estimado de venta al cierre del periodo en el curso ordinario del negocio menos todos los costos de venta.

2.11.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

Casino de Juegos Valdivia S.A. determina el impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible calculada de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada periodo.

El gasto por impuesto a las ganancias del periodo se determina como el impuesto corriente y que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base de la renta líquida imponible del periodo, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos fiscales.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas contables.

Se reconocen impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Los impuestos diferidos se determinan usando las tasas de impuesto contenidas en leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquiden.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Para aquellas partidas que se registran con abono o cargo a patrimonio neto, el impuesto diferido asociado, de corresponder, se imputa también al patrimonio.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

Adicionalmente, la Sociedad está afecta a los impuestos establecidos en la Ley N°19.995, el cual establece entre los artículos 58 y 61 los siguientes impuestos:

- Impuesto mensual al cobro del ingreso a las salas de juegos de los casinos.
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio Municipal.
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio del Gobierno Regional.

2.12.- Activos intangibles distintos a la plusvalía.

En este rubro se registran las licencias y software los cuales se amortizan en un plazo de 4 años.

2.13.-Propiedades, planta y equipos.

Los bienes de propiedades, planta y equipos son registrados al costo neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, también se incluyen todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil.

Los costos de las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos que son directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos inmovilizados se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se registran directamente a resultados como costo del periodo en que se incurren.

La Sociedad estima que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos. A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrará en los rubros "Otros gastos por función" u "Otros ingresos por función" del Estado de resultados, según corresponda.

Depreciación de propiedades, plantas y equipos.

Las propiedades, planta y equipos, se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el periodo en el que la Sociedad espera utilizarlos.

La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipos que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos. Estos se utilizan para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de propiedades, planta y equipos, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están: capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

La vida útil de los elementos de propiedades, planta y equipos y su valor residual, de corresponder, se revisan anualmente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Los terrenos, de existir, se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Los beneficios o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipos se reconocen como resultados del periodo y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

2.14.- Otros activos no financieros.

La política que la Sociedad aplica es incluir en este rubro todos aquellos activos que en su origen no tienen una naturaleza financiera y que no clasifican en otros rubros del activo corriente.

2.15.- Deterioro del valor de los activos no financieros.

A la fecha de cierre de cada ejercicio, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera sufrido pérdidas por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

El monto recuperable es el mayor valor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de la propiedad, planta y equipos y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida de deterioro por la diferencia con cargo al estado de resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en periodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones una vez al año, por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

2.16.- Otros pasivos financieros.

En este rubro se registran los préstamos y pasivos financieros de naturaleza similar, los cuales se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en su obtención. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Las obligaciones financieras se clasifican como corriente cuando su plazo de vencimiento es inferior a doce meses y como no corriente cuando es superior a dicho plazo. Los gastos por intereses se computan en el periodo en el que se devengan, siguiendo un criterio financiero.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada o liquidada.

2.17.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

En este rubro se registran los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar, estos son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

2.18.- Beneficios al personal, corrientes y no corrientes.

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones. Estos son cancelados en un plazo que no supera los doce meses.

2.19.- Otras provisiones corrientes.

La Sociedad registra los saldos correspondientes a los pozos progresivos por aporte de jugadores de mesas de juegos, máquinas de azar y bingo.

2.20.- Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.

Se incluyen dentro de este rubro las obligaciones que no clasifican como pasivos financieros o cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, como retenciones en favor de terceros e impuestos especiales a los casinos de juego.

2.21.- Capital emitido.

El capital social asciende a M\$2.581.269, dividido en 65.940.433 acciones, sin valor nominal, todas de una misma serie.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

2.22.- Ganancias por acción.

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del periodo, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el periodo (el “denominador”).

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

2.23.- Distribución de dividendos.

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casinos de Juegos Valdivia S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el periodo en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la junta de accionistas de la Sociedad.

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Sociedad, la Junta de Accionistas determinará anualmente el porcentaje de las utilidades líquidas del periodo que se repartirá como dividendo entre los accionistas de conformidad a la ley.

2.24.- Ganancia líquida distribuible.

Se entiende por Ganancia líquida distribuible, aquella ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto, considerada para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y adicional. Esta ganancia deberá estar depurada de todos aquellos ajustes que la Administración de la Sociedad estime necesarios de efectuar, para así determinar una base de ganancia realizada a ser distribuida.

En ese sentido, la Sociedad podrá deducir o agregar las variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados. Estos valores razonables deberán ser reintegrados al cálculo de la ganancia líquida distribuible en el periodo que tales variaciones se realicen.

La política respecto de los criterios a utilizar en la determinación de la ganancia líquida distribuible, deberá ser aprobada por el Directorio y aplicada en forma consistente. En caso que la Sociedad justificadamente requiera una variación en la mencionada política, esta deberá ser informada a la Superintendencia de Valores y Seguros (actual Comisión para el Mercado Financiero) tan pronto el Directorio opte por la decisión.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, dadas las características de las operaciones de la Sociedad, como también de sus activos y pasivos, no se incluyen ajustes por variaciones en valores justos u otros conceptos en la determinación de la ganancia líquida distribuible, razón por la cual esta última es equivalente a la ganancia del ejercicio.

2.25.- Arrendamientos.

En caso de existir arrendamientos, donde la Sociedad tenga sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, se clasificarán como arrendamientos financieros. Estos se capitalizarán al inicio del arrendamiento al valor razonable del activo arrendado o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuirá entre el pasivo y las cargas financieras para obtener una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluirán en Otros pasivos financieros. El elemento de interés del costo financiero se cargará en el estado de resultados durante el periodo de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada periodo o periodos. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se depreciará durante su vida útil.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Los arrendamientos operativos se reconocen en resultado a través del devengo del servicio.

Durante los periodos que cubren estos estados financieros la Sociedad solo mantiene arrendamientos de carácter operativo.

2.26.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes los mayores a ese período.

2.27.- Medio ambiente.

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

2.28.- Reconocimiento de ingresos.

a.- Ingresos ordinarios.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto a las ventas.

Casino de Juegos Valdivia S.A., reconoce los ingresos cuando el valor de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades, tal y como se describen a continuación:

a.1. Ingresos de Juegos.

Los ingresos por juego corresponden a la suma de los ingresos brutos en las máquinas de azar, mesas de juego y bingos, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Estos se presentan netos de premios pagados y provisiones de pozos progresivos, y de impuesto al valor agregado (IVA).

a.2. Intereses.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectivo.

a.3. Servicios.

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.
a.4. Fidelización de clientes

La Sociedad mantiene un programa de fidelización de clientes denominado Club de Privilegios MVG cuyo objetivo es la fidelización de clientes a través del uso de los servicios de Sun Dreams, en el cual, se entregan puntos canjeables por productos y servicios dentro de un periodo determinado. Los presentes estados financieros incluyen ingresos diferidos, de acuerdo con la estimación de la valoración establecida para los puntos acumulados pendientes de utilizar a dicha fecha, en concordancia con lo establecido en CINIIF 13 “Programas de fidelización de clientes”.

2.29.- Cambios en políticas contables

Conforme a lo establecido en la Circular N° 93, (que modifica la circular N° 63) emitida por la Superintendencia de Casinos de Juego con fecha 7 de diciembre de 2017; se deberá registrar como provisión de pozos progresivos en los estados financieros, el incremento acumulado generado producto del juego de los clientes, eliminando el valor base de los pozos de máquinas de azar, mesas de juegos y bingos.

