



RESULTADOS

Anual y Cuarto
Trimestre 2024

01 de abril de 2025



Información Relevante en esta Presentación

La información presentada en este documento ha sido preparada por Dreams S.A. con el propósito de entregar antecedentes de carácter general de la Compañía. En su elaboración se ha utilizado información entregada por la Compañía e información pública. En opinión de la administración de Dreams S.A., los presentes Estados Financieros Consolidados reflejan adecuadamente la situación económica financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024. Todas las cifras se emiten de acuerdo a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 346 y Circular N° 1924 de la Comisión para el Mercado Financiero.

◆ **Declaraciones Prospectivas**

Todos los comentarios relacionados a estimaciones futuras reflejan las expectativas de la Compañía con base a la información actualmente disponible. Las estimaciones están sujetas a riesgos e incertidumbre más allá del control de Dreams S.A. que podrían causar que los resultados reales difieran materialmente de lo estimado. Las estimaciones dependen de la información disponible en la fecha en que son emitidas, sin embargo, Dreams S.A. no tiene la obligación de actualizarlas o revisarlas públicamente en función de cambios en las circunstancias consideradas originalmente.

♥ **Indicadores Financieros No IFRS**

Esta presentación incluye algunos indicadores no IFRS que se encuentran identificados de esa manera. Su fórmula de cálculo está explicada en la presentación, pero puede no ser comparable con otros indicadores de nombre similar en otras compañías debido a potenciales diferencias en su método de cálculo.

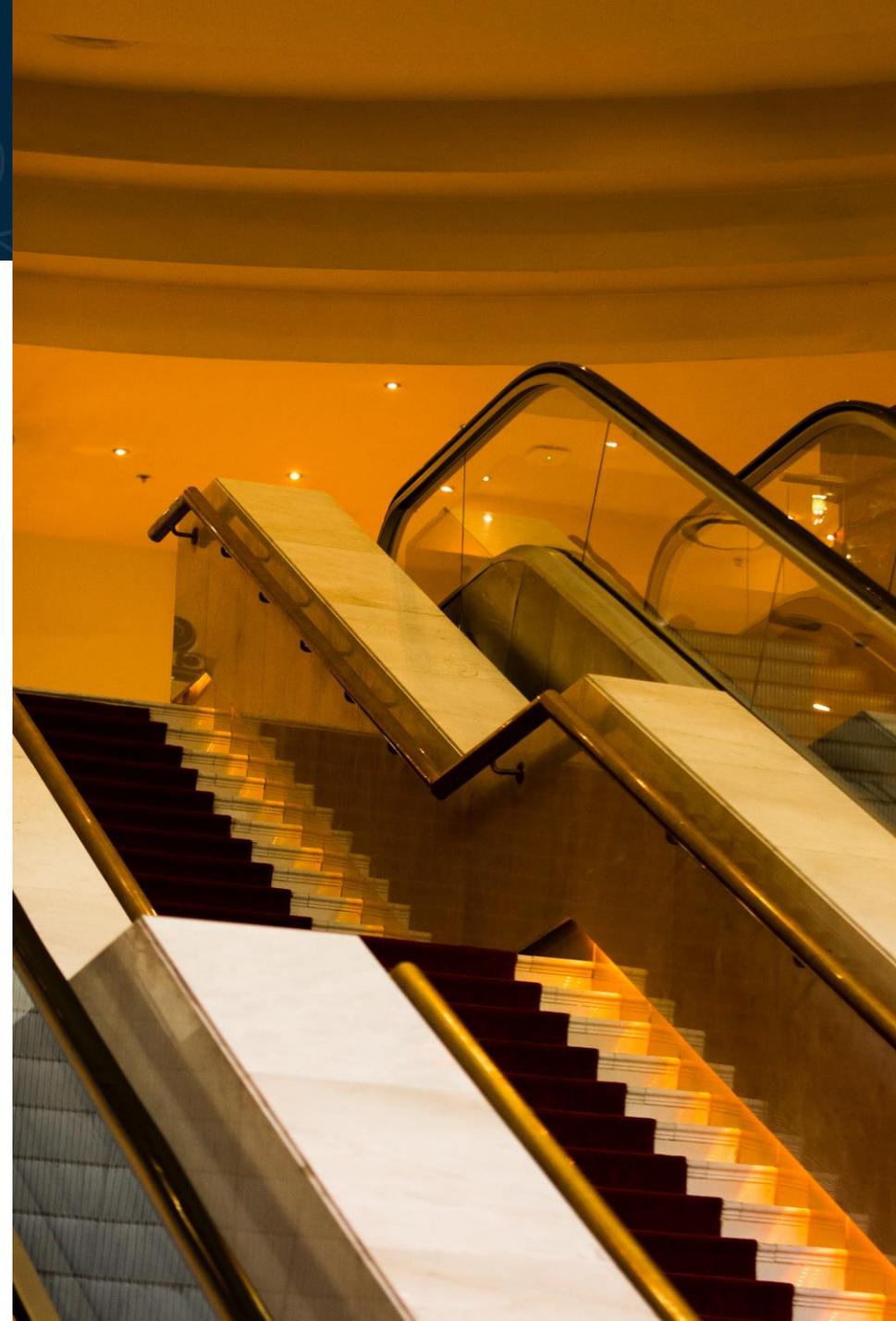
♠ **Base de la Presentación**

La información financiera y operacional incluida en esta presentación se presenta sobre una base de operación continuada, a menos que se indique de otra forma. Algunas cifras en los gráficos pueden no sumar por redondeos.

Breve Información Corporativa

Dreams S.A. opera veintidós licencias y permisos de operación de casinos: nueve ubicados en Chile, siete en Perú, una en Argentina, cuatro licencias en Colombia y una en Panamá.