Conforme a lo instruido por la referida circular, a partir del presente ejercicio la Sociedad cambia el criterio de valoración de las provisiones de pozos progresivos incluidos en el rubro Provisiones del Estado de Situación Financiera Clasificado. El criterio utilizado hasta antes de las instrucciones de la referida Circular, era el registrar las provisiones por este concepto considerando el incremento acumulado generado por el juego de clientes más el valor base.

El efecto de este cambio ha reducido el monto de las provisiones según se describe en el párrafo anterior, registrado con abono a Patrimonio o a resultados del ejercicio según corresponda. Conforme a lo establecido en NIC 8, la entidad ajustará los saldos iniciales de cada componente afectado del patrimonio para el período anterior más antiguo que se presente, revelando información acerca los demás importes comparativos para cada período anterior presentado, como si la nueva política contable se hubiere aplicado siempre.

Los efectos a nivel de activos, patrimonio y resultados, para cada ejercicio presentado, conforme a lo señalado en los párrafos precedentes, se resume a continuación:

Estado de situación financiera	Saldos previamente informados al 31.12.2016 M\$	Efecto por cambio en la política contable M\$	Saldos con los cambios en las políticas contables al 31.12.2016 M\$
Activos Totales	8.149.130	-	8.149.130
Pasivos Total (Provisiones)	5.404.311	(88.197)	5.316.114
Patrimonio Total	2.744.819	88.197	2.833.016

Estado de resultados	Saldos previamente informados al 31.12.2016 M\$	Efecto por cambio en la política contable M\$	Saldos con los cambios en las políticas contables al 31.12.2016 M\$
Resultados (Costo de ventas)	1.013.995	16.635	1.030.630

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Estado de situación financiera	Saldos previamente informados al 01.01.2016 M\$	Efecto por cambio en la política contable M\$	Saldos con los cambios en las políticas contables al 01.01.2016 M\$
Activos Totales	6.344.787	-	6.344.787
Pasivos Totales	4.613.963	(71.562)	4.542.401
Patrimonio Total (Ganancias (pérdidas) acumuladas)	1.730.824	71.562	1.802.286

Las correcciones anteriormente señaladas no poseen efecto en el Estado de flujos de efectivo.

Nota 3.- Gestión de riesgo.

Casino de Juegos Valdivia S.A. está expuesto a riesgos de mercado propios del giro de su negocio, riesgos financieros y riesgos propios de sus activos. La política de gestión de riesgos de la Sociedad está orientada a eliminar o mitigar las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

a. Riesgo de competencia.

Casino de Juegos Valdivia S.A. puede verse expuesto a una disminución de la demanda producto de estrategias desarrolladas por otras Sociedades en actividades similares o competitivas, que generen efectos significativos en la captación de clientes, ya sea por parte de los actuales casinos y centros de recreación y esparcimiento cercanos, o por otras alternativas en la industria del entretenimiento cuyo desarrollo y actividad podría afectar la afluencia de público y su gasto, tales como hipódromos, centros de apuestas, loterías, cines, restaurantes, eventos deportivos y musicales u otros.

Los juegos de azar vía internet, aunque no se encuentran permitidos en Chile, son ofrecidos por empresas extranjeras, lo que eventualmente podría afectar el nivel de ventas de Casino de Juegos Valdivia S.A. Por otro lado, aunque las leyes que regulan los casinos de juegos son claras en señalar que las apuestas en máquinas de azar solo se pueden desarrollar en casinos de juegos autorizados, en la práctica se ha visto la proliferación en el país de locales que ofrecen juegos de azar en máquinas fuera de los casinos, actividad ilegal que puede afectar negativamente las ventas de la Sociedad.

Los ingresos totales de la Sociedad provenientes del juego se pueden exponer a una variación como la comentada en el párrafo anterior, que afectarían de manera importante los ingresos de la Sociedad. Para analizar lo anterior, se muestra a continuación una sensibilidad en los ingresos.

Ítem	95%	Ing. Casinos a Diciembre 2017	105%	Ítem	95%	Ing. Casinos a Diciembre 2016	105%
Ingresos de Juegos M\$	9.782.956	10.297.848	10.812.740	Ingresos de Juegos M\$	9.514.730	10.015.505	10.516.280
Dif. En Ingresos M\$	(514.892)		514.892	Dif. En Ingresos M\$	(500.775)		500.775

Ante las eventualidades anteriores, la Sociedad mantiene altos estándares de calidad en sus instalaciones y servicios, como así también tecnología de punta para ofrecer permanentemente una alternativa de entretenimiento innovadora y sobresaliente. Además, Casino de Juegos Valdivia S.A., se esmera constantemente para ofrecer entretenimiento de primer nivel a precios justos en el lugar donde está presente, y monitorean cercanamente las actividades competitivas para evaluar su potencial efecto adverso en la preferencia de sus clientes.

b. Riesgo de ciclos económicos.

La industria de casinos de juegos podría ser afectada en los períodos de contracción económica. Disminuciones en el nivel de ingreso de las personas, aumento en el nivel de desempleo y desconfianza sobre el futuro económico pueden afectar tanto la asistencia como el gasto por persona en entretenimiento y por tanto podrían afectar negativamente a la Sociedad. De manera inversa, períodos de expansión económica, especialmente de las actividades fuertemente presentes en la región en que la Sociedad desarrolla sus actividades principales aumentan notablemente el nivel de ingreso de las personas, y en consecuencia el nivel de gasto en entretenimiento y esparcimiento.

La Sociedad monitorea permanentemente la amenaza u oportunidad que puede conllevar la aparición de estos ciclos económicos y asume constantemente medidas de austeridad interna o de expansión de su oferta de entretenimientos según sea el caso.

c. Riesgos regulatorios.

La Sociedad detenta su permiso de operación al amparo de la Ley N°19.995 que autorizó la operación de casinos de juegos en cada región del país. Tal permiso expira el 19 de febrero de 2024.

Posibles cambios en la normativa aplicable, la dictación de nuevas regulaciones por cualquier ente fiscalizador o la interpretación de dichas normas por parte de las autoridades administrativas o gubernamentales, podrían afectar también los ingresos, flujo y posición financiera de la Sociedad. La Sociedad cuida celosamente el cumplimiento metódico de las disposiciones que la regulan, de tal modo de no incurrir en faltas u omisiones que pudiesen deteriorar su posición de continuidad y crecimiento económico.

Las recientes disposiciones legales introducidas por las autoridades en Chile han restringido la libertad de consumo de tabaco en lugares públicos, entre ellos los casinos, restaurantes y otros, lo que ha generado una disminución en la afluencia y permanencia de asistentes a dichos recintos, con la consiguiente disminución de ingresos. La administración ha implementado diversas acciones destinadas a mitigar esta situación, y se han realizado nuevas inversiones destinadas a armonizar las conductas y costumbres del público consumidor de tabacos, con la exigencia de dar fiel cumplimiento a las disposiciones legales puestas en vigencia.

d. Riesgo de inflación y tasa de interés.**d.1 Riesgo de tasa de interés.**

Casino de Juegos Valdivia S.A. no presenta pasivos financieros corrientes ni no corrientes a la fecha de los presentes estados financieros, razón por la cual no está expuesto a las variaciones de las tasas de interés.

d.2 Riesgo de inflación.

Casino de Juegos Valdivia S.A. no presenta pasivos corrientes ni no corrientes nominados en términos ajustables a una tasa indexada con inflación a la fecha de los presentes estados financieros, razón por la cual no está expuesto a variaciones.

d.3 Riesgo de crédito.