- ♣ En Chile, se ubican en las comunas de Mostazal, Temuco, Valdivia, Coyhaique, Punta Arenas, Talca e Iquique (permiso de operación). En las ciudades de Iquique y Puerto Varas se operan concesiones denominadas Municipales.
- ♣ En Argentina, la operación se encuentra en la ciudad de Mendoza.
- ♣ En Perú, las siete licencias de operación están en Lima, Cusco y Tacna.
- ♣ En Colombia, las cuatro operaciones se encuentran ubicadas en Bogotá y Cartagena de Indias.
- ♣ En Panamá, se opera una licencia ubicada en ciudad de Panamá.
- ♣ Adicionalmente se operan hoteles y restaurantes.





| CONTENIDOS

01. Resultados Financieros Año 2024
02. Resultados Financieros Q4 2024



01

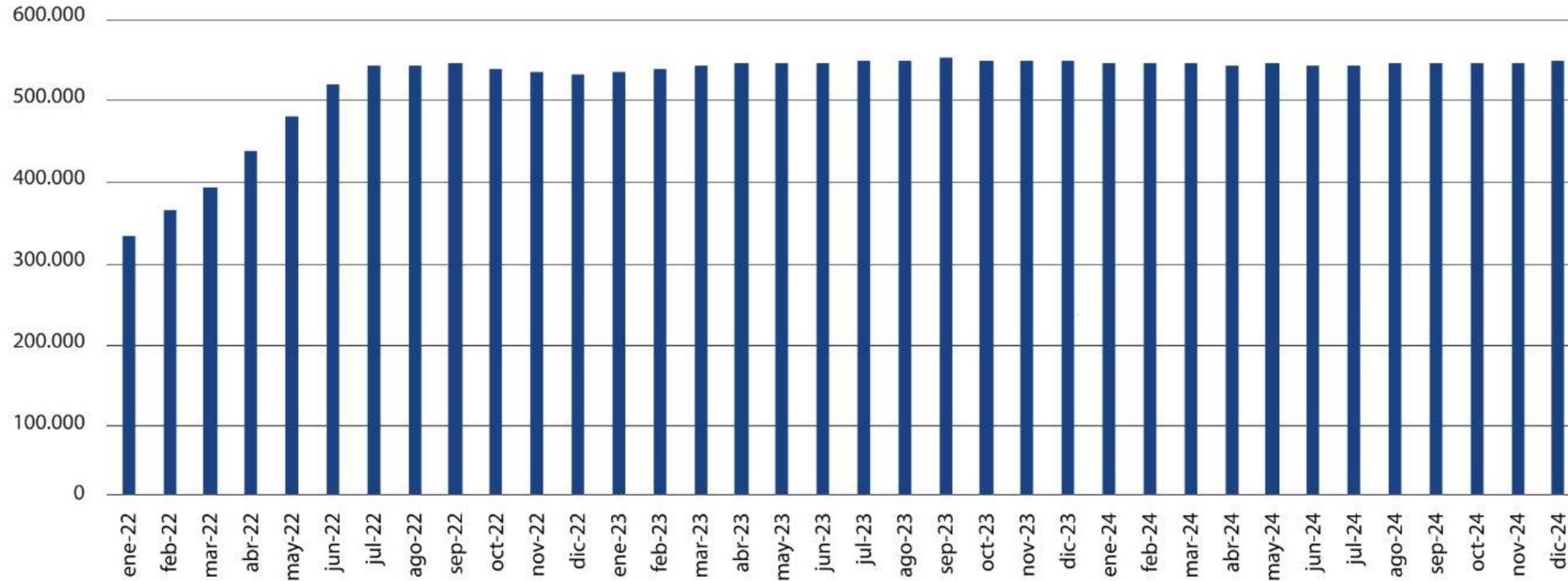
Resultados Financieros Año 2024

♠ Ingresos Brutos Industria 2024 – Chile

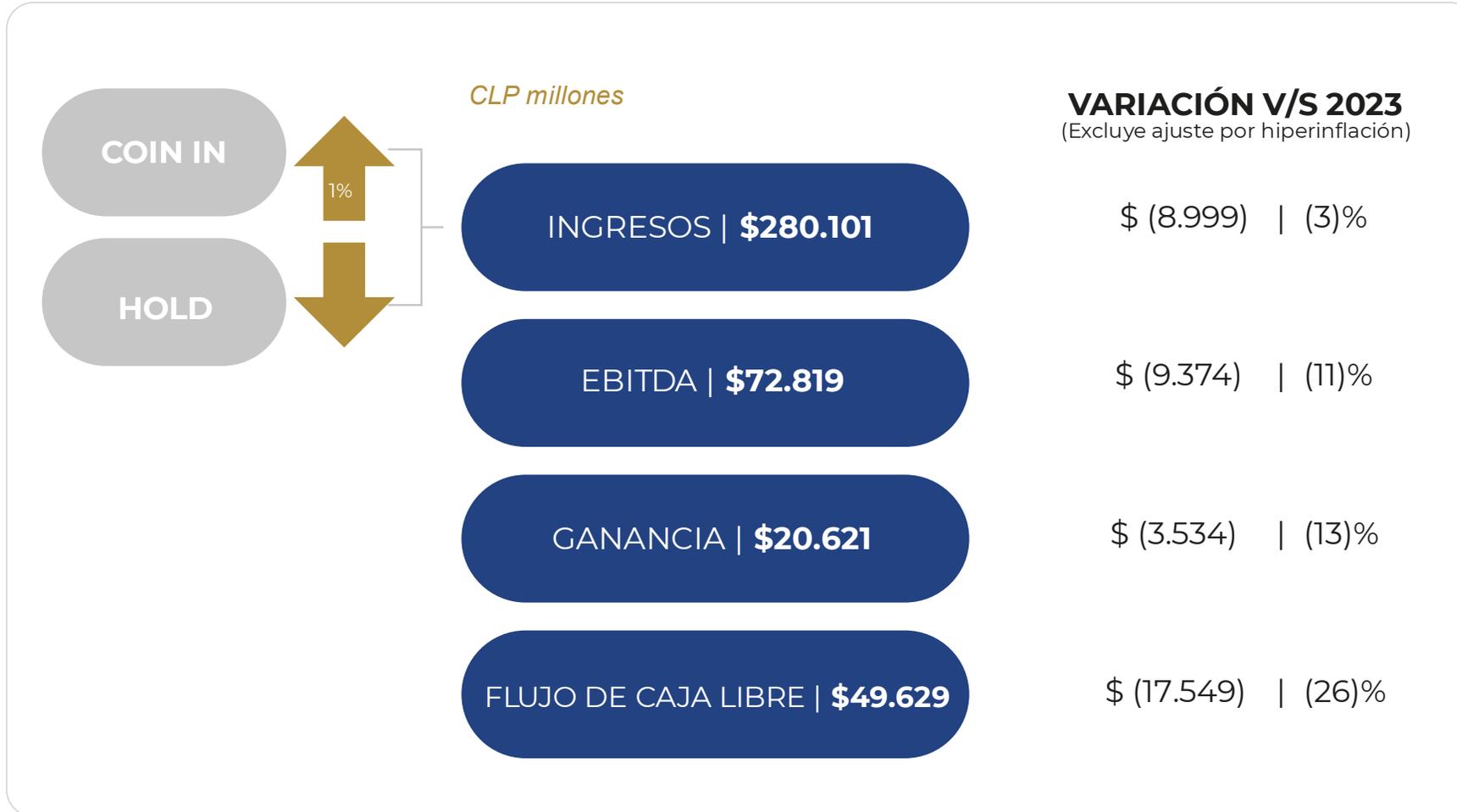
- Industria de Casinos se mantuvo plana durante el 2024 comparado con 2023 donde creció 0,05% en términos nominales

Ingresos Brutos Industria Últimos 12 meses

CLP millones



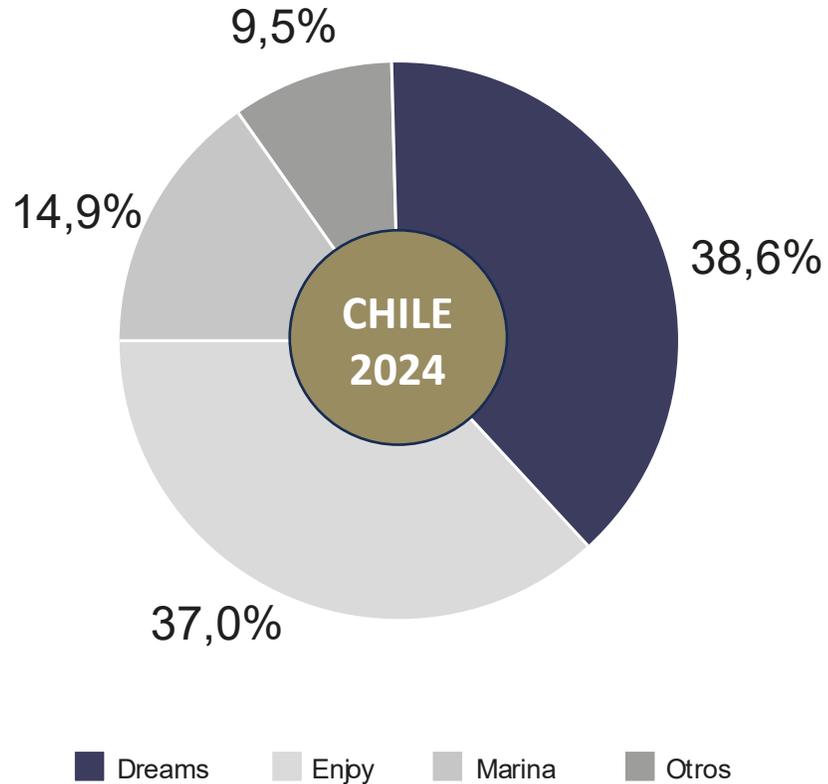
◆ Puntos Destacados 2024



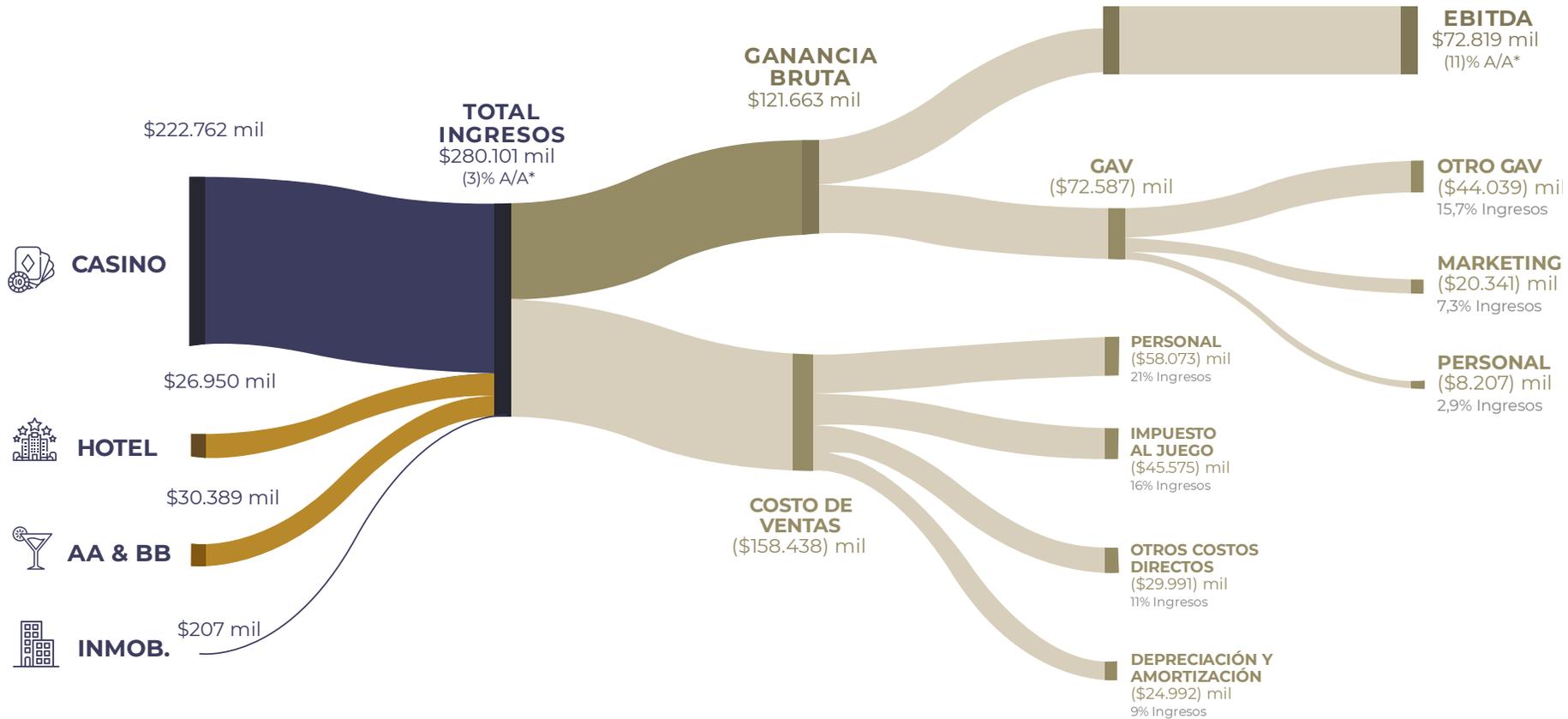
- Segunda mejor ganancia después de impuestos
- Tercer mejor EBITDA

1. El indicador financiero “No IFRS” EBITDA se calcula como el resultado operacional de la compañía, antes de deducir intereses, amortizaciones, depreciaciones, deterioros de activos y el impuesto a la renta. Ver el anexo para la reconciliación con el resultado después de impuestos.
 2. Flujo de Caja Libre: Flujo de caja operacional menos inversiones de capital en propiedades, plantas y equipos (excluyendo adquisiciones).
- 2024: Incluye un ajuste por hiperinflación en Argentina en ingresos de \$5.063 millones y en EBITDA de \$418 millones (2023: hiperinflación en Argentina en ingresos \$27.805 millones y en EBITDA de \$5.118 millones)
 - Coin In: indicador de actividad en máquinas de azar. Representa el total de la cantidad de apuestas realizadas, es decir, monto por apuesta multiplicado por la cantidad de spins