La Sociedad no otorga crédito a sus clientes y provisiona completamente los documentos de pago que resulten incobrables. Con respecto a otros activos corrientes que no se han considerado en mora ni han deteriorado su valor, la Sociedad estima que no existen riesgos que pongan en peligro su recuperación, ya que corresponden principalmente a transacciones con tarjetas de débito y crédito y a anticipos a proveedores debidamente garantizados. Asimismo, la Sociedad no mantiene activos financieros en mora o deteriorados, cuyos términos y condiciones hayan sido renegociados.

d.4 Riesgo de liquidez.

Este riesgo está relacionado a la posibilidad de presentar dificultades para hacer frente a las distintas necesidades de fondos relacionadas a los compromisos de inversión, gastos del negocio, vencimiento de deudas, etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen de los propios recursos generados por la actividad ordinaria de la Sociedad y eventualmente por la obtención de créditos otorgados por instituciones financieras. La capacidad de generación de flujo anual de la Sociedad supera con holgura sus obligaciones financieras.

d.5 Riesgo de tipo de cambio.

El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por los pagos que se deben realizar en monedas distintas al peso chileno. Estas transacciones corresponden con mayor frecuencia a compras de máquinas tragamonedas y los sistemas tecnológicos asociados a las máquinas. La inversión en activos pagados en moneda extranjera realizada en régimen, no representan una proporción significativa del total de activos fijos de la Sociedad, por lo que eventuales variaciones en el tipo de cambio, aun siendo de magnitudes relevantes, no afectarían de manera significativa el resultado.

e. Riesgos de fuerza mayor.

Eventuales hechos de la naturaleza o accidentes en la operación podrían dañar los activos de la Sociedad y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, la Sociedad cuenta con procedimientos para aminorar estos riesgos en la operación, como planes de prevención de riesgos y mantención preventiva de los equipamientos críticos.

Sin embargo, la Sociedad cuenta con un programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización, con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nota 4.- Información financiera por segmentos.

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad no presenta información financiera por segmento, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Valdivia.

Nota 5.- Cambio de estimación contable.

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad no ha efectuado cambios de estimaciones contables respecto del ejercicio anterior.

Nota 6.- Nuevos pronunciamientos contables.

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad no ha efectuado cambios contables, producto de la adopción de nuevas normas.

Nota 7.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración.

En los estados financieros de Casino de Juegos Valdivia S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipos e intangibles y su valor residual.

A pesar de que esta estimación se ha realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

Nota 8.- Efectivo y equivalente al efectivo.

El Efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en los términos descritos en la NIC 7.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Clases de efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectivo en caja	2.839	4.088
Saldos en bancos	31.961	36.862
Fondos mutuos	247.050	900.625
Otros (encaje o reserva de liquidez)	202.959	140.147
Otros (recaudación de juego no depositada)	310.285	161.070
Total efectivo y equivalentes al efectivo	795.094	1.242.792

En cumplimiento de lo establecido el D.S. N°547 de 2005, modificado por D.S N°1255 de 2016, Casino de Juegos Valdivia S.A. declara que a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene un encaje o reserva de liquidez de M\$202.959 (M\$140.147 en 2016), la que se compone en dinero en efectivo.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo por moneda de origen al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Clases de efectivo y equivalentes al efectivo		
Dólares	2.841	10.824
Euros	-	-
Pesos chilenos	792.253	1.231.968
Otras monedas	-	-
Total efectivo y equivalentes al efectivo	795.094	1.242.792

La composición de los fondos mutuos al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Institución	Tipo de fondo	Moneda	Valor Cuota	N° Cuotas	31-12-2017	31-12-2016
					M\$	M\$
Banco Corpbanca	Serie Clásica	CLP	1.249,3239	40.030,4359	50.011	522.465
Banco BCI	Serie Clásica	CLP	13.828,2318	14.249,0256	197.039	378.160
Total					247.050	900.625

Nota 9.- Otros activos no financieros, corrientes.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 la Sociedad incluye dentro de estos rubros lo siguiente:

9.1.- Otros activos no financieros corrientes, corrientes.

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Otros activos no financieros, corrientes		
Seguros anticipados	9.146	7.807
Otros gastos anticipados	17.083	237
Total otros activos no financieros, corrientes	26.229	8.044

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.
Nota 10.-Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 la Sociedad incluye dentro de estos rubros lo siguiente:

La composición de este rubro es la siguiente:

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Clases		
Deudores por operaciones Transbank	37.334	39.373
Total neto	37.334	39.373
Clases		
Documentos por cobrar	37.870	37.770
Deterioro documentos por cobrar	(37.870)	(37.770)
Total neto	-	-
Otras cuentas por cobrar	24.870	27.859
Total neto	24.870	27.859
Resumen		
Total Bruto	100.074	105.002
Deterioro documentos por cobrar	(37.870)	(37.770)
Total Neto	62.204	67.232

Los plazos de vencimiento de los deudores y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente		
Vencidos		
Vencidos menor a 3 meses	-	-
Vencidos entre 3 y 6 meses	-	-
Vencidos entre 6 y 12 meses	-	-
Vencidos mayor a 12 meses	37.870	37.770
Total vencidos	37.870	37.770
Por vencer		
Por vencer menor a 3 meses	62.204	67.232
Total por vencer	62.204	67.232
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	100.074	105.002
Deterioro por deudas incobrables	(37.870)	(37.770)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	62.204	67.232

El movimiento del deterioro por deudas incobrables es el siguiente:

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Deterioro por deudas incobrables		
Saldo al inicio	(37.770)	(32.420)
(Aumento) disminución del periodo	(100)	(5.350)
Total	(37.870)	(37.770)

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

La composición de las otras cuentas por cobrar, es la siguiente:

Otras cuentas por cobrar	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Anticipo a proveedores nacionales	75	2.237
Anticipo a proveedores extranjeros	16.790	18.000
Deudores varios	8.005	7.622
Total otras cuentas por cobrar, bruto	24.870	27.859
Deterioro por deudas incobrables	-	-
Total otras cuentas por cobrar, neto	24.870	27.859

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y se incluyen en activos corrientes, lo cual corresponde a transacciones con tarjetas de débito y crédito. Las cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

Las cuentas comerciales a cobrar del negocio, se reconocen al valor de cobro que es el valor de venta o de factura que no difiere de su valor razonable, posteriormente por su costo menos la provisión por pérdidas de deterioro de valor.

La Sociedad realiza estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada periodo, analizando para cada caso, el tiempo de mora (antigüedad), el comportamiento histórico de su cartera de clientes y el cumplimiento de las acciones de cobro que debe realizar la Sociedad. A tal efecto, se establece una provisión para cubrir eventuales deudores incobrables que una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial, se proceden a dar de baja contra el deterioro constituido.

La Sociedad principalmente utiliza el método del deterioro y no el castigo directo para un mejor control de las partidas de cuentas por cobrar. Las rebajas a la provisión de deterioro en estos periodos, se ha originado exclusivamente por reverso de estimaciones asociadas a partidas posteriormente recuperadas.

Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en Estado de resultados por función dentro de gastos de administración.

Nota 11.- Saldo y transacciones con empresas relacionadas.