♣ Participación de Mercado Últimos 12 meses



- **Mendoza:** Industria **se redujo en 39% real** en 2024
 - Participación de mercado: 14,6%
- **Perú:** Industria aumentó en 2% real en 2024
 - Participación de mercado: 6,3%



Flujo Económico Dreams

2024

* Variaciones excluyen ajuste por hiperinflación en Mendoza

◆ Estado Resultado Consolidado 2024

CLP millones	Excluyendo Hiperinflación			
	2024	2023	Variación	
			\$	%
Ingresos	280.101	311.842	(8.999)	-3%
Costo de Ventas	(158.438)	(178.619)	4.871	-3%
Ganancia Bruta	121.663	133.223	(4.127)	-3%
Gastos de Administración	(72.587)	(75.882)	(1.404)	2%
Resultado Operacional	49.076	57.341	(5.532)	-10%
Depreciación & Amortización	(23.743)	(29.551)	3.842	-16%
EBITDA	72.819	86.892	(9.374)	-11%
EBITDA %	26,0%	27,9%		(1,9) pp
Resultado No Operacional	(16.949)	(19.959)	3.609	-17%
Impuesto a las ganancias	(11.507)	(10.844)	(3.162)	38%
Ganancia después de Impuestos	20.621	26.538	(3.534)	-13%

Variación vs 2023

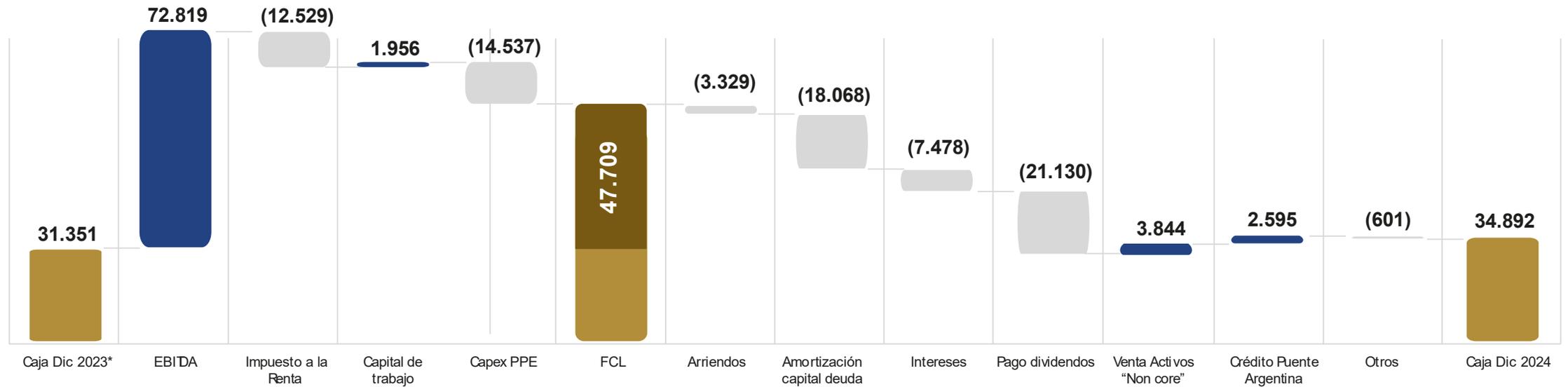
- **Ingresos:** Mayor Coin In impactado desfavorablemente por menor Hold (factor temporal). Industria plana en Chile y significativamente menor en Mendoza. Baja en clientes locales en Mendoza en Hoteles
- **Margen EBITDA:** Menor nivel de ingresos en Chile y Mendoza, pérdida de margen en Mendoza y presiones inflacionarias en gastos generales compensadas por eficiencias en costos operacionales y GAV (gasto de personal y servicios externos)

◆ Flujo de Caja Consolidado 2024

- Buena generación de **Flujo de Caja Libre de \$47.709 millones**
- Flujo fue inferior al 2023 principalmente por menor devolución de impuestos (PPM) este año