Las transacciones con relacionadas se efectúan en términos pactados con las sociedades del Grupo, y el producto de tales operaciones es reflejado en las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.
11.1.- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Chile	Matriz común	CLP	496.373	462.708
Sun Dreams S.A.	76.033.514-2	Chile	Accionista de la matriz	CLP	10.746.279	4.678.098
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Chile	Matriz	CLP	11.661	343.037
Casino de Juegos Temuco S.A.	99.597.880-6	Chile	Matriz común	CLP	15.206	2.585
San Francisco Investment S.A	76.299.170-5	Chile	Indirecta	CLP	162	-
Casino de Juegos Coyhaique	99.599.010-5	Chile	Indirecta	CLP	111	-
Inmobiliaria Hotelera y Turismo S.A	76.014.175-5	Chile	Matriz común	CLP	22	-
	Total				11.269.814	5.486.428

11.2.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Chile	Matriz común	CLP	1.160.420	1.141.275
Inmobiliaria Gastronómica y SPA Turístico S.A.	76.015.689-2	Chile	Matriz común	CLP	5.757.952	2.763.701
Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.008.643-6	Chile	Matriz común	CLP	420.756	413.454
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Chile	Indirecta	CLP	603	123
Marketing y Negocios S.A.	76.120.306-1	Chile	Indirecta	CLP	1.335.578	110.123
Gastronómica y Spa Turístico Coyhaique S.A	76.129.862-3	Chile	Indirecta	CLP	177	113
SFI Resort S.A	76.929.340-k	Chile	Indirecta	CLP	-	176
Hotelera y Turismo Coyhaique S.A	76.129.865-8	Chile	Indirecta	CLP	175	-
Casino de Juegos Iquique S.A.	96.689.710-4	Chile	Indirecta	CLP	59.419	-
Casino de Juegos Punta Arenas S.A.	99.599.450-k	Chile	Matriz común	CLP	16.764	-
	Total				8.751.844	4.428.965

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.
11.3.- Transacciones entre entidades relacionadas.

A continuación se revelan todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas.

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Detalle transacción	31/12/2017		31/12/2016	
				Monto	Efecto en resultados	Monto	Efecto en resultados
				M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Chile	Financiamiento por cobrar	4.193	-	-	-
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Chile	Compra de servicios administración	319.062	(319.062)	312.609	(312.609)
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Chile	Pago de servicios administración	-	-	259.316	-
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Chile	Recuperación de gastos por pagar	16.507	(16.507)	-	-
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Chile	Arriendo de inmuebles	143.140	120.286	140.246	140.246
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Chile	Pago Arriendo de inmuebles	11.840	-	601.938	-
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Chile	Pago por compras de servicio de alimentación	-	-	340.605	-
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Chile	Servicio de alimentación	97.635	(82.046)	119.276	(100.232)
Casino de Juegos Iquique S.A.	96.689.710-4	Chile	Financiamiento por pagar	-	-	66.584	-
Casino de Juegos Iquique S.A.	96.689.710-4	Chile	Financiamiento por cobrar	-	-	218.154	-
Casino de Juegos Iquique S.A.	96.689.710-4	Chile	Compra activo fijo	59.419	-	-	-
Casino de Juegos Punta Arenas S.A.	99.599.450-K	Chile	Financiamiento por cobrar	576	-	225.084	-
Casino de Juegos Punta Arenas S.A.	99.599.450-K	Chile	Financiamiento por pagar	17.340	-	237.547	-
Casino de Juegos Coyhaique S.A.	99.599.010-5	Chile	Financiamiento por cobrar	111	-	34.196	-
Inmobiliaria y Const. Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Chile	Financiamiento por pagar	-	-	120	-
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Chile	Compra servicios de hospedaje	19.145	(16.088)	14.317	(12.031)
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Chile	Pago compra servicios de hospedaje	-	-	100.000	-
Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.008.643-6	Chile	Compra servicios banquetería	7.302	(6.136)	10.813	(9.087)
Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.008.643-6	Chile	Financiamiento por cobrar	3.000	-	952	-
Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.008.643-6	Chile	Financiamiento por pagar	3.000	-	-	-
Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.008.643-6	Chile	Pago compra serv. de banquetería	-	-	164.498	-

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Detalle transacción	31/12/2017		31/12/2016	
				Monto	Efecto en resultados	Monto	Efecto en resultados
				M\$	M\$	M\$	M\$
Inmobiliaria y Gastronómica y Spa Turístico S.A.	76.015.689-2	Chile	Arriendo de inmuebles	2.994.251	(2.516.177)	2.521.753	(2.119.120)
Casino de Juegos de Temuco S.A.	99.597.880-6	Chile	Financiamiento por pagar	26.611	-	247.206	-
Casino de Juegos de Temuco S.A.	99.597.880-6	Chile	Financiamiento por cobrar	39.232	-	672.965	-
Marketing y Negocios S.A.	76.120.306-1	Chile	Servicio de administración marketing	1.295.956	(1.089.039)	1.145.825	(962.878)
Marketing y Negocios S.A.	76.120.306-1	Chile	Pago servicio de administración marketing	70.000	-	1.056.609	-
Marketing y Negocios S.A.	76.120.306-1	Chile	Compra de bienes y servicio promoción	-	-	9.591	(8.060)
Marketing y Negocios S.A.	76.120.306-1	Chile	Financiamiento por cobrar	500	-	-	-
Sun Dream S.A.	76.033.514-2	Chile	Financiamiento por cobrar	7.387.523	-	2.930.000	-
Sun Dream S.A.	76.033.514-2	Chile	Financiamiento por pagar	1.319.342	-	239.935	-
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Chile	Compra de servicios de Hospedaje	480	(403)	-	-
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Chile	Financiamiento por pagar	-	-	3.098	-
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Chile	Financiamiento por cobrar	-	-	92.986	-
Inmobiliaria Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.015.665-5	Chile	Financiamiento por pagar	-	-	25.329	-
Hotelera y Turismo Coyhaique	76.129.865-8	Chile	Compra servicios de hospedaje	175	(147)	-	-
Hotelera y Turismo Coyhaique	76.129.865-8	Chile	Financiamiento por cobrar	-	-	11.139	-
Gastronómica y Spa Turístico Coyhaique S.A	76.129.862-3	Chile	Servicio de colación	64	(54)	113	(95)
SFI Resort S.A	76.929.340-k	Chile	Servicios de hospedaje	-	-	176	(148)
SFI Resort S.A	76.929.340-k	Chile	Pago servicio de hospedaje	176	-	-	-
San Francisco Investment S.A	76.299.170-5	Chile	Financiamiento por cobrar	140.307	-	-	-
San Francisco Investment S.A	76.299.170-5	Chile	Financiamiento por pagar	140.145	-	-	-

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

11.4.- Directorio y personal clave.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los directores de la Sociedad no perciben ni han percibido retribución alguna por concepto de remuneraciones.

Personal clave son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, directa o indirectamente.

Al 31 de diciembre de 2017, la remuneración global y bonos pagados a los principales ejecutivos asciende a M\$131.261 (M\$82.472 en 2016).

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

En los ejercicios cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

Nota 12.- Inventarios.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados y cartones)	6.964	9.381
Otros componentes (Suministros e Insumos)	1.610	3.368
Total	8.574	12.749

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, Casino de Juegos Valdivia S.A. reconoció como parte del costo de ventas en el estado de resultados, la suma de M\$2.160 (M\$7.794 en 2016) correspondiente al costo de inventarios consumidos.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre cada ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 no se han efectuado provisiones de inventarios.

Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes.

La composición de este rubro al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

13.1.- Activos por impuestos corrientes.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 la Sociedad no mantiene saldos de activos por impuestos corrientes.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.
13.2.- Pasivos por impuestos corrientes.

Pasivos	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Impuesto al valor agregado, débito fiscal	86.230	62.922
Impuestos al juego (20%)	172.960	170.234
Impuesto a las entradas	78.466	84.590
Retenciones de trabajadores	35.948	28.006
Retenciones de impuestos	1.583	1.906
Provisión de impuesto a la renta	283.601	15.060
Pagos provisionales mensuales por pagar	8.961	-
Pagos provisionales mensuales	(77.064)	-
Crédito por capacitación	(10.635)	(9.834)
Total otros pasivos no financieros, corrientes	580.050	352.884

Nota 14.- Intangibles.
14.1.- Composición de los activos intangibles.