Flujo de caja

CLP millones



* Nota: Caja considera efectivo y equivalentes al efectivo

♠ Deuda Financiera 2024: Perspectiva Largo Plazo

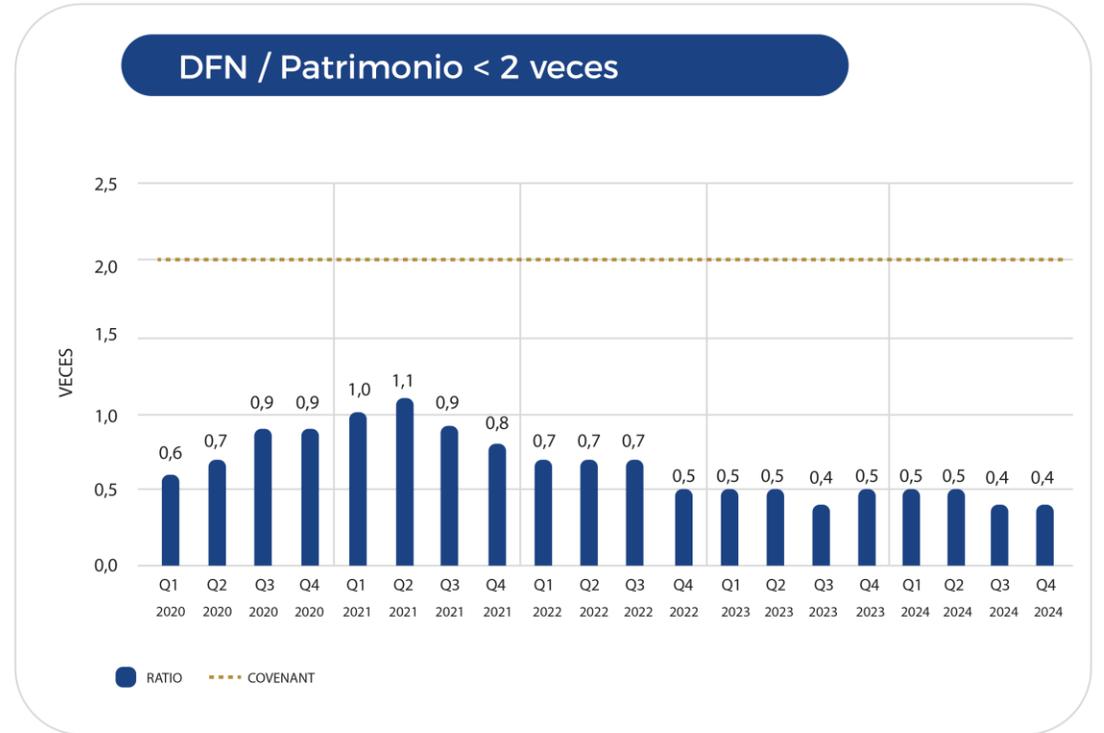
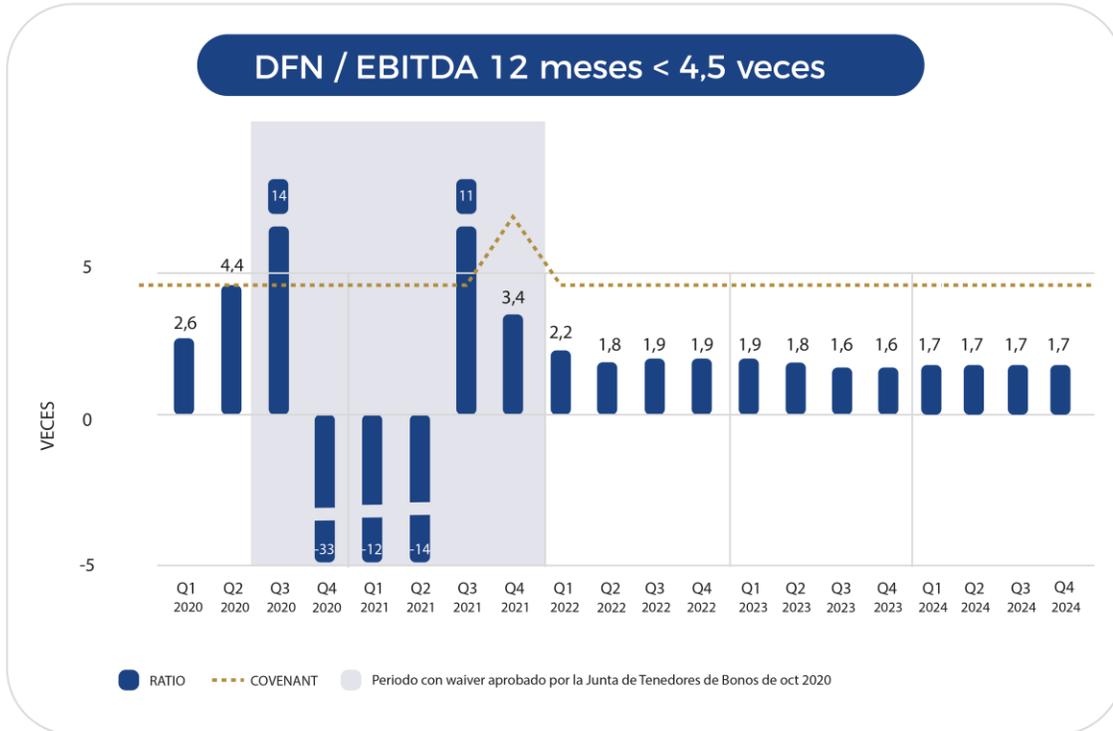
- Fortalecimiento del balance con **reducción de deuda financiera de \$8.071 millones** o un 5%
- Deuda Financiera Neta se redujo** en \$11.613 millones o un 8%

CLP millones

	País	Moneda Financiamiento	Total Deuda 30-Dic-23	Total Deuda 30-Dic-24	Amortización	Vencimiento	Tasa Interés	Porcentaje menor a 90 días	Porcentaje menor a 1 año
Bonos	Chile	UF	115.364	120.467	Al vencimiento	2028	3,96%	1%	1%
Crédito Sindicado	Chile	UF	42.448	29.408	Trimestral	2026	TAB 90 días + 0,94%	13%	50%
	Perú	PEN	9.346	8.556	Mensual	2027	6,81%	6%	23%
	Argentina	USD	126	135	Al vencimiento/mensual	2024	6,00%	71%	100%
	Argentina	ARS	-	580	Mensual	2027	BADLAR+5%	8%	30%
Créditos financieros	Argentina	ARS	-	274	Mensual	2027	BADLAR+11%	6%	26%
	Argentina	ARS	-	426	Mensual	2025	TM20+9,5%	35%	100%
	Argentina	ARS	-	326	Mensual	2025	TM20+9,5%	29%	100%
	Argentina	ARS	-	686	Mensual	2025	46,25%	28%	100%
	Chile	CLP	1.645	-	Mensual	2024	3,34%	-	-
Total Deuda			168.929	160.858				4%	12%