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Intangibles, neto		
Software y licencias, neto	15.799	28.576
Total intangibles, neto	15.799	28.576
Intangibles, bruto		
Software y licencias, bruto	96.174	96.174
Total Intangibles, bruto	96.174	96.174
Amortización acumulada intangibles		
Amortización acumulada Software y licencias	(80.375)	(67.598)
Total amortización acumulada intangibles	(80.375)	(67.598)

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

14.2.- Movimiento de activos intangibles.

Movimientos Año 2017	Software y licencias M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2017	28.576
Adiciones	-
Amortización	(12.777)
Total movimientos	(12.777)
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	15.799

Movimientos Año 2016	Software y licencias M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2016	48.429
Adiciones	6.919
Amortización	(26.772)
Total movimientos	(19.853)
Saldo final al 31 de diciembre de 2016	28.576

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no existen intangibles con vida útil indefinida.

La amortización del periodo se carga en el costo de ventas en el estado de resultados por función.

14.3.- Las vidas útiles de los intangibles es la siguiente:

Clases	Vida útil
Licencias y software	4 años

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.
Nota 15.- Propiedades, planta y equipo.
15.1.- Composición del rubro.

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Clases de propiedades, planta y equipos, neto		
Propiedades, planta y equipos, neto		
Instalaciones o plantas	111.158	58.413
Máquinas de Azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	824.637	700.180
Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	126.909	97.412
Bingo (elementos asociado a Bingo)	351	351
Cámaras de CCTV	51.644	37.619
Equipos y herramientas	109.118	115.506
Equipos computacionales	74.509	76.418
Muebles y útiles	82.798	89.087
Total propiedades, planta y equipos, neto	<u>1.381.124</u>	<u>1.174.986</u>
Propiedades, planta y equipos, bruto		
Instalaciones o plantas	358.431	244.324
Máquinas de Azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	4.476.258	4.143.042
Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	327.328	290.991
Bingo (elementos asociado a Bingo)	5.188	5.188
Cámaras de CCTV	78.062	60.403
Equipos y herramientas	276.616	267.005
Equipos computacionales	258.744	252.974
Muebles y útiles	203.726	203.726
Total propiedades, planta y equipos, bruto	<u>5.984.353</u>	<u>5.467.653</u>
Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipos		
Depreciación acumulada y deterioro de valor, instalaciones o plantas	(247.273)	(185.911)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, máquinas de Azar	(3.651.621)	(3.442.862)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, mesas de juego	(200.419)	(193.579)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, bingo	(4.837)	(4.837)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, cámaras de CCTV	(26.418)	(22.784)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, equipos y herramientas	(167.498)	(151.499)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, equipos computacionales	(184.235)	(176.556)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, muebles y útiles	(120.928)	(114.639)
Total depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipos	<u>(4.603.229)</u>	<u>(4.292.667)</u>

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.
15.2.- Cuadro de movimientos en propiedades, planta y equipos.

Movimiento Año 2017	Instalaciones o plantas M\$	Máquinas de Azar M\$	Mesas de juego M\$	Bingo M\$	Cámaras de CCTV M\$	Equipos y herramientas M\$	Equipos computacionales M\$	Muebles y útiles M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2017	58.413	700.180	97.412	351	37.619	115.506	76.418	89.087	1.174.986
Adiciones	114.107	333.216	36.337	-	17.659	9.611	5.770	-	516.700
Bajas / Ventas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	(61.362)	(208.759)	(6.840)	-	(3.634)	(15.999)	(7.679)	(6.289)	(310.562)
Total movimientos	52.745	124.457	29.497	-	14.025	(6.388)	(1.909)	(6.289)	206.138
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	111.158	824.637	126.909	351	51.644	109.118	74.509	82.798	1.381.124

Movimiento Año 2016	Instalaciones o plantas M\$	Máquinas de Azar M\$	Mesas de juego M\$	Bingo M\$	Cámaras de CCTV M\$	Equipos y herramientas M\$	Equipos computacionales M\$	Muebles y útiles M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2016	122.525	568.061	35.711	504	37.619	92.558	66.955	95.230	1.019.163
Adiciones	-	321.016	70.009	-	-	42.884	16.806	1.150	451.865
Bajas / Ventas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	(64.112)	(188.897)	(8.308)	(153)	-	(19.936)	(7.343)	(7.293)	(296.042)
Total movimientos	(64.112)	132.119	61.701	(153)	-	22.948	9.463	(6.143)	154.823
Saldo final al 31 de diciembre de 2016	58.413	700.180	97.412	351	37.619	115.506	76.418	89.087	1.174.986

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.
15.3.- Vidas útiles de propiedades, planta y equipos.

Clases	Rangos de Vida útil
Máquinas de azar	7 Años

15.4.- Política de inversiones en propiedades, plantas y equipos.

Casino de Juegos Valdivia S.A. mantiene una política de inversión destinada a conservar en buen estado las instalaciones con el objeto de asegurar un servicio de primer nivel acorde con los estándares y regulaciones vigentes.

Nota 16.- Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.
16.1.- Saldos de impuestos diferidos.

Los saldos de impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

Tipo de diferencia temporaria	31-12-2017	Efecto de la Variación	31-12-2016
	M\$	Resultado	M\$
Deterioro por deudas incobrables	9.657	26	9.631
Vacaciones	13.386	(1.097)	14.483
Beneficios al personal	11.423	(4.047)	15.470
Propiedades, plantas y equipos	78.552	(10.187)	88.739
Total de activo	113.018	(15.305)	128.323

16.2.- Gasto por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida.

Impuesto a las ganancias por partes Corriente y diferida	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Gasto por impuestos corrientes	(283.601)	(28.486)
Ajustes al impuesto corriente del periodo anterior	(40.241)	-
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	(323.842)	(28.486)
Gasto diferido ingreso por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(15.305)	(299.932)
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	(15.305)	(299.932)
Gasto por impuesto a las ganancias	(339.147)	(328.418)

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.
16.3.- Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva.

Conciliación del gasto por impuestos	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida) antes del impuesto	1.209.954	1.342.414
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(308.538)	(322.179)
Efecto diferencias permanentes y temporarias	(30.380)	(2.475)
Efectos por cambio de tasa de impuesto	(229)	(3.764)
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	(30.609)	(6.239)
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	(339.147)	(328.418)

El 29 septiembre de 2014 fue publicada la Ley N°20.780 de la Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la Sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018 y permite que la Sociedad puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como atribuido o parcialmente integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2017.

El régimen tributario que por defecto la Sociedad estará sujeta a partir del 1 de enero de 2017 es el parcialmente integrado.

El régimen parcialmente integrado establece el aumento progresivo de la tasa de impuesto a la renta de primera categoría para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, incrementándola a un 21,0%, 22,5%, 24,0%, 25,5% y 27,0% respectivamente.

16.4 Detalle de tipos de créditos fiscales no utilizados (no auditado)

El saldo del fondo de utilidades tributarias retenidas al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Conciliación del gasto por impuestos	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Sin Crédito	339.933	55.282
Crédito 24%	117.973	115.773
Crédito 25,5%	828.560	-
Total	1.286.466	171.055

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.
Nota 17.- Otros pasivos financieros.

La Sociedad al 31 de diciembre de 2017 y 2016 no presenta pasivos financieros.

Nota 18.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los saldos al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales	297.253	186.426
Deudas por concepto de tickets vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	-	-
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes	51.873	11.460
Deudas por fichas de valoración en circulación	12.726	13.365
Deudas por los aportes efectuados por los jugadores a los pozos progresivos a la fecha de cierre de los estados financieros	-	-
Total	361.852	211.251

Nota 19.- Provisiones.