◆ Covenants Q4 2024 de Bonos Cumplidos

- **Cumplimiento con holgura** en ambos covenants vigentes





02

Resultados Financieros Q4 2024

♣ Puntos Destacados Q4 2024

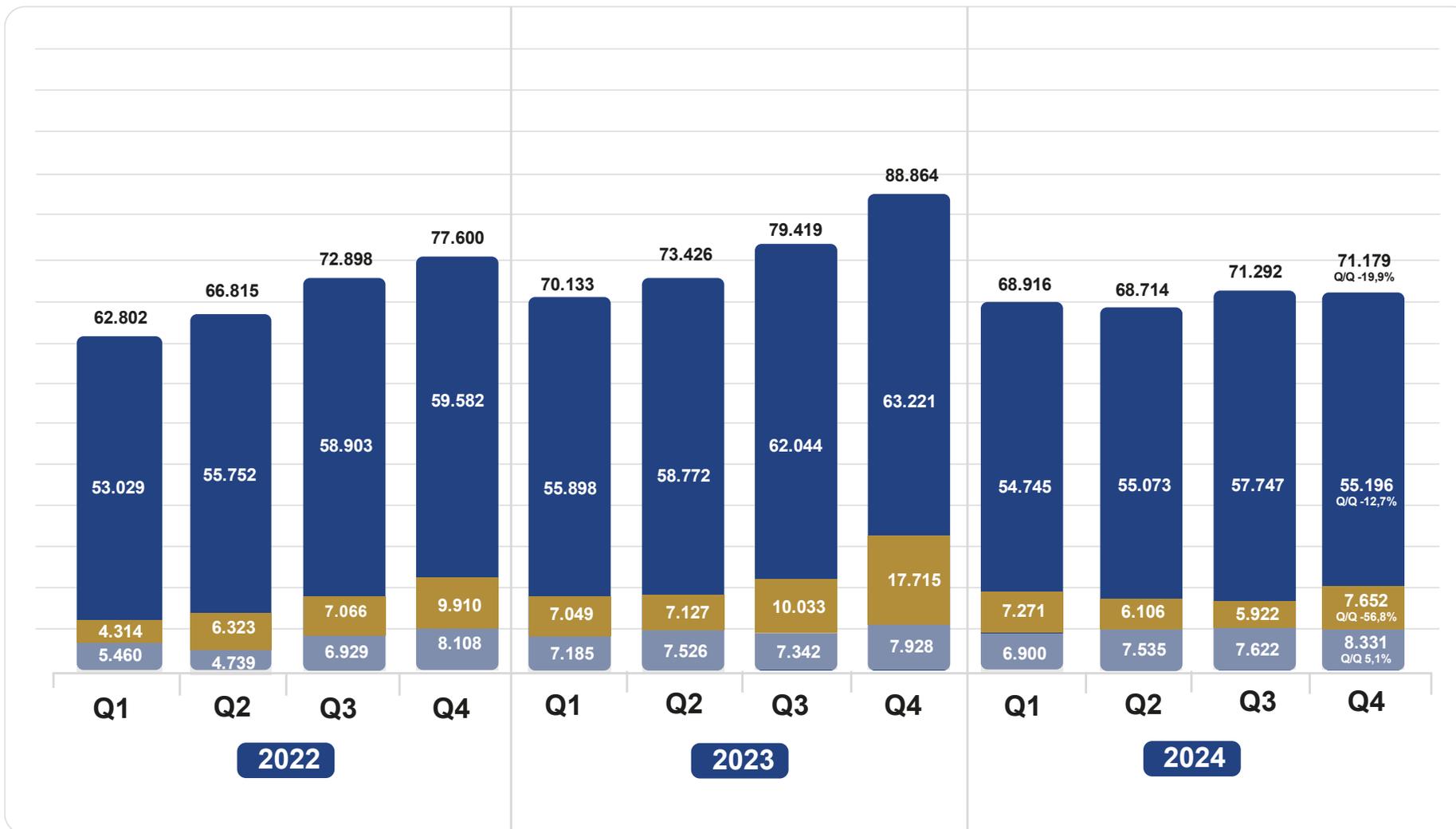


* Q4 2024: Incluye un ajuste por hiperinflación en Argentina en ingresos de \$1.665 millones y en EBITDA de \$61 millones (Q4 2023: hiperinflación en Argentina en ingresos \$18.528 millones y en EBITDA de \$3.435 millones)

♣ Ingreso Consolidado en Q4 2024

CLP millones

CASINO HOTEL AA&BB



- Ajustado por hiperinflación (Q/Q):
- Casino (0,6)%
- Hotel (10,1)%
- AA&BB 4,3%
- Total (1,2)%

♠ Estado de Resultado Consolidado Q4 2024 vs Q4 2023

CLP millones	Excluyendo Hiperinflación			
	Q4 2024	Q4 2023	Variación	
			\$	%
Ingresos	71.179	88.864	(822)	-1%
Costo de Ventas	(40.955)	(50.232)	(2.502)	7%
Ganancia Bruta	30.224	38.633	(3.323)	-10%
Gastos de Administración	(18.599)	(21.654)	(509)	3%
Resultado Operacional	11.625	16.979	(3.832)	-23%
Depreciación & Amortización*	(5.935)	(6.224)	(1.564)	47%
EBITDA	17.561	23.203	(2.269)	-11%
EBITDA %	24,7%	26,1%		(1,4) pp
Resultado No Operacional	(4.318)	(8.751)	5.186	-54%
Impuesto a las ganancias	(3.162)	(3.795)	1.387	-30%
Ganancia después de Impuestos	4.146	4.433	1.192	32%

* Nota: Q4 2024: se incluye un ajuste por hiperinflación en Argentina en Ingresos \$1.665 millones y en EBITDA de \$61 millones. (Q4 2023: hiperinflación en Argentina en Ingresos \$18.528 millones y en EBITDA de \$3.435 millones)

Variación vs 2023

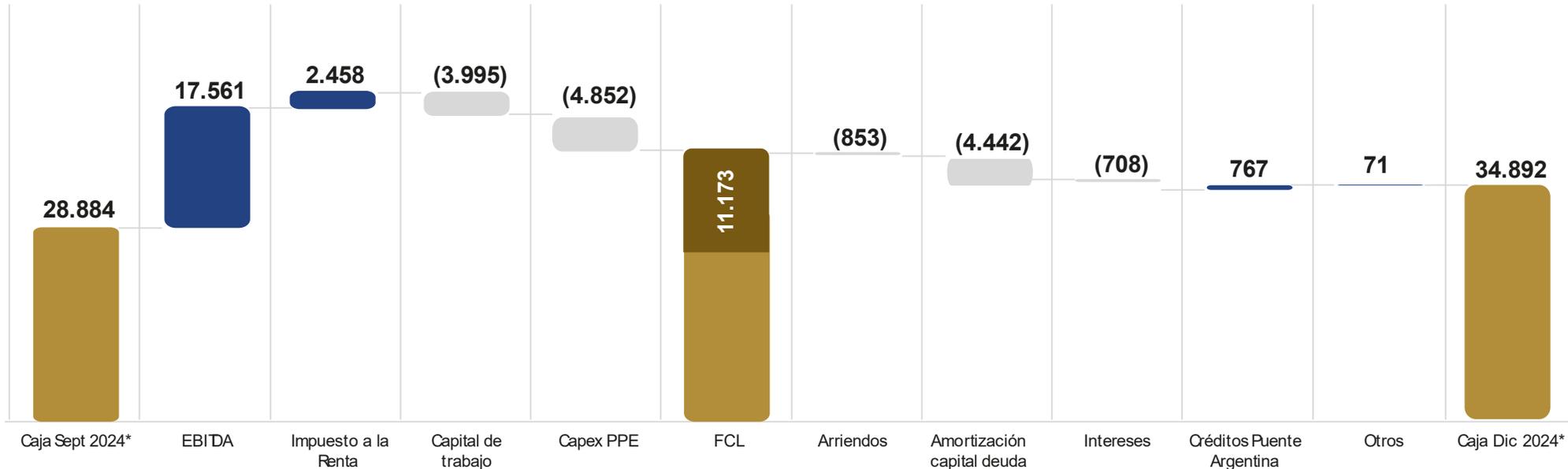
- **Margen EBITDA:** Menor nivel de ingresos principalmente en Mendoza compensado parcialmente por mayores ingresos en Chile. Pérdida de margen especialmente en Mendoza y presiones inflacionarias en GAV

♠ Flujo de Caja Consolidado Q4 2024

- **Flujo de Caja Libre de \$11.173 millones**
- Flujo fue mayor a Q4 2023 principalmente por mayor devolución de impuestos (PPM) este trimestre y menor capex

Flujo de caja

CLP millones

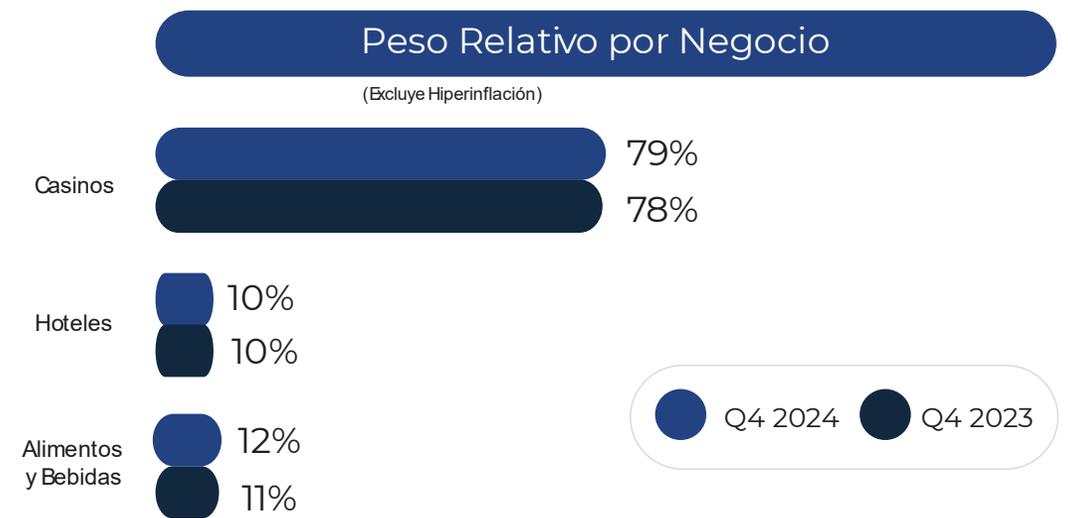
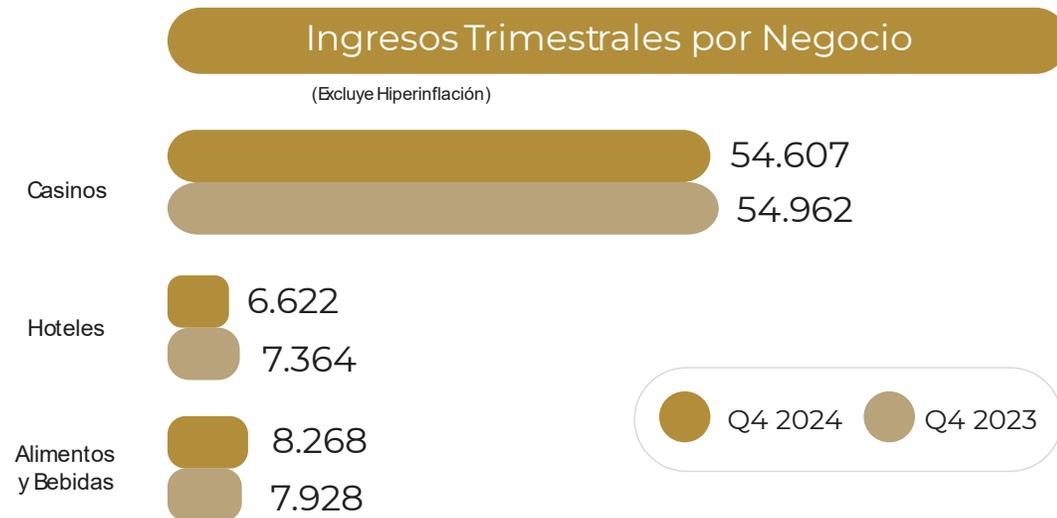


* Nota: Caja considera efectivo y equivalentes al efectivo

♣ Desempeño Financiero por Negocio Q4 2024

- Ingreso trimestral de Casinos fue de (0,6)%. **Casinos representó un 79%** en Q4 de los ingresos consolidados comparado con un 78% en Q4 2023
- Ingreso de Hoteles fue desfavorable en (10,1)% por situación económica del ajuste en gasto en Argentina y su impacto en tasas de ocupación. El segmento representó el 10% similar al año anterior
- **Alimentos y Bebidas creció un 4,3% en Q4 2024** vs año anterior, creciendo a 12% su participación relativa

CLP millones



♠ Desempeño Financiero por País Q4 2024

- **Chile representó 76% de los ingresos** totales del trimestre vs 60% en Q4 2023
- Se reflejó deterioro en Mendoza por situación económica y menor Hold observado en el trimestre (factor temporal)
- Perú Casinos físicos incluye el cierre de un casino en 2024
- Menor tasa de retención se observó en Perú Online con mejoría en GAV
- Costo y gasto impactados por oferta económica en Chile (\$322 millones) y D&A, y presiones inflacionarias rezagadas en Mendoza compensadas en parte por reestructuraciones

CLP millones

INGRESOS		Q4 2024	Q4 2023	Excluyendo Hiperinflación Variación	
				\$	%
Chile		54.360	53.477	883	2%
Perú Casinos		7.455	7.547	(92)	-1%
Perú Online		711	931	(219)	-24%
Argentina		7.214	25.512	(1.435)	-6%
Panamá		1.439	1.398	42	3%
Total		71.179	88.864	(822)	-1%
EBITDA		Q4 2024	Q4 2023	\$	%
Chile *		16.358	17.300	(942)	-5%
Perú Casinos		878	945	(67)	-7%
Perú Online		245	(67)	312	466%
Argentina		(20)	4.846	(1.494)	-31%
Panamá		100	178	(79)	-44%
Total		17.561	23.203	(2.269)	-10%