La Sociedad registra beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones sobre base devengada. Estas obligaciones son canceladas en un plazo que no supera los doce meses.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, formando parte del rubro incluye también, las provisiones asociadas a Pozos Progresivos de Bingo, Máquinas de Azar y Wap, de acuerdo a lo establecido en la circular 93 emitida por la Superintendencia de Casinos de Juegos (SCJ).

Detalle de la composición saldo a continuación:

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Otras provisiones corrientes	176.996	230.098
Provisiones por beneficios a los empleados	97.291	92.916
Total	274.287	323.014

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones sobre base devengada. Estas obligaciones son canceladas en un plazo que no supera los doce meses.

19.1.- Otras provisiones corrientes por juego.

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Pozo acumulado máquinas de azar	27.990	24.734
Pozo acumulado póker	145.413	201.771
Pozo acumulado bingo	3.593	3.593
Total	176.996	230.098

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.
19.1.1.- Resumen de Pozos Progresivos.

Origen del pozo	Cantidad MDA/mesas/niveles de pozo progresivo		Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2017	Enero a Diciembre 2016	Enero a Diciembre 2017	Enero a Diciembre 2016
Pozos progresivos Máquinas de Azar	107	102	27.990	24.734
Pozos progresivos Mesas de Juego	4	4	145.413	201.771
Bingo	5	5	3.593	3.593
Total pozos progresivos	116	111	176.996	230.098

Nota 19.1.2.- Progresivos máquinas de azar.

Nombre del pozo	Cantidad MDA/mesas/niveles de pozo progresivo		Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2017	Enero a Diciembre 2016	Enero a Diciembre 2017	Enero a Diciembre 2016
Quick Hit Prog	14	18	6.762	313
King Kong Cash (WAP)	0	6	0	8.273
C.W.F.	0	1	0	556
C.W.F.	0	1	0	752
C.W.F.	0	1	0	58
Cash Fever	12	12	511	354
Quick Hit Platinum	12	12	5.152	2.089
C.W.	0	1	0	68
C.W.	0	1	0	58
C.W.	0	1	0	131
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	182	91
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	102	383
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	116	290
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	60	68
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	290	51
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	352	285
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	61	118
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	54	169
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	339	247
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	290	228
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	665	531
Cash Fever - Progresivo Individual	1	1	310	80
Quick Strike Progresivo Individual	1	1	173	15
Quick Strike Progresivo Individual	1	1	488	110
Doggie Cash	8	8	370	299
Progresivo - Goddess of Gold	0	1	0	228
Progresivo Individual Quick Strike	1	1	507	280
Progresivo Individual Quick Strike	1	1	755	880
Progresivo Wheel of Fortune	0	2	0	1.762

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nombre del pozo	Cantidad MDA/mesas/niveles de pozo progresivo		Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2017	Enero a Diciembre 2016	Enero a Diciembre 2017	Enero a Diciembre 2016
Progresivo Individual	1	1	707	434
Progresivo Individual	1	1	530	358
Progresivo Individual	1	1	571	258
Progresivo Individual	1	1	87	413
Progresivo Individual	1	1	654	57
Progresivo Individual	1	1	178	529
Progresivo Individual	1	1	161	446
Progresivo Individual	0	1	0	270
Progresivo Cash Fever	1	1	163	98
Progresivo Cash Fever	1	1	140	109
Progresivo Doggie Cash	1	1	517	344
Progresivo Cash Fever	1	1	45	170
Progresivo Doggie Cash	1	1	565	264
Progresivo Doggie Cash	1	1	652	364
Progresivo Individual	1	1	135	42
Progresivo Individual	1	1	623	260
Progresivo Individual	1	1	503	195
Progresivo Individual	1	1	11	42
Progresivo Individual	1	1	868	989
Progresivo Individual	1	1	276	423
Sistema Progresivo	12	0	1.177	0
Progresivo - Mojo Pots	1	0	59	0
Progresivo - Grande, Mayor, Menor y	1	0	210	0
Progresivo - Mayor y Menor	1	0	23	0
Progresivo - Mayor y Menor	1	0	238	0
Progresivo - Mayor y Menor	1	0	16	0
Progresivo - Grande, Mayor, Menor y	1	0	217	0
Progresivo - Mayor, Maxi, Menor,	1	0	278	0
Progresivo - Mayor y Menor	1	0	4	0
Progresivo Maximo y Mayor	6	0	843	0
total pozos progresivos	107	101	27.990	24.734

Nota 19.1.3.- Progresivos póker.

Detalle de pozos	Cantidad de Mesas N°		Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2017	Enero a Diciembre 2016	Enero a Diciembre 2017	Enero a Diciembre 2016
Mesa pozo 1	4	4	145.413	201.771
Total pozos progresivos	4	4	145.413	201.771

Nota 19.1.4.- Progresivos bingo.

Detalle de pozos	Cantidad de Mesas N°		Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2017	Enero a Diciembre 2016	Enero a Diciembre 2017	Enero a Diciembre 2016
Pozo 1	1	1	72	72
Pozo 2	1	1	2.335	2.335
Pozo 3	1	1	538	538
Pozo 4	1	1	359	359
Pozo 5	1	1	289	289
Total Pozos Progresivos	5	5	3.593	3.593

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nota 19.2.- Provisiones por beneficios a los empleados

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 las provisiones a los empleados son las siguientes:

Clases de beneficios y gastos por empleados	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Participación en utilidades y bonos	44.796	36.118
Provisión de vacaciones	52.495	56.798
Total corriente	97.291	92.916

Nota 20.- Patrimonio.
20.1.- Capital suscrito y pagado.

Al 31 de diciembre de 2017, el capital social asciende a M\$2.581.269, dividido en 65.940.433 acciones, suscritas y pagadas sin valor nominal, todas de una misma serie. Dicho capital fue suscrito y pagado al inicio de las operaciones de la Sociedad y a partir de esa fecha no han ocurrido aumentos de capital.

20.2.-Cambios en el patrimonio

Durante el ejercicio no se han efectuado cambios en patrimonio, a excepción de los introducidos, producto de la promulgación de la circular N° 93 de la Superintendencia de Casinos de Juegos, los cuales se encuentran descritos en nota 2.29 de Cambios en políticas contables.

20.3.- Política de dividendos.

La Sociedad ha adoptado la política de distribución de dividendos aprobada por la Junta Ordinaria de Accionistas, considerando las necesidades de los mismos y el cumplimiento de ratios que deba cumplir la Sociedad ante compromisos contractuales con entidades externas, por lo tanto, en dicha instancia se procederá al registro de los dividendos definitivos o provisorios como menor Patrimonio Neto.

20.4.- Dividendos.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no ha distribuido dividendos.

20.5.- Gestión del Capital.

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

20.6.- Concesiones de explotación casinos de juegos.