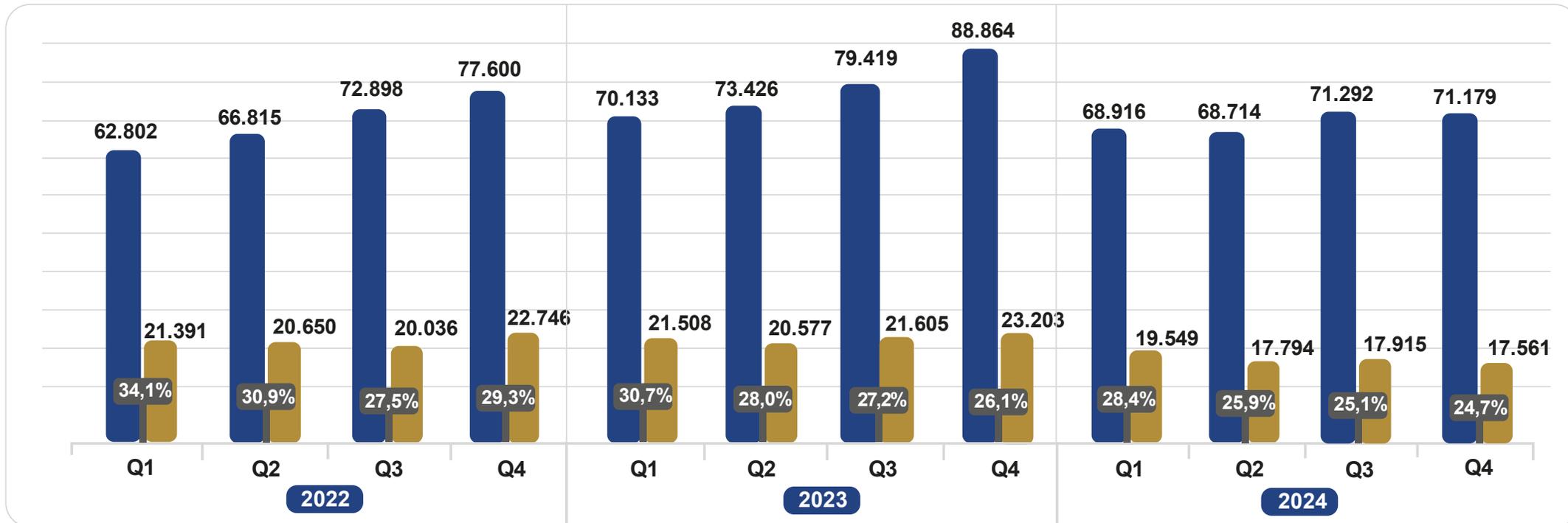
* Nota: Chile incluye segmento Corporativo

♠ Evolución Ingresos, EBITDA y EBITDA % trimestral 2022 a 2024

- Ingresos impactados desfavorablemente por Mendoza casinos y hotel.
- Mayor costo de ventas por D&A
- GAV contenido en Q4 2024 (Personal sólo subió \$61 millones en el período)
- Margen se deterioró por reducción de ingresos en Argentina y mayor costo de ventas

■ Ingresos ■ EBITDA ■ EBITDA%

CLP millones





Clasificación de Riesgo



	Categoría	Tendencia	Solvencia	Perspectivas	Solvencia	Tendencia
Feb-25	A	Estable	A	Negativo	A	Negativa
Oct-24 **	A	Estable	A	CW Negativo	A	Negativa
Jul-24	A	Estable	A	Estable	A	Estable
Feb-24	A -	Favorable	A	Estable	A	Estable
Ene-24	A -	Favorable	A -	Estable	A	Estable
Dic-23	A-	Favorable	A -	Estable	A -	En Observación
Dic-22	A -	Estable	A -	CW en Desarrollo	A -	En Observación
Ene-22	BBB +	Estable	BBB +	CW Negativo	BBB+	En Observación
Dic-21 *	BBB +	Estable	BBB +	CW Negativo	BBB+	Positiva
Sep-21 *	BBB +	Observación	BBB +	CW Negativo	BBB	Positiva
Abr-21 *	BBB +	Observación	BBB +	CW Negativo	BBB	En Observación
Oct-20 *	BBB +	Observación	BBB +	CW Negativo	BBB+	Estable
Jul-20 *	BBB +	Observación	A -	CW Negativo	BBB+	Estable
Mar-20*	BBB +	Observación	A -	CW Negativo	A -	Negativa
Dic-19	A -	Estable	A -	Estable	A -	Positiva
Jun-19	A -	Estable	A -	Estable	A -	Positiva
Dic-18	A -	Estable	A -	Estable	A -	Estable
Dic- 17	A -	Estable	-	-	A +	Estable
Dic- 16	A	Observación	-	-	A +	Estable
Dic-15	A	Observación	-	-	A	Positiva

- Clasificaciones de Riesgo y Solvencia y Bonos se **ratificaron en categoría "A"**

* Clasificación influida por impacto COVID-19 en el negocio

** Revisión asociada con el hecho esencial enviado a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF)

DREAMS

| ANEXOS



Reconciliación de Información “No IFRS”:

Ganancia Neta a EBITDA

Reconciliación de Ganancia (Pérdida) neta a EBITDA

CLP millones

	Q4 2024	Q4 2023
Ganancia (perdida) atribuible a los propietarios de la controladora	4.146	4.433
Gasto (ingreso) por impuesto a la ganancias	3.162	3.795
Depreciaciones y amortizaciones	5.935	6.224
Otros (ingresos) gastos por función	1.605	7.149
Gastos financieros netos	2.645	1.394
Diferencia de cambio y unidades de reajuste	68	208
EBITDA	17.561	23.203



Balance Consolidado Q4 2024 vs Q4 2023

ACTIVOS	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes al efectivo	34.891.759	31.350.636
Otros activos no financieros corrientes	4.234.893	4.426.722
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8.171.351	10.102.726
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	368.665	374.254
Inventarios corrientes	2.848.777	2.895.296
Activos por impuestos corrientes	7.909.024	11.893.174
Activos corrientes totales	58.424.469	61.042.808
Activos no corrientes		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	1.355.729	1.065.790
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	919.490	987.469
Activos intangibles distintos de plusvalía	57.636.950	40.628.869
Plusvalía	19.277.717	17.201.788
Propiedades, planta y equipo	420.637.931	416.531.984
Activo por derechos de uso	20.929.503	19.282.585
Activos por impuestos no corrientes	6.910.355	7.355.059
Activos por impuestos diferidos	12.283.796	10.621.650
Total de activos no corrientes	539.951.471	513.675.194
Total de activos	598.375.940	574.718.002

PASIVOS	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Pasivos corrientes		
Otros pasivos financieros corrientes	19.924.100	19.187.746
Pasivos por arrendamientos corrientes	2.246.686	1.988.413
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	33.543.894	33.971.615
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	6.883.694	6.816.380
Pasivos por impuestos corrientes	2.652.027	4.288.066
Otros pasivos no financieros corrientes	5.584.183	5.605.974
Total pasivos corrientes	70.834.584	71.858.194
Pasivos no corrientes		
Otros pasivos financieros no corrientes	140.934.062	149.741.471
Pasivos por arrendamientos no corrientes	21.504.357	18.817.667
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	18.518.796	7.804.029
Pasivos por impuestos diferidos	24.945.681	23.766.287
Total de pasivos no corrientes	205.902.896	200.129.454
Total de pasivos	276.737.480	271.987.648

PATRIMONIO		
Capital emitido y pagado	183.029.488	183.029.488
Ganancias acumuladas	18.123.019	10.538.426
Otras reservas	120.452.068	109.128.555
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	321.604.575	302.696.469
Participaciones no controladoras	33.885	33.885
Patrimonio total	321.638.460	302.730.354
Total de patrimonio y pasivos	598.375.940	574.718.002

DREAMS