Casino de Juegos de Valdivia S.A. obtuvo permiso de operación por parte de la Superintendencia de Casinos de Juegos (SCJ) para explotar un casino de juegos en la ciudad de Valdivia, en la resolución exenta N°173 de 2006, y tiene plazo de operación de 15 años desde la entrega del certificado al que se refiere la ley N°19.995 en su artículo 28.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.
20.7.- Composición de los saldos de cuentas de patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2017 la composición de los saldos de cuentas de patrimonio es la siguiente:

	Capital Social	Capital Emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superávit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de cobertura de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2017	-	2.581.269	-	-	-	-	-	-	-	-	(114.248)	(114.248)	-	365.995	-	2.833.016	-	2.833.016
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	2.581.269	-	-	-	-	-	-	-	-	(114.248)	(114.248)	-	365.995	-	2.833.016	-	2.833.016
Cambios en patrimonio																		
Resultado Integral																		
Ganancia (pérdida)													870.807	-	-	870.807	-	870.807
Otro resultado													-	-	-	-	-	-
Resultado integral													870.807	-	-	870.807	-	870.807
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos																		
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control													-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870.807	-	-	870.807	-	870.807
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2017	-	2.581.269	-	-	-	-	-	-	-	-	(114.248)	(114.248)	870.807	365.995	-	3.703.823	-	3.703.823

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Al 31 de diciembre de 2016, la composición de los saldos de cuentas de patrimonio es la siguiente:

	Capital Social	Capital Emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superávit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de cobertura de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2016	-	2.581.269	-	-	-	-	-	-	-	-	(114.248)	(114.248)	-	(664.635)	-	1.802.386	-	1.802.386
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Re-expresado	-	2.581.269	-	-	-	-	-	-	-	-	(114.248)	(114.248)	-	(664.635)	-	1.802.386	-	1.802.386
Cambios en patrimonio																		
Resultado Integral																		
Ganancia (pérdida)													1.030.630	-		1.030.630	-	1.030.630
Otro resultado integral													-	-		-	-	-
Resultado integral													1.030.630	-		1.030.630	-	1.030.630
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.030.630	-	-	1.030.630	-	1.030.630
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2016	-	2.581.269	-	-	-	-	-	-	-	-	(114.248)	(114.248)	1.030.630	(664.635)	-	2.833.016	-	2.833.016

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.
Nota 21.- Ingresos de actividades ordinarias

La composición de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Ingresos	31-12-2017	31-12-2016	01-10-2017	01-10-2016
	M\$	M\$	31-12-2017	31-12-2016
			M\$	M\$
Ingresos por juegos de azar	10.297.848	10.015.505	2.479.869	2.392.242
Otros ingresos de actividades ordinarias	77.910	64.411	17.526	17.280
Total ingresos	10.375.758	10.079.916	2.497.395	2.409.522

21.1.- Composición de los ingresos por juegos de azar o “Win”.

La composición de los ingresos por juegos al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

	Acumulado	Acumulado	Trimestre	Trimestre
	Ene –Dic	Ene –Dic	Oct – Dic	Oct – Dic
	2017	2016	2017	2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos mesas de Juego	510.270	626.373	104.824	137.241
Ingresos Máquinas de Azar	9.787.578	9.389.132	2.375.045	2.255.001
Ingresos Bingo	-	-	-	-
Total	10.297.848	10.015.505	2.479.869	2.392.242

21.1.1.- Ingresos de Máquinas de Azar.

	Acumulado	Acumulado	Trimestre	Trimestre
	Ene –Dic	Ene –Dic	Oct – Dic	Oct – Dic
	2017	2016	2017	2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo	35.174.743	35.620.970	8.621.069	8.422.741
Ticket in o Tarjeta in	54.001.899	65.177.224	12.772.153	15.469.939
Ingreso por tickets vencidos o expirados	-	6.438	-	-
Ingreso por torneo de máquinas	-	-	-	-
Ticket out o Tarjeta out	(74.351.112)	(85.973.475)	(17.788.730)	(20.401.517)
Pagos manuales por acumulación de créditos	-	-	-	-
Pagos manuales por premios grandes	(3.119.844)	(3.638.692)	(767.921)	(803.442)
Pago manual por error	(52.384)	(21.947)	(9.416)	(102.747)
Variación Pozo Acumulado	(6.084)	2.549	(852)	98.477
Premios pagados en torneos de máquinas	-	-	-	-
Otros premios deducibles del win	-	-	-	-
Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de Azar	11.647.218	11.173.067	2.826.303	2.683.451
(-) IVA DEBITO FISCAL	(1.859.640)	(1.783.935)	(451.258)	(428.450)
Ingresos de Máquinas de Azar	9.787.578	9.389.132	2.375.045	2.255.001

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.
21.1.2.- Ingresos de Mesas de Juego.

Composición Ingresos	Acumulado Ene – Dic 2017 M\$	Acumulado Ene – Dic 2016 M\$	Trimestre Oct – Dic 2017 M\$	Trimestre Oct – Dic 2016 M\$
Inventarios o saldo final	20.852.467	22.735.266	4.899.382	5.115.616
Drop o depósito	2.613.100	2.853.119	529.222	613.741
Devoluciones	-	4.000	-	(17.999)
Ingresos por comisión de progresivo de mesas	54.724	50.865	11.371	13.138
Ingreso por torneos de mesas	1.910	1.034	1.766	471
Premios no deducibles del win	-	-	-	-
Inventario o saldo Inicial	(21.957.000)	(24.550.000)	5.154.000	5.394.000
Rellenos	(957.980)	(348.900)	(163.000)	(168.150)
Premios pagados en torneos de mesas	-	-	-	-
Ingreso Bruto o Win Total de Mesas	607.221	745.384	124.741	163.317
(-) IVA DEBITO FISCAL	(96.951)	(119.011)	(19.917)	(26.076)
Ingresos de Mesas de Juego	510.270	626.373	104.824	137.241

21.1.3.- Ingresos de Bingo (Total recaudado por % comisión o retorno)

	Acumulado Ene – Dic 2017 M\$	Acumulado Ene – Dic 2016 M\$	% Retorno de los jugadores Ene – Dic 2017	% Retorno de los jugadores Ene – Dic 2016	Trimestre Oct – Dic 2017 M\$	Trimestre Oct – Dic 2016 M\$
Ingreso Bruto o Win Total de Bingo	-	-	-	-	-	-
(-) IVA DEBITO FISCAL	-	-	-	-	-	-
Ingresos de Bingo	-	-	-	-	-	-

Porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego (no auditado):

Categoría de Juego	% Retorno de los Jugadores Ene – Dic 2017	% Retorno de los Jugadores Ene – Dic 2016
Máquinas de Azar	93,85%	94,20%
Ruleta (1)	77,37%	76,62%
Cartas (1)	76,95%	75,93%
Dados (1)	45,19%	46,47%
Bingo	0,00%	0,00%

Para las máquinas de azar, el resultado se ubica en torno a la media esperada al sorteo del parque de máquinas del casino, las desviaciones se explican por la mayor preferencia de los jugadores por máquinas específicas lo cual hace que la media ponderada se desvíe de la media simple de los retornos a los jugadores.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

En los otros juegos, el resultado se ubica dentro de lo esperado, las desviaciones del período corresponden al azar, en el largo plazo debiéramos observar que la media tiende al retorno al jugador de cada juego según su reglamento.

21.2.- Otros Ingresos de actividades ordinarias.

	Acumulado Ene –Dic 2017 M\$	Acumulado Ene –Dic 2016 M\$	Trimestre Oct – Dic 2017 M\$	Trimestre Oct – Dic 2016 M\$
Ingresos Servicios Anexos (cambio de moneda extranjera)	7.111	4.374	4.605	2.845
Otros (arriendo cajeros automáticos y espacios)	70.799	60.037	12.921	14.435
Total otros ingresos de actividades ordinarias	77.910	64.411	17.526	17.280

Nota 22.- Costos de ventas y Gastos de administración.
22.1.- Costos de venta.

La composición de los costos de ventas al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Costos y gastos	31-12-2017	31-12-2016	01-10-2017 31-12-2017	01-10-2016 31-12-2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos de ventas	(7.142.470)	(6.877.611)	(1.927.055)	(1.859.928)
Otros costos de ventas	-	-	-	-
Total costo de venta	(7.142.470)	(6.877.611)	(1.927.055)	(1.859.928)

22.2.- Gastos de administración.

La composición de los gastos de administración al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

Costos y gastos	31-12-2017	31-12-2016	01-10-2017 31-12-2017	01-10-2016 31-12-2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos de personal	(131.261)	(82.472)	(66.570)	(20.768)
Gastos por servicios básicos	(239.441)	(239.795)	(103.021)	(104.689)
Gasto por inmueble arrendado	(102.705)	(100.974)	(28.162)	(20.078)
Gastos de reparación y mantención	-	-	-	-
Gastos publicitarios	(1.114.312)	(975.772)	(340.220)	(271.451)
Gastos generales	(113.294)	(120.818)	(34.965)	(32.361)
Otros (Servicios de asesorías)	(393.260)	(398.917)	(103.538)	(101.398)
Total	(2.094.273)	(1.918.748)	(676.476)	(550.745)

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.
Nota 23.- Diferencias de cambio.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

	31-12-2017	31-12-2016	01-10-2017 31-12-2017	01-10-2016 31-12-2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Proveedores extranjeros	(509)	4.108	(2.611)	(724)
Bancos en USD	(9.154)	1.145	1.042	1.605
Total	(9.663)	5.253	(1.569)	881

Nota 24.- Ganancias por acción.

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del periodo, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el periodo (el “denominador”).

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Información sobre ganancias básicas por acción

	31-12-2017	31-12-2016
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora M\$		
Resultado disponible para accionistas comunes, básico M\$	870.807	1.030.630
Promedio ponderado de número de acciones, básico	65.940.433	65.940.433
Ganancias básicas por acción \$	13,2060	15,6297

Nota 25.- Medio ambiente.

La Sociedad Casino de Juegos Valdivia S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se encuentran en desarrollo, donde éstas forman parte integral de los mismos.

Nota 26.- Contingencia y restricciones.

A continuación, se indican las causas más significativas que enfrenta la sociedad operadora Casino de Juegos Valdivia S.A., y cuyos montos reclamados son superiores a M\$5.000:

Civiles:

2° Juzgado de Policía Local Valdivia, demanda de cumplimiento de contrato e indemnización de perjuicios en contra de Casino de Juegos Valdivia S.A., ROL C-1593-2016 Cuantía M\$25.000.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Laborales:

No tiene.

Administrativas:

No tiene.

La sociedad no ha sido informada y no tiene conocimiento de la existencia de otros litigios, cobranzas, demandas y liquidaciones pendientes o aún no formalizadas de importancia iniciados por o interpuestos en contra de Casino de Juegos Valdivia S.A.

Asimismo, al 31 de diciembre de 2017, Casino de Juegos Valdivia S.A., no registra multas o sanciones pagadas superiores a M\$5.000.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no se registran otras multas significativas para Casino de Juegos Valdivia S.A., como tampoco para sus Ejecutivos y Directores por parte de la SCJ, SVS (actual CMF) u otra autoridad administrativa.

Nota 27.- Garantías.

Casino de Valdivia S.A., es fiador y codeudor solidario de Sun Dream S.A. por las obligaciones Garantizadas del contrato de Reconocimiento de Deuda, Redenominación, Consolidación y Reprogramación, suscrito el veinticuatro de octubre de dos mil dieciséis entre el Deudor y los bancos acreedores Banco de Crédito e Inversiones, Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Chile, Banco del Estado de Chile y Banco de Chile.

Nota 28.- Hechos relevantes y esenciales.

Casino de Juegos Valdivia S.A., no tiene otros hechos relevantes que informar a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

Nota 29.- Hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.

Nota 30.- Aprobación de Estados Financieros.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de Casino de Juegos Valdivia S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juego y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Boards (en adelante IASB).

Los presentes estados financieros han sido aprobados el 28 de marzo de 2018 por el directorio de Casino de Juegos Valdivia S.A.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.
Nota 31.- Resultado por unidades de reajuste.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

	31-12-2017	31-12-2016	01-10-2017 31-12-2017	01-10-2016 31-12-2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos por impuestos corrientes	(19)	(362)	331	34
Seguros anticipados	-	(132)	-	98
Total	(19)	(494)	331	132

31.1.-Detalle de activos y pasivos en moneda nacional y extranjera.

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Activos	Moneda	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalente al efectivo	CLP	792.253	1.231.968
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	2.841	10.824
Otros activos no financieros corrientes	CLP	26.229	8.044
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	CLP	45.414	49.232
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	USD	16.790	18.000
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	CLP	11.269.814	5.486.428
Inventarios	CLP	8.574	12.749
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos clasificados como mantenidos para la venta		12.161.915	6.817.245
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición Clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Total de activos no corrientes o grupos de activos clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Total Peso Chileno(CLP)		12.142.284	6.788.421
Total Dólar Estadounidense(USD)		19.631	28.824
Activos corrientes totales		12.161.915	6.817.245
Activos no corrientes			
	Moneda	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Activos intangibles distintos a la plusvalía	CLP	15.799	28.576
Propiedad, planta y equipos	CLP	1.381.124	1.174.986
Activos por impuestos diferidos	CLP	113.018	128.323
Total peso chileno(CLP)		1.509.941	1.331.885
Total activos no corrientes		1.509.941	1.331.885
Total de activos		13.671.856	8.149.130

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Pasivos corrientes	Moneda	31-12-2017	31-12-2016
		M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	233.412	202.571
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	130.942	8.675
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	CLP	8.751.844	4.428.965
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	97.291	92.916
Otras provisiones corrientes	CLP	176.996	230.098
Pasivos por impuestos corrientes	CLP	580.050	352.884
Total peso chileno(CLP)		9.839.593	5.307.434
Total dólar estadounidense(USD)		130.942	8.675
Pasivos corrientes totales		9.970.535	5.316.109

Nota 32.-Composición de los otros ingresos y otros gastos por función.
32.1.-Otros ingresos por función.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

	31-12-2017	31-12-2016	01-10-2017	01-10-2016
	M\$	M\$	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por arrendamientos	120.286	117.853	30.221	29.754
Otros ingresos	5.756	14.828	1.928	3.432
Total	126.042	132.681	32.149	33.186

32.2.-Otros gastos por función.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la siguiente:

	31-12-2017	31-12-2016	01-10-2017	01-10-2016
	M\$	M\$	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Faltante de caja	-	-	-	754
Intereses y multas	(5.150)	(241)		(139)
Reliquidación de electricidad	(56.541)	(46.965)	(42.810)	(53.497)
Otros egresos	(1.172)	(35.175)	(995)	(754)
Total	(62.863)	(82.381)	(43.805)	(53.636)

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nota 33.-Servicios anexos.

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad presenta la siguiente situación respecto a los servicios anexos:

Relacionados:

Casino de Juegos Valdivia S.A. sala de estar y servicio de cambio de moneda extranjera.

Servicios Gastronómicos y SPA Turísticos S.A. servicio de bar; servicio de cafetería o salón de té y sala de espectáculos o eventos.

Por lo anterior, la Sociedad operadora percibe ingresos por concepto de arriendo por un monto de M\$120.286 (M\$ 117.853 en 2016), el cual se presenta en la nota 32.1.- Otros ingresos por función.

No relacionados:

Gastronomía Valdivia Ltda. Servicio de restaurante.

Por lo anterior, la Sociedad operadora percibe ingresos por concepto de arriendo por un monto de M\$70.799, el cual se encuentra incluido en la nota 21.2.- Otros Ingresos de actividades ordinarias.

Nota 34.-Programa de fidelización.

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad registra dentro de sus estados financieros, provisiones por programas de fidelización, de acuerdo con lo establecido en nota 2.28